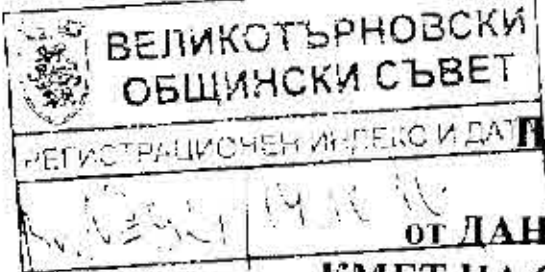


№: АИ в ОС - 61  
11.06.16

ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
09-00-446/11.06.16



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

ОТ ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

По силата на сключен наемен договор с ДП „Български спортен тотализатор“, е отдаден под наем част от имот публична общинска собственост – място №2 от схемата за разполагане на временни съоръжения за 2016 год., намиращо се в гр. Велико Търново – бул.“България“, до кв.24 , представляващо терен от 15 кв. м за разполагане на временно съоръжение /павилион/ за спортен тотализатор. Срокът на договора е изтекъл. Съгласно виза на Гл. архитект на Община Велико Търново се допуска монтирането на временно съоръжение. Ново отдаване на част от имота публична общинска собственост може да се реализира, чрез провеждането на тръжна процедура.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 год. част от имот публична общинска собственост – място №2 от схема за разполагане на временни съоръжения за 2016 год., намиращо се в гр.Велико Търново – бул.“България“, представляващо терен с площ 15,00 кв.м за поставяне на временно съоръжение, с предназначение за спортен тотализатор.

II. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост, чл. 14 ал. 1 и чл. 11 ал. 1 предложение първо и ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.56 от ЗУТ, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост – място №2, от схема за разполагане на временни съоръжения за 2016г., намиращо се в гр. В.Търново–бул.“България“, съгласно виза на Главния архитект на Община Велико Търново представляващо терен от 15,00 кв.м, за срок от 5 (пет) години, с предназначение – за спортен тотализатор, при начална тръжна цена 170.00 лв. на месец.

III. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем, при условия и ред съгласно изискванията на гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и при следните допълнителни условия:

1. При провеждането на търга да се представи проект на временното съоръжение, одобрен от Главния архитект на Община Велико Търново.

2. Разходите за монтаж и пускането в експлоатация на временното съоръжение, както и демонтажа след изтичане на срока на наемния договор, са изцяло за сметка на наемателя.

**инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА**  
**ВЕЛИКО ТЪРНОВО:**



Съгласували:  
Десислава Йонкова,  
Директор Дирекция „Правни“

Маринела Джартова  
Началник отдел “УС”

Изготвил:  
Росица Лекова  
Инспектор „АТО“

ОБЩИНА БЕЛМО ТЕМЕРОВО

СВИДЕЦ № 80-956-19

Дата: 11.10.2016

за удостоверение личности позванен имот  
у-49.00001-1001-1001 стр. 1001.00001  
по плана на град А. 772.00001

Особрен със свидетел 3542/64

Имота е собственост на: 1. ДОМИНО В. М. & РИНО В.

2. \_\_\_\_\_  
3. \_\_\_\_\_  
по \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Земли или имоти: \_\_\_\_\_  
Имот: \_\_\_\_\_ в с. \_\_\_\_\_ КМ \_\_\_\_\_  
УПИ: \_\_\_\_\_ в с. \_\_\_\_\_ КМ \_\_\_\_\_

Сметката в ползване с датата: Освобождение

Вид на: Свободно

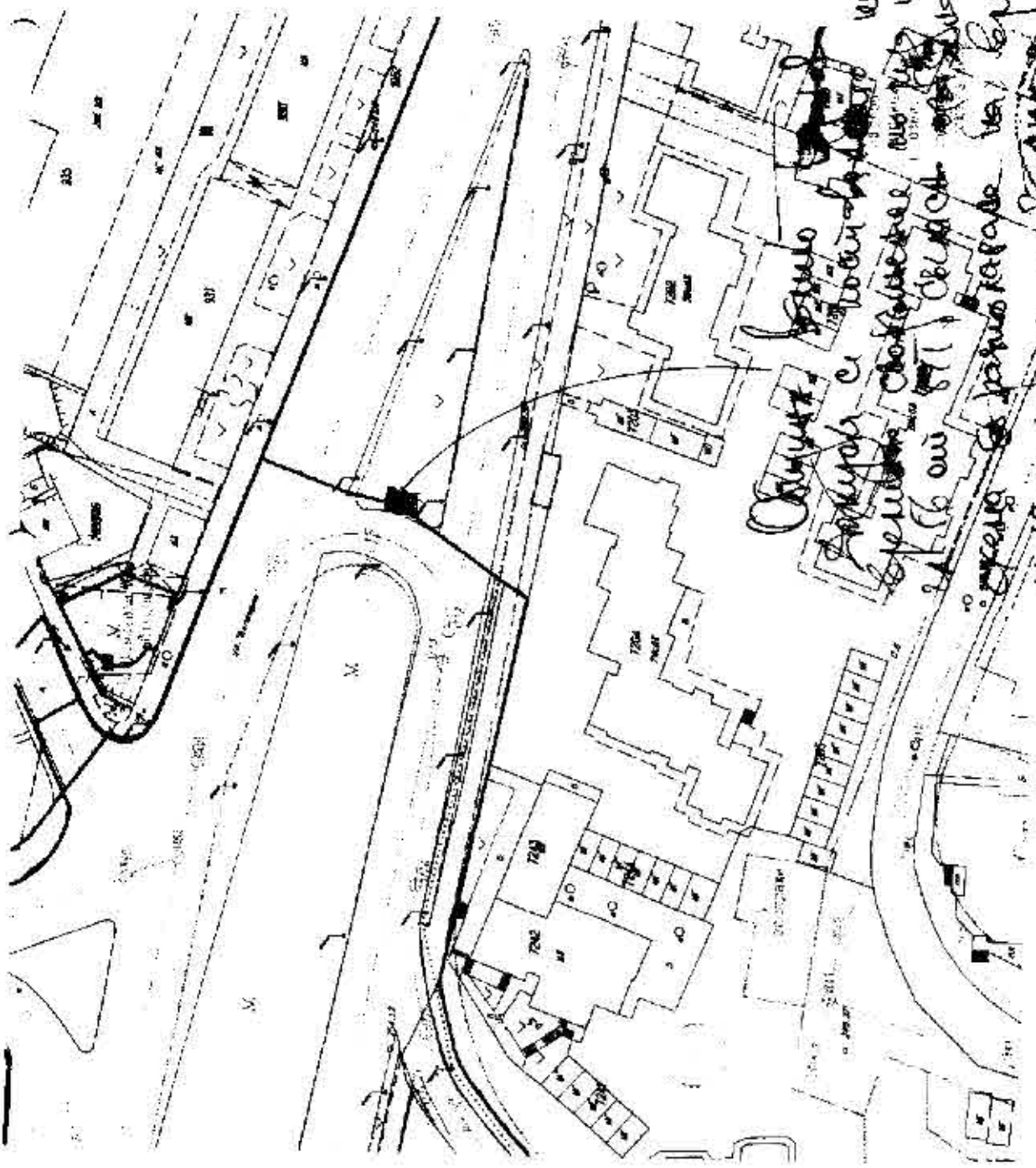
Начертан: \_\_\_\_\_

Применен: Т. Перев

Завършен: М

Съгласен: \_\_\_\_\_ / Имот: \_\_\_\_\_

Директор дирекция "СУТ": \_\_\_\_\_



Обучителски кабинет  
Секция с кабинет  
Специален кабинет  
21.06.011  
Секция за парно отопление  
Специален кабинет



Кружен

12.10.2016

**СТ А Н О В И Щ Е**  
**ОТНОСНО:ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ ИМОТ ПУБЛИЧНА**  
**ОБЩИНСКА СЪСОБСТВЕНОСТ**

Настоящото становище е на основание чл. 11, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като се основава на представените документи.

Обекта, индивидуализиран в предложението е предмет на наеман договор, сключен с ДП "Български спортен тотализатор", чието действие е приключило. В схемата за разполагане на временни съоръжения, терена е отреден за обекти на Българския спортен тотализатор.

Предложението до Великотърновския общински съвет е с правно основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и 8 от ЗОС, чл. 11, ал. 1, предл. 1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.56 от ЗУТ.

Съществува и привилегирован ред, уреден в Закона за физическото възпитание и спорта, а именно-Чл. 51б., който гласи: „Общините предоставят за ползване на Българския спортен тотализатор при облекчени условия подходящи помещения и терени за неговата дейност, включително в спортните обекти“. Доколкото в Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество не са регламентирани облекчени условия, за предоставяне на помещения и терени на ДП БСТ, считам, че към настоящият момент следва да се приложи по-тежката законова хипотеза, а именно-провеждане на търг.

С оглед на горензложеното, считам, че предложението е съобразено с действащата в страната нормативна уредба, като провеждане на тръжната процедура може да се осъществи единствено след получаването на положителна санкция от страна на Великотърновски общински съвет.

**Десислава Йонкова**  
*Директор на дирекция „Правна“*