



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Изм. №4432/ 30.10. 2015 г.

ДО

ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ПЛ. „МАЙКА БЪЛГАРИЯ“ №2

РЕГИОНАЛНА В. ТЪРНОВО	
ПОД. КОД 5000	2
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
32-272	5.11.2015

ОТНОСНО: *Инвестиционно предложение за „Изготвяне на инвестиционни проекти по проект: „Подготовка на инвестиционни проекти в град Велико Търново за следващия програмен период“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г.” за Обект 11: ОДЗ „Пролет“ в ПИ - 2307 кв. 310, ул. „Иван Вазов“ №5, по плана на гр. Велико Търново, община Велико Търново”*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

Във връзка с постъпило в РИОСВ – Велико Търново с вх. №4432/28.10.2015 г. уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение и уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение за „Изготвяне на инвестиционни проекти по проект: „Подготовка на инвестиционни проекти в град Велико Търново за следващия програмен период“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г.” за Обект 11: ОДЗ „Пролет“ в ПИ-2307 кв. 310, ул. „Иван Вазов“ №5, по плана на гр. Велико Търново, община Велико Търново” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда ремонтни дейности за подобряване на интериора и екстериора на детската градина и осигуряване на енергийна ефективност при експлоатацията на сградата. Предвижда се сградата да се газифицира, а така също възможност за достъп с детски колички от ул. „Иван Вазов“ до основният подход към сградата. Предвидените строителни работи са съобразени със статута на сградите като групови недвижими културни ценности и запазване на оригиналната им архитектурна характеристика. Дейностите, отнасящи се до интериора са следните: ремонт на всички санитарни възли – подмяна на фаянс, теракот и обзавеждане; поставяне на ламинат в помещенията със съществуваща настилка балатум; подмяна на вътрешната дограма с алуминиева; подмяна на осветителни тела; поставяне на гранитогрес в коридорите; подмяна на радиатори; изпълнение на вътрешна топлоизолация по външните стени /по приложен детайл/. Дейностите по фасадното оформление са: изпълнение на топлоизолация от вътрешната страна на ограждащите стени, с цел запазване характеристиката на фасадите; изпълнение на външна топлоизолация за пристройката и измазване със структурна драскана полимерна мазилка; изкърпване и възстановяване на външна мазилка, корнизи и пиластри, там където са нарушени и компрометирани /по шаблони на оригиналните/; механично почистване, префугиране и хидрофобизиране на каменната зидария и сводове; ремонт на покривни конструкции, улуци и водосточни тръби; препокриване на Сграда 1 и пристройката с керемиди тип „Антик“; подмяна пода на балконите с дървени талпи – 5 см; боядисване на фасадите с фасадна боя в цветова гама, указана в проекта. За дворното пространство и оградата се предвижда подмяна на

съществуващата настилка от градешки плочи с гнайсови плочи, а съществуващата ограда - с пана от дървен материал с покрив. Общо засегнатата от ремонтните дейности застроена площ е както следва: сутерен – 359,56 м²; кота ±0,00 – 488,36 м²; кота +4,00 – 288,19 м² и обща РЗП – 1136,11 м².

Инвестиционното предложение ще се изпълни в имот ПИ-2307 кв. 310 по плана на гр. Велико Търново, община Велико Търново, ул. „Иван Вазов“ №5, публична общинска собственост. Строителните отпадъци ще се третират съгласно изработен План за управление на строителните отпадъци.

Така заявено Инвестиционното предложение и предвидените в него дейности **не попадат/не могат да бъдат отнесени** към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са BG0000610 „Река Янтра“ и BG0000213 „Търновски височини“ за опазване на природните местообитания по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включени в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007г.(обн.ДВ бр.21/09.03.2007г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитени зони BG0000610 „Река Янтра“ и BG0000213 „Търновски височини“ за опазване на природните местообитания.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изготвяне на инвестиционни проекти по проект: „Подготовка на инвестиционни проекти в град Велико Търново за следващия програмен период“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г.” за Обект 11: ОДЗ „Пролет“ в ПИ 2307 кв. 310, ул. „Иван Вазов“ №5, по плана на гр. Велико Търново, община Велико Търново“, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА

