

Препис-извлечение от Протокол № 10
от заседание на Общински съвет,
проведено на 28.04.2016 година

ОТНОСНО: Предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията и чл. 43 от НРПУРОИ.

РЕШЕНИЕ № 241

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.6 ал.1и ал.3 от ЗОС и чл.2 ал.3 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие общинска земя – части от ПИ №20242.0.211 - местен път, попадащи в проектни УПИ II-217 „за хранителна промишленост” и УПИ III-217 „за хранителна промишленост” в землището на гр. Дебелец, да бъдат обявени за частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 42 и чл. 43, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху част от имот в обхвата на разработка, приета с Решение №14 по протокол №2 от 09.03.2016 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, като:

2.1. Община Велико Търново прехвърля на СТ „ВЕЛТТЕД 2004” ЕООД, гр. Велико Търново, ул. „Мармарлийска” №41, представлявано от Николай Широков, правото на собственост върху част от общински имот – общинска земя с площ от 150 кв.м., представляващи част от поземлен имот №20242.0.211 – местен път, която част, съгласно ЧИ на ПУП-ПРЗ, попада в проектен урегулиран поземлен имот II-217 „за хранителна промишленост” в землището на гр. Дебелец; срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 1 800 лева без начислен ДДС;

2.2. Община Велико Търново прехвърля на СТ „ВЕЛТТЕД 2004” ЕООД, гр. Велико Търново, ул. „Мармарлийска” №41, представлявано от Николай Широков, правото на собственост върху част от общински имот – общинска земя с площ от 10 кв.м., представляващи част от поземлен имот №20242.0.211 – местен път, която част, съгласно ЧИ на ПУП-ПРЗ, попада в проектен урегулиран поземлен имот III-217 „за хранителна промишленост” в землището на гр. Дебелец; срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 110 лева без начислен ДДС;

2.3. От своя страна, СТ „ВЕЛТТЕД 2004” ЕООД, гр. Велико Търново, ул. „Мармарлийска” №41, представлявано от Николай Широков, прехвърля на Община Велико Търново правото на собственост върху част с площ от 3 кв.м.от собствения си имот – ПИ №000217, която част, съгласно ЧИ на ПУП-ПРЗ попада в ПИ №20242.0.211 – местен път общинска собственост срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 35 лева без начислен ДДС;

2.4. Всички разноси по сключване на сделката –ДДС, местен данък, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, такса вписване, стойност на изготвените експертни оценки и др., са за сметка на СТ „ВЕЛТТЕД 2004” ЕООД, гр. Велико Търново, ул. „Мармарлийска” №41, представлявано от Николай Широков.

3. Възлага на Кмета на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО да сключи предварителен договор на основание чл.15 ал.3 и ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на проекта за ЧИ на ПУП-ПРЗ – да сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху части от имоти.

ВЯРНО:
/Д. Филчева/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ