


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО ПОШ. КОД 5000	РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА № 654/07-06-2016
	РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА 09.00.99 / 06.06.16	

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Кметство с. Никюп е постъпило инвестиционно предложение от Мобилтел за наемане на помещение с площ 4,00 кв.м намиращо се в населеното място, кв. 51 УПИ I на трети етаж на комбинирана административна сграда. Кметът на селото с писмо вх. № 1015-00-7/27.05.2016 год. е направил предложение за провеждане на процедура за отдаване под наем.

Искането може да е удовлетворено, но след приемане на решение от Общинския съвет.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост и чл. 11 ал. 1 предложение първо и ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем на част от имот публична

общинска собственост, намиращ се в с. Никюп, Община Велико Търново, представляващ помещение с площ 4,00 кв.м, намиращо се на трети етаж на комбинирана административна сграда, построена в кв. 51 УПИ I, по плана на населеното място за срок от 5 /пет/ години при начална тръжна цена 40,00 лв. на месец.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО:



Съгласувал:
Надя Петрова
Директор Дирекция „ОСОП“

Съгласувал:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция „Правна“

Съгласувал:
Маринела Джартова
Началник отдел “УС”

Изготвил:
Емил Христов
Главен експерт „УС“

СТ А Н О В И Щ Е
ОТНОСНО:ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ ИМОТ ПУБЛИЧНА
ОБЩИНСКА СЪСОБСТВЕНОСТ

Настоящото становище е на основание чл. 11, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като се основава на представените документи.

Обекта, индивидуализиран в предложението е публична общинска собственост, находяща се в с. Никюп, която не е била отдавана под наем и за която е налице инвестиционно предложение от мобилен оператор. При отдаването под наем на частта от имот публична общинска собственост ще се завишат собствените приходи на общината.

Предложението до Великотърновския общински съвет е с правно основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и 8 от ЗОС, чл. 11, ал. 1, предл. 1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С оглед на гореизложеното, считам, че предложението е съобразено с действащата в страната нормативна уредба, като провеждане на тръжната процедура може да се осъществи единствено след получаването на положителна санкция от страна на Великотърновски общински съвет.

Десислава Йонкова
Директор на дирекция „Правна“

Д. Даниел Панов

КМЕТСТВО СЕЛО НИКЮП, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

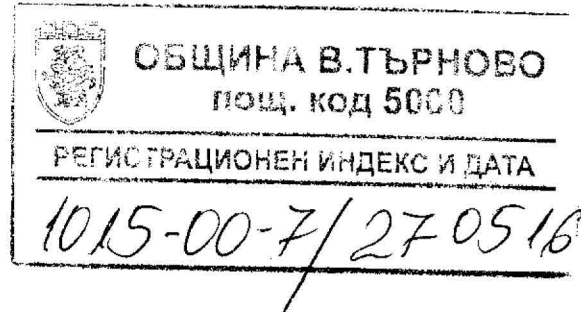
Изх.№ 140/26.05.2016г

ДО

КМЕТА

ЧА ОБЩИНА ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Г-Н Д. ДАНИЕЛ ПАНОВ



Г. Христов

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТЕ,

В Кметство с.Никюп постъпи инвестиционно предложение от Мобилтел за наемане на помещение от 4 кв.метра, находящо се в с.Никюп - административна сграда , етаж III – общинска собственост. В предложението се иска и правото за поставяне на 2 бр. антенни стойки . Административен адрес : с.Никюп №77А – кв.51 парцел V.

Моля за Вашето съдействие, относно процедура за отдаване под наем .

С УВАЖЕНИЕ:

ЙОРДАНКА АТАНАСОВА – КМЕТ С.НИКЮП



ИЗЧИСЛЯВАНЕ

**на началната тръжна цена при провеждане на търг
за отдаване под наем на част от имот общинска собственост**

- площ- 4 кв.м
- цена по чл. 123/1/ от НРПУРОИ- 6,40
- Кф- 0,80
- Кк- 1,15
- К по чл. 118/4/ от НРПУРОИ- 1,40

$$4,00 \times 6,40 \times 0,80 \times 1,15 \times 1,40 = 32,97$$

Начална тръжна цена **40,00 лв./месец**

Изготвил:

Емил Христов

Главен експерт “Управление на собствеността”

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Регистър
 Картоотека
 Досие (РЗ)

Вписан на _____
 № _____ ОДОБРЯВАМ:
 Рег.№ _____ (погнис и десат)
 Том _____ КМЕТ Д-Р РУМЕН РАШЕВ
 Стр. _____
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА



АКТ No. _____
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ОБЩИНСКА И ЧАСТНА

на недвижим имот, находящ се в _____

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.07.2009
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	АКТ ОТ ГРЕШНО ЗНАЧЕНИЕ, ЧЛ. 2-В, Т. 1, А. П. 10 И ЧЛ. 18-В ЗАКОН ЗА ОБЩИНАТА И ОБЛАСТНОТО УПРАВЛЕНИЕ ЗА СПИСОКЪТЕ НА ЧАСТ ОТ ИМОТА
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ЧАСТ ОТ КОМБИНИРАНА АДМИНИСТРАТИВНА СОБСТВЕНОСТ НА ОТРИ КОРПУСА А ИМОТЪТ: ОТРИ КОРПУС ЗА МАШИНИ ОТ СЪВРЕМЕНА КОНСТРУКЦИЯ С ТРЕТИ ЕТАЖ БЕЗ ПОСЛЕДВАТЕЛЪ С ПОТОКОВА ЧАСТ НА СЪДЪЛЪ СЪЩИТЕ СЪВЕЩАВАЩИ СЪСЪВЕЩАВАЩИ ЕТОРИ ЕТАЖ ОТ ЗАДЪРЖКА ЗА ДЪПЕЛЕН ДО СЕВЕРНАТА ЧАСТ НА ИМОТА ОТ КОТО БЕЗ СТАВТА В ИГ ЗАПАДНАТА ЧАСТ НА СЪВЕЩАВАЩИ СЪВЕЩАВАЩИ СЪВЕЩАВАЩИ ЕТАЖ ОТ ТРИСТРАЖНАТА СОПЕЛЕНА ДЪ ЧЪТОЧНАТА ЧАСТ НА ОТРИ КОРПУСА СОСТАВЕНА ОТ ЧАСТНО ПЪТНО-СЪСОБСТВЕНИЦИ КОМИТЕТ, ЗЕР, СЪЩАВАЩИ, ТОВАРНА КЪЛНИДА ДАК ГР. ЗАВЕЩАВАЩИ
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	СЪЩАВАЩИ
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	ЧЛ. 2-В СЪСОБСТВЕНИЦИ СЪЩАВАЩИ И СЪЩАВАЩИ СЪСОБСТВЕНИЦИ В. ТЪРНОВО
6. No. и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО - РАНО АКТОВЕ	АКТ ЗА ДЪ № 455/26.09.1983Г. СЪПОСВЕД №646 ОТ 26.07.2000 Г. НА ОБЛАСТНО УПРАВЛЕНИЕ ГР. В. ТЪРНОВО ЗА СПИСОКЪТЕ НА ЧАСТ ОТ ИМОТА.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	ОБЩИНА - ВЕЛИКО ТЪРНОВО Квартал 51 Парцел _____
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	