


Д  
ЛК  
ОС  
15.01.16.  
ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
09-52/150116.	



## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ  
КЪМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Искане за предоставяне за безвъзмездно ползване на имоти частна общинска собственост.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С решение № 1222/24.02.2011 год. на Великотърновски общински съвет се дава съгласие за предоставяне за безвъзмездно ползване на Районно управление социално осигуряване гр. Велико Търново на имоти общинска собственост, намиращи се на ул. "Никола Габровски" № 1 и ул. "Васил Левски" № 29 в гр. Велико Търново. Предвид това, че срока на договора предстои да изтече на 15.02.2016 год., с писмо вх. № 33-124/11.12.2015 год. на Директора на ТП на НОИ се отправя искане за нов срок, до 15.02.2021 год.

Така отправеното искане е законосъобразно и може да бъде удовлетворено.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 12 ал. 3 и чл. 39 ал. 5 от Закона за общинска собственост, чл. 59 ал. 3 т. 1 и ал. 7 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с чл. 82 от Закона за държавния бюджет за 2016 година

и във връзка с писмо вх. № 33-124/11.12.2015 от Директора на ТП на НОИ Великотърновски общински съвет дава съгласие за предоставяне на право за безвъзмездно ползване на имоти частна общинска собственост, намиращи се в гр. Велико Търново, ул. "Никола Габровски" № 1, IV етаж, с обща застроена площ 608,00 кв.м, представляващ 18 броя канцеларии, коридор и сервизни помещения и ул. "Васил Левски" № 29, представляващ канцеларии с обща площ 73,12 кв.м.

II. Възлага на Кмета на Общината да сключи договор за безвъзмездно ползване на гореописаните имоти с Териториално поделение на НОИ- Велико Търново, при условия и ред, съгласно изискванията на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за срок от 5 /пет/ години- до 15.02.2021 год.

**инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА**  
**ВЕЛИКО ТЪРНОВО:**

Съгласувал:

Надя Петрова

Директор Дирекция ОСОП



Съгласувал:

Десислава Йонкова

Директор Дирекция "Правна"

Съгласувал:

Маринела Джартова

Началник отдел „УС“

Изготвил:

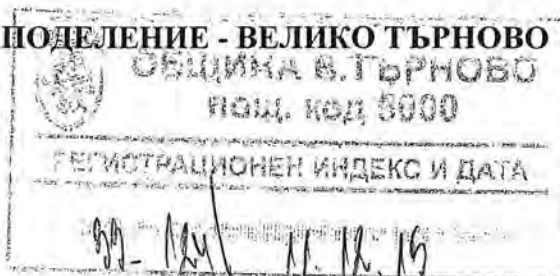
Емил Христов

Главен експерт отдел „УС“



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ**

**ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**



Изх. № 1029-04-12996

Дата 09.12.15

*г-н Димитров*  
*г-н Христов*  
*председател ВТРС*

**ДО**  
**КМЕТА**  
**НА ОБЩИНА В.ТЪРНОВО**

**ГОСПОДИН ПАНОВ,**

ТП на НОИ – Велико Търново ползва помещения безвъзмездно предоставени от община Велико Търново, по договор от 11.03.2011 г., които се намират на адреси: гр. Велико Търново, ул. “Никола Габровски” №1, етаж 4 и гр. Велико Търново, ул. “Васил Левски” №29 за срок от пет години /до 11.03.2016 г./.

ТП на НОИ – Велико Търново не разполага с други помещения, в които да предоставя услуги по приема на заявления и предоставя справки на гражданите във връзка с пенсионното осигуряване, както и да обработва документи, и изготвя проекторазпореждания във връзка с отпускане, изменение, спиране, възобновяване, възстановяване и прекратяване на пенсии. Тоест нуждата от ползване на имотите не отпада и е необходимо да се извършат всички действия във връзка със сключването на нов договор.

ТП на НОИ – Велико Търново се е доказал, като добър стопанин на помещенията предоставени за безвъзмездно ползване от община Велико Търново. Освен това периодично извършва ремонти по поддръжка на имота за своя сметка.

ЦУ на НОИ със Заповед №1016-40-542/25.11.2015 г. на Управителя на НОИ, възлага на г-жа Петя Йорданова – директор на ТП на НОИ – Велико Търново да представлява Националния осигурителен институт, като извърши всички правни и фактически действия за подписване на нов договор с община Велико Търново.

Предвид изложеното отправяме към Вас настоящото искане за сключване на нов договор за учредяване в полза на НОИ на безвъзмездно право на ползване за срок от пет години върху имоти частна общинска собственост, намиращи се в гр. Велико Търново, ул. “Никола Габровски” №1, етаж 4, представляващи 18 броя канцеларии с обща площ 608,00 кв.м. /АОС № 445/06.10.1998 г./ и на ул. “Васил Левски” №29, представляващ канцеларии с обща площ 73,12 кв.м. /АОС № 188/03.05.1996 г./

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Копие от Заповед №1016-40-542/25.11.2015 г. на Управителя на НОИ – 1 бр.

**ДИРЕКТОР на ТП:**







**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ**

*Цв. Йорданова*

**ЗАПОВЕД**

№ 1016-40-542

*10.11.15*

София, *25.11.* 2015 г.

На основание чл. 37, ал. 2 и ал. 5, т. 1 от Кодекса за социално осигуряване, чл. 5, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Националния осигурителен институт, Глава втора, раздел IV от Вътрешните правила за придобиване, управление и разпореждане с имоти на НОИ и като взех предвид докладна записка с вх № 1030-40-1191/10.11.2015 г. на директора на ТП на НОИ – Велико Търново, приложенията към нея и становището на Д “ЧРАСО” /изх. № 1030-40-1191# 1 от 17.11.2015 г./

**ВЪЗЛАГАМ:**

на г-жа Петя Йорданова - директор на ТП на НОИ – Велико Търново, да представлява Националния осигурителен институт, като извърши всички правни и фактически действия по отправяне на мотивирано искане и подписване на договор с община Велико Търново за учредяване в полза на на НОИ на безвъзмездно право на ползване за срок от пет години върху имоти частна общинска собственост намиращи се в гр. Велико Търново, ул. “Никола Габровски“ № 1, представляващи 18 броя канцеларии с обща площ от 608,00 кв.м. (АОС № 445/06.10.1998 г.) и на ул. “Васил Левски“ № 29, представляващ канцеларии с обща площ от 73,12 кв.м. (АОС № 188/03.05.1996 г.)

Копие от вписаният договор и от заповедта за учредяване на безвъзмездно право на ползване и съпътстващата административна документация да се представят в отдел “ИАСД” при Д “ЧРАСО” към ЦУ на НОИ в петдневен срок от датата на вписването в имотния регистър към Службата по вписванията.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния секретар на НОИ.

Копие от настоящата заповед да се връчи на отговорните за контрола и изпълнението и лица.

**УПРАВИТЕЛ:**

**БИСЕР ПЕТКОВ**

Препис-извлечение от Протокол № 83  
от заседание на Общинския съвет,  
проведено на 24.02.2011 година.

ОТНОСНО: Искане за предоставяне за безвъзмездно ползване на имоти частна общинска собственост.

### РЕШЕНИЕ № 1222

I. На основание чл. 12, ал. 3 и чл. 39 ал. 4 от Закона за общинска собственост, чл. 59, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с писмо вх. № 3301-157/ 24.11.2010 от Директора на ТП на НОИ, Великотърновски Общински съвет дава съгласие за предоставяне на право за безвъзмездно ползване на имоти частна общинска собственост, намиращи се в гр. Велико Търново, ул. „Никола Габровски” № 1 с обща застроена площ 608,00 кв.м, представляващ 18 броя помещения и ул. “Васил Левски” № 29, представляващ канцеларии с обща площ 73,12 кв.м.

II. Възлага на Кмета на Общината да сключи договор за безвъзмездно ползване на гореописаните имоти с Районно управление “Социално осигуряване” гр. Велико Търново, при условия и ред, съгласно изискванията на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за срок от 5 /пет/ години- до 15.02.2016 год.

ВЯРНО:  
/Р. Грънчаров/

ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
/АЛЕКСАНДЪР ЧОКОЙСКИ/



*Вярно*

## Община - гр. В. Търново

ОДОБРЯВАМ

(Др. Брагнев)  
(име и презиме)

квартал: 124 А  
парцел: I  
преписка № 188

Кмет на община  
гр. Велико Търново

1 АКТ № 188-общ за общинска собственост на недвижим имот							
2	Дата и място на съставяне на акта: 3.V. 19 96г. гр. В. Търново	19	ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Площ м <sup>2</sup>	Етаж- ност	Конструкция	Година на построяване
3	На какво основание и от коя дата имотът е станал общинска собственост: На основание § 7 т.6 от прех. и заключит. разпоред- би от ЗМСМА и Заповед № П-08-00-0041/16.04.1996 год. на М-во на финансите		Магазини в партерния етаж на жил. блок "Бай- кал" преустроени от на- ематели към датата на съставяне на акта в: Магазин за полугото- ва храна -Обединена бълг. банка -Кафене -Магазин за промишл. стоки -"Пенсионно"-канце- ларии	86,13 147,35 108,15 62,94 73,12	парт.	масивна	1962
4	Бивш собственик на имота:		заедно със съответните ид.ч. от общите части на сградата и от отстъпеното право на строеж				
5	Целият имот или каква идеална част от него е общинска собственост: ИЗЦЯЛО						
6	Съсобственици на имота:						
7	№ и дата на съставени по-рано актове за имота: № 1874/30.07.1962г.	20	Цена на имота				
8	Местонахождение на имота: 9 Гр. (с.) В. ТЪРНОВО 10 Район 11 Квартал № 124 парцел № I 12 Планоснимачен № 13 Местност 14 ж. к. 15 ул. В. Левски № 29 16 Блок Байкал 17 Вход Етаж ап. №	21	Имотът е предоставен за оперативно управление на Община гр. В. Търново				
		22	Шифър по ЕКПОУ				
		23	Заповед №				
		24	Върху имота е отстъпено право на ползване на кооперативна или обществена организация:				
		25	Шифър по ЕКПОУ				
		26	Заповед №		на		
		27	Отстъпено право на строеж на				
18	Съседни: Изток: кръстовище Запад: ТПК "Трапезица" Север: ул. Н. Габровски Юг: м/ублоково пространство	28	за				
		29	със				
		30	Съставил: (Мария Ванева) (име и презиме)				

подпис:



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО**

**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

ОДОБРЯВАМ: \_\_\_\_\_

(подпис и печат)

КМЕТ: ДРАГНИ ДРАГНЕВ

(име и печат)

Регистър 3  
 Картотека 1  
 Досие (РЗ) 445

**АКТ N: 445**  
**ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

ЧАСТНА

на недвижим имот, находящ се в ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
 ул. "НИКОЛА ГАБРОВСКИ"1

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	06.10.98
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ /ЧЛ.2, АЛ.1, Т.6 ОТ ЗОС/; ЗАП.№ 595/22.10.1996Г.НА ОБЛ.УПРАВИТЕЛ И РЕШЕНИЕ № 653, Т.6 ОТ 12.03.1998Г.НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-В.Т-ВО.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	РЕАЛНА ЧАСТ ОТ АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА-IV ЕТАЖ СЪС ЗП-608КВ.М., СЪСТОЯЩ СЕ ОТ 18 БР.КАНЦЕЛАРИИ, КО- РИДОР, СЕРВИЗНИ ПОМЕЩЕНИЯ, ЗАЕДНО С 1/2 ИД.Ч.ОТ СЪЛ БИЩЕ И АНТРЕ С ВХОД ОТ КЪМ МАГАЗИНА НА ТПК"ТРАПЕЗИ ЦА"/ИЗТОЧНО СЪЛБИЩЕ/, 1/3 ИД.Ч.ОТ СЪЛБИЩЕ, ВОДЕЩО ДО СПЕЦИАЛНОТО ПОМЕЩЕНИЕ И ПАРНОТО ОТОПЛЕНИЕ, 1/3 ИД.ЧАСТ ОТ ЦЕНТРАЛНИТЕ ПАРНА, ВОДНА, ЕЛЕКТРИЧЕСКА И КАНАЛИЗАЦИОННА ИНСТАЛАЦИЯ В И ИЗВЪН СГРАДАТА.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ДЪРЖАВЕН
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	ЗА ОСТАНАЛАТА ЧАСТ ОТ СГРАДАТА-ТПК"ТРАПЕЗИЦА"И ТПК "НОВ ЖИВОТ"
6. № и ДАТА НА СЪС- ТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АКТ ЗА ДС№ 5110/05.06.1989Г.-ОТПИСАН ДЕЛА НА ОБЩИ- НАТА СЪС ЗАП.595/22.10.1996Г.НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО УЛ. "НИКОЛА ГАБРОВСКИ"1 Квартал 124; Парцел VI
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК-МЕЖДУБЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО ЗАПАД-МЕЖДУБЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО СЕБЕР-УЛИЦА "НИКОЛА ГАБРОВСКИ" ЮГ-ДВОР



9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДЕНИЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

АКТ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА) ЗА ЦЕЛТА НА ЗАКЛУЧВАНЕ НА СПЕЦИАЛНА ОБЩИНСКА СОЦИАЛНА СЛУЖБА



3. ЗАБЕЛЕЖКИ: