

Препис-извлечение от Протокол № 9
от заседание на Общински съвет,
проведено на 31.03.2016 година

ОТНОСНО: Одобряване проект за Частично изменение на подробен устройствен план – План за регулация /ПР/ и План за застрояване /ПЗ/ за УПИ III и бивш ПИ №5435, кв.358 по плана на гр. Велико Търново

РЕШЕНИЕ № 207

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 ЗУТ, чл.134, ал.2 ЗУТ и във връзка с чл. чл.134, ал.1, т.1 ЗУТ, Решение № 106 от Протокол № 8/24.09.2014 г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, Решение № 115 от Протокол № 5/28.01.2016г. на Великотърновския общински съвет и предварителен договор за прехвърляне на собственост, на основание чл.15, ал.5 ЗУТ, от 08.01.2016г., Великотърновски общински съвет одобрява:

1. Проект за ЧИ на ПУП – план за регулация за УПИ III и бивш ПИ №5435, кв.358 по плана на гр. Велико Търново:

- проектиране на нова улица с ОК ОК 8475 „а” - 8475 „б”

- обособяване на нов квартал- №358- „а” от квартал №358 по плана на гр. Велико Търново

- образуване на нов УПИ I „ за жилищно строителство и гаражи” от кв. №358- „а” съгласно отразените със зелен цвят линии, цифри, надписи и зачерквания върху внесената допълнително корекция на проекта за ЧИ на ПУП - план за регулация

2. Проект за ЧИ на ПУП – план за застрояване за УПИ I от кв.358 „а” по плана на гр. Велико Търново- предвижда се ново застрояване със жилищна сграда при следните градоустройствени показатели ; височина –max. 18 м, плътност на застрояване / П застр./ – 80 %, коефициент на интензивност /Кинт/ - 3,5; минимална озеленена площ – 20 %, начин на застрояване – свободно ,линии на застрояване- ограничителни, съгласно внесената допълнително корекция на проекта за ЧИ на ПУП - план за застрояване

3. Ел. и ВИК схеми към ПУП- план за застрояване за УПИ I от кв.358 „а” .

Всички дейности по изграждане на новопроектираната улица с ОК ОК 8475 „а” - 8475 „б”, са за сметка на възложителите.

На основание чл.215 ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник” чрез община Велико Търново пред Великотърновския административен съд.

ВЯРНО:
/Д. Филчева/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ