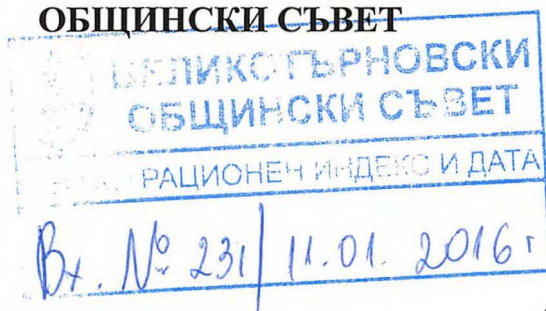


**ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**от инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

ОТНОСНО: Покана от Съвета на директорите на "МНОГОПРОФИЛНА ОБЛАСТНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "Д-Р СТЕФАН ЧЕРКЕЗОВ" АД, гр. Велико Търново с ЕИК за свикване на извънредно Общо събрание на акционерите на дружеството на

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С покана обявена в Търговския регистър от МОБАЛ "Д-р Стефан Черкезов" АД - гр. Велико Търново представлявано от Изпълнителния директор Стефан Филев Филев, на основание чл. 223, ал. 1, изр. 1 от ТЗ, се свиква извънредно Общо събрание на акционерите на МОБАЛ "Д-р Стефан Черкезов" АД - гр. Велико Търново, което да се проведе на 19.01.2016г. от 13.00 часа в административната сграда на дружеството, намираща се в град Велико Търново, ул. „Ниш" № 1, при следния дневен ред:

1. Вземане на решение за продажба на следните недвижими имоти, собственост на дружеството:

А) **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ II** (втори), **кв.136** по ПУП на град В. Търново, представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 10447.503.323 по КККР на гр. В. Търново, с административен адрес гр. В. Търново, ул. „Краков", с площ 18 706 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: „за обект комплекс за здравеопазване", заедно с незавършен обект на строителството „Хирургически блок", включващ блок №1, изграден до девети етаж и частично изпълнени Ел и ОВ, и изкоп за блок №2 (изграждането на обекта е съобразно съгласуван на 19.01.1983 година проект и издадени въз основа на него Разрешение за строеж № 255/06.10.1983 година и Протокол № 18 за определяне на строителна линия и ниво от 10.02.1984 година от Община Велико Търново);

Б) **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ V** (пети), **кв.141** по ПУП на град В. Търново, представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 10447.514.304 по КККР на гр. В. Търново, с площ 1 450 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: „територии заети от населени места", заедно с построената в същия СГРАДА със застроена площ 385 кв.м. и предназначение - „нарова централа".

2. На основание чл. 28, ал. 10, във вр. с ал. 9 от ЗПСК, възлага на изпълнителния директор на МОБАЛ "Д-р Стефан Черкезов" АД - гр. Велико Търново, да отправи предложение до Министерския съвет за продажба на недвижимите имоти на дружеството, за които е взето решение за продажба от Общото събрание на акционерите по предходната т. 1.

За участие в ОС акционерите- общини представят решение на ОБИК за избор на кмет и/или решение, с което е овластено лице да упражнява правата им като акционери; упълномощените представители представят и своите изрични писмени пълномощни. Материалите по провеждане на

ОСА са на разположение на акционерите в администрацията на дружеството най-рано един месец преди обявената дата. Регистрацията на акционерите и пълномощниците, започва, в деня на провеждане на събранието от 12.00 часа и приключва в 12.55 часа. При липса на кворум, на основание чл. 227, ал.3 от ТЗ, ново ОСА ще се проведе на 10.02.2016г. в същия час, на същото място и при същия дневен ред и условия.

Великотърновската болница е първата българска болница в страната. Открита е през 02.01.1867 год. с дарени средства от Михаил Кефалов, тя е наречена "Свети Козма и Дамян безсмъртници".

От август 2000 год. болницата е преобразувана в АД по ТЗ.

„МОБАЛ Д-р Ст. Черкезов” АД е регистрирано с Решение от 30.08.2000г. на ВТОС за вписване в Регистъра за търговските дружества – рег. 1, том 6, стр. 232, партида 24 по ф. д. № 1255/2000г.- АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО с фирма „МНОГОПРОФИЛНА ОБЛАСНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ „Д-р СТ. ЧЕРКЕЗОВ” АД.

Дружеството е учредено с предмет на дейност: осъществяване на болнична помощ.

Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите: Анета Кирилова Маноилова - Григорова,
Светла Стоилова Истаткова и
Стефан Филев Филев.

Изпълнителен Директор: Д-р Стефан Филев Филев.

Идентификация	
ЕИК:	104510514 "МНОГОПРОФИЛНА ОБЛАСНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "Д-Р СТЕФАН ЧЕРКЕЗОВ"" АД

1. ЕИК/ПИК	104510514	20080507112136
2. Фирма	МНОГОПРОФИЛНА ОБЛАСНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "Д-Р СТЕФАН ЧЕРКЕЗОВ"	20080507112136
3. Правна форма	Акционерно дружество	20080507112136
5. Седалище и адрес на управление	БЪЛГАРИЯ област Велико Търново, община Велико Търново гр. Велико Търново 5000 ул. НИШ No 1 факс: 062640829 Електронна поща: mobal_sch@yahoo.com	20080507112136
6. Предмет на дейност	ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА БОЛНИЧНА ПОМОЩ.	20080507112136
10. Представители	Стефан Филев Филев Дата на изтичане на мандата: 02.10.2016	20131008165952
12. Съвет на директорите	Стефан Филев Филев Анета Кирилова Маноилова - Григорова Светла Стоилова Истаткова	20131008165952

		Капитал
31. Размер	2329000 лв.	20130904093515
31а. Акции	Акция: Вид: поименни акции, Брой: 232900, Номинал: 10 лв.	20130904093515
32. Внесен капитал	2329000 лв.	20130904093515

Към 31.12.2015 г. регистрирания капитал е 2 329 000 лв. Разпределен е в 232 900 броя поименни акции с право на глас, с номинална стойност по 10 лв., всяка една от тях. Капитала е внесен изцяло.

Акционери

Акционерите на „МОБАЛ Д-р Ст. Черкезов“ АД към 31 декември 2015г. са както следва:

АКЦИОНЕРИ	2015г. % участие в капитала
Община Велико Търново	14,65
Министерство на Здравеопазването	51
Община Горна Оряховица	8,97
Община Елена	2,11
Община Златарица	0,93
Община Лясковец	2,66
Община Павликени	5,16
Община Полски Тръмбещ	3,34
Община Свищов	7,67
Община Стражица	2,88
Община Сухиндол	0,63
	100

Община Велико Търново има акционерно участие – 14,65% изразяващо се в 34 120 броя поименни акции с право на глас, с номинална стойност 10 лв., всяка една от тях на обща стойност 341 200 лв. Акции на „МОБАЛ Д-р Ст. Черкезов“ АД не се търгуват на фондовата борса.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.221, ал. 1 и чл. 226 от ТЗ, чл. 2, чл.12, ал. 1, чл. 36, чл. 37 от Наредбата за управление и упражняване правата на собственост върху общинската част на капитала на търговските дружества, предлагам Великотърновски Общински съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. На основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с чл. 226 от ТЗ, чл. 2, чл.12, ал. 1, чл. 36, чл. 37 от Наредбата за управление и упражняване правата на собственост върху общинската част на капитала на търговските дружества, Великотърновски Общински съвет възлага на представителя на Община Велико Търново в извънредното Общо събрание на акционерите на "МНОГОПРОФИЛНА ОБЛАСТНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "Д-Р СТЕФАН ЧЕРКЕЗОВ" АД, гр.Велико Търново с ЕИК 104510514 на 19.01.2016г. да гласува съобразно дневния ред, както следва:

По т.1 от дневния ред – да се гласува „за“ и

По т.2 от дневния ред – да се гласува „за“.

2. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 226 от ТЗ, чл. 2, чл.12, ал. 1, чл. 36, чл. 37 от Наредбата за управление и упражняване правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества, Великотърновски Общински съвет възлага на представителя на Община Велико Търново да подготви доклад и внесе информация за взетите решения по всички точки от дневния ред на 19.01.2016г. /следващия ден/ след проведеното извънредно Общо събрание на акционерите на "МНОГОПРОФИЛНА ОБЛАСТНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "Д-Р СТЕФАН ЧЕРКЕЗОВ" АД, гр.Велико Търново с ЕИК

3. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка чл. 226 от ТЗ, чл. 2, чл. 12, ал.1, чл. 36 от Наредбата за управление и упражняване правата на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества, Великотърновски Общински съвет определя за представител на Община Велико Търново в извънредното Общо събрание на акционерите на "МНОГОПРОФИЛНА ОБЛАСТНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "Д-Р СТЕФАН ЧЕРКЕЗОВ"АД, гр.Велико Търново с ЕИК _____ на _____, СНЕЖАНА АТАНАСОВА ДАНЕВА-ИВАНОВА, ЕГН _____, л.к. _____, издадена на _____ год. от МВР гр.Велико Търново, Заместник кмет „Икономическо развитие” на Община Велико Търново.

Приложение:

Покана за извънредно Общо събрание на акционерите на МНОГОПРОФИЛНА ОБЛАСТНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "Д-Р СТЕФАН ЧЕРКЕЗОВ"АД, гр.Велико Търново с ЕИК _____

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Съгласували:

Снежана Данева - Иванова
Заместник-кмет “Икономическо развитие”

Мариян Маринов
Директор дирекция “Бюджет и финанси”

Десислава Йонкова
Директор дирекция “Правна”

Изготвил:

инж. Антон Койнаков
Гл. експерт дирекция “Общинско развитие”

ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА АКЦИОНЕРНО
ДРУЖЕСТВО с фирма „МОБАЛ „Д-р
Стефан Черкезов“ АД- със седалище и
адрес на управление град Велико Търново,
ул. „ Ниш“ № 1

П О К А Н А

от **„МНОГОПРОФИЛНА ОБЛАСТНА
БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ Д-Р
СТЕФАН ЧЕРКЕЗОВ“ АД**, вписано в
Търговския регистър, воден от Агенцията
по вписванията, с ЕИК 104510514, със
седалище и адрес на управление град
Велико Търново, ул. „ Ниш“ № 1,
представявано от Изпълнителния
директор Стефан Филев Филев

Съветът на директорите на МОБАЛ "Д-р Стефан Черкезов" АД - гр. Велико Търново, на основание чл. 223, ал. 1, изр. 1 от ТЗ, свиква извънредно Общо събрание на акционерите на МОБАЛ "Д-р Стефан Черкезов" АД - гр. Велико Търново, което да се проведе на **19.01.2016** година от 13.00 часа в административната сграда на дружеството, намираща се в град Велико Търново, ул. „Ниш“ № 1, при следния дневен ред:

1. Вземане на решение за продажба на следните недвижими имоти, собственост на дружеството:

А) УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ II (втори), **кв.136** по ПУП на град В. Търново, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10447.503.323 по КККР на гр. В. Търново, с административен адрес гр. В. Търново, ул. „Краков“, с площ 18 706 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: „за обект комплекс за здравеопазване“, заедно с незавършен обект на строителството „Хирургически блок“, включващ блок №1, изграден до девети етаж и частично изпълнени Ел и ОВ, и изкоп за блок №2 (изграждането на обекта е съобразно съгласуван на 19.01.1983 година проект и издадени въз основа на него Разрешение за строеж № 255/06.10.1983 година и Протокол № 18 за определяне на строителна линия и ниво от 10.02.1984 година от Община Велико Търново);

Б) УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ V (пети), **кв.141** по ПУП на град В. Търново, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 10447.514.304 по КККР на гр. В. Търново, с площ 1 450 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: „територии заети от населени места“, заедно с построената в същия СГРАДА със застроена площ 385 кв.м. и предназначение – „парова централа“.

2. На основание чл. 28, ал. 10, във вр. с ал. 9 от ЗПСК, възлага на изпълнителния директор на МОБАЛ "Д-р Стефан Черкезов" АД - гр. Велико Търново, да отправи предложение до Министерския съвет за продажба на недвижимите имоти на дружеството, за които е взето решение за продажба от Общото събрание на акционерите по предходната т. 1.

За участие в ОС акционерите- общини представят решение на ОБИК за избор на кмет и/или решение, с което е овластено лице да упражнява правата им като акционери; упълномощените представители представят и своите изрични писмени пълномощни. Материалите по провеждане на ОСА са на разположение на акционерите в администрацията на дружеството най-рано един месец преди обявената дата. Регистрацията на акционерите и пълномощниците, започва в деня на провеждане на събранието от 12.00 часа и приключва в 12.55 часа. При липса на кворум, на основание чл. 227, ал.3 от ТЗ, ново ОСА ще се проведе на **10.02.2016** г. в същия час, на същото място и при същия дневен ред и условия.

Представяващ дружеството:

(д-р Ст. Филев)



Матрицална
за електрично
2861
XI

за слобод
и паркинг
XIII
на Гана 2000 - 1001
за безбедност

за ГРАД. ОБЈЕКТ НА
"МАКОНАЛС" БС 001
2980
2960

За обществено обслужаване

За обществено обслужаване

За обществено обслужаване

За обществено обслужаване

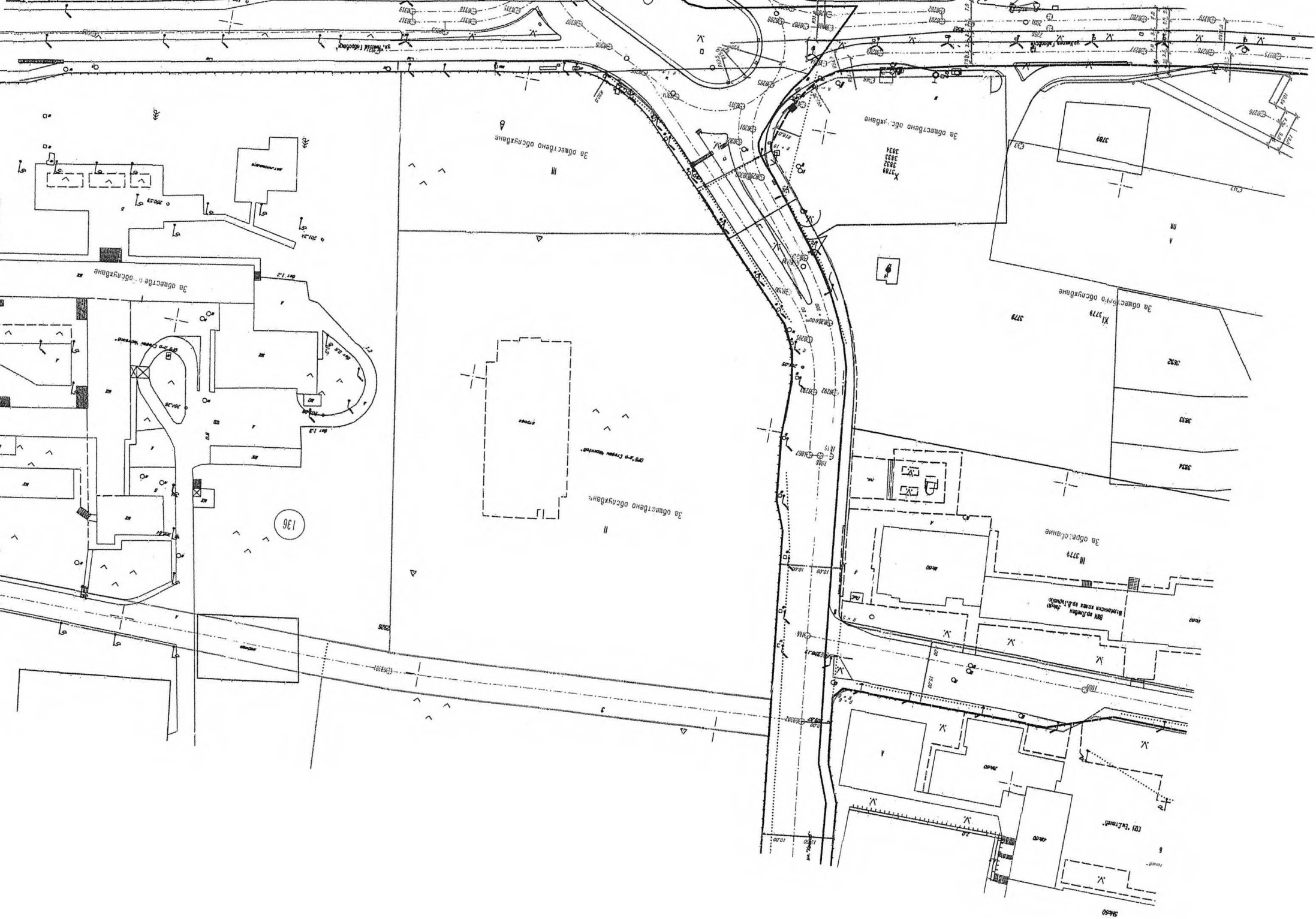
За обществено обслужаване

За обществено обслужаване

ВКУ во ГРАДОНА
МАТРИЦАЛНА ОБЈЕКТО

ГОН "ЕЛЕНД"

136



136

За обществено обзавеждане

За обществено обзавеждане

За обществено обзавеждане

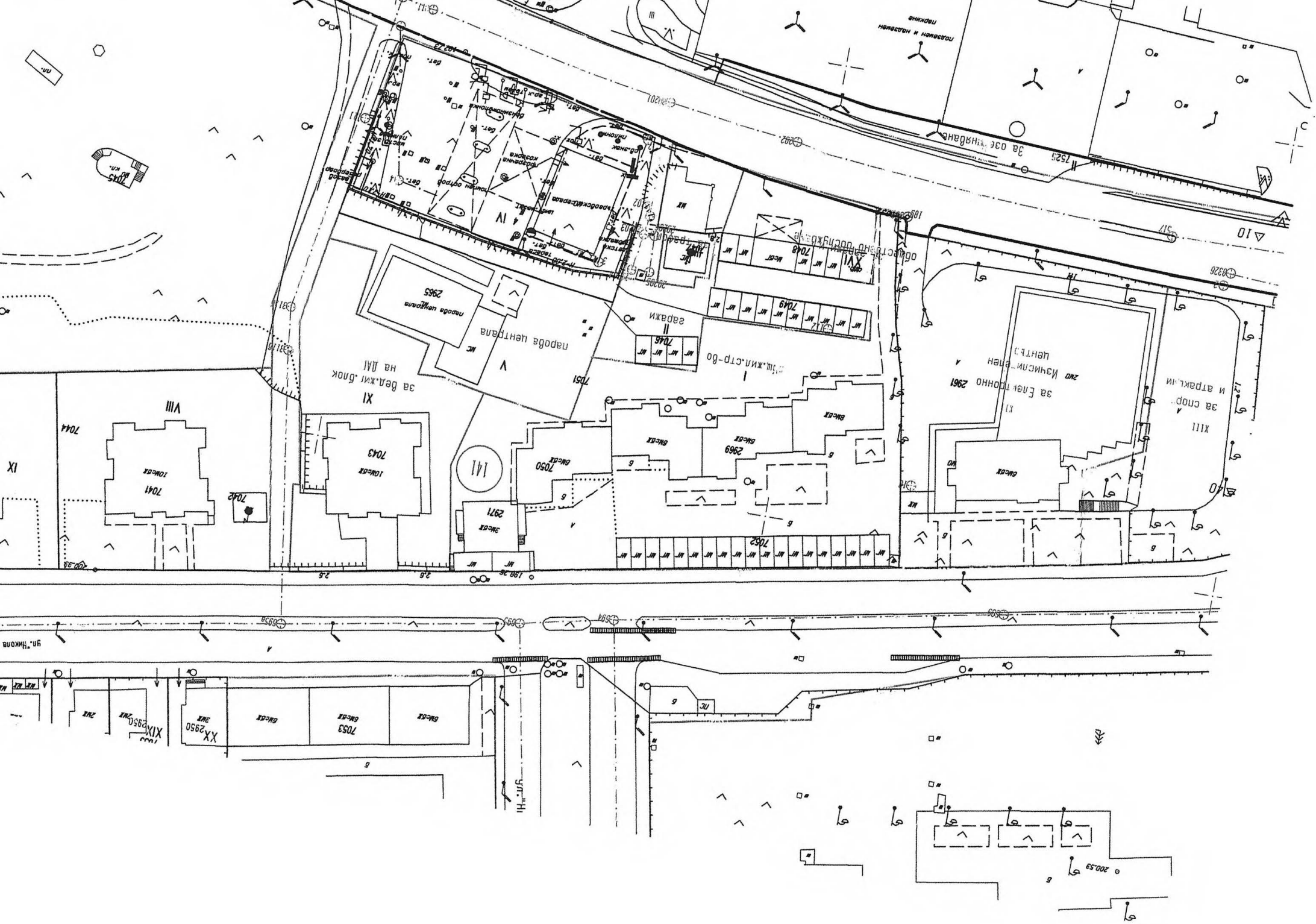
За обществено обзавеждане

За обществено обзавеждане

ДВН за Липница
Комплексен център за Липница

ЕДН за Липница

5400



ОБЩИНА **ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

☎ пл. „Майка България“ №2, 5000 Велико Търново
☎ 062/ 619 304, факс: 062/ 627 997
@ mayorvt@vt.bia-bg.com



VELIKO TURNOVO MUNICIPALITY

☎ 2, Maika Bulgaria Sq., 5000 Veliko Turnovo, BULGARIA
☎ +359 62 619 304, fax +359 62 627 997
@ mayorvt@vt.bia-bg.com

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
ПОШ. КОД 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

12.01.2016

ВЕЛИКО ТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

Вх. №238/12.01.2016

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОТНОСНО: Покана от Съвета на директорите на "МНОГОПРОФИЛНА ОБЛАСТНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "Д-Р СТЕФАН ЧЕРКЕЗОВ" АД, гр. Велико Търново с ЕИК 104510514 за свикване на извънредно Общо събрание на акционерите на дружеството на 19.01.2016г.

Уважаеми г-н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

С покана обявена в Търговския регистър от МОБАЛ "Д-р Стефан Черкезов" АД - гр. Велико Търново се свиква извънредно Общо събрание на акционерите на МОБАЛ "Д-р Стефан Черкезов" АД - гр. Велико Търново, което да се проведе на 19.01.2016г., при дневен ред за вземане на решение за продажба на недвижими имоти, собственост на дружеството и възлагане на изпълнителния директор на МОБАЛ "Д-р Стефан Черкезов" АД - гр. Велико Търново, да отправи предложение до Министерския съвет за продажба на недвижимите имоти на дружеството, за които е взето решение за продажба от Общото събрание на акционерите.

В тази връзка е изпратено писмо от Кмета на Община Велико Търново наш изх. №20-3/08.01.2016г. до Изпълнителния директор на МОБАЛ "Д-р Стефан Черкезов" АД - гр. Велико Търново, Д-р Стефан Филев Филев, вх. № 0804-1/08.01.2016г., което прилагам. От МОБАЛ "Д-р Стефан Черкезов" АД - гр. Велико Търново е получен отговор с писмо изх. № 10-1/11.01.2016г. и наш вх. №20-3/11.01.2016г., което прилагам за информация и сведение.

Приложение: съгласно текста.

**ЗА
КМЕТ
НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
СНЕЖАНА АТАНАСОВА ДАНЕВА-ИВАНОВА**

Заместник-кмет "Икономическо развитие" в Община Велико Търново
/съгласно Заповед № РД 22-39 / 11.01.2016г./



Сертифицирана по ISO 9001:2008
Certificatед QM-System
Сертификат N Q030304



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

€ пл. „Майка България“ №2, 5000 Велико Търново
☎ 062/ 619 304, факс: 062/ 627 997
@ mayorvt@vt.bia-bg.com



VELIKO TURNOVO MUNICIPALITY

€ 2, Maika Bulgaria Sq., 5000 Veliko Turnovo, BULGARIA
☎ +359 62 619 304, fax +359 62 627 997
@ mayorvt@vt.bia-bg.com

До Изпълнителния Директор на

МОБАЛ „Д-р Стефан Черкезов“

Доктор Стефан Филев

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО пощ. код 5000		МОБАЛ - В. ТЪРНОВО	
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА		№ 0804-1 / 08.01	
г. №		2015 г.	
г.н/г-жа.			
1. за изпълнение	2. за заповед	3. за становище	
4. за сведения	5. за проверка и доклад		
6. за отговор	7. разрешавам		
Срок:.....		ИЗП. ДИРЕКТОР:	

Уважаемн Доктор Филев,

Във връзка с въпросите, включени в дневния ред на насроченото за 19.01.2016 г. извънредно Общо събрание на акционерите на МОБАЛ „Д-р Ст. Черкезов“ АД и за определяне на начина, по който следва да гласува представителят на Община Велико Търново при провеждането на това Общо събрание, моля, в срок до 14.01.2016 г. да ми предоставите отговор на следните въпроси:

1. При вземане на необходимите решения за извършване продажба на недвижимите имоти, посочени в поканата за насроченото извънредно Общо събрание на акционерите, и извършване на продажбата им, какви ще бъдат последващите действия на Съвета на директорите при управление на получените от продажбите парични средства ?

2. При реализиране на намерението на обединяване дейността на МОБАЛ „Д-р Ст. Черкезов“ АД на една обща територия, където към момента е разположена База 1 (т.нар. „Нова болница“), какви са вижданията по отношение на собствеността на недвижимите имоти, които ще бъдат освободени - каква форма на управление ще се приложи по отношение на същите, като в тази връзка се отчете и влязлата в сила Заповед РД 22-1436/05.09.2014 г. на Кмета на Община Велико Търново за частично изменение на ПУП- план за регулация и застрояване ?

Надявам се в дух на добро сътрудничество между двете институции, да получа отговорите в срок , с оглед продължаване на общите ни усилия за подобряване на здравната инфраструктура на територията на Община Велико Търново и осъществяване на дългосрочните дейности и намерения за равен и улеснен достъп на гражданите на Община Велико Търново до здравни услуги.

С уважение :

Инж. Даниел Панов

Кмет на Община

Велико Търново

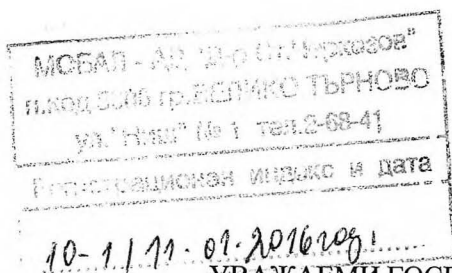


Intertek

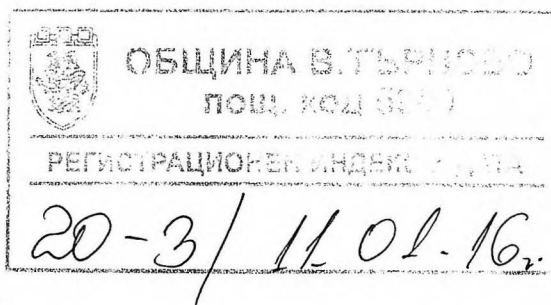
ISO 9001:2008 Сертификат N Q030304
ISO 14001:2004 Сертификат N 23285
ISO 27001:2005 Сертификат N 23285



Veliko Turnovo
REGION CANDIDATE EUROPEAN CAPITAL OF CULTURE 2019



УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,



Във връзка с Ваше писмо с рег. индекс № 20-3/08.01.2016 г. и поставените с него въпроси, предоставям следната информация:

ПО ПЪРВИЯ ПОСТАВЕН ВЪПРОС:

За изпълнение на Националната здравна стратегия, МОБАЛ „Д-р Ст. Черкезов“ АД е изработило Бизнес план, представляващ проект за намаляване на разходите по издръжката на лечебното заведение. Основна предпоставка за намаляване на тези разходи е виждането за реструктуриране на дейността на дружеството чрез обединяване на сегашните База 1 (разположена на ул. „Ниш“) и База 2 (разположена на ул. „Бузлуджа“) на територията на База 1 и последващо закриване на База 2.

За осъществяването на това обединяване наличният към момента сграден фонд на територията на База 1 не е в състояние да осигури разполагането на отделенията, които в момента са осъществяват лечебна дейност в База 2. Във връзка с това, още през 2006 г. е изработен идеен инвестиционен проект, предвиждащ изграждане на нов корпус в западна посока до Блок „В“ на болничната сграда, построена в УПИ I, кв. 136 по ПУП на град Велико Търново, като допълващо застрояване към него. В предвиждания за построяване нов корпус ще бъдат настанени отделенията от База 2 и по този начин всички отделения на лечебното заведение ще бъдат териториално разположени в един имот, сградите в който ще имат вътрешна връзка помежду си.

Обединяването на лечебната дейност на всички отделения на болницата в една сграда, има както редица икономически преимущества за самото лечебно заведение, а така също и своите медицински основания, с което по същество ще се осигури по-добро, по-бързо и по-качествено обслужване на гражданите от Областта и в някои ситуации ще повиши шансовете им за благоприятен изход от лечението, отчитайки фактора време.

Реализирането на това териториално обединяване на лечебната дейност е свързано с инвестиране на парични средства, с които към настоящия момент МОБАЛ „Д-р Ст. Черкезов“ АД не разполага и при икономически анализ на постъпващите средства като приходи от дейността се налага извода, че не е възможно в близките 10 години такива да могат да бъдат осигурени като печалба от дейността. В тази връзка, Съветът на директорите счита, че осигуряване на тези средства може да бъде постигнато чрез продажба на ДМА, собственост на дружеството, които не са му необходими при осъществяване на пряката му стопанска дейност като лечебно заведение и за които е прието, че представляват „неоперативни“ недвижими имоти. Реализирането на парични средства по този начин от своя страна ще формира притежаване на собствени средства, при което става възможно и участие в проекти за финансиране от други източници, вкл. и по Европейски програми.

Наред с това, съгласно разпоредбата на чл. 10а от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, паричните постъпления от приватизацията на обособени части от лечебните заведения с държавно или общинско участие, в които държавата или общината не е едноличен собственик, могат да се ползват само за инвестиции, пряко свързани с предмета на дейност.

Въз основа на така изложеното, становището на настоящия Съвет на директорите е, получените парични средства от продажбите на недвижимите имоти, посочени в поканата за насроченото за 19.01.2016 г. извънредно Общо събрание на акционерите, да бъдат използвани за реализиране строителството на нов болничен корпус в УПИ I, кв. 136 по ПУП на град Велико Търново.

ПО ВТОРИЯ ПОСТАВЕН ВЪПРОС:

При реализиране на намерението за обединяване дейността на МОБАЛ „Д-р Ст. Черкезов“ АД на една обща територия, където към момента е разположена База 1, действително ще следва да се вземе решение във връзка с управлението на сградния фонд от сегашната База 2, който няма да е необходим за прякото осъществяване на лечебната дейност на дружеството. Това управление най-общо би се изразило в предприемане на действия по отдаването му под наем или за продажба. При всички случаи обаче, това е въпрос, по който акционерите ще следва да вземат решение към съответния за това момент.

По отношение на въпроса, свързан с влязлата в сила Заповед РД 22-1436/05.09.2014 г. на Кмета на Община Велико Търново за частично изменение на ПУП-план за регулация и застрояване, е налице решение на Съвета на директорите за предприемане на действия за прекратяване на съсобствеността по отношение на недвижимите имоти, в които е разположена База 2 („Стара болница“). Това по същество предполага или постигане на съгласие с останалите съсобственици за сключване на договор за доброволна делба, или при липса на такова съгласие – за извършване на делба по съдебен ред. В тази връзка, тъй като трима от съсобствениците са еднолични общински лечебни заведения, разчитаме на съдействие от страна на Община Велико Търново за постигане на договорно прекратяване на съществуващата съсобственост.

Считам, че изложеното по-горе съдържа нужния отговор на поставените от Вас въпроси.

С уважение:

(д-р Ст. Филев – Изп. директор)