

До
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Дв - ПК no OK
- ПК no OK
28.12.15 B

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
ПОЩ. КОД 5003
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
09-883 / 22.12.15

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
вх. № 212 / 23.12.2015

От инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на сключен договор от 06.01.2006 г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване, след решение №741/24.11.2005 г. на Великотърновски Общински Съвет Читалищното настоятелство на Народно читалище „Пробуда – 1925” с. Шереметя ползва имот общинска собственост, представляващ част от читалищна сграда, попадаща в УПИ VII-83 от кв.23 по плана на с. Шереметя, актуван с АОС №685/20.03.2000 г.

Срокът на договора изтича на 01.01.2016 г. Предвид това е депозирано в Община Велико Търново заявление с вх. №76-78/13.11.2015 г. от Ангел Иванов Илиев Председател на Читалищното Настоятелство за сключване на нов договор. Във връзка с искането са получени становища от Нелина Църва – Директор Дирекция „Култура и туризъм” с вх. №8015-319/25.11.2015 г. и от Пламен Петев - Кмет на с. Шереметя с вх. №1025-30/07.12.2015 г.

Отправеното искане е законосъобразно и може да бъде удовлетворено.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.23 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, включва в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 година недвижим имот общинска собственост, представляващ част от читалищна сграда със ЗП 350 кв.м., както следва:

- I – ви етаж: салон, сцена, три гримьорни, тоалетна;
- II - ри етаж: стълбищна клетка, библиотека, читалня, коридор, канцелария, кинокабина, балкон към киносалона;

- маза под сцената и таван,

попадаща в УПИ VII-83 от кв.23 по плана на с. Шереметя, актуван с АОС №685/20.03.2000 г.

2. На основание чл.39, ал.4 от ЗОС, чл.59 ал.1, ал.3, т.2 и ал.8 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години върху недвижим имот общинска собственост, представляващ част от читалищна сграда със ЗП 350 кв.м., както следва:

- I – ви етаж: салон, сцена, три гримьорни, тоалетна;

- II - ри етаж: стълбищна клетка, библиотека, читалня, коридор, канцелария, кинокабина, балкон към киносалона;

- маза под сцената и таван,

попадаща в УПИ VII-83 от кв.23 по плана на с. Шереметя, актуван с АОС №685/20.03.2000 г.

в полза на Народно читалище „Пробуда – 1925” с. Шереметя, представлявано от Председателя на Настоятелството – Ангел Иванов Илиев.

3. Всички текущи разходи, както и разходите по поддръжка и ремонт на сградата са за сметка на Читалищното настоятелство.

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия съгласно изискванията на ЗОС и НРПУРОИ.

Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласували:

Десислава Йонкова
Директор Дирекция „Правна”

Надя Петрова
Директор Дирекция „ОСОП”

Маринела Джаргова
Началник отдел „УС”

Изготвил:

Снежана Василева

Гл. експерт в отдел „УС”



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
КМЕТСТВО С. ШЕРЕМЕТЯ

Изх. № 212/03.12.2015 г.

ДО
инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
ПОШ. КОД 5000
РЕГИСТР. СЪЛЪЖБЕН ИНДЕКС И ДАТА

1025-30/071215
НА ВНИМАНИЕТО НА
Г-ЖА М. ДВАРДУТОВА
ПО КОМПЕТЕНТНОСТ
[Signature]

СТАНОВИЩЕ

от г-н Пламен Манолов Петев
Кмет на с. Шереметя

Относно: Постъпило заявление в Община В.Търново от Ангел Иванов Илиев – Председател на настоятелството на НЧ „Пробуда – 1925” с. Шереметя за учредяването на безвъзмездно право на ползване върху част от читалищната сграда.

Уважаеми г-н Панов,

Във връзка с постъпило в кметство с. Шереметя писмо от Община В.Търново с Изх. № 1025-28/27.11.2015 г. давам положително становище за учредяването на безвъзмездно право на ползване върху част от читалищната сграда, описана в заявлението.

С уважение,

ПЛАМЕН ПЕТЕВ
КМЕТ НА С. ШЕРЕМЕТЯ



С-н. Васильов
[Signature]

ДО
ОТДЕЛ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТ“

ОБЩИНА В.ТЪРНОВО
пощ. код 5000

СТАНОВИЩЕ . . . РАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

ОТ

Нелина Църва

8015 - 319 / 25 / 15

директор на дирекция „Култура и туризъм“

Относно: Искане на отдел „Управление на собствеността“ с Вх. № 801102-382 от 20.11.2015г във връзка заявление на Ангел Илиев, председател на читалищното настоятелство на НЧ „Пробуда -1925г“ с.Шереметя за удължаване срока за предоставяне на читалищния сграден фонд.

Заявеното с вх. № 76-78 от 13.11 2015г. желание на председателя е съобразно ЗНЧ, в който в § 4. Ал.(1) от Преходните и заключителни разпоредби се казва : „На народните читалища по реда на Закона за държавната собственост и Закона за общинската собственост безвъзмездно се отстъпва право на ползване върху сградите и другите недвижими имоти, предоставени им до влизане в сила на този закон от държавата и общинските органи за читалищни нужди“.

Читалището е законно регистрирано юридическо лице .

Заявителят е приложил копие от регистрацията в окръжен съд и Удостоверение за вписване в Регистъра на МК.

Няма юридическа пречка желанието му да бъде удовлетворено и Общинският съвет да вземе решение за удължаване срока за ползване с още 10г. върху ползваните до сега помещения:

Първи етаж- салон, сцена, 3 гримьорни, WC и стълбище към втори етаж

Втори етаж- библиотека, читалня, коридор, канцелария, кинокабина, балкон към салона.

Към ползваните помещения се включват таван и мазе.

Решението на Общинския съвет ще допринесе за нормалното функциониране на институцията по предназначение.

С уважение,

НЕЛИНА ЦЪРОВА

Директор на дирекция „Култура и туризъм“

Изготвил:

Кинче Иванова,

гл. експерт в дирекция „Култура и туризъм“



МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА

гр.София, бул. "Александър Стамболийски" № 17
02/ 9400900; факс: 02/ 9818145; дежурен тел.: 02/ 9879551;
info@mc.government.bg www.mc.government.bg

Удостоверение за вписване в регистъра на народните читалища

**В съответствие с чл. 10, ал.1, 2
от Закона за народните читалища**

ДВ, бр. 89 от 22.10.1996 г.,изм., бр.95 от 21.10.1997 г., бр.90 от 15.10.1999 г.,
бр.28 от 01.04.2005г., бр.94 от 25.11.2005 г., бр. 42 от 05.06.2009 г.

**НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ "ПРОБУДА-1925" ,
СЕЛО ШЕРЕМЕТА ,
УЛ./№ "ПЪРВА" 1, П.К.5034
ОБЩ./Р-Н ВЕЛИКО ТЪРНОВО , ОБЛ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

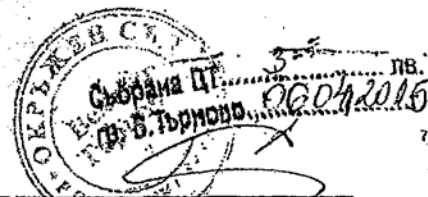
**БУЛСТАТ 104066290.
е вписано в регистъра на народните читалища**

под № 708

София, 19.10.2015


/подпис, печат/

РЕШЕНИЕ



Номер 40.

Година - 31.03.2015

Град Велико Търново

Окръжен съд - Велико Търново

На 31.03

Година 2015

В закрито заседание в следния състав:

Председател: Искра Пенчева Секретар:

Членове:

Съд. заседатели: Прокурор:

като разгледа докладването от Искра Пенчева

18 дело

номер 19974100801423

по описа за 97

година

намира следното:

Постъпило е заявление от Настоятелството на Народно читалище "Пробуда - 1925" - с. Шереметя, общ. Велико Търново, с искане за вписване в регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при съда на промени в обстоятелствата по регистрацията му.

Със заявлението са представени заверени преписи от протокол № 1/ 26.01.2015 г. на Читалищното настоятелство за свикване на Общо събрание и протокол № 3/ 15.02.2015 г. за проведено годишно отчетно-изборно събрание на Читалището, покана за свикване на събранието, списък на членовете на Читалището и на членовете, присъствали на Общото събрание, списъци на членовете на НС и ПК; декларации и свидетелства за съдимост за всички членове на НС и ПК, декларации по чл.12 т.2 във връзка с чл.14 от Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси.

Съдът, след като прецени редовността на заявлението и представените с него документи поотделно и в тяхната съвкупност, приема, че Общото събрание е свикано и проведено при спазването изискванията на закона и устава, представени са всички изискуеми се от закона документи, при което са налице условията за вписване на промените.

Водим от горното и на основание чл.9 ал.4 т.5 от Закона за народните читалища и чл.596 ал.2 ГПК, Великотърновският окръжен съд

РЕШИ:

ВПИСВА в регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Окръжен съд гр. Велико Търново промени в обстоятелствата по регистрацията на

народно читалище "Провуда" - 1925 - с. Шереметя, общ. Велико Търново, както следва:

ЗАЛИЧАВА досегашните вписани състави на Читалищното настоятелство, Проверителната комисия и представляващия.

ВПИСВА новоизбраните както следва:

Настоятелство в състав: Председател - Ангел Иванов Илиев с ЕГН 3901051401, от гр. Велико Търново, ул. Цар Иван Александър № 4 и членове - Кирил Никифоров Иванов с ЕГН 3306031480, от с. Шереметя, ул. Осма № 7, Дианка Йорданова Георгиева с ЕГН 4110161493, от с. Шереметя, ул. Пета № 2, Цанка Димитрова Одажийска с ЕГН 3906191495, от с. Шереметя, ул. Втора № 22, Иваничка Трифонова Страшимирова с ЕГН 6004031490, от гр. Велико Търново, ул. К.Паниица № 3 Д, Анета Йончева Върбанова с ЕГН 7502251475 от с. Шереметя, ул. Девета № 1, Георги Йорданов Горчев с ЕГН 5612071413, от с. Шереметя, ул. Първа № 26.

Проверителна комисия, в състав: Председател - Петър Маринов Петров, ЕГН 6609051465, от гр. Велико Търново, ул. Д.Рашев № 14 и членове - Пламен Манолов Петев с ЕГН 5812222229 от с. Шереметя, ул. Девета № 3 и Недка Георгиева Георгиева с ЕГН 5103201439 от с. Шереметя, ул. Девета № 8.

Читалището ще се представлява от Председателя на НС - Ангел Иванов Илиев с ЕГН 3901051401, от гр. Велико Търново, ул. Цар Иван Александър № 4, заедно и поотделно с назначения от Настоятелството секретар.

Да се впише решението в регистър при съда № 5 по партидата на читалището /том 4, стр.72, партида 8/ и се съобщи на заявителя.

Окръжен съдия: 



Изх. № 20 от 9.11.2015г

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

В. № 39/13.11.2015г

Общ. а. 2 мич. стр. 2 м
за съдебна регистрация

76.11.15.

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
ПОЩ. КОД 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

76-18/13.11.2015г

ЗАВЛЕНИЕ

От

Ангел Иванов Илиев, председател на „НЧ Пробуда 1925г.”
с.Шереметя, общ. Велико Търново

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Настоятелството на НЧ „Пробуда - 1925“ с. Шереметя заявява желанието си, съобразно § 4 от ЗНЧ, с решение на Общинския съвет да бъде удължен с 10 години изтичащият през месец януари 2016г. договор на читалището с Община Велико Търново за безвъзмездно ползване на сградния фонд, както следва:

- киносалон със прилежаща сцена,
- три броя гримьорни,
- кино кабина,
- библиотека, читалня, канцелария,
- таван и маза.

Сградата е построена в парцел VI от квартал 23 по плана на с. Шереметя и е актувана с Акт за общинска собственост № 685 от 20.03. 2000г.

Поради изтичане на срока за ползване, най учтиво Ви молим за неговото предоговаряне.

Читалището е редовно регистрирано юридическо лице по ЗНЧ, което удостоверяваме с приложенияте:

1. Копие от съдебна регистрация в Окръжен съд Велико Търново
2. Удостоверение от МК за вписване в регистъра на народните читалища

С уважение,

09.11.2015г.
с.Шереметя

Председател...
/Ангел Илиев/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОДОБРЯВАМ: _____

КМЕТ: Д-Р РУМЕН _____



Регистър
 Картоотека
 Досие (РЗ)

4
 55
 685

Бизнес № 178

№ 1006

АКТ № _____
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ЧАСТНА

на недвижим имот, находящ се в _____

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.03.2000
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Обектът от местно значение е в кв. 2, бл. 1, № 2 и № 3, бл. 2, т. 2 от ЗОС и Зап. № 377/1996 г. од. на обл. управител Гр. В. Г-во за отписване.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ЧИТАЛИЩНА СГРАДА СЪС ЗП 350 кв.м. ± 2 ет.: масивна; състояща се от: - I -ва ет.: вход, фойе, стая-камет, лекарски кабинет, детска консултация, кабинет, стая, хвър, гримьорни, тоалетни и съгълбище - II -ра ет.: - II -ри ет.: библиотека, читалня, коридор, канцелария, кинокабина, балкон към салона и съгълбище за табана. ДВОРНО МЯСТО ПРЕДСТАВЛЯВАЛО ПАРЦЕЛ VII ОТ КВ. 23 С ПЛОЩ 2400 кв.м. - СУТЕРЕН: МАЗА ПОД СЦЕНАТА С ВХОД ОТ ЗАПАД.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	СОБРАВЕН
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. No. и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО - РАНО АКТОВЕ	АКТ 04 от № 2562/29.11.1967 г. ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 77-01/16.08.1996 г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ГР. ЛОВЕЧ ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА. АКТ 06С № 236 от 18.03.1997 г.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	С. ШЕРЕМЕТЯ ОБЩИНА В. ТЪРНОВО Квартал 23 Парцел VII бл. 1, № 3
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК - ПАРЦЕЛ VI - 52 ЧАСТЕН ИМОТ ЗАПАД - ПАРЦЕЛ VI - 54 ЧАСТЕН ИМОТ СЕВЕР - ПЛОЩАД ЮГ - УЛИЦА

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за прѐгоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

С договор от 06.01.2006 г. се учредява право на безвъзмездно ползване върху част от имота: I-ви етаж – салон, сцена и две гримьорни; II-ри етаж – библиотека, читалня, коридор, канцелария, кинокабина и балкон към сцената на Читалищно настоятелство "Пробуда – Шереметя" за срок от 10 години.

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

СВЕДАЛИЦА ИВАНОВА НИКОЛОВА – СПЕЦИАЛИСТ СЕМИНСКА СОБСТВЕНОСТ


(пoгнuc)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

С Решение № 659 от 27.12,2002г. на Общински съвет Велик Търново, част от имота се обявява за ЧАСТНА общинска собственост, а именно:

I-вия етаж: салон, сцена и две гримьорни

II-ри етаж: библиотека, читалня, коридор, канцелария, кинокабина и балкон към сцената.

На основание Решение № 153/07.06.2000г. на Общински съвет В.Търново, помещенията ползвани за здравен участък се обявяват за частна собственост.

С Решение № 1770/28.07.2005 г. на Върховния касационен съд на Република България се потвърждава решението по гр.д.№ 347/2003 г. на Великотърновския окръжен съд, с което Община В.Търново се признава за собственик.

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ № 685

Към графа Забележка!

На основание Решения №№ 188/25.02.2011 г. на Великотърновския районен съд, Решение от 14.03.2011 г. на Великотърновския районен съд за поправка, Решение № 268 от 22.07.2011 г. на Окръжен съд Велико Търново и Определение № 71 от 22.02.2012 г. на Върховен касационен съд на Република България се признава правото на собственост на 156/227 ид. части от дворотното място на имот, представляващ УПИ VII-83, кв.23 по плана на с.Шереметя на Народно читалище "Пробуда-Шереметя" - с.Шереметя и 71/227 ид. части от същия имот собственост на Община Велико Търново.

В Решенията на съда се признава площ на УПИ VII-83 от кв.23 по плана на с.Шереметя 2270 кв.м. / две хиляди двеста и седемдесет квадратни метра / вместо описаната АОС 2400 кв.м./две хиляди и четиристотин квадратни метра/.

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА
ДАНИЕЛ ПАНОВ



ИЗГОТВИЛ:

АКТОСЪСТАВИТЕЛ
СЕВДАЛИНА НИКОЛОВА

