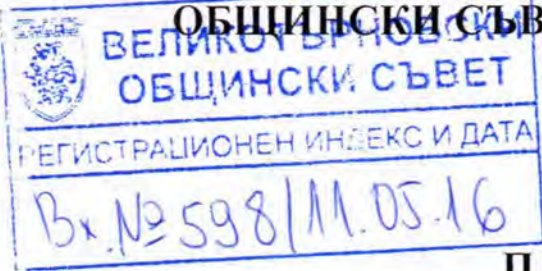


12 - ПК на ОС - В /
- ПК на ОНК

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

12.05.16

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ПОШ. КОД 5800



РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

09-00-31 / 10.05.16

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на сключен наемен договор е предоставен на ЕТ „Милко 93- Милко Шишков” част от имот общинска собственост, представляващ коридорна площ, намираща се в гр. Велико Търново, ул. „Славянска” № 2 /сградата на ЕГ „Проф. д-р Асен Златаров/ за поставяне на автомат за топли напитки. Срокът на договора изтича на 10.06.2016 год. Във връзка с това Директора на учебното заведение е депозирал доклад вх. № 67-206/15.02.2016 год. за провеждане на процедура за отдаване под наем на площта. Последното е подкрепено с положително становище вх. № 8004-83/22.04.2016 год. от Директор Дирекция „Образование, младежка дейност и спорт” при Община Велико Търново. Считаю за целесъобразно организирането и провеждането на нова процедура за отдаване на площта под наем.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост и чл. 11 ал. 1 предложение първо и ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Славянска” № 2, /сградата на ЕГ „Проф. д-р Асен Златаров”/, входното антре на I етаж, представляващ коридорна площ до 4,00 кв.м за срок от 5 /пет/ години за поставяне на автомат за топли напитки при начална тръжна цена 70,00 лв. на месец.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

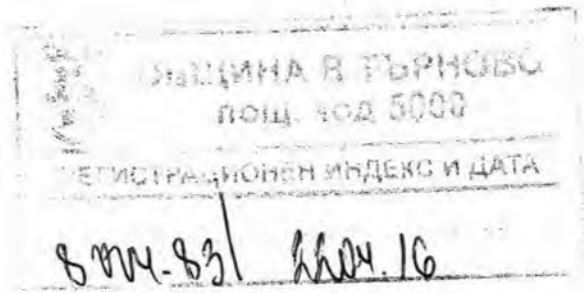


Съгласувал:
Надя Петрова
Директор Дирекция „ОСОП”

Съгласувал:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция „Правна”

Съгласувал:
Маринела Джартова
Началник отдел „УС”

Изготвил:
Емил Христов
Главен експерт „УС”



ДО
Г-ЖА НАДЯ ПЕТРОВА
ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ „ОСОП”

М. Игнатова

СТ А Н О В И Щ Е
от Пенка, ... Игнатова
Директор на Дирекция „Образование, младежки дейности и спорт”

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТРОВА,

Във връзка с постъпила докладна записка с вх. №67-206/15.02.2016 година от Смилена Тодорова - директор на ЕГ „Проф. д-р Асен Златаров” гр. Велико Търново, Ви моля да организирате процедура за отдаване под наем на 4 кв.м. коридорна площ от входното фоайе на първия етаж от учебното заведение.

С уважение,

ПЕНКА ИГНАТОВА
Директор Дирекция „Образование,
младежки дейности и спорт”

20.04.2016 година

В. Христова
председател на
ЗГОС сесия май



Езикова гимназия "Проф. д-р Асен Златаров"

ул. "Славянска" 2
Велико Търново 5000
Тел.: (+359)(62) 64 69 97
E-mail: egvt@abv.bg
URL: www.ezikovavt.alle.bg

См. Тодорова, Директор

ЕГ „Проф. д-р Асен Златаров“
Изх. № 784 / 15. 04. 2016 г.
гр. Велико Търново

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
ПОЩ. КОД 5000 2
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
67-206 / 15.02.2016

С. Тодорова

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ДОКЛАД

от Смилена Тодорова, директор на
Езикова гимназия „Проф. д-р Асен Златаров“ – гр. Велико Търново

Уважаеми господин Кмете,

Сключеният договор между Езикова гимназия „Проф. д-р Асен Златаров“ – гр. Велико Търново и ЕТ „Милко – 93 – Милко Шишков“ – гр. Велико Търново за отдаване под наем на 4 кв. м. коридорна площ от входното фоайе на първия етаж в Езикова гимназия „Проф. д-р Асен Златаров“ – гр. Велико Търново с предназначение – „Поставяне на автомат за топли напитки“ изтича на 10.06.2016 г.

Във връзка с гореизложеното заявявам желанието на Езикова гимназия „Проф. д-р Асен Златаров“ – гр. Велико Търново да бъде извършена необходимата процедура и да бъде отдадена под наем площта в Езикова гимназия „Проф. д-р Асен Златаров“ – гр. Велико Търново.



С уважение,
Директор:

(См. Тодорова)

ИЗЧИСЛЯВАНЕ

**на началната тръжна цена при провеждане на търг
за отдаване под наем на част от имот общинска собственост**

Част от имот общинска собственост, представляващ коридорна площ, намираща се в гр. Велико Търново, ул. „Славянска” № 2, /ЕГ „Проф. д-р Асен Златаров/, с площ до 4,00 кв.м и предназначение-поставяне на автомат за топли напитки.

Досегашни решения на ВТОБС- 70,00 лв./месец

Изготвил:

Емил Христов

Главен експерт “Управление на собствеността”

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОИСТВОТО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОДОБРЯВАМ:

КМЕТ: ДРАГНИ ДРАГНЕВ
 (име и фамилия)

Регистър
 Картотека 3
 Досие (РЗ) 1
 543

АКТ N: 543
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

на недвижим имот, находящ се в ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
 УЛ. "СЛАВЯНСКА"

1177 за 130206
 ТЗ № 101
 609/06
 102

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	27.04.99
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ-ЧЛ.2, АЛ.1, Т.6 И ЧЛ.3, АЛ.2, Т.2 ОТ ЗОС. МЪЛЧАЛИВО СЪГЛАСИЕ ЗА ОТПИСВАНЕ ПО ЧЛ.156 ОТ ППЗДС-ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ 12.08.1998Г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ЕЗИКОВА ГИМНАЗИЯ "ПРОФЕСОР Д-Р АСЕН ЗЛАТАРОВ": ЗП-1870КВ.М.; МАСИВНА К-ЦИЯ; 1975Г.; ЧЕТИРИ КОРПУСА: -ИЗТОЧЕН КОРПУС-СУТЕРЕН И ЧЕТИРИ ЕТАЖА; -ЗАПАДЕН КОРПУС-СУТЕРЕН И ТРИ ЕТАЖА; -ЮЖЕН КОРПУС-СУТЕРЕН И ЧЕТИРИ ЕТАЖА; -СПОРТЕН КОМПЛЕКС, СВЪРЗАН С ТОПЛА ВРЪЗКА С ЮЖНИЯ КОРПУС. /ПОДРОБЕН ОПИС НА КОРПУСИТЕ ПО ПОМЕЩЕНИЯ-НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ ПРЕПИСКАТА НА АКТА !!!/ СГРАДИТЕ СА ПОСТРОЕНИ В ПАРЦЕЛ II, КВ.151, С ПЛОЩ ОТ 16020 КВ.М.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ДЪРЖАВЕН
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. № и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АКТ ЗА: ДС№ 3410/09.07.1976Г.-СЪГЛАСИЕ ЗА ОТПИСВАНЕ ПО ЧЛ.156, АЛ.3 ОТ ППЗДС-ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ 12.08.1998Г
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО УЛ. "СЛАВЯНСКА"-2 Квартал 1510; Парцел II
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК-ЧАСТНИ ИМОТИ ЗАПАД-УЛИЦА "СЛАВЯНСКА" СЕВЕР-МЕЖДУБЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО И ЖИЛ. БЛОК ЮГ-УЛИЦА "МАГИСТРАЛНА"

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНИЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

СЕВДАЛИНА ИВАНОВА НИКОЛОВА - СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"

(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Към графа № 3

Със Заповед № РД 22-805/09.07.2002г. на Кмета на Община В.Търново се одобрява частично изменение на ПУП-план за регулация-разделяне на УПИ II - за "училище" от кв.151 по плана на гр.В.Търново на два урегулирани поземлени имота и отреждането им за:

- УПИ II - за "Училище"
- УПИ XV - за "обществено обслужване"

С промяната на регулацията площта на УПИ II - за "училище" се променя на 11500 кв.м.



ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ № 543

Съгласно Решение № 1006 по Протокол № 60 на Великотърновски общински съвет се предоставя на Директорите на училища с въведена система на делегирани бюджети, право на управление на сградния фонд, прилежащи терени и съоръжения.

2. Разходите по поддръжка и ремонт на сградите и съоръженията на територията на съответните училища са за сметка на делегираните бюджети.

УТВЪРЖДАВАМ

КМЕТ НА ОБЩИНАТА
ДАНИЕЛ ПАНОВ



ИЗГОТВИЛ :

/С.НИКОЛОВА/

СТ А Н О В И Щ Е
ОТНОСНО:ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ ИМОТ ПУБЛИЧНА
ОБЩИНСКА СЪСОБСТВЕНОСТ

Настоящото становище е на основание чл. 11, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като се основава на представените документи.

Обекта, индивидуализиран в предложението е предмет на наемен договор, чието действие приключва на 10.06.2016г.

При отдаването под наем на частта от имот публична общинска собственост ще се завишат собствените приходи на общината.

Предложението до Великотърновския общински съвет е с правно основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и 8 от ЗОС, чл. 11, ал. 1, предл. 1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С оглед на гореизложеното, считам, че предложението е съобразено с действащата в страната нормативна уредба, като провеждане на тръжната процедура може да се осъществи единствено след получаването на положителна санкция от страна на Великотърновски общински съвет.

Десислава Йонкова
Директор на дирекция „Правна“