

ДО
**ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

*АК: АК по ОС-602
АК по УТМ
15.12.16*

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на сключен наемен договор е отдаден под наем част от имот публична общинска собственост – място № 36 от схемата за разполагане на временни съоръжения за 2013 г., намиращ се в гр. Велико Търново ул.“Никола Габровски“, до кв. 136 по плана на града, представляващ терен от 15,00 кв.м за разполагане на временно съоръжение /павилион/ за търговска дейност. Срокът на договора е изтекъл. Съгласно виза на Гл. архитект на Община Велико Търново се допуска монтирането на временно съоръжение. Ново отдаване на част от имота публична общинска собственост може да се реализира, чрез провеждането на тръжна процедура.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 год. част от имот публична общинска собственост – място № 36 от схема за разполагане на временни съоръжения за 2016 год., намиращо се в гр.Велико Търново ул.“Никола Габровски“, до кв.136 по плана на града, представляващо терен с площ 15.00 кв.м за поставяне на временно съоръжение.

II. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост, чл. 14 ал. 1 и чл. 11 ал. 1 предложение първо и ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.56 от ЗУТ, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост - място № 36, от схема за разполагане на временни съоръжения за 2016 г., намиращо се в гр. В.Търново ул.“Никола Габровски“, до кв.136 по плана на града, съгласно виза на Главния архитект на Община Велико Търново представляващо терен от 15.00 кв.м, за срок от 5 (пет) години, с предназначение - търговска дейност и услуги, при начална тръжна цена 160,00 лв. на месец.

III. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем, при условия и ред съгласно изискванията на гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и при следните допълнителни условия:

1. При провеждането на търга да се представи проект на временното съоръжение, одобрен от Гл.архитект на Община Велико Търново.

2. Разходите за монтаж и пускането в експлоатация на временното съоръжение, както и демонтажа след изтичане на срока на наемния договор, са изцяло за сметка на наемателя.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО:



Съгласувал:
Надя Петрова
Директор Дирекция "ОСОП"

Съгласувал:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция "Правна"

Съгласувал:
Маринела Джартова
Началник отдел "УСУ"

Изготвил:
Росица Лекова
Инспектор „АТО“

СТ А Н О В И Щ Е
ОТНОСНО:ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ ИМОТ ПУБЛИЧНА
ОБЩИНСКА СЪСОБСТВЕНОСТ

Настоящото становище е на основание чл. 11, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като се основава на представените документи.

Обекта, индивидуализиран в предложението е предмет на наеман договор, чието действие е приключило. При ново отдаването под наем на частта от имота публична общинска собственост ще се завишат собствените приходи на общината.

Предложението до Великотърновския общински съвет е с право основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и 8 от ЗОС, чл.14 и чл. 11, ал. 1, предл. 1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 56 от ЗУТ.

За осъществяване на процедурата по провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, по реда на чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет следва да включи обекта, място№36, находящо се в гр. Велико Търново, ул. Никола Габровски, до кв. 136, с площ от 15.00 кв.м. по схемата за разполагане на временни съоръжения. в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г.

С оглед на горесизложеното, считам, че предложението е съобразено с действащата в страната нормативна уредба, като провеждане на тържната процедура може да се осъществи единствено след получаването на положителна санкция от страна на Великотърновски общински съвет.

Десислава Йонкова
Директор на дирекция „Травна“

СКИЦА № 80-356-41

Дата 29.11.16.

за уредително-инженерски поземлен мреж в сгр. квартал 136 по плана на гр.с. в П.З.З.Р.З.Р.З.Р.З.Р.

Одобен със заповед 3542/841

Имате в работен лист № 136

1. Общинска В. М. З. Р. З. Р. З. Р.

2. 80-36

3. 15.11.2

Одобрено от: _____

За целта на местоположение съгласно плана

Мреж: _____ с площ: _____ Кам

УПИ: _____ с площ: _____ Кам

смята се и планира с вилнизици Освободена

Види за: Службена

Изчертан: _____

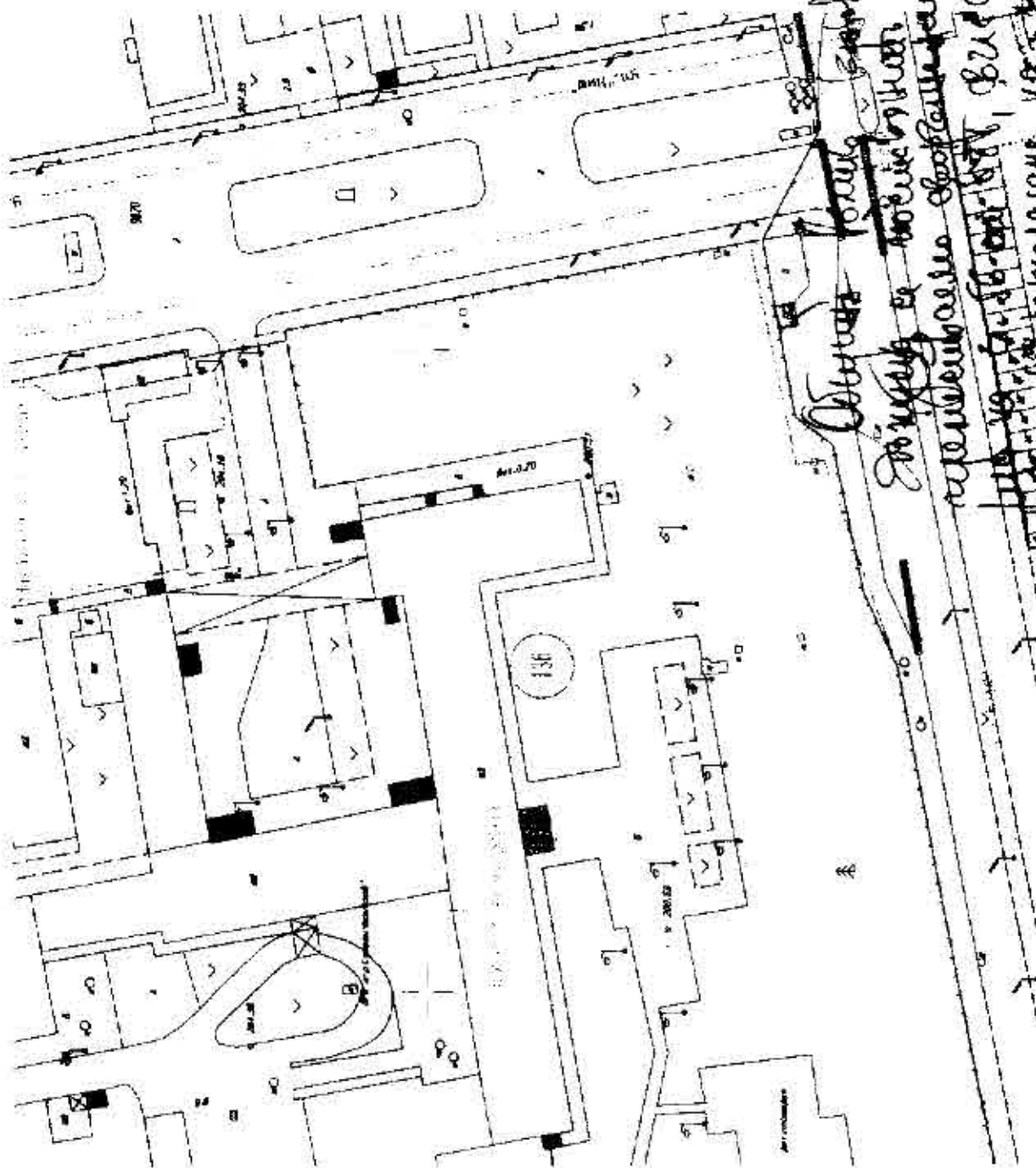
Проверен: _____

Съгласен: _____

/ сгр. П. З. Р. З. Р. З. Р. З. Р. /

Съгласен: _____

/ Директор-инженер "СУП" /



Общинска В. М. З. Р. З. Р. З. Р. З. Р. З. Р.

Землен мреж се обособява на

търговско-счетоводен во

ендерство с площ _____

във вилнизици с площ _____

с площ _____

с площ _____

(15.11.2)



с. архит. _____

29.11.16.