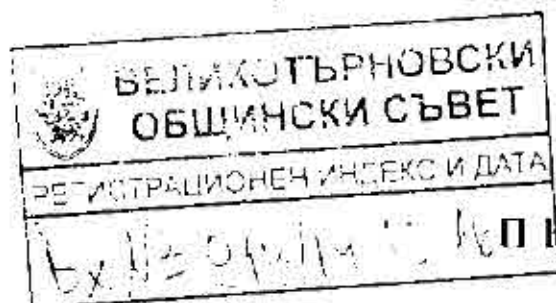
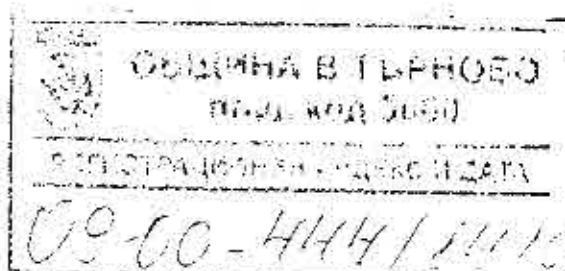


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



10 - ПК по ОС-60
- ПК по ЗСА
14.10.16.

от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Община Велико Търново е постъпила молба вх. № 94-ИЙ-228-1/02.09.2016 год. от Йордан Георгиев Божков с искане за предоставяне под наем на коридорна площ, намираща се в ДСХ „Венета Ботева“ за поставяне на хладилна витрина за безалкохолни напитки. Във връзка с това Управителят на институцията е депозирал становище вх. № 25-48-3/19.09.2016 год. с предложение за провеждане на процедура за отдаване под наем на площта.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост, чл. 11 ал. 1 предложение първо и ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и становище вх. № 25-48-

З/19.09.2016 год. от Управителя на Дом за стари хора „Венета Ботева“, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Иларион Драгостинов“ № 3, ДСХ „Венета Ботева“, представляващи коридорна площ до 4.00 кв.м за срок от 5 (пет) години за поставяне на хладилна витрина за безалкохолни напитки при начална тръжна цена 70.00 лв. на месец.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явни наддаване за отдаване на имота под наем при условия и ред, определени в тл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореджане с общинско имущество.

и.н.ж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласувал:
Надя Петрова
Директор Дирекция „ОСОИ“

Съгласувал:
Десислава Попкова
Директор Дирекция „Правна“


Съгласувал:
Маринела Джартова
Началник отдел „УС“

Изготвил:
Емил Христов
Главен експерт „УС“

Специализирана институция за социални услуги Дом за стари хора "Венета Ботева"
5000 гр. Велико Търново, кв. "Бузлуджа", ул. "Илармон Драгостинов" № 3, тел. 062/64-08-83, 062/ 67-04-87
e-mail: dsh_vt@abv.bg

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО
Г-н ДАНИЕЛ ПАНОВ

Дом за стари хора
№ 238
19.09.2016 г.
гр. Велико Търново

	ОБЩИНА В. ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 5000 2
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
24-42-3/19.09.2016	

СТАНОВИЩЕ

ОТ

Зорица Антонова Радловска - Управител
на Дом за стари хора „Венета Ботева“
гр. Велико Търново

Относно : Постъпила молба от Йордан Георгиев Божков, Ваш вх. № 94-ИЙ-228-1/02.09.2016 год., за насмане на коридорна площ в ДСХ "Венета Ботева" за поставяне на хладилна витрина за безалкохолни напитки.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПАНОВ,

В Дом за стари хора „Венета Ботева“ – гр. Велико Търново са настанени 130 човека, от които 35 в отделението за лежачо болни. Имайки предвид напредналата възраст на потребителите, различните заболявания и заседналият начин на живот, считам за уместно поставянето на хладилна витрина за безалкохолни напитки в сградата на ДСХ "Венета Ботева". Това ще облекчи нуждите на потребителите, тъй като в институцията няма възможност за разкриване на такава услуга. Към момента пазаруването на безалкохолни напитки на потребителите, които са трудно подвижни се извършва от служителите на ДСХ, което затруднява работния процес на институцията.

С уважение,

ЗОРИЦА РАДЛОВСКА
Управител ДСХ – гр. Велико Търново



З. Антонова

~~ар. В. Иванов~~
~~Машинно писан документ~~
~~Монба~~

До кмета на
Община Велико Търново

ДЧ ИИ-228-1/02016

Монба

Об Мордан Георгиев Божилов
живущ в гр. Велико Търново ул. "Горна"

Готовя кметове, Монба за ми бъде
разрешено срещу никакъв такс
сметването на таксация върхна за
бизнеса в сградата на стартеки
дом в квартал "Бузлуците". Имам
съгласието на управителя на дома.

ар. В. Търново

02.09.2016г

~~Е. Христова~~
за отговор

с уважение

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Досие: 2999

№ 10 03 01
 10 03 01
 10 03 01

ОДОБРЯВАМ: _____
 (погине и печат)

КМЕТ: г-р РУМБЕВ
 (име и фамилия)

А К Т № 2999

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

на недвижим имот, находящ се в ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
 ул. "ИЛАРИОН ДРАГОСТИНОВ" № 3

1. Дата на съставяне	22.07.2005 г., ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. Правно основание	НА ОСНОВАНИЕ В 42 ОТ ПЗР ОТ ЗОС; ЗАП. № СА-01-32-137 ОТ 27.06.2005Г. НА ОБЛ.УПРАВИТЕЛ ГР.В.ТЪРНОВО; ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА И СКИЦА № 68/05.01.2005Г.
3. Вид и описание на имота	<p>ЗАСТРОЕН УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН XV ОТ КВ.365 ПО ПЛАНА НА ГР.В.ТЪРНОВО С ПЛОЩ 10990 КВ.М.</p> <p>ДОМ ЗА СТАРИ ХОРА "ВЕНЕТА ВОТЕВА"-ПОСТРОЕН 197 ЖИЛИЩЕН КОРПУС СЪС ЗП 630 КВ.М.; 4-РИ ЕТ.; МАСКВНА КОНСТРУКЦИЯ, СЪСТОЯЩ СЕ ОТ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СУТЕРЕН: ФОАЙЕ, ЕЛ. РАБОТНИЦА, КОТЕЛНО ПОМЕЩЕНИЕ ЗА ЦИСТЕРНИ ЗА ГОРИВО, СТАЯ ЗА ОГНЯРА, БАНЯ, ПРЧ; КОРИДОР, ДВЕ ПОМЕЩЕНИЯ И ДВЕ ТОАЛЕТНИ; - I-ВИ ЕТАЖ: СТЬЛБИЦЕ, ФОАЙЕ, КОРИДОР, СТОЛОВА, ДНЕВНА, СТАЯ ЗА ПОРТИЕРА, БЮФЕТ, АСАНСЬОР, 22 БРОЯ ЖИЛИЩНИ СТАИ ВСЯКА ОТ КОИТО СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН САНИТАРЕН ВЪЗЕЛ И ПРЕДВЕРИЕ; <p align="center">ВИЖ ГРАФА ЗАВЕЛЕЖКА!</p>
4. Бивш собственик на имота	ДЪРЖАВАТА
5. Съсобственици - име и адрес	
6. №: и дата на съставени по-рано актове	АКТ ЗА ДС № 6056/21.07.1995Г.; ЗАП. № СА-01-32-137 ОТ 27.06.2005Г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ГР.В.ТЪРНОВО ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА.
7. Местонахождение на имота	ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО ул. "ИЛАРИОН ДРАГОСТИНОВ" № 3 Квартал: 365 Парцел: XV
8. Граници на имота	ИЗТОК: УЛИЦА ТУПИК ЗАПАД: УПИ XVI-ЗА ОБЩ.ОБСЛУЖВАНЕ И ЖИЛ.С-ВО СЪВЕР: УЛИЦА "ИЛАРИОН ДРАГОСТИНОВ" ЮГ: УПИ XX И УЛИЦА ТУПИК

9. Предоставени права върху имота:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретател)

10. Разпореждане с имота (с част от имота)

(Акт за разпореждане, описание, приобретател)

11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество:

(Акт, правно основание, дружество)

12. Актосъставител: (име, пълно и длъжност)

СЕВДАЛИНА ИВАНОВА НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"

.....
(подпис)

13. Забележки:

- II-РИ ЕТАЖ: СЪЛБИЩЕ, ФОАЙЕ, КОРИДОР, СТОЛОВА, ДНЕВНА, ШИВАШКО АТЕЛИЕ, АСАНСЬОР, ЧАЙНА И 22 БРОЯ СТАИ ВСЯКА ОТ КОИТО СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН САНИТАРЕН ВЪЗЕЛ ПРЕДВЕРИЕ И ТЕРАСА;

- III-ТИ ЕТАЖ: СЪЛБИЩЕ, ФОАЙЕ, КОРИДОР, ДНЕВНА, СТОЛОВА, БИВЛИОТЕКА, АСАНСЬОР, ЧАЙНА И 22 БРОЯ ЖИЛИШНИ СТАИ, ВСЯКА ОТ КОИТО СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН САНИТАРЕН ВЪЗЕЛ, ПРЕДВЕРИЕ И ТЕРАСА;

- IV-ТИ ЕТАЖ: СЪЛБИЩЕ, ФОАЙЕ, КОРИДОР, СТОЛОВА, ДНЕВНА, БРЪСНАРО-ФРИЗЪРСКО АТЕЛИЕ, ЧАЙНА, АСАНСЬОР И 22 БРОЯ ЖИЛИШНИ СТАИ ВСЯКА ОТ КОИТО СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН САНИТАРЕН ВЪЗЕЛ, ПРЕДВЕРИЕ И ТЕРАСА;

АДМИНИСТРАТИВНО - ОБСЛУЖВАЩ КОРПУС СЪС ЗП 780 КВ.М.

НА ЕДИН ЕТАЖ МАСИВНА КОНСТРУКЦИЯ СЪСТОЯЩ СЕ ОТ:

- СУТЕРЕН: СЪЛБИЩЕ, КОРИДОРИ, КУХНЯ, ДВЕ ПОДГОТВИТЕЛНИ, ПЕТ СКЛАДА ЗА ХРАНИТЕЛНИ ПРОДУКТИ, СТАЯ ЗА КУХНЕНСКИ ПЕРСОНАЛ С ТОАЛЕТНА И БАНЯ, ЧЕТИРИ СКЛАДА ЗА СПОМАТАГЕЛНИ МАТЕРИАЛИ, МОРГА, ПЕРАЛНЯ, СУШИЛНЯ, СКЛАД ЗА БЕЛЪО, ПОМЕЩЕНИЕ ЗА ИНДИВИДУАЛНО ПРАНЕ И БАНЯ;

- ЕТАЖ: ЧЕТИРИ КОРИДОРА, СЕРВИЗНИ ПОМЕЩЕНИЯ, ПОМЕЩЕНИЕ ЗА ВОДОЛЕЧЕНИЕ, ПОМЕЩЕНИЕ ЗА ПАРАФИНОЛЕЧЕНИЕ, КАБИНЕТ ЗА ФИЗИОТЕРАПИЯ, ТОАЛЕТНА,

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ № 2999

КЪМ ГРАФА № 3

СТОМАТОЛОГИЧЕН КАБИНЕТ, МЕДИЦИНСКИ КАБИНЕТ, ПИЕСТ КАНЦЕЛАРИИ, САЛОН ЗА
ЛЕЧЕБНА ФИЗКУЛТУРА И СТАЯ, КИНОСАЛОН С ПРЕДУВЕРИЕ, СКАЛАД И ТОАЛЕТНА;

ПОМОЩНА СТРАДА СЪС ВП 77.50 КВ.М. НА ТЪРИИ ЕТАЖ ПОЛУМАСИВНА КОНСТРУКЦИЯ
СЪСТОЯЩА СЕ ОТ:

ПЪРВОУЧАСКА РАБОТНИЦИЦА, РАБОТНИЦИЦА И ГАРАЖ С ТЕХНИЧЕСКИ КАПАЛ

СТАНОВИЩЕ
ОТНОСНО:ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ ИМОТ ПУБЛИЧНА
ОБЩИНСКА СЪСОБСТВЕНОСТ

Настоящото становище е на основание чл. 11, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като се основава на представените документи.

За обекта, индивидуализиран в предложението, е налице инвестиционна инициатива, обективирана в предложение от 02.09.2016г. от Йордан Георгиев Божков. Налице е и положително становище от управителя на Дом за стари хора“Венета Ботева“.

Предложението до Великотърновския общински съвет е с правно основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и 8 от ЗОС, чл. 11, ал. 1, предл. 1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С оглед на гореизложеното, считам, че предложението е съобразено с действащата в страната нормативна уредба, като провеждане на тръжната процедура може да се осъществи единствено след получаването на положителна санкция от страна на Великотърновски общински съвет.

Десислава Йонкова
Директор на дирекция „Правна“