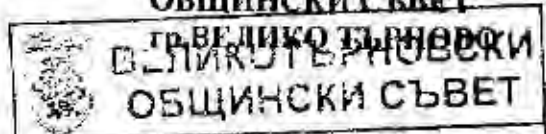


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

Вх. № 1037 / 16.12.16

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
пощ. код 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

00-00-5001/15.12.16

О К Л А Д

от инж. Даниел Панов

1 11 15 17-11

16.12.16

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за ЧИ на ПУП – план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за УПИ III-69 в кв.13 и промяна на уличната регулация на улица с ОК 43 - ОК 45 по плана на гр.Дебелец, общ.Велико Търново по съществуващи кадастрални граници на терена

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление от „МАТ 200Г“ ЕООД, гр.Горна Оряховица, представлявано от Мирослав Ангелов Ангелов, със седалище и адрес на управление гр. Горна Оряховица, ул.'Македония' №11,вх.В,ет.3 (вх. рег. индекс и дата 5300-1917 от 29.03.2016 г.на Община Велико Търново) е представен Проект за ЧИ на ПУП–план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за УПИ III-69 в кв.13 и промяна на уличната регулация на улица с ОК 43 - ОК 45 по плана на гр.Дебелец, общ.Велико Търново по съществуващи кадастрални граници на терена , за провеждане процедури по обявяване и одобряване съгласно изискванията на ЗУТ.

Проектирането е допуснато въз основа на одобрено техническо задание и разрешение за изработване на ЧИ на ПУП – план за регулация и застрояване /ПРЗ/, съгласно решение № 131 от Протокол № 5/28.01.2016г. на Великотърновски общински съвет Велико Търново.

Допуснатото проектиране отговаря на условията на чл.134, ал.2, ЗУТ и във връзка с чл.134, ал.1, т.1 ЗУТ - налице е инициатива от собственика на имота за изменение на действащия Подробен устройствен план /план за регулация и застрояване / с цел промяна на уличната регулация на улица с ОК 43 - ОК 45 и разделяне УПИ III-69 на два нови УПИ с отреждане „за жилищни нужди“, с плана за застрояване се цели определяне характера, начина и режима на застрояване на новобособените имоти.

Представени са положителни становища на Кмета на гр.Дебелец /вх.рег.индекс и дата 1007-62/5.11.2015г. и 1007-10/25.01.16г. на Община Велико Търново/.

Проектът е съгласуван с РИОСВ Велико Търново/писмо техен изх.№ 4006/02.2015г./
Същият е обявен на заинтересованите лица и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Проектът е разгледан и приет с Решение № 61 от Протокол № 6/29.06.2016 г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

За провеждане на процедурите по одобряване на проектите има и съгласие на Великотърновския общински съвет – Решение № 440 от Протокол № 18/27.10.2016г. и предварителен договор за прехвърляне на собственост, на основание чл.15, ал.5, ЗУТ, от 01.11.2016г.

Предвид горензложеното, предлагам Великотърновския общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 ЗУТ, чл.134, ал.2, ЗУТ и във връзка с чл. чл.134, ал.1, т.1, ЗУТ; Решение № 61 от Протокол № 6/29.06.2016 г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, Решение № 440 от Протокол № 18/27.10.2016г. и предварителен договор за прехвърляне на собственост, на основание чл.15, ал.5, ЗУТ от 01.11.2016г., Великотърновският общински съвет одобрява:

1. Частично изменение на ПУП – план за регулация

- промяна на уличната регулация за УПИ I-67, УПИ II-68, УПИ III-69, УПИ IV-70, УПИ V от кв.13 по ПУП гр.Дебелец, по кафявите линии, зачерквания и шриховки със зелен цвят.

- разделяне на съществуващ УПИ III-69 на два нови УПИ: УПИ XIII-69 „за жилищни нужди“ и УПИ XIV-69 „за жилищни нужди“, съгласно зелените линии, шриховки и надписи

- промяна на уличната регулация за УПИ VIII-140, УПИ IX и УПИ X-66 от кв.9А по съществуващите имотни граници, съгласно кафявите линии, зачерквания и шриховки

- закриване на улица с ОК ОК 44-43 и създаване на нова улица с ОК ОК 45-44А-44Б-43А-43

2. Частично изменение на ПУП – план за застрояване за УПИ XIII-69 „за жилищни нужди“ и УПИ XIV-69 „за жилищни нужди“ кв.13 по плана на гр.Дебелец, община Велико Търново : запазват се съществуващите жилищни сгради и се определят следните градоустройствени показатели: височина /Н/ - до 10м, плътност на застрояване – max 80%, коефициент на застрояване /Кинт/ -1,2, минимално озеленена площ - 20%, начин на застрояване – свободно и свързано в два съседни имота, линиите на застрояване – ограничителни и задължителни

На основание чл.215 ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ чрез Община Велико Търново пред Великотърновския административен съд.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ

Кмет на Община Велико Търново

Съгласували:

проф. Георги Камарашев

Заместник-кмет „Устройство на територията и развитието“

арх. Николай Малаков

Главен архитект на Община В.Търново

Инж. Динко Кечев

Директор Дирекция „Строителство“

„Производство на територията“

Десислава Йонкова

Директор Дирекция „Правна“

Теодора Станчева

Началник отдела „Устройство на територията“

Изготвил: Валентина Кърджилова, гл. специалист Дирекция „СУТ“

Долуподписаните, като собственици на урегулиран/и/, неурегулиран/и/
поземлен/и/ имот/и/ №№ 69, кв. 13,
по плана на гр. САДБЕЛЕЖКА намиращ/и/ се на
ул.

Моля/им/, да ни бъде: разрешено изработването /да бъде допуснато изменението/
да бъде процедиран и одобрен проектът ЧП на ПУП - ПР + ПЗ за
разрешаване на ЧП III-69 кв 13 на А.ВА. ЖВЧ
самостоятелни имоти и промяна на уличната
регулация по съществуващ на терена кадастор

Прилагам/е/:

1. Документи за собственост И. А.
2. Удостоверение за наследници:
3. Скица с предложение за исканото изменение. е
4. Проект на устройствен план ПЧП - 2 елз (из. малкия востел)
5. Мотиви и основания за исканото изменение от проектанта.
6. Декларация със списък на заинтересованите съседи по чл. 131 от ЗУТ
7. Писмено съгласие с нот. Заверени подписи от собствениците и носителите на ограничени вещни права на съседните имоти при искане за съпърно застрояване на граница между тях.

1.
2.
3.
4.
5.
6.

29.03 2016 год.

Забележка: Отбелязва се квадратчето и се подчертава вида искане и вида план предмет на искането.

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР ЗА ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА СОБСТВЕНОСТ

на основание чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията

Днес, 01.11.2016 г. (първи ноември две хиляди и шестнадесета година) в гр. Велико Търново, между:

1. Община Велико Търново със седалище гр. Велико Търново, пл. "Майка България" № 2, БУЛСТАТ 000133634, представлявана от Кмета – инж. Даниел Димитров Панов, от една страна

и

2. „МАТ 2001“ ЕООД, ЕИК 104544064, със седалище и адрес на управление гр. Горна Оряховица, бул. „Македония“ №11, представлявано от Мирослав Ангелов Ангелов с ЕГН [REDACTED] и с адрес гр. Горна Оряховица, бул. „Македония“ №11, от друга страна.

в изпълнение на Решение №61 по протокол №6 от 29.06.2016 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново и решение №440 по протокол №18 от 27.10.2016 г. на Великотърновски Общински съвет, и на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 42 и чл.43 ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, се сключи следният предварителен договор:

Чл. I. Община Велико Търново, чрез Кмета инж. Даниел Димитров Панов, прехвърля правото на собственост на „МАТ 2001“ ЕООД, ЕИК 104544064, със седалище и адрес на управление гр. Горна Оряховица, бул. „Македония“ №11, представлявано от Мирослав Ангелов Ангелов с ЕГН [REDACTED], и с адрес гр. Горна Оряховица, бул. „Македония“ №11, върху следния недвижим имот - общинска собственост, находящ се в гр. Дебелец, представляващ:

1. част с площ от 15,00 кв.м. от улична регулация, която част, съгласно ЧИ на ПУП-ПР, попада в проектен УПИ XIV-69, отреден „за жилищни нужди“ от кв.13 по ПУП на гр. Дебелец; срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 290 лева без начислен ДДС. Пазарната стойност на частта от имота е определена от оценител на имоти и утвърдена с решение №440 по протокол №18 от 27.10.2016 г. на Великотърновски Общински съвет.

Чл. II. Страните се договарят, че окончателен договор за продажба ще бъде сключен в случай, че са изпълнени кумулативно следните условия:

1. Налице е влизъл в сила проект за ЧИ на ПУП – ПР за проектен УПИ XIV-69, отреден „за жилищни нужди“ от кв.13 по ПУП на гр. Дебелец, в съответствие с Решение №61 по протокол №6 от 29.06.2016 г. на Експертен съвет по устройство на

територията при Община Велико Търново и решение №440 по протокол №18 от 27.10.2016 г. на Великотърновски Общински съвет.

2. Ако подробният устройствен план – план за регулация и застрояване за проект УПИ XIV-69, отреден „за жилищни нужди“ от кв.13 по ПУП на гр. Дебелец, не влезе в сила и не бъдат извършени плащанията по настоящия договор в шестмесечен срок от датата на подписване на предварителния договор, се извършва актуализация на пазарните оценки от лицензирани оценители.

3. „МАТ 2001“ ЕООД, ЕИК 104544064, със седалище и адрес на управление гр. Горна Оряховица, бул. „Македония“ №11, представлявано от Мирослав Ангелов Ангелов с ЕГН [REDACTED] и с адрес гр. Горна Оряховица, бул. „[REDACTED]“ № [REDACTED], дължи заплащане на определената цена на частта от имота, заедно с начисленото ДДС върху нея.

4. „МАТ 2001“ ЕООД, ЕИК 104544064, със седалище и адрес на управление гр. Горна Оряховица, бул. „[REDACTED]“ №11, представлявано от Мирослав Ангелов Ангелов с ЕГН [REDACTED] и с адрес гр. Горна Оряховица, бул. „[REDACTED]“ №11, е заплатила 2,5% местен данък по Закона за местните данъци и такси, начислен върху стойността. Данъкът се заплаща по сметка на Община Велико Търново.

5. „МАТ 2001“ ЕООД, ЕИК 104544064, със седалище и адрес на управление гр. Горна Оряховица, бул. „[REDACTED]“ №11, представлявано от Мирослав Ангелов Ангелов с ЕГН [REDACTED] и с адрес гр. Горна Оряховица, бул. „[REDACTED]“ № [REDACTED], е заплатила 2% режийни разноси, начислени върху стойността. Собственикът следва да заплати и стойността на експертните оценки за определяне стойността на прехвърляемите имоти по сметка на Община Велико Търново.

б. Сумите по т. 3-5 следва да се внасят с отделни вносни бележки /бордера/ за всяка една, като изрично се вписва в тях номера на заповедта на Кмета на Община Велико Търново, с която се определят дължимите суми.

Чл. III Настоящият договор може да се измени при направено служебно предложение от Общински експертен съвет по устройство на територията, когато проект за ЧИ на ПУП – ПР за проект УПИ XIV-69, отреден „за жилищни нужди“ от кв.13 по ПУП на гр. Дебелец, не може да бъде приет без изменения в квадратурата на частите или номера на урегулирания лоземлен имот, описани в настоящия договор.

Чл. IV Община Велико Търново се задължава да снабди „МАТ 2001“ ЕООД, ЕИК 104544064, със седалище и адрес на управление гр. Горна Оряховица, бул. „[REDACTED]“ № [REDACTED], представлявано от Мирослав Ангелов Ангелов с ЕГН [REDACTED] и с адрес гр. Горна Оряховица, бул. „[REDACTED]“ № [REDACTED], с Договор за прехвърляне на собственост на недвижим имот по реда на чл. 18 от Закона за собствеността.

Чл. V При отказ от страна „МАТ 2001“ ЕООД, ЕИК 104544064, със седалище и адрес на управление гр. Горна Оряховица, бул. „Македония“ №11, представлявано от Мирослав Ангелов Ангелов с ЕГН [REDACTED] и с адрес гр. Горна Оряховица, бул. „[REDACTED]“ № [REDACTED], да подпише окончателен договор, Община Велико Търново може да иска сключване на окончателен договор по съдебен ред, на основание чл. 19, ал. 3 от Закона за задълженията и договорите, като в този случай лицата дължат заплащането на всички съдебни разходи и такси, направени от Община Велико Търново, както и обезщетение за всички пропуснати ползи и претърпени вреди, както и обезщетение в размер на законната лихва върху дължимите суми за периода на забавата.

Препис-извлечение от Протокол № 18
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.10.2016 година

ОТНОСНО: Предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията и чл. 43 от НРПУРОИ

РЕШЕНИЕ № 440

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.6 ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.2 ал.3 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие общинска земя – част от улична регулация с площ от 15 кв.м., попадащи в проект УПИ XIV-69 от квартал 13 по плана на гр. Дебелец, да бъдат обявени за частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 42 и чл. 43, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху част от имот в обхвата на разработка, приета с Решение № 61 по протокол № 6 от 29.06.2016 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, като:

2.1. Община Велико Търново прехвърля на „МАТ 2001“ ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Горна Оряховица, ул. „...“ №... представлявано от Мирослав Ангелов Ангелов, правото на собственост върху част от общински имот, както следва: общинска земя с площ от 15 кв.м., която съгласно ЧИ на ПУП-ПР попада в проект УПИ XIV-69, отреден „за жилищни нужди“ от кв.13 по плана на гр. Велико Търново, срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 290 лева без начислен ДДС;

2.2. Всички разходи по сключване на сделката –ДДС, местен данък, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, такса вписване, стойност на изготвените експертни оценки и др., са за сметка на „МАТ 2001“ ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Горна Оряховица, ул. „Македония“ №11, представлявано от Мирослав Ангелов Ангелов.

3. Възлага на Кмета на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО да сключи предварителен договор на основание чл.15 ал.3 и ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на проекта за ЧИ на ПУП-ПРЗ – да сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху части от имоти.

ВЯРНО:

Р. Стефанова

ВЯРНО е
ОРИГИНАЛА!



ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - два за Община Велико Търново и един за „МАТ 2001“ ЕООД, ЕИК 104544064, със седалище и адрес на управление гр. Горна Оряховица, бул. „Македония“ №11, представлявано от Мирослав Ангелов Ангелов с ЕГН и с адрес гр. Горна Оряховица, бул. №.

Съгласувано с:

Олга Петърчева
Началник отдел „ПО“

Надя Петрова
Директор Дирекция „ОСОП“

Маринела Джартова
Началник отдел „УС“

ДОГОВАРЯЩИ:

СНЕЖАНА ДАНЕВА-ИВАНОВА

ЗАМ.-КМЕТ „ИКОН. РАЗВИТИЕ“
НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
/съгласно заповед № РД 22-2057 от 31.10.2016 г.
На Кмети на Община Велико Търново/

ЗА „МАТ 2001“ ЕООД

МИРОСЛАВ АНГЕЛОВ

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Препис – извлечение от Протокол № 6
от 29.06.2016 г. на Експертен съвет
по устройство на територията при
Община Велико Търново, решение №61

По т.3. Проект за ЧИ на ПУП – план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за УПИ III-69 в кв.13 и промяна на уличната регулация на ул.ОК 43 и ОК 45 по плана на гр.Дебелец,общ.Велико Търново,по съществуващи кадастрални граници на терена

Вносител- „МАТ 2001“ ЕООД, гр.Горна Оряховица
Проектанти- арх.Юрий Любомирски, инж.Гихомир Панов
Докладва- арх. Юрий Любомирски

В резултат на разглеждане на проектите материали и станалите разисквания Експертния съвет по устройство на територията взе следното

Р Е Ш Е Н И Е: № 61

Приема и предлага Общинския съвет Велико Търново да одобри на основание чл.21, ал.1, т.11 ЗМСМА, чл.129, ал.1 ЗУТ и чл.134 ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134 ал.1, т.1 от ЗУТ

1. Частично изменение на ПУП – план за регулация
- промяна на уличната регулация за УПИ I-67, УПИ II-68, УПИ III-69, УПИ IV-70, УПИ V от кв.13 по ПУП гр.Дебелец,по кафявите линии,зачерквания и шриховки със зелен цвят.
 - разделяне на съществуващ УПИ III-69 на два нови УПИ: УПИ XIII-69 „за жилищни нужди“ и УПИ XIV-69 „за жилищни нужди“,съгласно зелените линии,шриховки и надписи
 - промяна на уличната регулация за УПИ VIII-140, УПИ IX и УПИ X-66 от кв.9А по съществуващите имотни граници,съгласно кафявите линии,заерквания и шриховки
 - закриване на улица с ОК ОК 44-43 и създаване на нова улица с ОК ОК 45-44А-44Б-43А-43

2. Частично изменение на ПУП – план за застрояване за УПИ XIII-69 „за жилищни нужди“ и УПИ XIV-69 „за жилищни нужди“ кв.13 по плана на гр.Дебелец, община Велико Търново : запазват се съществуващите жилищни сгради и се определят следните градоустройствени показатели: височина /Н/ - до 10м, плътност на застрояване – max 80%, коефициент на застрояване /Кинт/ –1,2, минимално озеленена площ - 20%, начин на застрояване – свободно и свързано в два съседни имота, линиите на застрояване – ограничителни и задължителни

Процедури по одобряване на проекта да се проведат след съгласие на Великотърновски Общински съвет и предварителен договор за прехвърляне на собственост ,на основание чл.15 ,ал.5 ЗУТ

ПОДПИСАЛИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: / п // арх.Н.Малаков/

ЧЛЕНОВЕ: / п /

ТЕХН.СЕКРЕТАР: / п //В.Кърджилова

Вярно при Община Велико Търново.

Препише извлечението от Протокол № 5
от заседание на Общински съвет,
проведено на 28.01.2016 година

ОТНОСНО: Даване разрешение за изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план – ИП и ПЗ за разделяне на УПИ III-69, кв.13 и промяна на уличната регулация на ул.ОК 43 и ОК 45 по плана на гр.Дебелец, Община Велико Търново по съществуващи кадастрални граници на терена и одобряване на техническо задание по чл.125 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

РЕШЕНИЕ № 131

На основание чл.21, ал.1, т.11 ЗМСМА, чл.174-в, ал.1 във връзка с ал.5 от ЗУТ, чл.124-б, ал.1 от ЗУТ, чл.125, ал.1 от ЗУТ, заявление с вх. регистрационен индекс и дата 5300-6047/12.10.2015г., писмо с изх. 4006/02.10.2015г. на РИОСВ Велико Търново, както и Становище с вх.рег. индекс и дата 1007-62 от 05.11.2015г на кмета на гр.Дебелец, Великотърновския общински съвет реши:

1. Одобрява техническо задание, изготвено по реда на чл.125 от ЗУТ и подписано от Възложителя-управляващият и представляващият „МАТ-2001“ООД Мъртослав Ангелов Ангелов, с цел разделяне на УПИ III-69, кв.13 и промяна на уличната регулация на ул.ОК 43 и ОК 45 по плана на гр.Дебелец, Община Велико Търново по съществуващи кадастрални граници на терена.

2. Разрешава изработване на проект за частично изменение на подробния устройствен план – ИП и ПЗ за разделяне на УПИ III-69, кв.13 и промяна на уличната регулация на ул.ОК 43 и ОК 45 по плана на гр.Дебелец, Община Велико Търново по съществуващи кадастрални граници на терена.

ВЯРНО

/Д. Филчева/


ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Нотариална такса по ЗНот. Удостоверяван материален интерес: <u>3000</u> лв. Пропорц. такса: <u>69</u> лв. Обикн. такса: <u>3</u> лв. Доп. такса: <u>72</u> лв. Всичко: <u>3782</u> лв. Сметка № <u>15892</u> / <u>12099</u> г. Кв. № <u> </u> / <u> </u> г.	Вписване по ЗС/ПВ Служба по вписванията Вх. рег. № <u> </u> ОТ <u> </u> г. Акт № <u>35</u> том <u>6</u> дело № <u>1033</u> / <u>05</u> г. Партидна книга: том <u>1225</u> стр. <u> </u> Такса за вписване: <u> </u> лв. Кв. <u> </u> ОТ <u> </u> г. СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА: <u> </u> г. <u> </u> г.
--	--

НОТАРИАЛЕН АКТ

ЗА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

№ 499 том III рег. 5187 дело № 259 от 2009 г.

На 14.04.2009 (четирнадесети април, две хиляди и девета) година, пред мен **Денчо Денчев, НОТАРИУС** в района на Великотърновски районен съд, вписан под № 145 (Стр. четиридесет и пет) в регистъра на Нотариалната камара, в калпото ми в град Велико Търново, се явиха: **ИЛКО КОСТАДИНОВ ИЛИЕВ**, с ЕГН , с постоянен адрес: град Дебелец, ул. № с а.к. № изд. на 17.10.2000 г. от МВР-В.Търново, лично и в качеството си на пълномощник на **ЖИВКА ТРАЙКОВА ИЛИЕВА**, с ЕГН , с постоянен адрес: град Дебелец, ул. № с а.к. № изд. на 24.04.2001 г. от МВР-В.Търново и на **СТОЯНКА КОСТАДИНОВА ПЕТРОВА**, с ЕГН , с постоянен адрес: град Дебелец, ул. № вход ет. ап. № с а.к. № изд. на 13.12.2000 г. от МВР-В.Търново (пълномощно рег. № 498/07.04.2009 г. - заверка на подпис и рег. № 499, том I, Акт № 41/07.04.2009 г. на Д.Тютюнджиева - Нотариус № 582, с район на действие Великотърновски РС) - **продавачи**, от една страна, и **МИРОСЛАВ АНГЕЛОВ АНГЕЛОВ**, с ЕГН , с постоянен адрес: град Горна Оряховица, бул. № вход г. с а.к. № изд. на 09.10.2000 г. от МВР-В.търново в качеството си на **управляващ и представляващ ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ с фирма „МАТ 2001“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление: град Горна Оряховица, бул. № , регистрирано с Решение по ф.д. № 696/2001 г. по описа на Великотърновски ОС, ЕИК: 104544064 - **купувач**, от друга страна, и след като се уверих в тяхната самоличност, дееспособност и представителна власт, същите ми заявиха, че сключват следния договор:

I. ИЛКО КОСТАДИНОВ ИЛИЕВ, ЖИВКА ТРАЙКОВА ИЛИЕВА чрез пълномощника си **ИЛКО КОСТАДИНОВ ИЛИЕВ** и **СТОЯНКА КОСТАДИНОВА ПЕТРОВА** чрез пълномощника си **ИЛКО КОСТАДИНОВ ИЛИЕВ** **продават** на **ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ с фирма „МАТ 2001“ ЕООД**, град Горна Оряховица, представлявано от **УПРАВИТЕЛЯ - МИРОСЛАВ АНГЕЛОВ АНГЕЛОВ** следния недвижим имот, находящ се в **град Дебелец**, Община Велико Търново, улица „Александър Стамболийски“ № 44 (четирдесет и четири), а именно:

УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ III - 69 (три римско - шестдесет и девет), в **строителен квартал 13** (тринадесет) по плана на град Дебелец, с площ на УПИ от **623** (шестстотин двадесет и три) кв.м., при граници на УПИ по Скица № 30/08.04.2009 г. на Кметство, град Дебелец: от две страни улици, УПИ IV - 70, УПИ XII - 70 и УПИ II - 68, всички в стр.квартал 13, заедно с построените в този имот **ЖИЛИЩНА СГРАДА, ОБОР и ДВА НАВЕСА**, за **сумата** от 5 052.62 (пет хиляди и петдесет и два лева и шестдесет и две стотинки), която продавачите са получили от купувача натъано, преди удостоверяване на настоящия договор по нотариален ред.

ДАНЪЧНАТА ОЦЕНКА на продаваемия недвижим имот е 5 052.62 (пет

хиляди и петдесет и два лева и шестдесет и две стотинки), съгласно Удостоверение за данъчна оценка с изх. № 1736/07.04.2009 г. на Община Велико Търново, с отбелязване, че продавачите нямат непогасени данъчни и други задължения, съгласно чл.264, ал.1 от ДОПК.

II. Продавачите **ИЛКО КОСТАДИНОВ ИЛИЕВ, ЖИВКА ТРАЙКОВА ИЛИЕВА** чрез пълномощника си **ИЛКО КОСТАДИНОВ ИЛИЕВ** и **СТОЯНКА КОСТАДИНОВА ПЕТРОВА** чрез пълномощника си **ИЛКО КОСТАДИНОВ ИЛИЕВ** заявиха, че продаваемият недвижим имот, подробно описан в точка I на настоящия договор е тяхна собственост, не е обременен с вещи тежести, че за същия няма вписани искиви молби, че няма висящи съдебни спорове и няма изпълнителни дела, че не са извършвали никакви отчуждителни сделки с предмет същия имот, както и че трети лица нямат каквито и да било права върху него.

III. Купувачът **ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ с фирма „МАТ 2001“ ЕООД**, град Горна Оряховица, представявано от **УПРАВИТЕЛЯ - МИРОСЛАВ АНГЕЛОВ АНГЕЛОВ** заяви, че е съгласен и **купува** от **ИЛКО КОСТАДИНОВ ИЛИЕВ, ЖИВКА ТРАЙКОВА ИЛИЕВА** чрез пълномощника си **ИЛКО КОСТАДИНОВ ИЛИЕВ** и **СТОЯНКА КОСТАДИНОВА ПЕТРОВА** чрез пълномощника си **ИЛКО КОСТАДИНОВ ИЛИЕВ** подробно описания в точка I на този договор недвижим имот, за **сумата** от 5 052.62 (пет хиляди и петдесет и два лева и шестдесет и две стотинки), която купувачът е заплатил на продавачите напълно, преди удостоверяване на настоящия договор по нотариален ред.

Преди извършването и подписването на нотариалния акт изясних фактическото положение, действителната воля на страните, упътних ги, разясних им ясно и недвусмислено правните последици от този договор, включително и тези, които биха довели до накърняване на интересите им. Уверих се, че продавачите са собственици на имота, описан в пункт първи на настоящия договор, че са изпълнили особените изисквания на закона, че върху имота няма учредени други вещи права на трети лица и други вещи тежести, за имота няма вписани искиви молби, и на продавачите не е известно за имота да има висящи съдебни спорове. Убедих се, че страните сключват този договор по добра воля и разбират смисъла и значението на акта, който извършват и извърших този нотариален акт в 09.30 (девет и тридесет) часа, който прочетох на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен нотариуса в шест екземпляра.

При извършването на този нотариален акт се представиха : Нот. акт № 10, том 3, нот.дело № 1141/1976 г.; Скица на имота № 30/08.04.2009 г. на Кметство, град Дебелец; Удостоверение за данъчна оценка № 1736/07.04.2009 г. на Община Велико Търново; Удостоверение за наследници № 282/30.03.2009 г. на Кметство, град Дебелец; Декларация по чл.25, ал.6 - 3 бр.; Декларация по чл.264, ал.1 от ДОПК - 3 бр.; Вносна бележка за платен местен данък; Нотариална такса.

ПРОДАВАЧ:
(лично и като пълномощник)

КУПУВАЧ:

Илко Костадинов Илиев

Мирослав Ангелов Ангелов



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител рег. № 725,
район на действие ОС Велико Търново,
Адрес: гр. Велико Търново,
ул. "Васил Левски" № 3, ет. 2
тел. 062/65-06-29

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията
Вх. рег. № 2243 от 20.04.2010
Акт № 7 том 6 дело №
Партидна книга: том 09/124 стр.
Такса за вписване по ЗДТ: лв.
Кв. № от 20.04.2010
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

гр. Велико Търново, 06.04.2010 год.

— Подписаният Васил Колев, помощник частен съдебен изпълнител при частен съдебен изпълнител Виктор Георгиев с район на действие Окръжен съд Велико Търново, като взех предвид, че по изпълнително дело № 20097250400162 е изнесен на **ПУБЛИЧНА ПРОДАЖ** от 26.02.2010 г. до 26.03.2010 г. следният недвижим имот: —

— **НЕДВИЖИМ ИМОТ**, находящ се в гр. Дебелец, ул. „Александър Стамболийски“ № 44, а именно: **ЖИ. ИИЩНА СГРАДА** със застроена площ от 64 кв. м., представляваща: жилищен етаж, тавански етаж, избено помещение и гараж с отстъпено право на строеж върху дворно място, представляващо УПИ III-69 в строителен квартал 13 по регулационния план на гр. Дебелец, при граници на УПИ - улица, Димитър Михайлов, Койчо Тодоров и Стойно Божков, —

— и това, че купувачът е внесъл изцяло и в срок цялата цена, на основание чл. 496, ал. 1 от ГПК, —

ПОСТАНОВИХ:

— **ВЪЗЛАГАМ В СОБСТВЕНОСТ НА: ЗДРАВКО ИВАНОВ ИВАНОВ с ЕГН** от гр. Велико Търново, ул. №, ал., следният недвижим имот: —

— **НЕДВИЖИМ ИМОТ**, находящ се в гр. Дебелец, ул. „Александър Стамболийски“ № 44, а именно: **ЖИ. ИИЩНА СГРАДА** със застроена площ от 64 кв. м., представляваща: жилищен етаж, тавански етаж, избено помещение и гараж с отстъпено право на строеж върху дворно място, представляващо УПИ III-69 в строителен квартал 13 по регулационния план на гр. Дебелец, при граници на УПИ - улица, Димитър Михайлов, Койчо Тодоров и Стойно Божков —

— **БИВША СОБСТВЕНОСТ** на: длъжника **ИЛКО КОСТАДИНОВ ИЛЧЕВ с ЕГН**, адрес: гр. Дебелец, обл. Велико Търново, ул. № —

— **ЗА СУМАТА 45001 лева /четридесет и пет хиляди и един лева/** —

— Постановлението подлежи на обжалване чрез частния съдебен изпълнител пред Окръжен съд Велико Търново в седемдневен срок от съобщаването на страните че е изготвено, и след влизането му в законна сила и внасяне на месен данък и такса, предписи от същото да се издадат на купувачите. —

ПОМ. ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ



(Васил Колев)



сборна сума: 6 лв. 15 лв. + 1 лв. ДДС
Секретар:

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ РЕГ. № 725

Адрес: гр. Велико Търново, ул. „Васил Левски“ № 3, етаж. 2, тел: 062/65-06-29

УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ 3249 / 20.04.2010 г.

Васил Колев, помощник частен съдебен изпълнител при частен съдебен изпълнител Виктор Георгиев, рег. № 725 с район на действие Окръжен съд Велико Търново удостоверява, че постановлението е влязло в законна сила на 20.04.2010 г.

Такси и местни данъци са внесени както следва:

1. 6 лв. с ДДС за удостоверение с вносна бележка от 20.04.2010 г.
2. 9.60 лв. с ДДС за преписи с вносна бележка от 20.04.2010 г.
3. 2,5% местен данък към Община Велико Търново на стойност 1125,03 лева от 20.04.2010 г.
4. 1,5 % за изготвяне на постановление в размер на 810,02 лв. с ДДС с вносна бележка от 20.04.2010 г.



Помощник частен съдебен изпълнител:

(Васил Колев)

№ 19 : 09.09.2015г.

за уредване/неуредване /изменение на
 в стр. № 13

по плана на гр. ЛЕБЕЛНИ
 М 1 : 1000

Одобрен със законот 166/29.01.1985 г.г.

Имота е собственост на следни:

1. Е.А.Фунда "НАТ 2001 ЕООД"
2. гр. П. Дрежавица
3.

Задължително, по чл. 7, ред. 5, стр. 4,
 параг. 1, стр. 14, чл. 14, стр. 14.

ДОКУМЕНТ ЗА СОБСТВЕНОСТ

е с площ : кв.м.
 е в площ : кв.м.

ПЛОЩ НА ИМ/ВЕНА/ОТЧЕТИТЕ СЛЕДНИ ПРОЦЕНКИ

..... 150 кв.м.
 50,00 кв.м.

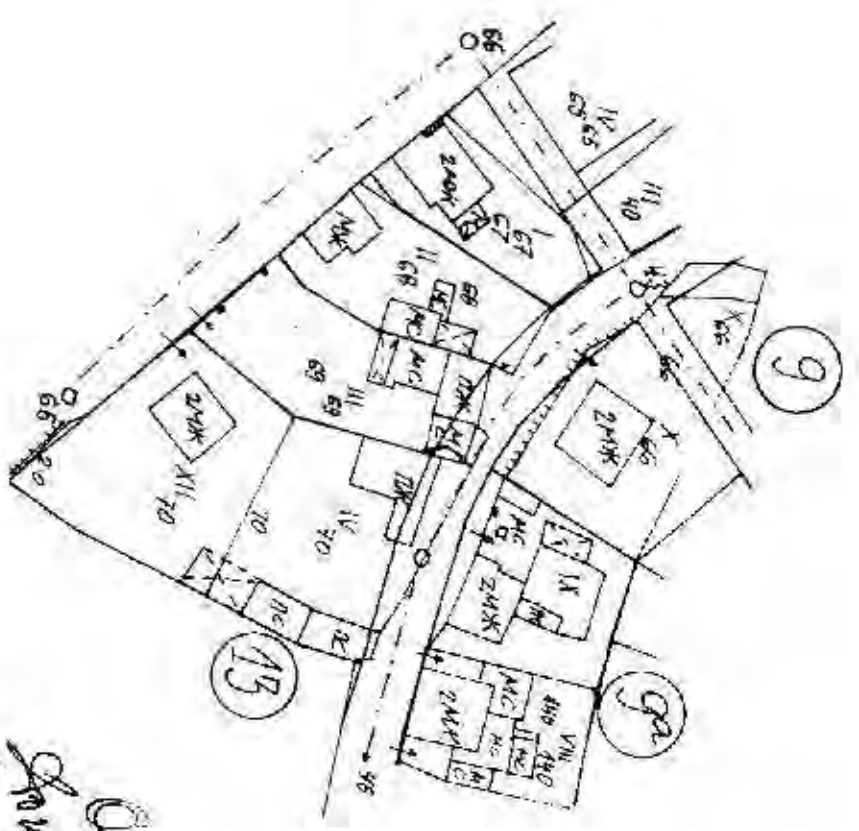
.....

..... /И.Н.Николов/

09.09.16г.

.....

..... /И.Н.Николов/



Планира е извършен географичен проучване



Изх. №4006/ *Обл. 16* 2015 г.

ДО

МИРОСЛАВ АНГЕЛОВ АНГЕЛОВ
УПРАВИТЕЛ НА „МАТ 2001“ ЕООД
ГР. ГОРНА ОРЯХОВИЦА
БУЛ. „МАКЕДОНИЯ“ №11

ОТНОСНО: *Проект за „Изготвяне на ЧИ на ПУП за част от квартали 9А и 13 по плана на гр. Дебелец, община Велико Търново и разделяне на имот УПИ III-69 на два нови самостоятелни имота“*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,

Във връзка с постъпило в РИОСВ-Велико Търново с Вх. №4006/25.09.2015 г. уведомление за горещитирания проект, което може да бъде прието като уведомление по чл. 10, ал. 1 (част А) от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн. ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви информирам следното:

Проектът за „Изготвяне на ЧИ на ПУП за част от квартали 9А и 13 по плана на гр. Дебелец, община Велико Търново и разделяне на имот УПИ III-69 на два нови самостоятелни имота“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Проектът за изготвяне на ЧИ на ПУП за част от квартали 9А и 13 по плана на гр. Дебелец, цели разделяне на имот УПИ III-69 кв. 13 на два самостоятелни нови урегулирани имота. Проектът обхваща УПИ III-69 и улица с ОК 43 – ОК 45 в кв. 13 по ЗРП на гр. Дебелец, община Велико Търново. Имотът УПИ III-69 кв. 13 е с площ 518 м², собственост на възложителя. Не се предвижда извършване на строителство.

Проектът и предвидените в него дейности не попадат и не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), поради което няма основание за провеждане на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и/или екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на проекта не попада в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположените защитени зони са BG0000282 „Дряновска река“, BG0000281 „Река Белица“ и BG0000213 „Търновски височини“ за опазване на природните местообитания по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включени в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007г (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на проекта, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000282 „Дряновска река“, BG0000281 „Река Белица“ и BG0000213 „Търновски височини“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявения проект „Изготвяне на ЧИ на ПУП за част от квартали 9А и 13 по плана на гр. Дебелец, община Велико Търново и разделяне на имот УПИ III-69 на два нови самостоятелни имота“, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на проекта и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на заложените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Велико Търново за промените.

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

към проект за ЧИ на П У П – ПР и ПЗ за промяна регулацията на УПИ III - 69 от кв. 13; разделяне на имота на два нови самостоятелни имота и промяна на регулацията на улица с ОК 43 – ОК 45 по плана на гр. Дебелец, община В. Търново по съществуващи кадастрални граници на имотите на терена

Настоящото градоустройствено решение е разработено по искане на собственика на поземленият имот и на основание изготвено и одобрено техническо задание. Проектирането е съобразено с действащият план на гр. Дебелец от 1985 год. съхраняван в Община В. Търново. Проекта за ЧИ на ПУП е допуснат с решение № 131 от заседанието на Общински съвет В. Търново, проведено на 28.01.2016 год. – протокол № 5/2016 год. и виза от 09.02.2016 год.

Целта на изготвения проект е да се раздели имота на два нови самостоятелни имота за двете съществуващи жилищни сгради. Предвижда се да се корегира уличната регулация на северната улица „П. Яворов“ участъка между ОК – ОК: 43 - 45 по съществуващите сгради и масивни огради на имотите, строени преди одобряването на плана на града.

Проекта предвижда корекция на плана по кафявите линии за уличната регулация и по зелените линии за разделянето на имота показани на плана за регулация.

С проекта ще се определят площите на имотите и показателите на бъдещото им застрояване. Имотите са предвидени за жилищни нужди.

Собствеността на частният имот се установява с приложеният Н.А. № 55 от 14.04.2009 год., на службата по вписванията гр. В. Търново и имота е собственост на възложителя „МАТ 2001“ ЕООД. В имота има двуетажна жилищна сграда, разположена на южната улица „Ал. Стамболийски“, която е собственост на Здравко Иванов Иванов с постановление за възлагане от 06.04.2010 год., вписано в службата по вписванията гр. В. Търново под № 7 от 20.04.2010 год.

При промяна на регулацията на улица „П. К. Яворов“- между ОК 44 и ОК 43 се получава предаваема общинска площ от 15 кв. м., които се предават към проектен УПИ XIV – 69 и следва да се заплатят от собственика на имота.

Предвиденото с проекта бъдещо застрояване в урегулирани проектни поземлени имоти XIII – 69 и XIV – 69, от кв. 44 по РП е за „жилищни нужди“. Имотите представляват застроена жилищна територия на гр. Дебелец. Релефа е с наклонен от север на юг. Подхода за двата нови имота е по улици с трайна настилка.

ПУП предвижда запазване на съществуващите жилищни сгради в имотите и възможност за бъдещо проектиране и застрояване на свързано застрояване в имотите. С ограничителна линия на застрояване е показано възможното бъдещо застрояване в имотите. Застрояването на общата граница е показано със задължителни линии

на застрояване - калканно застрояване. Застрояването е предвидено отдръпнато навътре на 3,00 м., от източните и западни граници на имотите. Проектът предвижда озеленяване на свободните площи.

Предвидено е запазване на съществуващата жилищна застройка в имотите.

Обособените имоти имат съществуващо захранване с ток и вода. Отпадните битови води ще бъдат заустени в черпателна яма.

Към проекта има направено геодезическо заснемане на терена със съществуващите ситуационни елементи, кадастрална информация и релеф. Показани са съществуващите елементи на инженерната инфраструктура.

Проекта е получил положително становище от Кметство гр. Дебелец с вх. № 1007-62 от 5,11.2015 год. на Община В. Търново.

Техническите параметри на застрояване на поземленият имот са показани в следната таблица и са съобразени с изискванията за застрояване на територия за жилищна устройствена зона /ЖМ/ с малкоетажно застрояване:

№ на ПИ по кад. план	площ на имота м ²	№ на УПИ по ПУП	площ на УПИ м ²	плътност на застрояването -максимално П %	интенз. на застрояв. К _{инт.}	зелена площ %
69	623	XIII- 69 „за жилищни нужди“	290	80	1,2	20
69	623	XIV - 69 „за жилищни нужди“	280	80	1,2	20

В преписката се прилага копие от документа за собственост на имота, скица на имота, решение на ОБС В. Търново за допуснато проектиране, становище на РИОСВ В. Търново, пълномощно и др документи имащи отношение по проекта за изменение на сега действащият план.

Проекта се представя в 3 екземпляра и не идват от носител.

Проектант ПЗ:



Проектант ПР:



ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ
М 1 : 1000

ПЛАН за ЗАСТРОЯВАНЕ

за разделяне на УПИ III-69 и промяна уличната
регулация на улица с ОК 43 - 45, кв. 13, гр. Дебелец,
Община ВеликоТърново



М 1 : 1000



ЛЕГЕНДА:

- Устройствена жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина и плътност
- Съществуващи жилищни сгради
- Обслужващи улици
- Ограничителни линии на застрояване
- Задължителни линии на застрояване

Устройствена жилищна зона
с преобладаващо застрояване
с малка височина и плътност

Етажност: Плътност на застрояване
височина: $h < 10m$ макс. 80%
Коефициент на Минимална озеленена
интензивност: $1/20$ Мил. 20% площ

Номер на квартал	Номер на поземлен имот или на урв- гурпан поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градостроителни параметри			Начин на застрояване				Площ (дка)
				задължителна	максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	квнт	минимална зелена площ	Свободно - Е	Свързано в два съседни имота - Д	Свързано - С	Забележка	
13	XIII 69	Жм	Жилищно стр.	-	$\leq 3\text{ет.}$ $h < 10m$	-	80	1.2	20	зелена площ	Свободно - Е	Свързано в два съседни имота - Д	Свързано - С	290
13	XIV 69	Жм	Жилищно стр.	-	$\leq 3\text{ет.}$ $h < 10m$	-	80	1.2	20	зелена площ	Свободно - Е	Свързано в два съседни имота - Д	Свързано - С	280



Проектант:
арх. Любомир

Възложител:

До Г-н Кмета
на Община
гр. В. Търново
1007-62/5 Ч. 2019

ИНДЕКС И ДАТА

СТАНОВИЩЕ

от ~~Димитър Георгиев~~ **Димитров,**
Кмет на гр. Дебелец, Община В. Търново

Относно: Предложение за ЧИ на ПУП за разделяне на УПИ III - 69,
кв. 13 и промяна на уличната регулация на ул. ОК 44 -
ОК 43 по плана на гр. Дебелец, община В.Търново

Уважаеми Господин Кмете,

Във връзка с изготвеният проект за разделяне на имота и
незначителна промяна на уличната регулация по изградените на
терена масивни огради, като представител на местната власт
изразявам следното становище по предложената за одобряване
преписка:

Имота който ще се разделя е с обслужване от две
съществуващи улици. В проектните два имота има две
съществуващи жилищни сгради на двама собственика.
Страничните регулационни линии, които съвпадат с
кадастралните граници на имота не се променят. Предвидено е
незначителна промяна на уличната регулация на улица с ОТ 43 –
ОТ 44, като същата се предвижда да съвпада с кадастралните
граници на имотите съществуващи на терена.

Кметство гр. Дебелец не възразява да бъде направена
промяна на уличната регулация по съществуващите огради на
терена. С разделянето на сегашният имот се обособяват отделни
имоти за двете жилищни сгради.

Кметството дава съгласие да бъде одобрена предложената
преписка за промяна на плана.

Кмет: Д. Димитров
Д. Димитров

92 / 25.01.2016



**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
КМЕТСТВО ДЕБЕЛЕЦ**

**ДО
ИНЖ.ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО**



**ОБЩИНА В.ТЪРНОВО
ПОЩ. КОД 5000**

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

11007-10 / 25.01.16

СТАНОВИЩЕ

**ОТ СНЕЖАНА БОЖИДАРОВА ПЪРВАНОВА-
Кмет на град ДЕБЕЛЕЦ**

Във връзка с постъпило заявление от „МАГ-2001“ООД, град Горна Оряховица, бул.„Македония“№ 11, вх.„В“, ет.3, чрез пълномощник Стефан Панов (вх.рег.индекс и дата 5300-6047/12.10.2015г.) за даване разрешение за изработване на проект за ЧИ на ПУП-ПР и ПЗ за разделяне на УПИ Ш-69 в кв.13 и промяна на улична регулация ул. ОК 43 и ОК 45 по плана на гр.Дебелец, Община В.Търново по съществуващи кадастрални граници, Ви уведомявам:

Давам положително становище за промяна на уличната регулация спрямо ОК-ОК 43- 45, по съществуващите сгради и разделянето на УПИ Ш-69 в кв.13 по плана на гр.Дебелец на два самостоятелни нови урегулирани имота.

**СНЕЖАНА ПЪРВАНОВА
КМЕТ НА гр. ДЕБЕЛЕЦ**



Ул.„Патриарх Евтимий Търновски“№64, град Дебелец, пощенски код: 5030
тел.:06117/20-16, 06117/20-19, 06117/20-18, 06117/20-17, 06117/20-25, 06117/ 20-40
E-mail: kmetstvo_debeletz@abv.bg