

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ОБЩИНА В.ТЪРНОВО
пощ. код 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

09-00-232/1507/16

Д О К Л А Д

от инж.ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за ПУП- парцеларен план за външно трасе за електрозахранване 20 kV на производствено- складова база в ПИ№035031, местност Устито, в землището на гр.Дебелец,община Велико Търново

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е постъпило заявление от –„ТРЕМОЛ ЕС ЕМ ДИ” ООД, представлявано от Петър Колев, гр.Велико Търново, ул. „” № /вх.№ 5300-1353 от 26.02.2016г./ за провеждане процедури по обявяване и одобряване на проект за ПУП — парцеларен план за външно трасе за електрозахранване 20 kV на производствено- складова база в ПИ№035031, местност Устито, в землището на гр.Дебелец,община Велико Търново

Проектирането е допуснато съгласно одобрено техническо задание по чл.125 от ЗУТ и разрешение за изработване на ПУП с Решение № 81 от Протокол № 3/17.12.2015г. на Великотърновски общински съвет.

Проектите са съгласувани с РИОСВ Велико Търново /становище изх.№ 4154 от 15.10.2015г./

Представено е положително писмено становище от Кмета на гр.Дебелец /изх. №1154/18.11.2015г./, вх.рег. индекс и дата 1007-67 /18.11.2015г.на Община Велико Търново /

Представен е Предварителен договор за присъединяване на обект към електроразпределителната мрежа между –„ТРЕМОЛ ЕС ЕМ ДИ” ООД, и ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД /№А1-ГО15-2166/06.09.2015г./

Проектът е обявен на заинтересованите лица с обявление, публикувано в ДВ бр.29/12.04.2016 г. и в-к Борба бр.71/ 13.04.2016г. В законоустановения срок не са постъпили възражения.

Същият е разгледан и приет с Решение №42 от Протокол № 4/01.06.2016г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Проектът е съгласуван с БТК -ЕАД /Становище изх.рег.индекс и дата 95-Т-144 от 09.06.2016г./

За провеждане процедурите по одобряване, съгласно изискванията на ЗУТ, има предварително съгласие по реда на чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ съгласно решение № 336 от Протокол № 13/30.06.2016г. на Великотърновски общински съвет за преминаване на външните трасета за електрозахранване на имота през ПИ №000390 в землището на гр.Дебелец– местен път, общинска публична собственост

Предвид гореизложеното предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, Решение №336 от Протокол № 13/30.06.2016г на Великотърновски общински съвет; Решение №42 от Протокол № 4/01.06.2016г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, Великотърновският общински съвет одобрява:

- Подробен устройствен план – ПУП — парцеларен план за външно трасе за електрозахранване 20 kV на производствено-складова база в ПИ№035031, местност Устито, в землището на гр.Дебелец, община Велико Търново - трасето на кабелното ел.захранване започва от съществуващ бетонен стълб (СРС №34), намиращ се в ПИ 035016 /нива, частна собственост/; напуска ПИ 035016; върви в ПИ 000390 /местен път, общинска публична собственост/ и навлиза в захранвания ПИ №035031, където кабелът влиза в новия БКТП, изграден до южната имотна граница. Трасето на резервното ел.захранване ще върви в ПИ 000390 /местен път, общинска публична собственост/ и ПИ№035031

На основание чл.21/5 от ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“ чрез Община Велико Търново пред Великотърновския административен съд.

инж.ДАНИЕЛ ПАЦОВ
Кмет на Община Велико Търново



Съгласували:
проф.Георги Камарашев
Заместник-кмет „Устройство на територията и развитието“

арх.Николай Малаков
Главен архитект на Община В.Търново

Инж.Динко Кечев
Директор дирекция „СУ 1“

Десислава Йончева
Директор на Дирекция „Правна“

Изготвил
Валентина Кърджилова, гл.специалист дирекция „СУТ“

Handwritten notes and signatures:
1. Митко
2. Митко
3. Митко
4. Митко
5. Митко
6. Митко

ЗАЯВЛЕНИЕ

- За разрешение за изработване
 - За допускане на изменение
 - За процедуриране и одобряване
- 5000-1353/262 2017

на

- 1. Подробен устройствен план /ПУП/ за част от населено място в обхват до три квартала /чл.124 ал.3 от ЗУТ/.
- 2. Подробен устройствен план /ПУП/ за един или група поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии /чл.124 ал.3 от ЗУТ/.
- 3. Работен устройствен план /РУП/ за един или група поземлени имоти.
- 4. План-извадка от ПУП по реда на чл.133 от ЗУТ.

От

1. ТРЕМОЛ ЕС ЕМ ЛИ ООД
с настоящ адрес, гр./с/ Велико Търново, обл. Велико Търново
ул., №, вх., ет., ап., тел:
2.
с настоящ адрес, гр./с/, обл.
ул., №, вх., ет., ап., тел:
3.
с настоящ адрес, гр./с/, обл.
ул., №, вх., ет., ап., тел:
4.
с настоящ адрес, гр./с/, обл.
ул., №, вх., ет., ап., тел:
5.
с настоящ адрес, гр./с/, обл.
ул., №, вх., ет., ап., тел:
6.
с настоящ адрес, гр./с/, обл.
ул., №, вх., ет., ап., тел:

Препис-извлечение от Протокол № 13
от заседание на Общински съвет,
проведено на 30.06.2016 година

ОТНОСНО: Предварително съгласие по реда на чл. 29 ал.1 от ЗОЗЗ

РЕШЕНИЕ № 336

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за промяна предназначението на части от имот публична общинска собственост, както следва:

- имот №000390 в землището на гр. Дебелец, с обща площ от 12,249 дка, НТП: местен път, дължина на трасето в засегнатия имот – 244,20 м., площ на сервитута в засегнатия имот – 894 кв.м.;

във връзка с проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПП/ за външно трасе за електрозахранване 20 kV на производствено-складова база в ПИ №035031, местност „Устито“, в землището на гр. Дебелец, община Велико Търново. Трасето на кабелното ел. захранване започва от съществуващ бетонен стълб /СРС №34/, намиращ се в ПИ №035016 – частна собственост, напуска ПИ №035016, върви в ПИ №000390 - местен път, публична общинска собственост и навлиза в захранвания ПИ №035031, където кабелът влиза в нов БКТП, изграден до южната имотна граница. Проектът е разгледан и приет с решение №42 по протокол №4 от 01.06.2016 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

2. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.29 ал.3 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на „ТРЕМОЛ ЕС ЕМ ДИ“ ООД, гр. Велико Търново, ул. „Асти“ №10, върху имотите по т.1, след влизане в сила на ПУП.

3. „ТРЕМОЛ ЕС ЕМ ДИ“ ООД, гр. Велико Търново, ул. „Асти“ №10, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка /траса/ на обекта по т.1, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т.2 и по промяната на предназначението на земята.

ВЯРНО:

/Р. Стефанова/


ВЕНЦИСЛАВ СТИРИДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

С К И Ц А

№ K04050/30.09.2015 г.

M 1:1000

на имот с номер 035031 в землището на гр. ДЕБЕЛЕЦ с ЕКАТТЕ 20242, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО.

Имотът е собственост на:

1. "ТРЕМОЛ - ЕС ЕИ ДИ" ООД, БУАСТАТ 104666520, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ул. АСТИ №10

Документ: Нотариален акт за продажба № 671 от 26.11.2014 г., том IV, рег. 4195, дело 324, вписване в Служба по вписванията РС В. ТЪРНОВО, Вх. рег. № 8929, от 26.11.2014 г., Акт № 163, том 24, дело 4471 от 2014 г.

Площ на имота: 8,366 дка. Начин на трайно ползване: Др. склад. терен

Вид собственост: На юридически лице

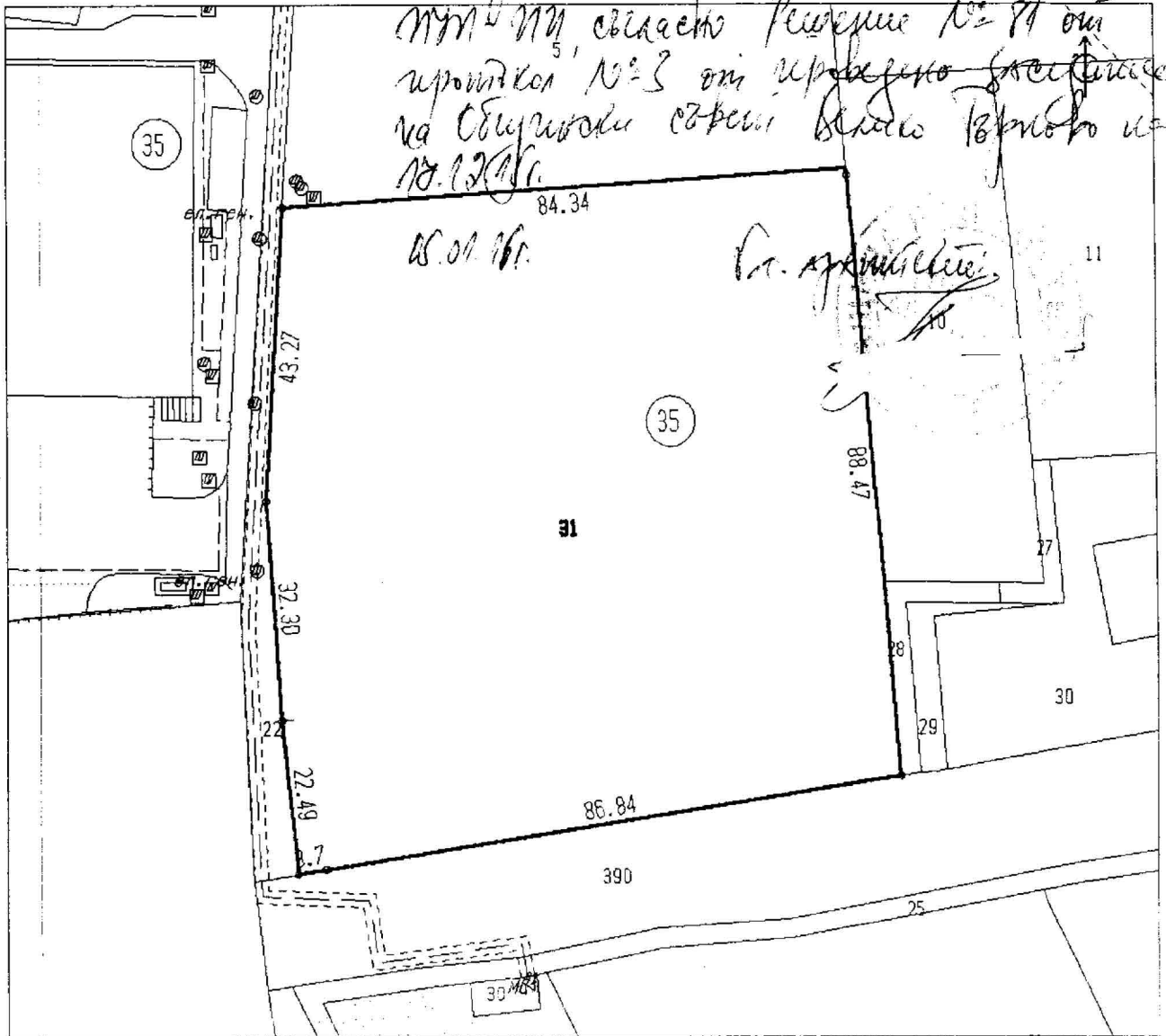
Категория на земята при неполивни условия: Трета

Имотът се намира в местността "УСТИТО" при граници и съседи:

- № 035022, Местен път на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
- № 035005, Складов терен на ИВАН МИТЕВ ГЕОРГИЕВ и др.
- № 035010, Складов терен на "БЕТА ТРЕЙД" ЕООД
- № 035028, Местен път на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
- № 000390, Местен път на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Имотът е образуван от имотите 035007, 035024

*Община Велик Търново
 Комисия се изработва и
 от ММ - ММ, съгласно Решение № 71 от
 протокол № 3 от извадено заседание
 на Общински съвет - Велико Търново от
 18.12.2015г.*



Скицата съдържа 1 стр. и подкрепящи данни, в съответствие с...

30 03 2016 Изработил: *Александра Герасимова Балабанова*

Държа: 20 Д. Делови: *Александра Герасимова Балабанова*

ПРЕДВАРИТЕЛЕН ДОГОВОР

ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ НА ОБЕКТ НА КЛИЕНТ
КЪМ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНАТА МРЕЖА

по реда на чл. 117 ал. 5 от ЗЕ, чл. 21 ал. 5 и чл. 31 ал. 2 от Наредба №6 за ППКЕЕПРЕМ
(за обекти, които се изграждат или преустройват по реда на ЗУТ)

ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД
Варна Тауърс, кула Е
бул. Владислав
Варненчик 258
гр. Варна 9009

ЕИК 104518621

Изх. №

5015 - 2766 / 06.09.2015

Днес

в гр.

между:

ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД, с адрес на управление: гр. Варна 9009, бул. Владислав Варненчик 258, Варна Тауърс, кула Е, вписано в търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 104518621, представлявано заедно от всеки двама от четиримата членове на Управителния съвет, Петр Тесарж, Павел Ваня, Михаил Боцвадзе, Радослав Цветков, чрез пълномощниците:

Радослав Цветков -

Член на Управителния съвет

(име, презиме, фамилия)

(пълномощно №, дата)

Светлозар Стефанов Гавазов -

Началник на отдел "Управление на договорите"

№ 1825/21.05.2014 г.

(име, презиме, фамилия)

(пълномощно №, дата)

наричано за краткост ЕНЕРГО-ПРО Мрежи, от една страна и

(За физическо лице: име, презиме, фамилия, ЕГН; постоянен адрес: град/село, улица, №)

"ТРЕМОЛ-Ес еМ Ди" ООД, със седалище адрес на управление: гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново, ул. "Асти" №10, вписано в търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 104666520, представлявано от Петър Йорданов Колев - управител

(За юридическо лице: име на фирмата; адрес на управление: град, улица, №; вписано в търговския регистър към Агенцията по вписванията: ЕИК, ф. д. №/ дата; представявано от)

наричано за краткост Клиент, от друга страна и

на основание чл. 12, ал. 1, т. 1 от Наредба №6 от 24.02.2014 г. За присъединяване на производители и клиенти на електрическа енергия към преносната или към разпределителните електрически мрежи, обл., ДВ, бр. 31 от 04.04.2014 г. (НПКЕЕПРЕМ) и във връзка с постъпило в ЕНЕРГО-ПРО Мрежи искане за проучване с вх. № 3637398/26.02.2015 г. от Клиента се подписа настоящия предварителен договор за следното:

I. Предмет на договора

Чл. 1. Настоящият предварителен договор определя необходимите условия за присъединяване към електроразпределителната мрежа на ЕНЕРГО-ПРО Мрежи на обект:

Обект:

Производствена сграда

Местонахождение:

гр. Дебелец,

(град/ село)

общ. Велико Търново,

обл. Велико Търново

(община, област)

м-ст "Устито"

(улица, №)

(квартал)

Трансформаторът/ите да бъде/ат: **2 бр. тип ТМ-1000 kVA, 20/0,4 kV**

Група на свързване: **Дуп-5**

Начин на заземяване на звездния център: **директно заземен**

• Оборудване:

Трафо-килии: **КРУ**

Кабелни килии: **КРУ**

Килия мерене: **КРУ**

Релейни защиты: **по проект**

Устройства за автоматика: **по проект**

Системи за автоматично регулиране: **по проект**

Мерки за защита от пренапрежения: **вентилни отводи**

Съоръжения за телемеханика: **не**

Средства за връзка с оператора на ЕМ: **не**

1.2. Кабелна касета:
(тип и място на монтиране)

1.3. Електромерно табло: тип ТЕПО 1Т+модем СрН, което да се монтира на фасадата на предстоящия за изграждане трафопост.
(тип и място на монтиране)

2. Ел. захранването на изградените/ монтирани енергийни съоръжения ще се осъществи по следния начин:
(описание на съоръженията с които ще се извърши захранването и мястото им на присъединяване към съществуващата ел. мрежа)

• За постоянно (работно) захранване:

1. Изграждане на БКТП 20/0,4 kV с габарит за ТМ 2x1000 kVA.

2. Захранването на трафопоста ще се извърши, чрез кабелна линия 20 kV от СРС №34 от ВЕЛ 20 kV "Йовковци" към П/Ст. 110/20 kV "Дълга Лъка".

3. Разединител тип РОМЗК 20/400А и вентилни отводи, които да се монтират на СРС №34 от ВЕЛ 20 kV "Йовковци" към П/Ст. 110/20 kV "Дълга Лъка".

4. Монтиране на електромерно табло тип ТЕПО 1Т+модем СрН на фасадата на предстоящия за изграждане трафопост.

5. Средствата за търговско измерване и необходимата комутационна и предпазна апаратура, които да се монтират в електромерното табло.

От електромерното табло с линии НН да се захранят локалните табла на обекта.

За резервно захранване:

чрез кабелна линия 20 kV от РУ-СрН на ТП №6 Дебелец, която ще се присъедини в резервна кабелна килия, оборудвана с РМЗК 20/400 А, ВЕЛ 20 kV "Тунела" към П/Ст. 110/20 kV "Дълга Лъка". Да бъдат осигурени необходимите блокировки позволяващи едновременна работа на постоянното и резервното електрозахранване на обекта.

За аварийно захранване:

Ако резервното ел. захранване се осъществява чрез независим агрегат, собственост на Клиента, то превключването да се извършва по схема, съгласувана с ЕНЕРГО-ПРО Мрежи.

3. Вид, брой и място на монтиране на средствата за търговско измерване на ел. енергията

3.1. Електромери: 1 бр. трифазен, индиректен, статичен;

(брой, тип, напрежение, ток, клас на точност)

ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД
Варна Тауърс, кула Е
бул. Владислав
Варненчик 255
гр. Варна 9009

ЕИК 104518621



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ОБЩИНСКО СЪБЛЕТЕ

1007-67/18.11.15

Мониторинг

СТАРШИЯТ АРХИТЕКТ
В ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

11/15/18.11.2015

Орх. П. Богданов
18.11.15

С. Станишев

СТАНОВИЩЕ

СТЕЖКА НА ВОЗИЛАРОВА ВЪВЕДЕНА
Кмет на община

ВЪВЕДЕНА: Валидно писмо в интересите на община Велико Търново
№ 1007-67/18.11.2015

На основание на полученото извешане от районския съвет № 30/27.10.2015 год. от ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, за изключване на територията за изключно експлоатация на м.п.п. "ВОДИТЕЛНО-АВТОМОБИЛНА" в м.п.п. "ВЕЛИКО ТЪРНОВО" в териториално-административна област Велико Търново, масивът "Борисов" в границите на град Дебелев, Община Велико Търново.

Давам положително становище и нямам възражения трасето на заобикаляне да бъде разположено в границите, до които е валидно.

СТЕЖКА НА ПЪРВАНОВА
Кмет на община

Препис-извлечение от Протокол № 3
от заседание на Общински съвет,
проведено на 17.12.2015 година

ОТНОСНО: Одобряване на техническо задание по чл.125 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и даване разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план на външно трасе за електрозахранване 20кV на „производствено-складова база“ в ПИ №035031, м.“Устито“, в землището на гр.Дебелец, Община Велико Търново.

РЕШЕНИЕ № 81

На основание чл.21, ал.1, т.11 ЗМСМА, чл.124-а, ал.1 във връзка с ал.5 от ЗУТ, чл.124-б, ал.1 от ЗУТ, чл.125, ал.1 от ЗУТ, чл.12, ал.2 от ЗУТ, заявление с вх. регистрационен индекс и дата 5300 -6286/23.10.2015г. от „ТРЕМОЛ ЕС ЕМ ДИ“ ООД, гр.Велико Търново, ул.“Асти”№10, представлявано от Петър Колев, в качеството му на управител и писмо с изх. №4154/15.10.2015г. на РИОСВ – Велико Търново, Великотърновския общински съвет реши :

1. Одобрява техническо задание, изготвено по реда на чл.125 от ЗУТ от „ТРЕМОЛ ЕС ЕМ ДИ“ ООД, гр.Велико Търново, ул.“Асти” №10 /вх. рег. индекс и дата 5300 -6286 от23.10.2015г./ представлявано от Петър Йорданов Колев, в качеството му на управител, за ПИ №035031, м.“Устито“, в землището на гр.Дебелец, Община Велико Търново.

2. Дава разрешение за изработване на:

- проект за подробен устройствен план – парцеларен план за външно трасе за електрозахранване 20кV на „производствено-складова база“ в ПИ №035031, м.“Устито“, в землището на гр.Дебелец, Община Велико Търново.

ВЯРНО:

/Р. Стефанова/



ВЕНЦИСЛАВ СИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНСВО

ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Препис – извлечение от Протокол № 4
от 01.06.2016г. на Експертен съвет
по устройство на територията при
Община Велико Търново, Решение №42

По т.1. Проект за ПУП- парцеларен план за външно трасе за електрозахранване 20 kV на производствено-складова база в ПИ№035031, местност Устито, в землището на гр.Дебелец, община Велико Търново

Вносител – „ТРЕМОЛ ЕС ЕМ ДИ” ООД гр.Велико Търново ул.”Асти” №10
Проектант – инж.Станю Станев
Докладва-арх.Николай Малаков

Становище изрази инж. Васил Василев-представител на БТК-проекта да се съгласува с БТК ЕАД

В резултат на разглеждане на проектните материали и станалите разисквания Експертния съвет по устройство на територията взе следното

Р Е Ш Е Н И Е: № 42

1. Приема и предлага Общинския съвет Велико Търново да одобри на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ, чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ,

- Подробен устройствен план – ПУП — парцеларен план за външно трасе за електрозахранване 20 Kv на производствено- складова база в ПИ№035031, местност Устито, в землището на гр.Дебелец, община Велико Търново - трасето на кабелното ел.захранване започва от съществуващ бетонен стълб (СРС №34), намиращ се в ПИ 035016 /нива, частна собственост/: напуска ПИ 035016; върви в ПИ 000390 /местен път, общинска публична собственост/ и навлиза в захранвания ПИ №035031, където кабелът влиза в нов БКТП, изграден до южната имотна граница. Трасето на резервното ел.захранване ще върви в ПИ 000390 /местен път, общинска публична собственост/ и ПИ№035031

2. Процедури по одобряване на проекта да се извършат след съгласуването му с БТК АД

3. Процедури по одобряване да се извършат след предварително съгласие по реда на чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ

ПОДПИСАЛИ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: / п // арх.Н.Малаков/

ЧЛЕНОВЕ: / п /

ТЕХН.СЕКРЕТАР: / п // В.Кърджилова/

Вярно при Община Велико Търново



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА
към ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

Обект: *Външно ел. захранване 20kV на Производствена сграда на „ТРЕМОЛ ЕС ЕМ ДИ” 2, ПИ 035031, м. Устито, земл. на гр. Дебелец, общ. В. Търново*

Част: *Геодезия*

Фаза: *Окончателен проект*

Възложител: *„ТРЕМОЛ-ЕС ЕМ ДИ” ООД*

I. ОСНОВАНИЕ

Документацията за обекта е изработена на основание техническо задание и по искане на възложителя „ТРЕМОЛ-ЕС еМ Ди” ООД, гр. В. Търново. Във връзка с осъществяване на инвестиционна инициатива на възложителя в ПИ 035031 по КВС на землище на гр. Дебелец ще се извърши изграждане на ново ел. захранване – кабели СрН и трафопост тип БКТП.

За целта е необходимо да се изработи ПУП – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия (подземни кабели СрН) съгласно чл.124а, ал.5 и ал.7; чл.125, ал.1 и чл.126, ал.6 от ЗУТ.

II. ИЗХОДНИ ДАННИ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ:

- **Предварителния договор** за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа № ГО15-2166/06.04.2015 год. между „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи” АД и „ТРЕМОЛ-ЕС ЕМ ДИ” ООД;
- **Скица** Ф03260/10.02.2015 г. с виза за проектиране от 13.02.2015 г. на главния архитект на общ. В. Търново;
- **Копие от КВС** на з-ще гр. Дебелец в цифров вид;
- **Геодезическа снимка.**

III. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

ПИ 035031 се намира непосредствено до строителните граници на гр. Дебелец, местност Устито. Той е незастроен и е с начин на трайно ползване „друг складов терен”. Достъпът към имота се осъществява от местен път VTR3028 (ПИ 000390), с когото граничи на юг.

Към настоящия момент съществуващата изграденост на електроразпределителната мрежа не е в състояние да осигури ел. захранване на имота. Съгласно сключения предварителен договор с „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи” АД, за бъдещия БКТП ще има постоянно и резервно ел. захранване. Постоянното ел. захранване ще се извършва от стоманорешетъчен стълб (СРС) №34 от въздушен електропровод (ЕП „Йовковци” 20kV). Резервното ел. захранване ще се осъществява от ТП №6-Дебелец.

ЕП „Йовковци” 20kV преминава на около 100 м източно от ПИ 035031, а СРС №34 е разположен на 12 метра северно от пътя VTR3028.

IV. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

Настоящият проект за ПУП–Парцеларен план се отнася за трасето на подземния кабел СрН в урбанизираната територия на урбанизираната територия.

На съществуващия СРС №34 чрез излаз новият подземен кабел СрН на постоянното ел. захранване ще се свърже с въздушната линия на ЕП „Йовковци“. От стълба подземния кабел ще върви в ПИ 035016 (НТП – Нива), ПИ 000390 (НТП – Местен път) и в ПИ 035031 (НТП – Друг складов терен), където кабелът ще влезе в новия БКТП. Той ще бъде изграден до южната имотна граница на ПИ 035031, собственост на възложителя. Постоянното ел. захранване в ПИ 035016 ще върви по трасето на съществуващи кабели 20 kV и в сервитутната зона на ЕП „Йовковци“.

Трасето на резервното ел. захранване касаещо парцеларния план ще върви в обхвата на местния път (ПИ 000390) и в ПИ 035031.

Общата дължина на трасето – постоянно и резервно ел. захранването, извън границите на урбанизираната територия е 250.50 м. Подземният кабел ще бъде положен свободно в изкоп с размери 1.1м/0.4м. Сервитутната зона на е 4м – по 2м от двете страни на оста на трасето, съобразена с Приложение 3 към чл.7, ал.1, т.3 от Наредба №16/2004 г. за сервитутите на енергийните обекти. В определени участъци поради невъзможност сервитутната зона ще бъде намалена съгласно чл.7, ал.2 от същата наредба.


Приложен е регистър на засегнатите имоти от трасето на подземния кабел съгласно чл. 62в., ал.4, т.2 от Наредба №8/2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Парцеларният план е изработен в М 1:500 и отразява собствениците на имотите, през които ще преминава кабелната линия с изведени площи на сервитутната зона. Трасировъчните данни са дадени в трасировъчен план в М 1:500 и трасировъчен карнет, с координати на чупките на трасето в координатна система 1970 г.

При проектирането са спазени изискванията на следните нормативни документи:

- Закон за устройство на територията
- Наредба №8/2001 г. на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове;
- Наредба №16/2004 г. за сервитутите на енергийните обекти;
- Закона за опазване на земеделските земи и Правилника за приложението му

Съставил: гпг

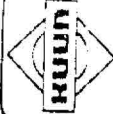
	КАДА ЗА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ТЪЛНА ПРОЕКТАНТОКА ТРА ДОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 07543
	ИНЖ. СТАНЮ ХРИСОВ СТАНЕВ
	Подпис: _____
	У КИ С ВАЛДИНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПОП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИ ОТ ТРАСЕТО ИМОТИ

ОБЕКТ:

Външно ел. захранване 20kV на Производствена сграда на „ТРЕМОЛ ЕС ЕМ ДИ“ 2,
III 035031, м. Устито, земл. на гр. Дебелец, общ. В. Търново

Имот №	Вид територия	Начин на трайно ползване	Категория на земята	Площ на засегнатия имот /м ² /	Дължина на трасето в засегнатия имот /м/	Площ на сервитута в засегнатия имот /м ² /	Вид собственост	Собственик
000.190	Селско стопанство	Местен път	-	12249	244.20	894	Общинска публична	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
035016	Селско стопанство	Нива	III	3183	5.80	-	Частна	Н-ЦИ КЪНЮ ЙОРДАНОВ ГЕНОВСКИ
035031	Селско стопанство	Друг складов терен	III	8366	0.55	54	Частна	„ТРЕМОЛ-ЕС ем Ди“ ООД



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТИРНА ПРАВОМОЩНОСТ

Регистрационен №: 07543
ИМЯ СТАНОС
ХРИСТОС СТАНЕВ

Секция: _____
УЛ: _____

Част на проекта:
ПО УЧАСТИЕТО В _____
ДО ПЛП: _____

Печат: _____
ВАШИ СЪЛЪЖБИ УЛУТЮКЕРНИ: _____

Заверил:
17-к 003 В.Търново
16ч Александров

Съставил:

БЪЛГАРСКА	
ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОННА КОМПАНИЯ - ЕАД	
Регистрационен индекс	95-Т-144
Дата	09.06.2016

До

ТРЕМОЛ-ЕС ЕМ ДИ ООД
ул. „Асти“ № 10
гр. Велико Търново

Становище

Относно: Заявление с вх. № **4901-34/07.06.2016 г.** за предоставяне на изходни данни за проект:

ОБЕКТ: Външно ел.захранване 20kV на производствено-складова база на ТРЕМОЛ-ЕС ЕМ ДИ ООД, ПИ 035031, м. Устито ЕКАТТЕ 20242, з-ще гр. Дебелец, общ. Велико Търново

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Българска телекомуникационна компания ЕАД (БТК) съгласува входираната документация при следните условия и препоръки:

1. Електронно съобщителната мрежа, собственост на БТК, е нанесена схематично върху приложената ситуация;
2. Във фаза "Работен проект", проектната документация да бъде предоставена за съгласуване от БТК;
3. За засегната от проекта електронна съобщителна мрежа, собственост на БТК, да бъде изготвена част "**Телекомуникация**", съгласно изискванията на Наредба № 8 от 1999г. за правила и норми за разполагане на технически проводни и съоръжения в населени места и с Наредба № 5 от 2009г., указваща сервитутите на електронните съобщителни мрежи, съоръжения и свързаната с тях инфраструктура;
4. Съобразно чл.284 от Закона за електронните съобщения в случай на строителни работи, които засягат електронна съобщителна мрежа, е необходимо изместване на мрежата, което следва да бъде реализирано съгласно предвижданията на чл. 64, ал. 5 и чл. 73 от Закон за устройство на територията и въз основа на Споразумение.
5. Съгласно разпоредбите на чл.163, ал.3 от Закон за устройство на територията, в случай на причиняване на повреди, на съществуваща мрежа, строителят носи имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия;
6. Да се предостави информация за фирмата изпълняваща подобекта и план-график на предвидените строително-монтажните работи.
7. При необходимост от реконструкция на кабелни шахти, собственост на БТК, действията на Възложителя да бъдат съгласувани с Дружеството.
8. **Съгласувателното становище е неразделна част от входираната в БТК документация;**

За допълнителна информация и координация:

тел: ----- – Васил Василев

e-mail: vasil.nikolov.vasilev@vivacom.bg

за трасиране:

телефони:

- 123 – за клиенти от мрежата на „Българска Телекомуникационна Компания“ ЕАД (VIVACOM);
- 070017000 (2 – фиксирани услуги) - за клиенти на другите оператори (Мтел, Теленор и др.).

имейли:

- **Op_control.SPA_West@vivacom.bg** – в работно време от 08.00 до 17.00 часа
- **noc-infrastructure@vivacom.bg** – в извън работно време и в празнични дни

Старши специалист

Строителен режим и специализиран архив на ЕСМ

/инж. **Васил Василев**/





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Изх. №4154/ 15.10 2015 г.

ДО
ПЕТЪР ЙОРДАНОВ КОЛЕВ
УПРАВИТЕЛ НА „ТРЕМОЛ ЕС ЕМ ДИ“ ООД
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
УЛ. „АСТИ“ №10

ОТНОСНО: *Инвестиционно предложение за „Проект за ПУП – Парцеларен план за външно електро захранване на обект „Производствено-складова база“ в имот №035031 от землището на гр. Дебелец, община Велико Търново”*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОЛЕВ,

Във връзка с постъпило в РИОСВ – Велико Търново с вх. №4154/07.10.2015 г. уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, което може да бъде прието като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.),* на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение за „Проект за ПУП – Парцеларен план за външно електро захранване на обект „Производствено-складова база“ в имот №035031 от землището на гр. Дебелец, община Велико Търново” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС.*

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на външно електро захранване за обект „Производствено-складова база“ в имот в гр. Дебелец. За тази цел е изработен ПУП – Парцеларен план за определяне трасето на външното електрическо захранване и сервитутната зона около него. Съгласно договор с електро-разпределителното дружество ще бъде изграден трансформаторен пост в имота. Този трафопост ще бъде присъединен чрез подземен кабел с ЕП „Йовковци“ в СРС 034. Освен постоянното електрическо захранване, ще се изгради и резервно захранване, което ще свързва новия трафопост с ТП №6, който се намира в УПИ XI „за озеленяване“ в кв. 52 по плана на гр. Дебелец. Трасето на електрическото захранване ще премина през имоти: ПИ №035016, в който е разположен СРС №34; ПИ №000390 - местен път, с който граничи производствено-складовата база на юг и ПИ №035031, в който ще се разположат сградата и трафопоста. Инвестиционното предложение ще се изпълни за ПИ №035031, местност „Устиго“ от землището на гр. Дебелец, община Велико Търново, урбанизирана територия с начин на трайно ползване „Друг складов терен“ и площ 8,366 дка, собственост на възложителя. Строителните отпадъци ще бъдат третираны съгласно План за управление на строителните отпадъци.

Така заявено Инвестиционното предложение и предвидените в него дейности не подлежат могат да бъдат отнесени към качеството на околната среда по смисъла на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по