



ДО

№ 873/15.09.16

09-00-385/15.09.16

**ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

ОТНОСНО: Сключване на двустранно споразумение

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Със свое Решение №697 по протокол №44 от 30.05.2013 г. Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъдат инициирани и проведени процедури съгласно изискванията на чл.54 от Закона за държавната собственост за безвъзмездно прехвърляне правото на собственост от Държавата към Община Велико Търново на следните недвижими имоти:

- поземлен имот №10447.21.372 по КККР на гр. Велико Търново, с площ от 23.701 дка, земеделска земя, предоставен в управление на Министерство на отбраната. За имота е съставен акт за частна държавна собственост №3725/28.07.2011 г.

- поземлен имот №10447.506.320 по КККР на гр. Велико Търново, с площ от 24.817 дка, складов район, предоставен в управление на Министерство на отбраната. За имота е съставен акт за публична държавна собственост №1536/01.03.2013 г.

- поземлен имот №10447.506.321 по КККР на гр. Велико Търново, с площ от 7.146 дка, казармен район, предоставен в управление на Министерство на отбраната. За имота е съставен акт за частна държавна собственост №3808/07.03.2012 г.

- поземлен имот №10447.506.322 по КККР на гр. Велико Търново, с площ от 12.709 дка, казармен район, предоставен в управление на Министерство на отбраната. За имота е съставен акт за частна държавна собственост №3809/09.03.2012 г.

- поземлен имот №10447.506.323 по КККР на гр. Велико Търново, с площ от 2,67 дка, складов район, предоставен в управление на Министерство на отбраната. За имота е съставен акт за публична държавна собственост №1537/01.03.2013 г.

- поземлен имот №10447.34.36 по КККР на гр. Велико Търново, с площ от 4,992 дка, складов район, предоставен в управление на Министерство на отбраната. За имота е съставен акт за публична държавна собственост №1538/01.03.2013 г.

- поземлен имот №10447.505.85 по КККР на гр. Велико Търново, с площ от 8.848 дка, складов район, предоставен в управление на Министерство на отбраната. За имота е съставен акт за публична държавна собственост №1402/27.03.2013 г.

Необходимите документи са изпратени в Министерство на отбраната на Република България чрез Областен управител на област Велико Търново. Изпращани са няколко напомнителни писма и предложения, но към настоящия момент процедурата не е финализирана.

В Община Велико Търново е постъпило писмо вх.№04-15#4/09.09.2016 г. от Николай Ненчев, Министър на отбраната на Република България, в което е посочено, че исканите от

Община Велико Търново имоти са с отпаднала необходимост за Министерство на отбраната и Българската армия.

За Община Велико Търново приоритет е придобиването на собствеността върху четири недвижими имота, които съставляват територията на бившето Сержантско училище:

- Складов район – ВР 1145 ч., представляващ ПИ с идентификатор №10447.506.320 по КККР на гр. Велико Търново, находящ се в област Велико Търново, община Велико Търново, гр. Велико Търново, ул. „Беляковско шосе“ №8, с площ 24 813 кв.м., застроен с 10 бр. сгради с обща ЗП от 6 302 кв.м., описани в АПДС №1799/24.09.2015 г. за поправка на АПДС №1536/01.03.2013 г.;
- Казармен район – ВР 1195 ч., представляващ ПИ с идентификатор №10447.506.321 по КККР на гр. Велико Търново, находящ се в област Велико Търново, община Велико Търново, гр. Велико Търново, ул. „Беляковско шосе“ №8, с площ 7 145 кв.м., застроен с 3 бр. сгради с обща ЗП от 1 532 кв.м., описани в АЧДС №3808/07.03.2012 г.;
- Казармен район – ВР 1195 ч., представляващ ПИ с идентификатор №10447.506.322 по КККР на гр. Велико Търново, находящ се в област Велико Търново, община Велико Търново, гр. Велико Търново, ул. „Беляковско шосе“ №8, с площ 12 707 кв.м., застроен с 3 бр. сгради с обща ЗП от 933 кв.м., описани в АЧДС №3809/09.03.2012 г.;
- Складов район – ВР 1195 ч., представляващ ПИ с идентификатор №10447.506.323 по КККР на гр. Велико Търново, находящ се в област Велико Търново, община Велико Търново, гр. Велико Търново, ул. „Беляковско шосе“ №8, с площ 2 670 кв.м., описан в АПДС №1537/01.03.2013 г.

Във връзка с възможността за възстановяване от Община Велико Търново на киносалона на Военен клуб – Велико Търново, от нанесените поражения вследствие на възникнал пожар през 2014 г., са проведени работни срещи между представители на Министерство на отбраната, Община Велико Търново и Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“. Предложението е постигнатата договореност да се оформи в двустранно споразумение между Община Велико Търново и Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“, в което общината да поеме задължение за извършване за своя сметка на ремонта по възстановяване на киносалона на Военен клуб – Велико Търново. Във връзка с искането на общината за безвъзмездно прехвърляне в собственост на освободени войкови имоти, Министерът на отбраната изразява положително становище да бъде прехвърлено безвъзмездно правото на собственост върху четири имота, подробно описани по-горе, съставляващи територията на бившето Сержантско училище в гр. Велико Търново.

Във връзка с горното предлагам на Великотърновски Общински съвет да вземе следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Великотърновски Общински съвет дава съгласие Кметът на Община Велико Търново да сключи двустранно споразумение с Изпълнителна агенция «Военни клубове и военно-почивно дело» към Министерство на отбраната на Република България, с което Община Велико Търново да поеме ангажимент по извършване на ремонт и възстановяване за своя сметка на киносалон във Военен клуб – Велико Търново.

2. Великотърновски общински съвет дава съгласие за изразходване на средства за извършване на ремонт и възстановяване на киносалон във Военен клуб – Велико Търново, в размер на не повече от 500 000 лв. с начислен ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение при спазване на действащата нормативна уредба и след безвъзмездно прехвърляне в собственост на Община Велико Търново на следните имоти държавна собственост в управление на Министерство на отбраната:

- Складов район – ВР 1145 ч., представляващ ПИ с идентификатор №10447.506.320 по КККР на гр. Велико Търново, находящ се в област Велико Търново, община Велико Търново, гр. Велико Търново, ул. „Беляковско шосе“ №8, с площ 24 813 кв.м., застроен с 10 бр. сгради с обща ЗП от 6 302 кв.м., описани в АПДС №1799/24.09.2015 г. за поправка на АПДС №1536/01.03.2013 г.;
- Казармен район – ВР 1195 ч., представляващ ПИ с идентификатор №10447.506.321 по КККР на гр. Велико Търново, находящ се в област Велико Търново, община Велико Търново, гр. Велико Търново, ул. „Беляковско шосе“ №8, с площ 7 145 кв.м., застроен с 3 бр. сгради с обща ЗП от 1 532 кв.м., описани в АПДС №3808/07.03.2012 г.;
- Казармен район – ВР 1195 ч., представляващ ПИ с идентификатор №10447.506.322 по КККР на гр. Велико Търново, находящ се в област Велико Търново, община Велико Търново, гр. Велико Търново, ул. „Беляковско шосе“ №8, с площ 12 707 кв.м., застроен с 3 бр. сгради с обща ЗП от 933 кв.м., описани в АПДС №3809/09.03.2012 г.;
- Складов район – ВР 1195 ч., представляващ ПИ с идентификатор №10447.506.323 по КККР на гр. Велико Търново, находящ се в област Велико Търново, община Велико Търново, гр. Велико Търново, ул. „Беляковско шосе“ №8, с площ 2 670 кв.м., описан в АПДС №1537/01.03.2013 г.

ЗА КМЕТА:

**СНЕЖАНА ДАЦЕВА-ИВАНОВА**  
**ЗАМ.-КМЕТ „ИКОНОМИЧЕСКО РАЗВИТИЕ“**  
**НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**  
/съгласно заповед № РД 22-1781 от 13.09.2016 г.  
На Кмета на Община Велико Търново/

Съгласуват:

Десислава Йонкова  
Директор Дирекция „Правна“

Изготвил:

Маринела Джартова  
Началник отдел „УС“