

Препис-извлечение от Протокол № 5
от заседание на Общински съвет,
проведено на 28.01.2016 година

ОТНОСНО: Предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията и чл. 43 от НРПУРОИ

РЕШЕНИЕ № 115

1. На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 42 и чл. 43, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновския общински съвет дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху част от имот в обхвата на разработка, приета с Решение №13 по протокол №2 от 25.03.2015 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, като:

1.1. Община Велико Търново прехвърля на Константин Колев Колев и Сълзица Георгиева Колева, двамата съпрузи с постоянен адрес гр. Велико Търново, ул. „Ален мак” №9, вх.Б; Йордан Стойчев Стоев с постоянен адрес гр. Велико Търново, ул. „Константин Кисимов” №8, Маруся Стойчева Стоева с постоянен адрес гр. Велико Търново, ул. „Александър Бурмов” №1, вх.В и Петка Илиева Стоева с постоянен адрес гр. Велико Търново, ул. „Константин Кисимов” №8, правото на собственост върху част от общински имот УПИ III от кв.358 по плана на гр. Велико Търново – общинска земя с площ от 599,08 кв.м., която съгласно ЧИ на ПУП-ПР попада в новообразуван урегулиран поземлен имот I от нов кв.358а по плана на града; срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 71 600 лева без начислен ДДС;

1.2. От своя страна, Константин Колев Колев и Сълзица Георгиева Колева, двамата съпрузи с постоянен адрес гр. Велико Търново, ул. „Ален мак” №9, вх.Б; Йордан Стойчев Стоев с постоянен адрес гр. Велико Търново, ул. „Константин Кисимов” №8, Маруся Стойчева Стоева с постоянен адрес гр. Велико Търново, ул. „Александър Бурмов” №1, вх.В и Петка Илиева Стоева с постоянен адрес гр. Велико Търново, ул. „Константин Кисимов” №8, прехвърлят на Община Велико Търново правото на собственост върху части с обща площ от 296,16 кв.м. от собствения си имот пл.№5435 от кв.358 по плана на гр. Велико Търново, които съгласно ЧИ на ПУП-ПР попадат, както следва: 217,76 кв.м. попадат в улица с ОК-ОК №№8160-8477 и 78,40 кв.м. в улица с ОК-ОК №№8475а-8475б и в УПИ III от кв.358 – общинска собственост; срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 35 400 лева без начислен ДДС;

1.3. Всички разноски по сключване на сделката –ДДС, местен данък, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, такса вписване, стойност на изготвените експертни оценки и др., са за сметка на Константин Колев Колев и Сълзица Георгиева Колева, двамата съпрузи с постоянен адрес гр. Велико Търново, ул. „Ален мак” №9, вх.Б; Йордан Стойчев Стоев с постоянен адрес гр. Велико Търново, ул. „Константин Кисимов” №8, Маруся

Стойчева Стоева с постоянен адрес гр. Велико Търново, ул. „Александър Бурмов” №1, вх.В и Петка Илиева Стоева с постоянен адрес гр. Велико Търново, ул. „Константин Кисимов” №8.

2. Възлага на Кмета на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО да сключи предварителен договор на основание чл.15 ал.3 и ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на проекта за ЧИ на ПУП-ПРЗ – да сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху части от имоти.

ВЯРНО:
/Д. Филчева/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ