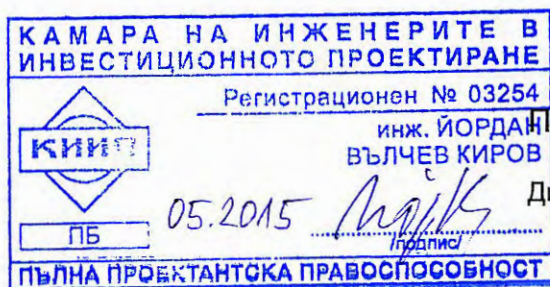


ДОКЛАД ЗА ТЕХНИЧЕСКО ОБСЛЕДВАНЕ НА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

ОБЕКТ: ОДЗ „ПРОЛЕТ“, УПИ 2308, КВ.310, ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО,
УЛ.„ИВАН ВАЗОВ“ 5

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Проектант: (инж. Й. Киров)
Дипл. АМ 001217, ВИСИ София

гр. Велико Търново
05. 2015год.



УДОСТОВЕРЕНИЕ

за пълна проектантска правоспособност
по интердисциплинарна част
пожарна безопасност

Регистрационен номер № 03254

Важи за 2015 година

ИНЖ. ЙОРДАН ВЪЛЧЕВ КИРОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР ПО ТЕХНОЛОГИЯ И МЕХАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП от 105/03.02.2014 г. по части:

ИНТЕРДИСЦИПЛИНАРНА ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ изпълнена
СЪГЛАСНО ЗУТ И НАРЕДБА № 4 ЗА ОБХВАТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ И
ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 КЪМ ЧЛ. 4, АЛ. 1 ОТ НАРЕДБА № 13 1971 ЗА СТПНОБП

ВАЖИ САМО ЗА МАРКИРАНИТЕ РАЗДЕЛИ:

"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - КОНСТРУКТИВЕН"

"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ЕЛЕКТРИЧЕСКИ"

"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ВОДНО СТРОИТЕЛСТВО"

"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ОТОПЛителна, вентилационна, климатична и хладилна техника, топло- и газоснабдяване"

"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ТРАНСПОРТНО СТРОИТЕЛСТВО"

"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ТЕХНОЛОГИЧЕН"

"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - МИННО ДЕЛО И ГЕОЛОГИЯ И ЕКОЛОГИЯ"

"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ГЕОДЕЗИЯ И ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ"

"ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ТЕХНИЧЕСКА ЗАПИСКА И ГРАФИЧНИ МАТЕРИАЛИ"

Председател на РК

инж. С. Кирова



Председател на УС на КИИП

инж. Ст. Кинарев

Председател на КР

инж. И. Каралеев

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ
В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
РЕГИОНАЛНА КОЛЕГИЯ ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ТЕРИТОРИАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ОБУЧЕНИЕ



УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ 191 / Н № Из-1971/2009

ИНЖ. ЙОРДАН ВЪЛЧЕВ КИРОВ

рег. № 03254 в КИИП

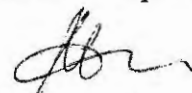
Успешно завършен курс-семинар 10 и 11 юли 2010 г.: строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

Проектиране част: **ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ**

Учебната програма на курса е по Методика за организиране и провеждане на обучение и за прилагане на Наредба Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (Приета от УС на КАБ и КИИП на 29.01.2010 г.).

Лектори:


(инж. Соня Георгиева)


(инж. Мариела Търнева)


(доц. д-р инж. Иван Богоев)

Удостоверението е валидно само с редовна членска карта за съответната година и удостоверение за проектантска правоспособност.



В. Търново:
(инж. Николай Николов)

ДОКЛАД ЗА ТЕХНИЧЕСКО ОБСЛЕДВАНЕ

по част „Пожарна и аварийна безопасност“ като неразделна част от Техническия паспорт на съществуващ строеж ОДЗ „Пролет“ гр.В.Търново, съгласно изискванията на Наредба №5 от 28.12.2006г за техническите паспорти и Наредба № Из- 1971 от 2009г за строително- техническите правила за осигуряване на безопасност при пожар

Обект: **Обединено Детско Заведение „Пролет“ ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО,**
ПИ 2308, КВ.310, с административен адрес ул.“Иван Вазов“ №5

Част: **ПОЖАРНА И АВАРИЙНА БЕЗОПАСНОСТ** като неразделна част от
ТЕХНИЧЕСКИЯ ПАСПОРТ на съществуващ строеж

I. ПАСИВНИ МЕРКИ ЗА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

1.Функционално предназначение и обемно-планировъчни показатели:

основната триетажна сграда(жилищна сграда с магазини) и двуетажната пристройка от изток са сгради, паметници на недвижимото културно наследство, строени в края на деветнадесетия век, които през 1937г са предоставени на общината и са променили предназначението си за детско заведение. През осемдесетте години на миналия век е изпълнена двуетажната пристройката от север, преустройство на основната сграда и постройката на котелното в североизточната част на сградата.

Дворът е изграден на две нива с обща площ 720кв.м. Целият е покрит с плочник върху който са разположени уредите за игра на децата Съгласно действащия застроителен и регулационен план на гр.Велико Търново имотът е разположен в ПИ 2308, кв.310 и граничи на север с ул.“Евгения Кисимова“, на изток- застроен ПИ, на юг- ул.“Иван Вазов“ и на запад – съпаловидна улица.Съгласно действащ Регулационен план (одобрен със заповед №536 от 1972г) теренът е отреден за детска градина.

Сградата на обединеното детско заведение е със ЗП 303кв.м и РЗП 905кв.м.

Обединеното детско заведение с капацитет 94 деца е въведено в експлоатация през 1988г.

Архитектурно- планировъчното решение е:

-сутерен: на кота -4,30м: физкултурен салон(49,87кв.м), склад уреди(3,71кв.м), вътрешно стълбище, на кота -4,60м и -5,15м и -5,55м кухненски блок (топла кухня, подготвително, транжорна, склад) и WC, на кота -5,55м- котелно и стая огня;

-първи етаж: на кота +-0,00м: вход, входно антре, занималня с гардероб и умивалня, занималня, спалня, кухненски блок и санитарен възел; склад и WC, на кота -0,98м: занималня и спалня, гардеробна, кухненски офис, санитарен възел, пералня, сушилня, вътрешно стълбище, коридор;

-втори етаж: стълбище, фойе, стая директор, учителска стая, коридор, лекарски кабинет, тоалетна, умивалня с баня, товарен асансьор, склад, тераса, офис, тоалетна с умивалня, занималня със спалня, гардеробна.

Всички помещения на детското заведение са с естествено осветление и проветряване и в добро експлоатационно състояние. Занималните и спалните за деца са със светла височина 3,80 м, която отговаря на нормативите. Стените са боядисани с латекс, фаянс в санитарните възли.Таваните са окачени и с гипсова шпакловка боядисани слатекс. Подовата настилка е ламинат, мозайка и гранитогрес.

Вътрешните врати на помещения не са подменени, амортизирани и не се затварят плътно. В момента на обследването сградата е със сменена външа дограма- PVC стъклопакет.

Охлаждането на въздуха се извършва само чрез естествена вентилация на помещенията, което води до високи температурни нива през лятото и затруднява процеса за отглеждане и обучение на децата. Коридорите в сградата са със светла ширина в съответствие с нормите. Ширината на рамената на стълбищата и височината на стъпалата не съответства на нормативите. Използват се като главни, аварийни и евакуационни стълби. Парапетите са високи 105 см и са в съответствие с нормите. Стъпалата са покрити с настилка от мозайка, която е запазена в много добро състояние. Тоалетните за децата и за служителите са оборудвани с тоалетни чинии.

Прозорците на всички помещения са подменени с нови - PVC профили с двоен стъклопакет. Осигурена е слънцезащита с пердета.

2.Клас на функционална пожарна опасност.

Съгласно чл.8 (1), Табл.1 от Наредба № Из- 1971 по клас на функционална пожарна опасност (КФПО) сградата е клас на функционална пожарна опасност Ф1.1- „Детски градини и ясли“ и категория на пожарна опасност Ф5Г, Табл.2- „Котелни помещения на газово гориво“ в сутерена на сградата.

3.Степен на огнеустойчивост:

Съгласно чл.12(1), Табл.3 от Наредба № Из- 1971 по степен на огнеустойчивост сградата е от II- ра степен- минималната огнеустойчивост на конструктивните елементи на сградата, минималния клас по реакция на огън на строителните продукти от които са изработени конструктивните елементи са по- големи или равни и отговарят едновременно на изискванията на един или на няколко основни критерии (R,E и I) за определен период както следва: за носещите елементи R (колони и рамки)- 120А; за преграждащи носещи елементи R,E и I (външни и вътрешни носещи стени)- 120 А1-А2; за преграждащи неносещи елементи E и I-30,А1- А2; за стени отделящи пътищата на евакуация- E и I- 60, А1- А2; междуетажни плочи и греди R,E и I- 60 (90) А1- А2; стени на стълбища E и I- 90 А1- А2.

Конструктивната система на построените в края на деветнадесетия век основна триетажна жилищна сграда и двуетажната пристройка от изток е носещи каменни стени с дебелина 60см в първо ниво. Към улицата са оформени каменни сводове- 6бр за прозорци и симетрично един между тях за входна врата. Подовото покритие над сутерена са външни и вътрешни каменни сводове, над които е изпълнено подово покритие- пруски свод. Освен каменните цилиндрични сводове носещи се явяват и външните каменни /с дебелина 60см/ и вътрешни тухлени /с дебелина 25см/ зидове.

Преустройството с проект от 1982г не променя носещата конструкция в сутерена. Основите на сградата от тази епоха са каменни, фундаментирани на около 1м под терена върху скала под глинестия пласт. В следващото ниво местата на носещите зидове повтарят тези от по- долното ниво, като средния носещ тухлен зид е разположен върху каменните сводове. Междуетажната носеща конструкция между първи и втори етаж е дървен гредоред. Таванското покритие е дървен гредоред. Покривната конструкция е дървена с покритие керемиди.

Конструктивната система на пристройката от север е монолитна стоманобетонова, скелетно- гредова. Пристройката е долепена без фуга до основната сграда. Колоните са стоманобетонни. Междинната плоча е стоманобетонова плоча. Таванската плоча е дървен гредоред. Покривната конструкция е дървена с покритие керемиди.

Всички горепосочени елементи на носещата конструкция на сградата (каменни зидове и сводове, тухлени зидове- стара част и стоманобетонени колони, плочи, греди и шайби- нова част, пристройката от север) са негорими и се определят за клас по реакция на огън А1. Междинните дървени подови конструкции са с клас по реакция на огън С. Ограждащите неносещи стени както и вътрешните преградни са с клас по реакция на огън А1, А2, В. Покривът е дървена конструкция с покритие керемиди. Вертикалната връзка между етажите е монолитно стълбище с огнеустойчивост Е, I 90.

Конструктивни елементи	Действително установени технически характеристики		Еталонни стойности от действащите нормативни актове към дата на въвеждане на сградата в експлоатация.	Стойности по действащите нормативни актове към момента на обследване на сградата.
	R,E,I	Клас по реакция на огън	Наредба №2 за противопожарните строително технически норми. от 5 май 1987г.	Наредба №13-1971 от 29 октомври 2009г. За СТПН за осигуряване на безопасност при пожар
Степен на пожароустойчивост	-	-	II	II
1.				
Носещи елементи- колони, сводове, кам.стени и плочи	R,E,I 120	A1	Негорими 2 часа	120, >A2
2.				
Неносещи стени, преградни (тухлени зидове)	E,I 30	A1	Негорими 15 минути	30, >A2
3.				
Стени на евакуационни коридори и фойета (тухлени зидове)	E,I 90	A1	Негорими, 45 минути	60, >A2
4.				
Междуетажни хоризонтални конструкции- плочи с дебелина 16см.	R,E,I 60	A1	Негорими, 45 минути	60, >A2
5.				

Гредоред м/у 1 и 2ет и таван, Дървена покривна к-ция без защита	R,E 30	A1	Негорими, 45 минути	45, >A2
--	--------	----	---------------------	---------

Извод: Степените на огнеустойчивост, отговарят на нормативно изискващите се по отношение на допустимите площи и етажност на застрояване.

Клас по реакция на огън на вложените в строителството материали – конструктивните елементи на сградата са от клас по реакция на огън не по-нисък от A2. Покритията на вътрешни стени, тавани и подове са с различен клас на реакция на огън, като основно са мазилки и покрития от продукти с клас по реакция на огън минимум A2. Също така в занималните и спалните помещения има подови покрития изпълнени от ламинат.

4.Класове по реакция на огън на продуктите за покрития по вътрешни и външни повърхности.

Клас по реакция на огън на покрития за вътрешни повърхности в помещения				
Клас (подклас) на функционална пожарна опасност на помещението	Елемент	Действително установени технически характеристики	Наредба №2 за противопожарни те строително- технически норми. От 5 май 1987г.	Наредба №13- 1971 от 29 октомври 2009г. За СТПН за осигуряване на безопасност при пожар
Ф1 < 300 m2	Стени и тавани	A1	негорими	D-s2
	Подове		негорими	-
Ф5Г < 300 m2	Стени и тавани	A1	негорими	C-sl d0
	Подове	A1	негорими	Dfl –s1
В сутерени: Ф1, Ф5Г	Стени и тавани	A1	негорими	C-s1, d1
	Подове	A1	негорими	Dfl –s1
В помещения за технически инсталации: Ф1, Ф5	Стени и тавани	A1	негорими	B-sl, d0
	Подове	A1	негорими	Dfl –s1
	Подове на котелни	A1	негорими	A2fl
В евакуационни стълбищни клетки: Ф1, Ф5	Стени и тавани	A1	негорими	B-s1, d0
	Подове	A1	негорими	Bfl –s1
По други пътища за евакуация: Ф1, Ф5	Стени и тавани	A1	негорими	B -sl, d0
	Подове	A1	негорими	Dfl –s1

Класовете по реакция на огън на компонентите на външните повърхности на сградите са съответно: външен повърхностен слой- мазилка клас по реакция на огън А.
Извод: Класовете по реакция на огън на конструктивните елементи, вътрешни и външни покрития, съответства на изискванията за пожарна безопасност.

Пожарозащитни прегради – всички части на сградата на детската градина (с изключение на помещението на котелното в сутерена) са с еднаква функционална пожарна опасност и не се нуждаят от вертикални пожарозащитни прегради. Котелното помещение в сутерена на кота -5,55м е отделено от складовото помещение над него на кота -0,98м с пожарозащитна преграда- съществуващо подово покритие- пруски свод и с пожарозащитна стена от склада на кухнята в сутерена.

Извод: Изпълнени са нормативните изисквания по отношение отделянето на части от сградата с различна пожарна опасност.

5.Условия на евакуация: Евакуацията на децата и персонала на детското заведение е чрез седем разсредоточени изхода: (1)входна врата (централен вход) с размери 160/340м на кота +0,00м на западната фасада на сградата, водеща директно към стъпаловидната улица; (2)входна врата с размери 90/200см на кота -4,30м, до стълбището; (3)входна врата с размери 130/300см на кота -5,15м на южната фасада от физкултурния салон директно към улицата от юг; (4)входна врата с размери 90/200см на склада на кота -5,15м, водеща директно към улицата от юг; (5)входна врата с размери 200/360см на кота -5,30м на склад отпадъци, водеща директно към улицата от юг; (6)входна врата с размери 200/360см на склад продукти на кота -5,55м, водеща директно към улицата от юг; (7)входна врата с размери 140/200см на кота -0,98м, от коридор водеща към двора и детската площадка. Вътрешното стълбище е разположено в северозападната част на сградата осъществява вертикалната връзка между етажите. Стълбището е монолитно, двораменно/ еднораменно, завършващо с антрета и директна връзка с изходите (входните врати) за навън. Светлата ширина на коридорите, изходите и стълбищните рамена на евакуационните пътища е повече от 1,2 м. Вратите не са снабдени с брава тип „антипаник“. Максималната дължина на евакуационния път от вратата на най-отдалеченото помещение не надвишава 40 м.

Не е изпълнено евакуационно осветление по пътищата за евакуация, което не покрива нормативните изисквания за осигуряване 100 Lx осветеност, маркиране на промени в евакуационния път, крайни евакуационни изходи и др.

Извод: За сградата не са осигурени всички безопасни условия за евакуация на посетителите отговарящо на нормативните изисквания.

II. АКТИВНИ МЕРКИ ЗА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

1.Обемно- планировъчни и функционални показатели за пожарогасителни инсталации: Съгласно чл.3(1), Приложение 1, т.2.3 на Наредба № 13-1971/2009г за обекта- детска градина с площ над 400кв.м или с повече от 50 деца не се изисква пожарогасителна система(ПГС);

2.Обемно- планировъчни и функционални показатели за пожароизвестителни инсталации: Съгласно чл.3(1), Приложение 1, т.2.3 на Наредба № 13-1971/2009г за обекта- детска градина с площ над 400кв.м или с повече от 50 деца се изисква

Пожароизвестителна (ПИС);

3. Обемно- план. и функционални показатели за оповестителни инсталации:

3.1.С гласово уведомяване- съгл.чл.56, ал.1, т.1 от Наредбата: **не се изисква;**

3.2.Със специфичен звуков сигнал- съгласно чл.56, ал.1, т.2 от Наредба № Из-1971- **не се изисква**;

4.Обемно-планировъчни и функционални показатели за димотоплоотвеждащи инсталации- **не се изискват**; Съгласно Приложение №9 към чл.122, ал.3 от Наредба № Из- 1971, т.к. Плътността на топлинното натоварване в помещенията е 120 kW.h/m², а за такава плътност по Таблица №14 от Наредба № Из- 1971 се изискват ВСОДТ /вентилац. системи за отвеждане на дима и топлина/ само за помещения над 100м².

Няма помещения, зони или съоръжения в които при нормална експлоатация или авария може да се създаде обща или локална взривоопасна концентрация на газове, пари или прах.

5.Вентилация за предотваряване на пожар **не се изисква** съгласно чл.66(1).

6.Функционални показатели за водоснабдяване за пожарогасене:

Вътрешно водоснабдяване за пожарогасене- вътрешни пожарни кранове- не се изискват според чл.193, т.8 от Наредба № Из- 1971 от 29.10.2009г.

Външно водоснабдяване за пожарогасене- използва се ПХ от уличната водоснабдителната мрежа на града. Съществуващ ПХ 80/90 на ул.“Иван Вазов“.

7.Функционални показатели за преносими уреди и съоръжения за първоначално пожарогасене: Съгласно т.3 от забележките на Приложение №2 към чл.3, ал.2 от Наредба № Из- 1971 от 29.10.2009г.- помещения, които не са дадени в приложението, се приравняват към сходните на тях пожарна опасност.

Обектът е детска градина за която се изисква да бъде оборудвана с пожаротехнически средства за първоначално гасене, съгласно т.23 на Приложение №2 към чл.3, ал.2 от Наредба № Из- 1971 от 29.10.09г.

За детската градина се изисква по един по 1 комплект на етаж: 1бр прахов пожарогасител АВС 6кг и 1 бр 9литра воден пожарогасител.

За котелното на газ съгласно т.136 на Приложение №2 към чл.3, ал.2 от Наредба № Из- 1971 от 29.10.09г. се полагат **1бр пожарогасител ВС с въглероден диоксид, 5кг и 1бр противопожарно одеало тежък тип с размери не по- малки от 1,5/1,5м**



пожарогасител – до мястото с пожаротехнически средства за първоначално гасене

8.Функционални показатели на евакуационното осветление:

Евакуационното осветление е предвидено според чл.55 от Наредба № Из- 1971.

Евакуационно осветление е предвидено над: крайните изходи, на пп средства и над изходите. Осветеността на евакуационния път по осовата линия е повече от 1 лукс.

Захранването на евакуационното осветление и на светещите знаци се осигуряват от 2 независими източника/ работно ел.захранване и собствен кондензатор/ с автоматично превключване. Минималната му продължителност на работа от автономния му източник е 1 час. За 5 сек осигурява половината от изискваната осветеност- 0,5 лукса, а до 60 сек пълна осветеност- 1 лукс.

9.Обозначение със знаци за безопасност и/или здраве при работа.

Обозначенията се предвижда по Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008г за минимални изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа.

9.1.Знаци за аварийен изход или за оказване на първа помощ:-

- аварийен изход/ маршрут за евакуация;
- посока на движението;



Изход за евакуация – над вратите за излизане навън

10.Противопожарни знаци се поставят:

- за определяне на посоката към пожарогасителните технически средства;
- за обозначение на пожарогасител;

11.Забранителни знаци:

- пушенето забранено.

III.ОРГАНИЗАЦИЯ ПО СПАЗВАНЕ НА ПРАВИЛАТА И НОРМИТЕ ЗА ПАБ

1.За обекта е издадена инструкция за осигуряване на пожарна безопасност.

2.В сградата са разположени необходимите преносими уреди за първоначално пожарогасене, в съответствие с пожарната опасност и функционалните показатели на строежа.

IV.ОЦЕНКА ЗА СЪСТОЯНИЕТО НА ПАБ

1.Не са осигурени всички необходими безопасни условия на евакуация.

2.Липсва евакуационно осветление отговарящо на нормативните изисквания.

3.Не са спазени стандартните относно монтажа на пожарогасителите. Повечето от тях са монтирани на стените, но на по-голяма височина от допустимата, а други са поставени директно на пода.

4.На места липсват обозначаване на местоположението на пожарогасителите съгласно изискванията на Наредба № РД-07/8 от 20 декември 2008 г.

5. Вратите по пътя на евакуация отговарят на изискването на чл.43 ал.1 от Наредба № ІЗ-1971/2009г. Стълбището отговаря на изискването на чл.50 ал.1 – има осигурено естествено осветление. Създадените условия за успешна евакуация съответстват на изискванията на нормативните актове за пожарна безопасност.

Съответства на изискванията на нормативните актове за пожарна безопасност.

- Съгласно Наредба № ІЗ-1971 сградата се класифицира по клас на функционална пожарна опасност в клас Ф1.1- детски градини;
- Съгласно табл.3 на Наредба № ІЗ-1971 степента на огнеустойчивост на сградата е ІІ-ра степен.
- Реакцията на огън на вложените основни конструктивни елементи, са с класификация А1, негорими принос за развитие на продукти, нямащи неконтролирано горене.
- Евакуационните пътища и стълбището в сградата отговарят на изискванията на Наредба № ІЗ-1971.
- По отношение на електроснабдяването, сградата спада към Първа група- «Нормална пожарна опасност».

Пожарна безопасност на електрическите инсталации:

Електрозахранването на обекта се осъществява от близкия трафопост, собственост на „Енерго-Про Мрежи“ ЕАД гр.Варна, чрез кабели НН до главните табла /ГТ/. Меренето на ел. енергия се осъществява в Главно табло се намира в самостоятелно помещение. От него се захранват разпределителни табла на отделните етажни нива. Електрическите инсталации и уреди са съобразени с класа на пожарна опасност на помещенията.

Ел. инсталациите са изградени съгласно нормативните изисквания за електрически инсталации с „нормална пожарна опасност“. Инсталацията е изпълнена от проводници положени скрито под мазилка и по конструкции с клас по реакция на огън не по нисък от А2, съгласно изискванията на чл. 262, т.1 и т. 2 на Наредба Из – 1971 за Строително технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар. Електрическите контакти и ключове са монтирани върху материали с клас на реакция по огън А2 съгласно чл. 239 (1) на Наредба №Из – 1971 за СТПН. Ел. таблото е в метален шкаф не съответства на чл. 239 (1) на Наредба Из – 1971 за СТПН, съответства на действащите нормативи при въвеждане на обекта в експлоатация.

Съответства на изискванията на нормативните актове за пожарна безопасност.

Пожарна безопасност на отоплителната инсталация: Местоположението на котелното е съобразено с нормативните изисквания не разположено е под занимални и спални помещения за деца и по пътя за евакуация. За отоплителната инсталация са спазени изискванията на чл.140 до чл.151 на Наредба №Из – 1971 за СТПН. Съответства на изискванията на нормативните актове за пожарна безопасност.

Пожарна безопасност на водопроводната инсталация: Водозахранването на обекта е от уличен водопровод преминаващ по ул.“Иван Вазов“ със водопроводен напор Нсв=35м (3,5атм) чрез водопроводно отклонение завършващ с тротоарен кран СК 2“ с охранителна гарнитура, разположен на 0,50м от външния ръб на бордюра. От него продължава до водомерния възел в сутерена на сградата.

Предвидено е подмяна на амортизираната сградна водопроводна и канализационна мрежа. Старите поцинкованите водопроводните тръби се подменят с полипропиленови с ф20, 25, 32 и 40мм. Канализационната мрежа се подменя с PVC тръби ф50, 75 и 110мм.

Съгласно Таблица 1 към чл.8(1) от Наредба Из- 1971 и Таблица 2 към чл.8(2) сградата е с клас на функционална пожарна опасност Ф1.

Съгласно Таблица 16 към чл.173 на Наредба Из- 1971, разходът на вода за външно пожарогасене на сгради от категория Ф1, II степен на пожароустойчивост с обем до 5 000м³ е 10л/сек.

Съгласно чл.193 на Наредба Из- 1971 за сградата не се предвижда в сградата на противопожарна водопроводна инсталация за пожарогасене.

Външното пожарогасене ще се осъществява от ПХ 80/90- хидрант съгласно чл.170(1) от Наредба Из- 1971 за СТПН за осигуряване на безопасност при пожар.

По ул.“Иван Вазов“ на разстояние 50м от сградата в посока северо- запад е изграден ПХ 80/90, а в южна посока на 80м от сградата е разположен новоизграден надземен ПХ80/90.

V.МЕРКИ И ПРЕПОРЪКИ ЗА ПОДОБРЯВАНЕ НА ПОЖАРНАТА И АВАРИЙНА БЕЗОПАСНОСТ

1. На всички евакуационни врати на изходите по пътищата за евакуация за помещения за повече от 100човека, включително до крайните изходи и по маршрутите за над 100човека да се монтират брави тип „антипаник“ (чл.43.2) на Наредба №Из- 1971.

2. За осигуряване на осветеност на участъците от пътя по време на евакуация в сградата (Ф1.1 при който броят на хората на етажа е повече от 50), както и във вътрешните евакуационни стълбища в сградата, (независимо от от броя на пребиваващите) да се проектира и изпълни аварийно евакуационно осветление (съгласно чл.55(1) на Наредба №Из – 1971).

3.Носимите противопожарни уреди (пожарогасители) да се монтират в съответствие с нормативите изисквания.

4.Освежаване на наличните и монтиране на нови изискуеми знаци и информационни табели съгласно Наредба №812з-647 от 11.2014г за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

5.Да се проектира и изпълни Пожароизвестителна инсталация (Съгласно чл.3(1), Табл.3, т.2.3 на Наредба № 13-1971/2009г за обекта- детски градини с площ над 400кв.м или с повече от 50 деца се изисква Пожароизвестителна (ПИС).

6.Поддържане на пътищата за противопожарни цели с безпрепятствен достъп до всички помещения в сградата.

7.Поддържане в изправно състояние на пожарогасителите.

8.Поддържане в изправно състояние на отоплителните уреди и съоръжения, извършване на проверки на състоянието им, ремонт и почистване преди настъпване на есенно- зимния период, както и периодично за осигуряване на пожарната им безопасност.

9.Поддържане и актуализиране на противопожарното досие на обекта(вътрешни правила, инструкции за осигуряване на ПБ в сградата, планове за действие за гасене на пожари, планове за евакуация при пожар и авария, протоколи за извършени ремонти или проверка на състоянието на отоплителните уреди).

10.На основание на чл.46(1) за детската градина, с повече от 60 деца, от подклас Ф1.1 трябва да бъдат осигурени две защитени(безопасни) зони с възможност поетажно преместване на хората при пожар или авария от едната в другата зона: първа зона- детската площадка на двора, на кота +-0,00м и втора зона- физкултурния салон на кота -4,30м.

м.май 2015г
гр.Велико Търново

Извършил обследването:
инж.Йордан Киров

