

СЕРТИФИКАТ

за енергийни характеристики на сграда в експлоатация

Номер 335АТД031

СГРАДА С БЛИЗКО
ДО НУЛАТА
ПОТРЕБЛЕНИЕ НА
ЕНЕРГИЯ

ДА

НЕ

СГРАДА
ВЪВЕДЕНА В
ЕКСПЛОАТАЦИЯ ЗА
ПЪРВИ ПЪТ ПРЕЗ:

1980 г.

Валиден до: 08.02.2024 г.

Сграда/Част

Адрес: ул. Георги Измирлиев 12, кв. Бузлуджа, гр. Велико Търново

Идентификатор

(по смисъла на ЗКИР)

Разгъната
застроена площ

5144.75

m²

Отопляема площ

3548.70

m²

Площ на
охлаждания обем

X

m²



EP_{min} kWh/m ²	EP_{max} kWh/m ²	Скала на енергопотребление по първична енергия kWh/m ²	Преди ЕСМ kWh/m ²	След ЕСМ kWh/m ²
<	48	A+		
48	95	A		
96	190	B		107
191	240	C		
241	290	D		
291	363	E	353	
364	435	F		
>	435	G		

Енергийни характеристики
на сградата

Специфичен разход на потребна енергия	136.6 kWh/m ²
Специфичен разход на потребна енергия за отопление, вентилация и БГВ	118.8 kWh/m ²
Общ годишен разход на първична енергия	352.69 MWh
Генерирани емисии CO ₂	440.78 тона/год.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

Общ годишен разход на потребна енергия 702,81 MWh

Отопле- ние	Венти- ляция	Охлаж- дане	Гореща вода	Осветле- ние	Други
68,6 %	X	X	18,3 %	1,5 %	11,6 %

Дял на
енергията
от ВИ

Н/П

Срок на освобождаване от
данък сгради по ЗМДТ

от XX.XX.XXXX г. до XX.XX.XXXX г.

Издаден от

Ателие Димови ЕООД

(наименование на юридическото лице)

Веселин Димов

(име, фамилия на управителя)

Регистрационен номер

№ 00335 / 2012 г.

Подпис, печат

Издаден на

09.02.2017 г.

ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

ОГРАЖДАЩИ КОНСТРУКЦИИ И ЕЛЕМЕНТИ

Наименование	Площ	^[2] Коефициент на топлопреминаване		
		Референ-тен	Преди ЕСМ	След ЕСМ
-	m ²	W/m ² .K	W/m ² .K	W/m ² .K
Стени (външни)	2618	0.28	1.23	0.34
Прозорци (външни)	961	1.43	4.63	0.58
Прозорци на покрива	X	X	X	X
Врати (външни)	X	X	X	X
Покрив	941	0.17	0.62	0.25
Под	846	0.31	0.59	0.19

ПОКАЗАТЕЛИ НА ЕНЕРГОПРЕОБРАЗУВАЩИТЕ СИСТЕМИ В СГРАДАТА

1. Показатели за технологичните процеси на отопление и вентилация			2. Ефективност на генератора на топлина, %		
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	Преди ЕСМ	След ЕСМ	^[1] Норма
Инсталирана мощност за отопление, kW	381	158	195	204	Н/П
	X	X	X	X	Н/П
Ефективност на рекуперацията на топлина при вентилация, %			X	X	$\eta_{r,min} \geq \dots \%$
			X	X	$\eta_{r,min} \geq \dots \%$
3. Ефективност на генератора на студ (включително термопомпа с приложение за отопление)					
Показател			Преди ЕСМ	След ЕСМ	^[3] Норма за възобновяема енергия
Коефициент на трансформация при генерирането на топлина			X	X	X
			X	X	X
Коефициент на трансформация при генерирането на студ			X	X	
			X	X	
4. Енергия от възобновяеми източници			X MWh	X MWh	

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

АКТУАЛНО СЪСТОЯНИЕ КЪМ МОМЕНТА НА ОБСЛЕДВАНЕТО

Система	Енергиен ресурс	Генератор	Годишен разход на потребна енергия	
			Специфичен	Общ
Вид	Вид	Вид	kWh/m ²	kWh
Отопление	Електричество	Ел. уреди за отопление	93.8	482 606
	Тв. гориво	Печки		
Вентилация	X	X	X	X
	X	X		
Охлаждане	X	X	X	X
	X	X		
Гореща вода	Електричество	Бойлер	25.0	128 606
	X	X		
Осветление	Електричество	X	2.1	10 557
	X	X		
Други - уреди, консумиращи енергия	Електричество	X	15.8	81 041
	X	X		

Отоплителни деградуси

2419.5

Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация

0,023 kWh/m³DD

Препоръки: След изпълнението на предложените енергоспестяващи мерки, сградата ще съответства на нормативните изисквания на наредба № Е-РД-04-1 за обследване, енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания в сгради.

При изпълнение на ЕСМ да се започне с мярката В2, след това да се изпълнят мерки В1, В3 и накрая С1 и С2. Да се предвидят и допълнителни средства за СМР породени от изпълнението на ЕСМ.

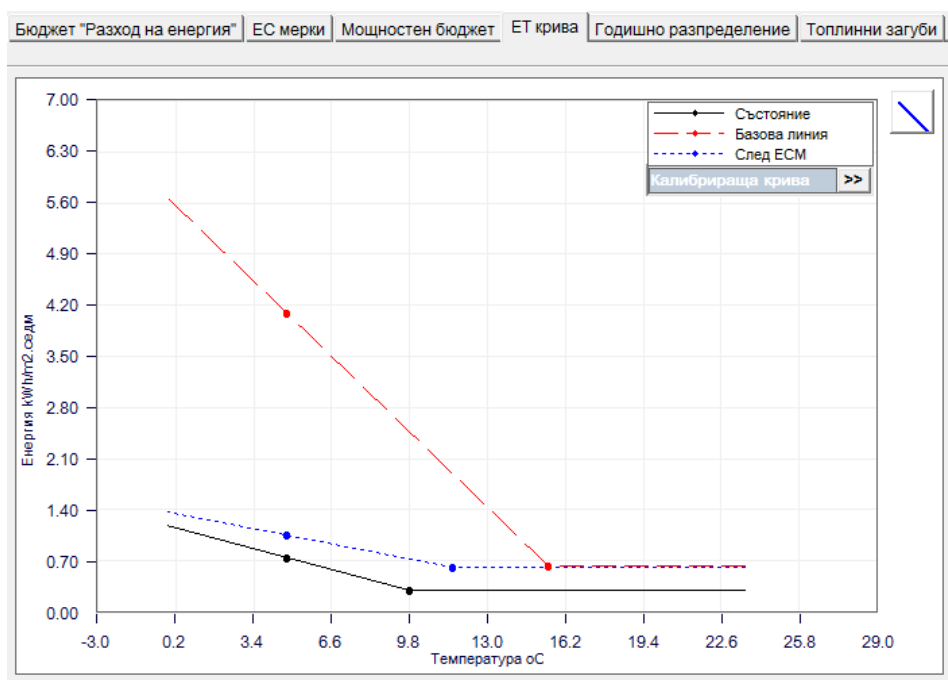
Издаден на

09.02.2017 г.

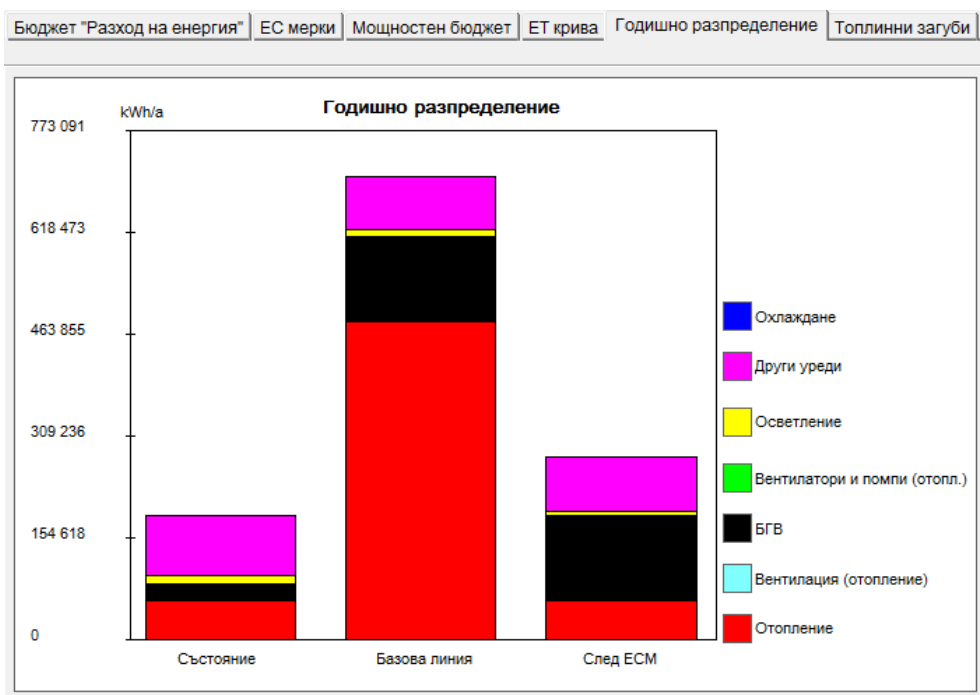
Издаден от

Ателие Димови ЕООД

БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО



ГОДИШНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СПЕЦИФИЧНОТО ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕ



ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

Енергоспестяващи мерки (ЕСМ)	Инвестиции, лева	Спестена потребна енергия, kWh/год.	Спестени емисии CO ₂ , тона/год.	Срок на откупване, год.
<u>Мерки по ограж.елементи</u>				
B1 Топлинно изолиране на външни стени	236 751	93 646	19.07	18.21
B2 Подмяна на дограма	194 875	119 957	24.43	11.70
B3 Топлинно изолиране на покриви	222 472	14 055	2.86	114.04
B4 Топлинно изолиране на под	58 062	13 661	2.78	30.62
<u>Мерки по системите</u>				
C1 Мерки по отопление	41 469	181 483	219.53	1.05
C2 Мерки по осветление	1 938	3 105	2.54	4.18
<u>Пакети от мерки</u>				
P1=B1+B2+B3+B4+C1+C2	755 567	425 907	271.22	10.30

Избран пакет за изпълнение в сградата

P1

Клас на енергопотребление след изпълнение на избрания пакет от ЕСМ

B

Разход на потребна енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Разход на първична енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Емисии CO ₂ след ЕСМ
Специфичен	Общ	Специфичен	Общ	Общо
kWh/m ²	kWh/год.	kWh/m ²	kWh/год.	тона/год.
53.8	276 904	106.78	988 180	169.56

Съставен от

Ателие Димови ЕООД

Съставен на 09.02.2017 г.

Подпис, печат