



ЧАСТ: АРХИТЕКТУРНА

ФАЗА: РАБОТЕН ПРОЕКТ

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

РЕКОНСТРУКЦИЯ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБЕКТ
- ЦДГ "АЛЕН МАК" , ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
гр. Велико Търново, обл. Велико Търново

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
Община Велико Търново



ПРОЕКТАНТ:
арх. Анелия Стефанова Димова,
дипл. № А-83-017015 на ВИАС-София от 1984г.



СЪГЛАСУВАЛИ:

АС / ПБ арх. Димова:

КС / ПБЗ инж. Чакърова:

ОВ/ЕЕ инж. Александров:

ВК/ПУСО инж. Паричева:

Електро инж. Даракчиев:

ВП инж. Божанов:



2015 г., гр. Велико Търново



О П И С

на част архитектурна на инвестиционен проект: **реконструкция и модернизация на обект - ЦДГ "Ален мак" , гр. Велико Търново**

№	Съдържание	Мащаб
✓	Челен лист	✓
✓	Опис	✓
✓	Документи	✓
✓	Обяснителна записка	✓
✓	Количествена сметка	✓
1.	Ситуация – съществуващо положение	1:200
2.	План за благоустрояване	1:200
3.	План сутерен	1:100
4.	Подвижно обзавеждане сутерен	1:100
5.	План първи етаж	1:100
6.	Подвижно обзавеждане първи етаж	1:100
7.	План втори етаж	1:100
8.	Подвижно обзавеждане втори етаж	1:100
9.	План тавански етаж	1:100
10.	Покривни линии	1:100
11.	Разрези А-А, Б-Б, В-В, Г-Г	1:100
12.	Разрези Д-Д, Е-Е, Ж-Ж, З-З	1:100
13.	Фасади север, юг, изток и запад	1:100
14.	Амфитеатър вътрешен двор, разрези площадка яслена група	1:50
15.	Детайли настилки	1:25
16.	Детайли преградни стени от газобетонни блокчета	1:25
17.	Детайли външна топлоизолационна интегрирана система	1:10
18.	Детайли плосък покрив, щендерни стени, окачен таван	1:5
	СПЕЦИФИКАЦИЯ ДОГРАМА	

КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за пълна проектантска правоспособност

архитект

Анелия Стефанова Димова

регистрационен номер 00085

валидност: 01/01/2016 – 31/12/2016



Място за личен печат и подпис



Председател на КР
арх. Весела Георгиева

Председател на УС
арх. Владимир Дамянов

Архитектите с пълна проектантска правоспособност, вписани в регистъра на Камарата на архитектите в България, в съответствие с придобитата проектантска квалификация могат да предоставят проектантски услуги в областта на устройственото планиране и инвестиционното проектиране без ограничения по вид и размер, да договарят участие в инженеринг на строежи и да упражняват контрол по изпълнението на проектите им. (чл.7, ал.7, изр.1 от ЗКАИИП)

Архитектите с пълна проектантска правоспособност, към гореописаните проекти могат да изработват и „Генерален план“, „Интериор и дизайн“, „Благоустройство“, „Пожарна безопасност“, „План за безопасност и здраве“, „Енергийна ефективност“, „План за управление на строителните отпадъци“ и други в съответствие с придобитите им професионална квалификация.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

към инвестиционен проект част архитектурна за строеж:

Реконструкция и модернизация на обект - ЦДГ "Ален мак", гр. Велико Търново

I. ОБЩА ЧАСТ:

Настоящият проект е изготвен на по техническо задание, оглед на място и заснемане на целодневна детска градина „Ален мак“, гр. Велико Търново

Целта е установяване на обема и вида на строително-ремонтните работи за изпълнение на мерките за енергийна ефективност, икономия на енергия и топлосъхранение, заложи в енергийния одит, както и неотложни строително-ремонтни работи за възстановяване експлоатационната годност на сградите на детското заведение чрез частична замяна на строителни елементи, покрития, съоръжения и инсталации със съвременни строителни системи, удовлетворяващи изискванията за носимоспособност, безопасност при пожар, хигиена, опазване на здравето и живота на хората, безопасна експлоатация, защита от шум и опазване на околната среда.

Детската градина е разположена свободно в благоустроен и богато озеленен двор, достъпен от вътрешноквартални улици „Стефан Мокрев“ от север и „Филип Симидов“ от юг. Граничи с жилищни имоти от запад и изток от имота.

Сградата се състои от 4 конструктивно независими корпуса, функционално свързани помежду си – северен и южен двуетажни корпуси с по 4бр. градински групи, западен корпус с басейн в сутерена и яслена група в надземния етаж и топла връзка - централно разположена, с един надземен етаж и сутерен, които корпуси са разположени около вътрешен двор.

Сградите са масивни. Конструкцията е сглобяема стоманобетонна, изпълнена по системата ЕПЖС. Конструктивната система е стенна: едроразмерни стоманобетонни стенни панели, междуетажни конструкции от стоманобетонни подови панели.

Покривите са двойни, плоски, от стоманобетонни панели с хидроизолация, странични бордове и вътрешно отводняване.

Северния и южния корпуси са с по 2 етажа с по две детски групи и сутерен с обслужващи и спомагателни помещения.

Западния корпус е с яслена група и басейн на сутеренно ниво.

Централния корпус представлява „топла връзка“ между северния и южния корпус и в него са разположени канцеларии на първи етаж и обслужващи помещения на сутеренно ниво.

II. ФУНКЦИОНАЛНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ:

На сутеренно ниво са разположени:

КУХНЕНСКИ СЕКТОР, състоящ се от: топла кухня, разливни, коридори, предверия, пекарна, помещение за отпадъци, подготвителни, складове, битово, състоящо се от коридор, тоалетна, баня и съблекалня

ПЕРАЛНО-ГЛАДАЧЕН СЕКТОР, състоящ се от коридори, перално, сушилно, гладачно, складове и санитарен възел

БАСЕЙН, състоящ се от стълбище, санитарни помещения, съблекалня, склад, техническо помещение и закрит басейн

БОМБОУБЕЖИЩЕ, състоящо се от предверия, санитарни помещения, бомбоубежище, складове и техническо помещение

САНИТАРНИ ПОМЕЩЕНИЯ с външен достъп

ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН

БИТОВ СЕКТОР, състоящ се от складове почистващи препарати и инвентар, санитарни помещения, стая за персонала

КОТЕЛНО състоящо се от стая за огняра, коридор, предверие, тоалетна склад, работилница, склад инструменти и резервни части, котелно

ТЕХНИЧЕСКИ СЕКТОР, състоящ се от помещение за ел. табло стълбище, предверие, бойлерно.

На първи и втори етажи южен и северен корпуси са разположени общо 8 градински групи, всяка с предверие с гардеробчета за събличане на връхните дрехи, коридор, разливна, умивалня, тоалетна, дневна, спалня, тераса и стълбище.

В западния корпус със самостоятелен вход от север е организирана яслена група със стълбище, фойе, предверие с гардеробчета, тоалетна, разливна, дневна и 2 спални.

В южната централна зона на двата етажа на северния и южния корпуси са разположени административно-битови помещения – фойе, домакин, директор канцеларии, складове, санитарни помещения, помещения за персонала,

В етажната част на топлата връзка са разположени коридор, канцелария и здравен кабинет със санитарни помещения.

Достъпът се осъществува чрез северна, южна и западна стълбищни клетки и две две външни еднораменни стълби към топлата връзка.

Вътрешния двор разполага с открита Г-образна тераса и е достъпно чрез две външни еднораменни стълби към топлата връзка

В южната част на двора са обособени 7 площадки, в източната част е обособена една площадка за игра и бетонни алеи, които са с маркировка и знаци да обучение на децата по организация на движението.

За зареждане на кухненския сектор е изградена алея с достъп от юг.

Централния вход е от север чрез стълбища и площадки, има вход и от изток с еднокрила и двукрила метални врати и с възможност за достъп на автомобили от прилежащата вътрешноквартална улица.

III. АНАЛИЗ НА СЪСТОЯНИЕТО НА СГРАДИТЕ, ПРИЛЕЖАЩОТО ПРОСТРАНСТВО, ДОВЪРШИТЕЛНИТЕ И ИЗОЛАЦИОННИТЕ РАБОТИ

При огледа на място се установи, че прозоречната дограма и външните врати в по-голямата си част са подменени с PVC.

През лятото на 2015г. е извършен основен ремонт на тоалетните и умивалните към детските и яслената групи.

През същата година са монтирани дворни съоръжения за игра върху ударопоглътяща настилка от каучукови плочи в цвят червен и зелен.

Външните стени и покривът не са топлоизолирани, което е предпоставка за значителни топлинни загуби.

Вътрешната дограма е дървена или метална - в лошо техническо състояние.

Вътрешните покритията по подове, стени и тавани в по-голямата си част са в амортизирани.

Отоплителната система е остаряла, амортизирана и неефективна.

На покривната хидроизолация и отводнителната система от покривите не е извършван основен ремонт в близките 15 години, поради което се наблюдават течове по стените на помещенията на втория етаж и атмосферни води проникват в основите на сградата и овлажняват външните стени на помещенията сутеренно ниво.

Отоплителната система е остаряла, амортизирана и неефективна.

Водопроводната инсталация дефектира често. Не е изпълнена система за битово горещо водоснабдяване.

Обслужващите и кухненските помещения са с остаряло оборудване, инсталации и покрития, които се нуждаят от основно обновяване.

Като цяло вътрешното обзавеждане и оборудване е остаряло и има нужда от основното му обновяване.

Вътрешният двор не се ползва по предназначение и има проблеми при оводняването му.

Прилежащата на сградата настилка от бетонни тротоарни плочки е с пропадания и пукнатини, което е предпоставка за задържане на атмосферните води и тяхното просмукване в северните помещения на полуподземно ниво, в които се наблюдават последиците от влагата - изронена мазилка, подкожушена мазилка и мухъл.

Дворните настилки са в лошо състояние и се нуждаят от подмяна.

Липсват достатъчно спортни площи на открито и закрито.

Дворната площадка за игра на яслената група е отдалечена от помещенията и не е достатъчно ясно обособена.

Старите уреди за игра са метални, в лошо техническо състояние. Новите уреди за игра са недостатъчно разнообразни и не удовлетворяват изискването за минимален процент достъпност за деца с физически увреждания.

Не са обособени на удобно място площи за игра за яслената група.

Теренът е ограден с ограда с масивна долна част с височина 50-100см от видим бетон, нагоре - метални пана.

Оградите са в сравнително добро състояние.

IV. ИЗВОДИ И ОЦЕНКА СЪОТВЕТСТВИЕТО С ДЕЙСТВАЩАТА НОРМАТИВНА УРЕДБА, ОБЕМНО-ПЛАНИРОВЪЧНИ И ФУНКЦИОНАЛНИ ПОКАЗАТЕЛИ

Съпоставени са действителните параметри и показатели на детското заведение по отношение на следните нормативни документи:

Наредба № 3 от 5 февруари 2007 г. за здравните изисквания към детските градини

Нормите за проектиране на детски и учебно-възпитателни заведения

Наредба № 26 от 18 ноември 2008 г. за устройството и дейността на детските ясли и детските кухни и здравните изисквания към тях, издадена от министерството на здравеопазването, обн. дв. бр.103 от 2 декември 2008г., изм. дв. бр.24 от 31 март 2009г., изм. дв. бр.36 от 10 май 2011г.

Наредба № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра

Наредба № 3 от 5 февруари 2007 г. за здравните изисквания към детските градини

Наредба № 2 от 29 юни 2004 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии

Закон за опазване на околната среда и правилника за неговото приложение

Закон за устройство на територията

Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони

Наредба № 13-1971 от 29 октомври 2009 г. за строително-технически правила и Норми за осигуряване на безопасност при пожар

Наредба № 4 от 1 юли 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания

Наредба № 13-2377 от 15.09.2011 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите

Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради

Функционално детското заведение е организирано за целодневно обитаване на 8 групи от по 25-30 деца и една яслена група с 14-16 деца.

Обслужващия персонал е от 43 души – 19 учители (в т.ч. психолог и и музикален педагог), 14бр. помощник-възпитатели, 1бр. помощник готвач, 1бр. готвач, 1бр. перач, 1бр. огняр, 1бр. охрана, 2бр. медицински специалисти в кабинет, 3бр. медицински сестри яслена група

ТЕХНИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ:

Площ УПИ VI, кв. 354: 6338,00 m²

Застроена площ: 1 234,51 m²

Разгъната застроена площ: 3495,59 m²

Озеленена площ 2535,22 m²

КАПАЦИТЕТ:

8 градински групи с по 25 деца

1 яслена група с 14-16 деца

УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ:

Плътност на застрояване: 19,48%

Интензивност на застрояване: 0,55

Озеленена площ: 40,00%

По чл. 40 от Наредба № 7 за правила и нормативи за отделните видове територии и устройствени зони необходимата площ за терен, предназначен за детско заведение се определя със следните нормативи:

За яслените групи – по 25 кв.м. / дете (по изключение във вече усвоените жилищни територии по 20 кв.м. / дете)

За градинските групи – по 35 кв.м. / дете (по изключение във вече усвоените жилищни територии по 25 кв.м. / дете)

Или най-малко $16 \times 20 \text{ м}^2 + 20 \times 25 \text{ м}^2 = 5320 \text{ м}^2$, тъй като територията е усвоена жилищна.

Имотът на детското заведение е с площ 6338 м², т.е. налични са средно по 29,34 кв.м. на дете.

Детското заведение не е достъпно за хора с физически увреждания.

Не са изпълнени изискванията на Наредба № 13 -1971 за Строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар от 29.10.2009г.

Ограждащите конструкции, отоплителната и електрическата инсталации не осигуряват нормативните коефициенти и стойности за енергийна ефективност.

V. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

С настоящият проект се предвижда обновяване на обзавеждането, сградните системи и инсталации, покритията по под, стени и тавани, мерки за ликвидиране причините за течове от покрива и капилярната врага от проникване на атмосферни води на сутеренно ниво, основен ремонт и благоустрояване на дворното пространство, създаване на достъпна среда за хора с увреждания, осигуряване противопожарните изисквания за такъв вид заведения, основен ремонт на сградните инсталации и съответните топлоизолационни мероприятия по стени и покриви за постигане показателите за топлосъхранение на енергия, предвидени в енергийното обследване за обекта.

Проектът предвижда изпълнението на следните ремонтни работи:

1. Мярка за енергопестяване В1: **топлоизолация стени.**

Направа на топлоизолация по фасадни повърхности от EPS-F с дебелина 10 см и $\lambda = 0,04 \text{ W/mK}$, закрепен с дюбели, мрежа, лепило и външна армирана минерална мазилка, в т.ч. обръщане около външни врати и прозоречни отвори с 2 см XPS, стъклофибърна мрежа, шпакловка и фасадна бяла боя;

Направа на топлоизолация по цокли от 10 см фибран (XPS), стъклофибърна мрежа, минерална мазилка, като към тротоара топлоизолацията да се защити от атмосферни води с 1 ред плочки гранитогрес.

При изпълнение на топлоизолацията следва да се осигурят през max 1000 кв.м. ивици с минимална ширина 0,5м от негорим топлоизолационен материал (минерална вата) при условията на чл.14, ал.13 от Наредба Із-1971 за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

2. Мярка за енергоспестяване В2: **топлоизолация таванска плоча** - предвижда се изграждане на окачен таван и полагане на топлинна изолация от минерална вата с дебелина 10см и $\lambda=0,04\text{W/mK}$ на тавана на последния етаж сградата.

3. Основен ремонт на покриви:

Почистване покривна повърхност от замърсявания, отлагания, насипи и неравности, като местата с изпъкнала повърхност се изрязват до общо подравняване на повърхността

Доставка и монтаж на пароизолация от перфорирана битумна мембрана с вложка от алуминиево фолио с отдушници за извеждане на водните пари, като същата се монтира незалепена към основата, позволяваща залепване на първи пласт хидроизолация само през отворите на пародренажа

Доставка и монтаж по ъглите на холкери от топлоизолационен материал (пресована каменна вата) с триъгълно сечение min 5/5см, за плавно прегъване на мембраната и за да може хидроизолацията в ъглите да поеме деформационните температурни напрежения в двете перпендикулярни посоки по хоризонтала и вертикала

Почистване на местата на пукнатините, оформяне и попълване с битумно-каучукова смес до идеално равна повърхност

Направа (върху суха, гладка и обезпрашена повърхност) на основа от мазана/пръскана битумна хидроизолация с разход 1,0 кг./кв.м, осигуряващ 0,5 мм висококачествен модифициран битумен слой

Доставка и монтаж на първи пласт покривна хидроизолация от еднослойна каучукова мембрана с дебелина 2мм - на рула с широчина 1,5мм с крайни ивици от термотопяем полиетилен с широчина 4/6см - за монтаж чрез термично стопяване, като мембраната се полага свободно в областта на холкера, за да се осигури аванс при топлинни разширения или при поява на движение във връзката стена-плоча

Доставка и монтаж по 30см във всяка плоскост на допълнителни пластове хидроизолация за оформяне на ъгли при бордове, стени, около комини и отдушници

Доставка и монтаж на втори (завършващ) пласт покривна хидроизолация от полимерно модифицирана битумна мембрана с посипка от минерални шисти откъм лицевата страна и полиетиленово фолио от обратната страна, с крайни ивици от термотопяем полиетилен с широчина 4/6см - за монтаж чрез термично

стопяване, с широк диапазон на пластичност (до 190°C) и висока еластичност при ниски температури

Доставка и монтаж по бородовете на пола от поцинкована ламарина, прикрепена със самонарезни винтове и дюбели за елементите на покривната конструкция

Доставка и монтаж по стрехите на таванските помещения олуци с диаметър ф125мм от поцинкована ламарина

Доставка и монтаж по стрехите на таванските помещения водосточни тръби с диаметър ф100мм от поцинкована ламарина

Доставка и монтаж по стрехите на таванските помещения задолучни поли от поцинкована ламарина

Доставка и монтаж на воронки по плоски покриви с вътрешно отводняване

4. Вътрешни ремонти

Направа на нови покрития по подове, стени и тавани съобразно вида на помещенията, като се има предвид настилките в мокрите помещения да са с наклон 0,5% към сифоните, като се монтират PVC первази при настилки от ламиниран паркет / винилови настилки и первази 70мм от теракот при нови настилки от теракот.

Обличане с водоустойчив гипсокартон с ревизионни капаци на всички открити инсталационни клонове.

Подмяна на вътрешна дървена и метална дограма, в т.ч. изкърпване около отвори с гипсокартон, ръбохранители с мрежа – по спецификация на дограмата и мерки от място. При монтажа на вратите да се съблюдава посоката на отварянато им да е по поока на евакуацията.

Монтаж на брави „Анти-паник“ на външните входни врати за повече от 100 души.

Обособяване на защитени зони към детските и яслената групи.

Вътрешно преустройство на детската група на първи етаж южен корпус, разположена над котелното, с цел недопускане помещения за деца над котелното.

Приспособяване на бомбоубежището за ползване като физкултурен салон от групите, разположени в северния корпус.

Осигуряване на достъпна среда чрез:

- доставка и монтаж на устройства за изкачване на инвалидни колички по стълби;

- адаптиране на санитарни възли за ползване от деца в инвалидни колички, като при оборудването на WC за хора със затруднена подвижност=

5. Обзавеждане

Предвижда се обновяване на обзавежданията на някои детски групи – гардеробчета и пейки към приемното помещение, нови двуетажни легла към спалните помещения.

Сверното спално помещение в група „Мики маус“ променя предназначението си в склад. Това се налага от необходимостта площта на групата да се редуцира така, че котелното да не попада под пътища за евакуация или яслени групи. Летлата в южното спално помещение на тази група са двуетажни, като необходимата бройка се допълва от падащи легла в пространството на занималнята.

Кухненския сектор на полуподземно ниво и разливните към групите са значително амортизирани и се предвижда обзавеждане със съвременно енергоикономично и ефективно кухненско оборудване.

6. Екстериор

Направа на амфитеатрална седалкова зона и сцена във вътрешния двор.

Направа на площадка за игра на открито към яслената група, в т.ч. пасарелка за изравняване на нивата на помещенията с площадката.

По детските площадки се предвижда направа на ударопоглъщащи и твърди настилки и монтаж на нови комбинирани съоръжения за игра върху ударопоглъщаща настилка за всяка от групите при условията на НАРЕДБА № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра, като за всяка от групите да се осигурят уреди за основните видове игри и занимания – люлеене, пързаляне, въртене, клатушкане, катерене, пазене на равновесие.

Новите съоръжения за игра следва да са сертифицирани.

Основите на съоръженията за игра ще се монтират в съответствие с техническите спецификации и указания на фирмата – производител така, че съоръжението да е стабилно при поемане на определените натоварвания.

Всяка площадка има озеленена част, зона с твърда настилка – за гимнастика и около съоръженията за игра – ударопоглъщаща настилка от каучукови плочи.

Посредством нова растителност от разрешени растителни видове се диференцират зоните за отделните групи, площадките за игра, за гимнастика и за групови занимания на открито.

Подмяна на пешеходните настилки.

Обособяване на площадка за обучение по организация на движението и площадка за масови мероприятия в източната част на двора с бетонна настилка и прилежаща тротоарна настилка.

Преасфалтиране на обслужваща алея в югозападната част на имота.

Обособяване на зона за отдих и обучение на открито и опитно поле в югоизточната част на двора.

Ремонт на ограда и метални прозирни входни дворни врати.

VI. ПО СПАЗВАНЕ НА ДЕЙСТВАЩАТА НОРМАТИВНА УРЕДБА:

Избора на конструктивно решение, проектните технически параметри и предложените материали са в съответствие действащата нормативна уредба по устройство на територията, санитарно-хигиенните и противопожарни изисквания.

Проектът не предвижда изменение и премахване на конструктивни елементи на съществуващите сгради.

Част Архитектурна е представена с чертежи по реда на чл.29, ал.1 от Наредба №4 от 21 май 2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Всички количества, спецификации и видове строително-ремонтни работи са дадени в графичната част на проекта и количествената сметка.

При извършване на СМР да се спазват техническите спецификации на производителите на съответните материали и мерките по охрана на труда.

ИЗГОТВИЛ:



КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

ОБЕКТ: Реконструкция и модернизация на обект -

ЦДГ "Ален мак", гр. Велико Търново

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Велико Търново

ФАЗА: Работен проект

№	Наименование	Ед. мярка	Колич.
Част: АРХИТЕКТУРА			
A.	СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ СГРАДА		
I	ВЪТРЕШНИ РЕМОНТИ		
I.1.	ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ		
1	Демонтаж фаянс по стени сутерен, включително хастар	м2	400,31
2	Демонтаж фаянс по стени 1 етаж включително хастар	м2	108,92
3	Демонтаж фаянс по стени 2 етаж включително хастар	м2	95,63
4	Демонтаж ламперия помещения I-ви етаж	м2	164,64
5	Демонтаж ламперия помещения II-ри етаж	м2	165,71
6	Демонтаж линолеум физкултурен салон	м2	52,40
7	Изваждане на врата от зид всички размери, вкл. каса	бр	40,00
8	Извозване на строителни отпадъци	м3	24,80
I.2.	РЕМОНТИ ПО ПОДОВЕ		
9	Почистване и шлайфане съществуваща мозайка по под помещения кухненски сектор	м2	164,58
10	Почистване и шлайфане съществуваща мозайка по под помещения басейн	м2	85,78
11	Почистване и шлайфане съществуваща мозайка по под санитарни и складови помещения бомбоубежище	м2	65,89
12	Почистване и шлайфане съществуваща мозайка по под коридори и стълбища сутерен	м2	170,13
13	Почистване и шлайфане съществуваща мозайка по под коридори и стълбища I-ви етаж	м2	136,65
14	Почистване и шлайфане съществуваща мозайка по под коридори и стълбища II-ри етаж	м2	69,32
15	Доставка и монтаж винилова настилка по безфугова технология физкултурни салони, дневни и спални детски и яслена групи	м2	1 259,32
16	Доставка и монтаж еластична подложка за ламиниран паркет	м	17,06
17	Доставка и монтаж ламиниран паркет	м	17,06
18	Доставка и монтаж PVC холкери за връзка под-стена (PVC настилка ламиниран паркет)	м	16,80
I.3.	РЕМОНТ БАСЕЙН		

19	Отстраняване (изкъртване) на старите фаянсови плочки по стените и дъното на басейна, включително и замазката, до достигане на здрава бетонна основа	м2	51,20
20	Доставка и монтаж фаянсова облицовка	м2	51,20
21	Доставка и полагане на армирана изравнителна замазка с минимална дебелина от 5 см за дъното	м2	22,96
22	Доставка и полагане на изравнителна замазка за стените	м2	26,74
23	Доставка и полагане на шпакловка за целият басейн (стени и дъно)	м2	51,20
24	Обработване на стените и дъното с дезинфекционен антибактериален препарат	м2	51,20
25	Полагане на обработен антибактериален геофилц с плътност 300g/m ² , за стените и пода	м2	51,20
26	Доставка и монтаж на укрепителна шина за фолиото с PVC покритие, по периферията на борда и дъното	м	26,18
27	Доставка и полагане от сертифициран изпълнител на армирано PVC фолио с дебелина 1.5 мм в цвят адриатическо син (+5% фира за разкрояване)	м2	51,20
28	Доставка и полагане на течно PVC, за обработка по шевове на фолиото	м	6,00
29	Монтаж на циркулационните части и изрязване на отворите	к-т	1,00
30	Доставка на лепило за бордовия камък	м	25,00
31	Доставка и полагане на бордови камък по обиколката на басейна	м	25,00
I.4. РЕМОНТИ ПО СТЕНИ И ТАВАНИ			
32	Стъргане на стари пластове боя	м2	1 200,00
33	Очукване нездрава мазилка със събиране на отпадъци	м2	50,00
34	Изкърпване мазилка по стени и тавани	м2	450,00
35	Доставка и монтаж фаянс по стени	м2	549,53
36	Гипсова шпакловка по стени, вкл. ръбохранители	м2	1 200,00
37	Боядисване стени с латекс - двукратно	м2	2 063,34
38	Боядисване стени с влагоустойчив латекс - двукратно	м2	183,18
39	Боядисване по цокълни участъци стени със силиконова боя - двукратно	м2	330,35
40	Зазиждане на съществуващ отвор 155/210см между спалня и склад към група "Червената шапчица" с газобетонни блокчета 15см	м2	3,26
41	Облицовка вертикални щрангове - гипсокартон	м2	8,00
42	Обръщане около врати - вътрешно вкл. ръбохранители	м	189,80
I.5. ТАВАНИ И ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ВЪРХУ ОКАЧЕН ТАВАН			
43	Доставка и монтаж топлоизолация от 10см. мин. вата - 110кг/м3 в помещения под покриви	м2	1 057,85
44	Доставка и монтаж пароизолационен слой - за монтаж под таванна топлоизолация	м2	1 057,85
45	Доставка и монтаж на окачен таван от гипсокартон на конструкция - под топлоизолация по тавани	м2	1 057,85
46	Грундиране тавани	м2	2 095,89
47	Боядисване тавани с латекс - двукратно	м2	2 095,89
48	Боядисване тавани с влагоустойчив латекс - двукратно	м2	429,94

II	ДОГРАМА		
II.1	Врати-доставка и монтаж		
49	Вътрешна еднокрила плътна врата 90/200 см от алуминиеви профили	бр	4,00
50	Вътрешна еднокрила плътна врата 80/200 см от алуминиеви профили	бр	3,00
51	Вътрешна еднокрила плътна врата 70/200 см от алуминиеви профили	бр	3,00
52	Вътрешна еднокрила остъклена врата 100/200 см в от алуминиеви профили стъклопакет, със стъкло, осигурено срещу разпадане и разчупване	бр	2,00
53	Вътрешна еднокрила остъклена врата 90/200 см от алуминиеви профили стъклопакет, със стъкло, осигурено срещу разпадане и разчупване, димоуплътнена, самозатваряща се, с EI 90	бр	18,00
54	Вътрешна еднокрила плътна врата 80/200 см от алуминиеви профили, димоуплътнена, самозатваряща се, с EI 90	бр	3,00
55	Вътрешна еднокрила плътна метална врата (към котелно), димоуплътнена, самозатваряща се врата 80/200 см, с EI 90	бр	1,00
56	Вътрешна двукрила остъклена врата 155/210 см от алуминиеви профили стъклопакет, със стъкло, осигурено срещу разпадане и разчупване, димоуплътнена, самозатваряща се, с EI 90	бр	6,00
III.	ФАСАДИ		
57	Доставка и монтаж фасадно тръбно скеле с Н до 30м	м2	1 660,00
58	Доставка и полагане на предпазна мрежа	м2	1 660,00
59	Доставка и полагане на пенополистирол EPS-F с дебелина 10 см и $\lambda = 0,04 \text{ W/mK}$, закрепен с дюбели върху външни тухл. стени	м2	1 645,40
60	Доставка и полагане на пенополистирол XPS 8см върху бетонен цокъл	м2	9,00
61	Доставка и монтаж топлоизолация от 10см. минерална вата - 110кг/м3	м2	5,60
62	Доставка и полагане на микрофибърна мрежа	м2	1 660,00
63	Доставка и полагане на лепило за лепене и шпакловка на топлоизолацията	м2	1 660,00
64	Доставка и полагане на външна армирана минерална мазилка	м2	1 660,00
65	Доставка и монтаж на водоокапващ профил	м	253,70
66	Доставка и полагане на пенополистирол XPS 2см (широчина 25см) за обръщане около фасадни отвори, вкл.мрежа и шпакловка	м	944,00
67	Направа цокъл на сграда от гранитогрес с височина 30 см	м2	76,11
68	Основен ремонт на парапети тераси	м	77,79
69	Доставка и монтаж на слънцезащитни устройства по южни прозорци 200/130см по фасада без козирки	бр.	3,00
IV.	РЕМОНТ ПОКРИВИ		
70	Почистване покривна повърхност от замърсявания, отлагания, насипи и неравности, като местата с изпъкнала повърхност се изрязват до общо подравняване на повърхността	м2	1 044,13

71	Доставка и монтаж на пароизолация от перфорирана битумна мембрана с вложка от алуминиево фолио с отдушници за извеждане на водните пари, като същата се монтира незалепена към основата, позволяваща залепване на първи пласт хидроизолация само през отворите на пародренажа	м2	1 148,54
72	Доставка и монтаж по ъглите на холкери от топлоизолационен материал (пресована каменна вата) с триъгълно сечение min 5/5см, за плавно прегъване на мембраната и за да може хидроизолацията в ъглите да поеме деформационните температурни напрежения в двете перпендикулярни посоки по хоризонтала и вертикала	м	395,06
73	Почистване на местата на пукнатините, оформяне и попълване с битумно-каучукова смес до идеално равна повърхност	м2	68,00
74	Направа (върху суха, гладка и обезпрашена повърхност) на основа от мазана/пръскана битумна хидроизолация с разход 1,0 кг./кв.м, осигуряващ 0,5 мм висококачествен модифициран битумен слой	м2	1 148,54
75	Доставка и монтаж на първи пласт покривна хидроизолация от еднослойна каучукова мембрана с дебелина 2мм - на рула с ширина 1,5мм с крайни ивици от термотопяем полиетилен с ширина 4/6см - за монтаж чрез термично стопяване, като мембраната се полага свободно в областта на холкера, за да се осигури аванс при топлинни разширения или при поява на движение във връзката стена-плоча	м2	1 148,54
76	Доставка и монтаж по 30см във всяка плоскост на допълнителни пластове хидроизолация за оформяне на ъгли при бордове, стени, около комини и отдушници	м2	259,37
77	Доставка и монтаж на втори (завършващ) пласт покривна хидроизолация от полимерно модифицирана битумна мембрана с посипка от минерални шисти откъм лицевата страна и полиетиленово фолио от обратната страна, с крайни ивици от термотопяем полиетилен с ширина 4/6см - за монтаж чрез термично стопяване, с широк диапазон на пластичност (до 190°C) и висока еластичност при ниски температури	м2	1 148,54
78	Доставка и монтаж по бордовете на пола от поцинкована ламарина, прикрепена със самонарезни винтове и дюбели за елементите на покривната конструкция	м2	345,82
79	Доставка и монтаж по стрехите на таванските помещения олуци с диаметър ф125мм от поцинкована ламарина	м	72,96
80	Доставка и монтаж по стрехите на таванските помещения водосточни тръби с диаметър ф100мм от поцинкована ламарина	бр.	4,00
81	Доставка и монтаж по стрехите на таванските помещения задолучни поли от поцинкована ламарина	м2	43,78
82	Доставка и монтаж на воронки по плоски покриви с вътрешно отводняване	бр.	5,00
83	Извозване на строителни отпадъци	м3	12,00
V.	РЕМОНТ АСАНСЬОРИ		
84	Ремонт кухненски асансьори	бр.	4
Б.	СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ ЕКСТЕРИОР		

I	РЕМОНТ НА ВЪНШНИ СЪПЛАЛА		
85	Почистване, подравняване и шпакловане на повърхността на външни стълби - изравнителна шпакловка	м2	37,44
II	РЕМОНТ СЪЩЕСТВУВАЩА НАСТИЛКА ПО ПЕШЕХОДНИ ПЛОЩИ		
86	Почистване на съществуваща настилка в т.ч. демонтаж тротоарни плочки, разкъртване - за оформяне и подравняване на основа	м2	515,99
87	Доставка и полагане на пясъчна подложка 5см	м3	25,80
88	Доставка и монтаж на тротоарна настилка паве 23.8/12.7/6 см цвят "Сахара"	м2	515,99
III	РЕМОНТ ПЛОЩАДКИ ЗА ИГРА И АЛЕИ		
89	Почистване на основата под нова бетонна настилка, в т.ч. демонтаж тротоарни плочки, разкъртване - за оформяне и подравняване на основа	м2	607,79
90	Доставка и полагане на арм.мрежа ф6.5 20/20	м2	607,79
91	доставка и монтаж на бетон В 20 със загладане	м3	36,47
92	Насип с хумус за изравняване нивата около нови настилки	м3	4,00
93	Доставка и монтаж на предазен метален паралет към югозападна детска площадка	м	9,50
IV	НОВА ПЛОЩАДКА ЯСЛЕНА ГРУПА		
94	Разваляне на бетонна стълба от 8 ст. 15/30см	бр.	1,00
95	Доставка и полагане на подложен бетон В 20 за стабилизиране на дренажна тръба за отводняване на подпорен зид	м3	0,43
96	Пясъчна възглавница за дренажна тръба	м3	1,28
97	Дренажен филтриращ слой от чакъл към дренажен канал	м3	2,13
98	Направа на подложна бетонна настилка от фракция 10-15см	м3	13,06
99	Трамбоване на каменна фракция	м3	13,06
100	Доставка и полагане на арм.мрежа ф6.5 20/20	м2	130,60
101	Доставка и монтаж с лепило на ударопоглътящи каучукови плочи 500x500x40 мм мрежа 15 мм със свързващи елементи (по европ. стандарти EN 1177)	м2	119,85
102	Доставка и монтаж на каучукови плочи - скосен, ъглов елемент 500/500/40 мм	м2	10,75
103	Доставка и монтаж на каучукова обшивка за бордюр 1000x400x150 мм	м	14,00
104	Насип с хумус за оформяне на скат към подпорни зидове	м3	10,50
105	Доставка и монтаж на метален предпазен паралет площадка яслена група	м	15,28
106	Облицовка с гранитогрес по подпорен зид и пасарелка към площадка яслена група	м2	47,76
107	Доставка и монтаж на сенник над пасарелка, от покривни топлоизолационни панели, монтирани на 5бр. триъгълни метални конзоли	м2	20,00
V.	ДЕТСКИ СЪОРЪЖЕНИЯ в площадка яслена група		
108	Доставка и монтаж на комбинирано детско съоръжение с катерене, пързаяне, лазене, провиране, тематични игри	бр.	1,00

109	Доставка и монтаж на люлеещ се мост максимална височина на свободно падане 35см	бр.	1,00
110	Доставка и монтаж на люлка	бр.	1,00
111	Доставка и монтаж на игра модел „Криво огледало“	бр.	1,00
112	Доставка и монтаж на пейка градинска	бр.	1,00
113	Доставка и монтаж на кошче за отпадъци	бр.	1,00
VI.	ВЪТРЕШЕН ДВОР		
114	Доставка и монтаж на седалки от стъклопласт	бр.	111,00
115	Доставка и монтаж на бетонни павета 10/10/6 керемиденочервен цвят	м3	11,35
116	Доставка и монтаж на бетонни павета 10/10/6 пясъчножълт цвят	м3	13,08
117	Направа път бетон с декоративна повърхност бял филц	м3	13,16
118	Облицовка с гранитогрес* оранжев цвят площадки амфитеатър	м3	19,11
119	Облицовка гранитогрес* светло жълт цвят по амфитеатър	м2	42,56
120	Облицовка с гранитогрес* син цвят по сцена	м3	28,90
VII.	РЕМОНТ ОГРАДИ		
121	Демонтаж метална част на ограда с височина 90 см	м	40,00
122	Демонтаж метална врата 200/160 см	бр	1,00
123	Очукване на нездрав бетон от вътрешна страна по източна стена	м2	10,00
124	Почистване около ограда от растителност и почви	м2	80,00
125	Направа кофраж за възстановяване разрушени участъци от оградата	м2	60,00
126	Доставка и монтаж армировка	кг	90,00
127	Полагане бетон В 20	м3	3,60
128	Полагане на контактен грунд	м2	60,00
129	Циментова шпакловка	м2	60,00
130	Силикатна мазилка (вкл. грунд)	м2	60,00
131	Боядисване с цветен фасаген (вкл. грунд) по циментова мазилка източна стена	м2	60,00
132	Доставка и монтаж метална врата 240/180 см по архитектурен детайл	бр	1,00
133	Реконструкция и монтаж метална част ограда по мерки от място съобразно изпълнена ажурна част ограда	м	40,00

ИЗГОТВИЛ:



ЛЕГЕНДА:

- Съществуващи детски съоръжения
- Съществуваща пейка
- Съществуваща подпорна стена
- Съществуващ бетонен цветарник със згравец
- Съществуващи зелени площи
- Съществуваща тротоарна настилка - за ремонт
- Съществуваща бетонова / асфалтова настилка
- Съществуваща ударопоглеща настилка
- Съществуващо иглолистно дърво
- Съществуващо широколистно дърво
- Съществуващи декоративни живи плетове
- Съществуващ жив плет



СИТУАЦИЯ СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ М 1:250

ИНВЕСТИЦИЯ: ЕООД "АГЕН МАК" - гр. Велико Търново
 Изпълнение на работите по реконструкция и модернизация на детския център "Аген мак" в гр. Велико Търново
 Проектант: АСТЕДИТЕОРА
 Дата: 20.10.2016 г.



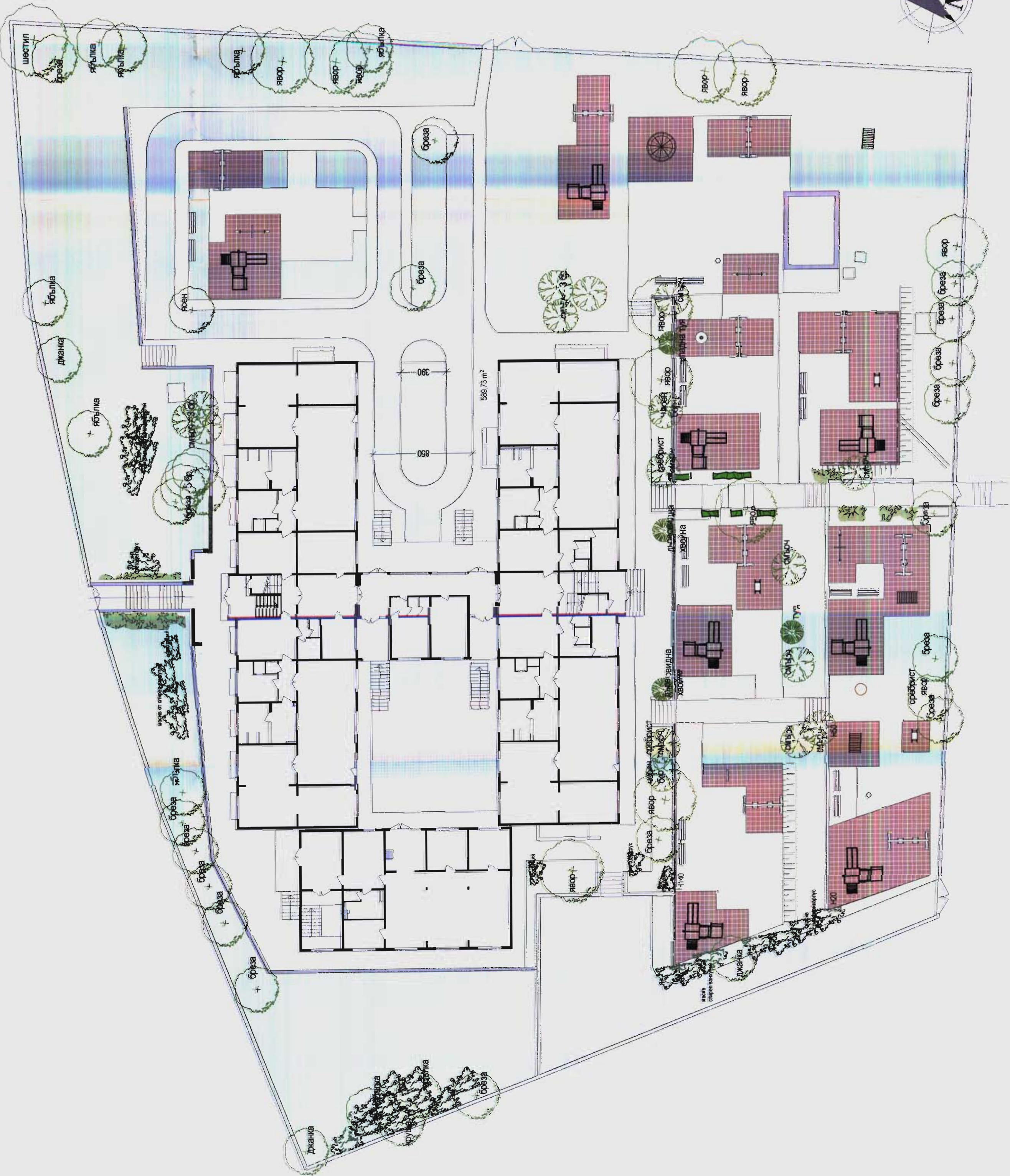
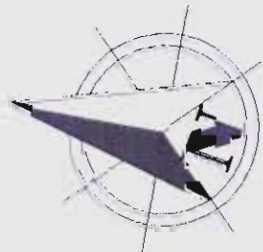
Реконструкция и модернизация на детския център "Аген мак" в гр. Велико Търново
 Възложител: Община Велико Търново

чертеж	фаз	лист	ситуация - съществуващо положение	1	18
РП	АС	М 1:250	дата	20.10.16 г.	вс черт

Проектант:



ОВИ/ЕЕ	инж. Александров
Констр./ПБЗ	инж. Чапарова
Ел	инж. Даракчиева
Вик/ПУО	инж. Паричева
паркоустр.	л. арх. Пазарова
ВП	инж. Божанов
ПБ	арх. Димова



ЛЕГЕНДА:

гранитогрес - противолъзав мразоустойчив

нови съоръжения за игра

нови паркови елементи
пейза тип "Вална"

нова беседка

съществуваща подпорна стена

метален паркет

нова подпорна стена

облицовка подпорна стена с каучуков бордюро

съществуващи зелени площи

общо зелени площи 2535 кв. м.

нови зелени площи

съществуваща стълба - за премахане

бетонни павета 10/10/6 керемиденочервен цвят

бетонни павета 10/10/6 песъчножълт цвят

лят бетон с декоративна повърхност бел филц вътрешен двор

площадки амфитеатър - облицовка гранитогрес* оранжев цвят

амфитеатър - облицовка гранитогрес* светло жълт цвят

стена - облицовка с гранитогрес* син цвят

вибробетонни плочки релеф "мозайка" 30/30/3см оранж

съществуваща ударопоглътяща настилка

нова настилка от каучукови плочи 40/40/3см в-у бетонна основа

противолъзав мразоустойчив гранитогрес (пасарелка)

нова бетонна настилка

съществуваща асфалтова настилка

нова настилка в зелена площ

тротоарна настилка пава 23.8/12.7/6 см цвят "Сахара"

съществуващ бетонен цветарник със здравец

съществуващо иглолистно дърво

съществуващо широколистно дърво

съществуващи декоративни храсти

съществуващ жив плет

ново иглолистно дърво

ново широколистно дърво

нови декоративни храсти

нови почвопокритивни растения

ПЛАН ЗА БЛАГОУСТРОЯВАНЕ 1:250



ОВИ/ЕЕ	инж. Александров
Констр./ПБЗ	инж. Чакарова
Ел	инж. Даракчиев
Викл./УО	инж. Паричева
перкустр.	л. арх. Лазарова
В.П	инж. Божанов
П.Б	арх. Димова

РЕКОНСТРУКЦИЯ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБЕКТА
"ЦД "Ален мак", гр. Велико Търново
Възложител: Община Велико Търново
чертеж Р.П. М.1:250 дата 2015 г. во черт 2 18
фазата А.С.
Проектант: ИМА
Удостоверение № ПК-0401/01
дата: 20.05.2015 г.
ТЕХНИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ:
Площ УПИ VI, кв. 354: 6338,00 m²
Застроена площ: 1 234,51 m²
Разгъната застроена площ: 3495,59 m²
Озеленена площ: 2535,22 m²
КАПАЦИТЕТ:
8 градински групи с по 25 деца
1 яслена група с 14-16 деца
УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ:
Плътност на застрояване: 19,48%
Интензивност на застрояване: 0,55
Озеленена площ: 40,00%



СУТЕРЕН - ТАБЛИЦА ПОМЕЩЕНИЯ

ЗАБЕЛЕЖКА:

Всички открити инсталационни клонове да се облекат с водоустойчив гипсокартон с ревизионни капаци.

Настилките в мокрите помещения да са с наклон 0,5% към сифоните.

Да се изпълнят первази от PVC/теракот 70мм.

латекс* - остъргване на бланжна/постна боя, изкърпване на мазилка , шпакловане и боядисване с латекс.

силикатна мазилка - върху топлоизолационен пакет

ПОМЕЩЕНИЕ		светла площ помещение	светла височина	периметър помещение	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
запад	1 стълбище	34,19 m ²	2,60 м	P: 2 738 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	2 баня	7,95 m ²	2,60 м	P: 1 150 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	3 баня-WC	8,57 m ²	2,60 м	P: 1 858 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	4 склад	11,66 m ²	2,60 м	P: 1 366 cm	мозайка	постна боя	постна боя
	5 техническо помещение	11,56 m ²	2,60 м	P: 2 088 cm	мозайка	постна боя	постна боя
	6 басейн	68,06 m ²	2,60 м	P: 3 820 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
юг	7 склад	5,56 m ²	2,60 м	P: 1 144 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	8 яйца	2,00 m ²	2,60 м	P: 572 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	9 склад	4,73 m ²	2,60 м	P: 932 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	10 предв.	3,33 m ²	2,60 м	P: 830 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	11 склад	3,69 m ²	2,60 м	P: 786 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	12 сол , зеленчуци	12,97 m ²	2,60 м	P: 1 684 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	13 топла кухня	33,01 m ²	2,60 м	P: 2 718 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	14 коридор	11,30 m ²	2,60 м	P: 2 022 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	15 коридор	6,81 m ²	2,60 м	P: 1 308 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	16 склад	11,69 m ²	2,60 м	P: 1 368 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	17 склад	6,07 m ²	2,60 м	P: 1 044 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	18 подготвителна	5,73 m ²	2,60 м	P: 1 024 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	19 подготвителна	11,80 m ²	2,60 м	P: 1 374 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	20 подготвителна	11,80 m ²	2,60 м	P: 1 374 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	21 пекарна	17,11 m ²	2,60 м	P: 1 678 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	22 предверие	7,73 m ²	2,60 м	P: 1 190 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	23 разливно кухня	9,24 m ²	2,60 м	P: 1 252 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	24 склад	3,04 m ²	2,60 м	P: 713 cm	мозайка	постна боя	постна боя
	25 предверие	12,07 m ²	2,60 м	P: 1 677 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	26 стълбище	15,71 m ²	2,60 м	P: 1 622 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	27 WC	0,94 m ²	2,60 м	P: 426 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	28 персонал	7,01 m ²	2,60 м	P: 1 088 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	29 баня	1,92 m ²	2,60 м	P: 554 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	30 коридор	5,47 m ²	2,60 м	P: 1 198 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	31 коридор	11,87 m ²	2,60 м	P: 1 772 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	32 физкултурен салон	52,04 m ²	2,60 м	P: 3 614 cm	линолеум винилова настилка	постна боя силиконова боя*	постна боя латекс*
	33 огняр	11,30 m ²	2,60 м	P: 1 678 cm	циментова замазка	циментова замазка	постна боя латекс*
	34 WC	2,68 m ²	2,60 м	P: 656 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	35 котелно	34,32 m ²	3,50 м	P: 2 872 cm	циментова замазка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	36 склад	6,44 m ²	2,60 м	P: 1 058 cm	циментова замазка	постна боя	постна боя
	37 WC с външен достъп	9,46 m ²	2,60 м	P: 1 248 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя	постна боя
централен	38 предв.	2,19 m ²	2,60 м	P: 600 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	39 склад	8,66 m ²	2,60 м	P: 1 304 cm	мозайка	постна боя	постна боя
	40 склад	10,15 m ²	2,60 м	P: 1 276 cm	мозайка	постна боя	постна боя
	41 склад	10,76 m ²	2,60 м	P: 1 424 cm	мозайка	постна боя	постна боя
	42 склад	16,92 m ²	2,60 м	P: 1 672 cm	мозайка	постна боя	постна боя
	43 коридор	24,85 m ²	2,60 м	P: 2 900 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	44 перално	16,92 m ²	2,60 м	P: 1 672 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	45 перално	18,53 m ²	2,60 м	P: 2 004 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	46 склад	2,93 m ²	2,60 м	P: 702 cm	мозайка	постна боя	постна боя
север	47 WC	2,85 m ²	2,60 м	P: 676 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	48 предв.	2,67 m ²	2,60 м	P: 656 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	49 предверие	32,02 m ²	2,60 м	P: 3 932 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	50 стълбище	16,89 m ²	2,60 м	P: 1 670 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	51 предверие	8,73 m ²	2,60 м	P: 1 193 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	52 предв.	2,81 m ²	2,60 м	P: 682 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	53 предверие	13,30 m ²	2,60 м	P: 1 670 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	54 WC	1,76 m ²	2,60 м	P: 578 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	55 WC	1,76 m ²	2,60 м	P: 578 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	56 баня	5,43 m ²	2,60 м	P: 999 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
	57 предв.	11,27 m ²	2,60 м	P: 913 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	58 предверие	15,28 m ²	2,60 м	P: 1 915 cm	мозайка	постна боя латекс*	постна боя латекс*
	59 склад	16,45 m ²	2,60 м	P: 1 652 cm	мозайка	постна боя	постна боя
	60 склад	16,99 m ²	2,60 м	P: 1 674 cm	мозайка	постна боя	постна боя
	61 склад	16,42 m ²	2,60 м	P: 1 651 cm	мозайка	постна боя	постна боя
	62 склад	7,40 m ²	2,60 м	P: 1 115 cm	мозайка	1,6м фаянс, постна боя	постна боя
	63 бомбоубежище- физк. салон	51,94 m ²	2,60 м	P: 3 438 cm	циментова замазка винилова настилка	постна боя силиконова боя*	постна боя латекс*
	64 сушилна	24,32 m ²	2,60 м	P: 1 360 cm	мозайка	постна боя силиконова боя*	постна боя латекс*
	65 коридор	23,13 m ²	2,60 м	P: 3 818 cm	мозайка	постна боя	постна боя
	66 склад	16,45 m ²	2,60 м	P: 1 672 cm	мозайка	постна боя	постна боя
	67 склад	33,90 m ²	2,60 м	P: 2 632 cm	мозайка	постна боя	постна боя
	68 склад	11,87 m ²	2,60 м	P: 1 378 cm	мозайка	постна боя	постна боя
	69 склад	11,70 m ²	2,60 м	P: 1 368 cm	мозайка	постна боя	постна боя
	70 предверие	16,42 m ²	2,60 м	P: 1 651 cm	циментова замазка винилова настилка	постна боя силиконова боя*	постна боя латекс*
запад	71 съблекалня	16,92 m ²	2,60 м	P: 1 672 cm	мозайка	постна боя	постна боя



наименование:	р-ри в мм	технически характеристики, капацитет	мощност	брой
1 Хладилен шкаф	1440 x 828 x 2100	Среднотемпературен с 2 врати, функция самозамразяване.	1,2 kW/220V	
2 Котлон газов с четири горелки	800 x 700 x 270	Котлон газов с четири горелки настолен, структура изцяло от неръждаема стомана, Работна повърхност: шампована, с дебелина 1,5 мм от неръждаема стомана, Чурунени емайлени решетки с размер 380x310мм,45h, Колектори за течност: дълбоки вани от емайлена стомана, Горелка: никелиран чугун, Газов кран: обезопасен с термодвойка, Размери в мм : 800 x 700 x 270, Тегло : 38,00 kg	Мощност: 24kW Котлони с мощност: 1x3,5kW; 1x5,5kW и 2x7,5kW,	1
3 База за топлинни съоръжения	3000 x 1200 x 600	от неръждаема стомана, с долен и междинен потоков	—	1
4 Вентилационен чадър	3000 x 1200 x 300	островен тип, от неръждаема ламарина плънц, Окомплектован с метални филтри, с регулиращи клапи с ръчно управление, с фланцова връзка към въздуховодната мрежа	—	1
5 Колона за пране и сушене	690 x 720 x 2000	Колона за пране и сушене, нетно тегло: 177 кг. Монтирани в общ блок сушилна машина с капацитет 10кг с 5 програми за сушене, с електрическо захранване и перално-центруфугална машина с високоскоростна центрофуга с капацитет 10кг, центрофуга 1200 оборота/мин, окачване на ресори и амортизатори, корпус от неръждаема стомана, с 6 програми за пране, Захранване - електрическо	пране 400/3+N+T сушене 400/3+N+T	1

ПОМЕЩЕНИЕ

1 стъблище
2 баня
3 баня-WC
4 склад
5 техническо помещение
6 басейн
7 склад
8 яца
9 склад
10 преда.
11 склад
12 сол , зеленуци
13 топла кухня
14 коридор
15 коридор
16 склад
17 склад
18 подготвителна
19 подготвителна
20 подготвителна
21 пекарна
22 предверие
23 разливно кухня
24 склад
25 предверие
26 стъблище
27 WC
28 персонал
29 баня
30 коридор
31 коридор
32 физкультурен салон
33 отпор
34 WC
35 котелно
36 склад

37 WC с външен достъп
38 преда.
39 склад
40 склад
41 склад
42 склад
43 коридор
44 перално
45 перално
46 склад
47 WC
48 преда.
49 предверие
50 стъблище
51 предверие
52 преда.
53 предверие
54 WC
55 WC
56 баня
57 преда.
58 предверие
59 склад
60 склад
61 склад
62 склад
63 бомбоубежище - физк. салон
64 сушилна
65 коридор
66 склад
67 склад
68 склад
69 склад
70 предверие
71 съблекалня

СУТЕРЕН

ПОДВИЖНО ОБЗАВЕЖДАНЕ

М1:100

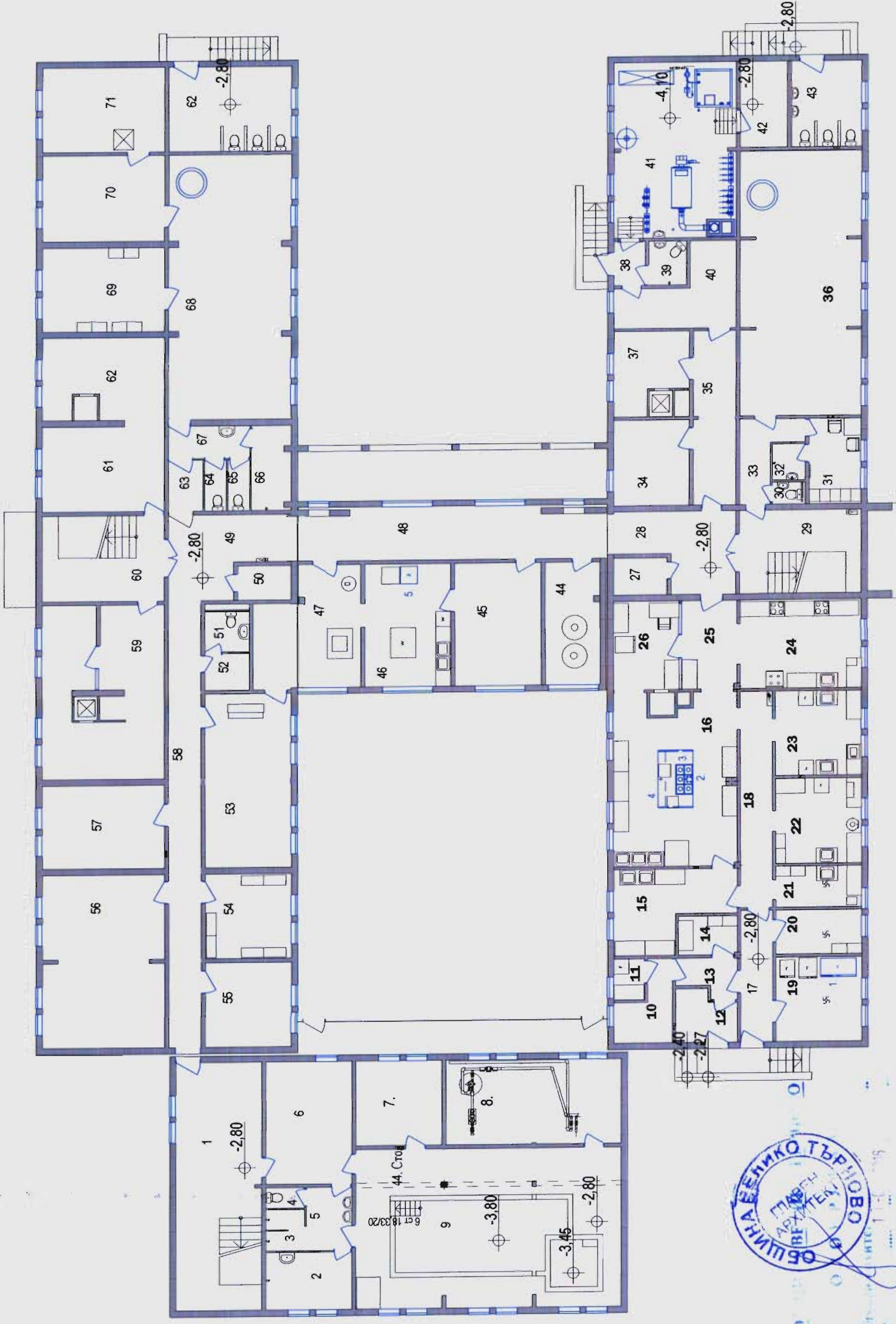
ИНВЕСТИЦИИ-02-ЕООД, гр.В.Т.М.И.1:100
проекти в строителен надзор
Удостоверение №РК-0481/01.05.2015 г.
Дата:.....

Реконструкция и модернизация на обект
- ЦДГ "Ален мак", гр.Велико Търново
Възложител: Община Велико Търново

чертеж Р П М1:100 # 4
фаза А С дата 2015 г. в същ. част 18

Проектант: ВЕК АНГЕЛИЯ С ДИМИТРА

ОВИ инж. Александров
Констр./ПБЗ инж. Чакърова
Ел инж. Даракчиев
ВиПУСО инж. Паричева
паркоустр. п.арх. Лазарова
ВП инж. Божанов
ПБ арх. Димова



защитени зони
памперия на 1,3
заварено обзаве

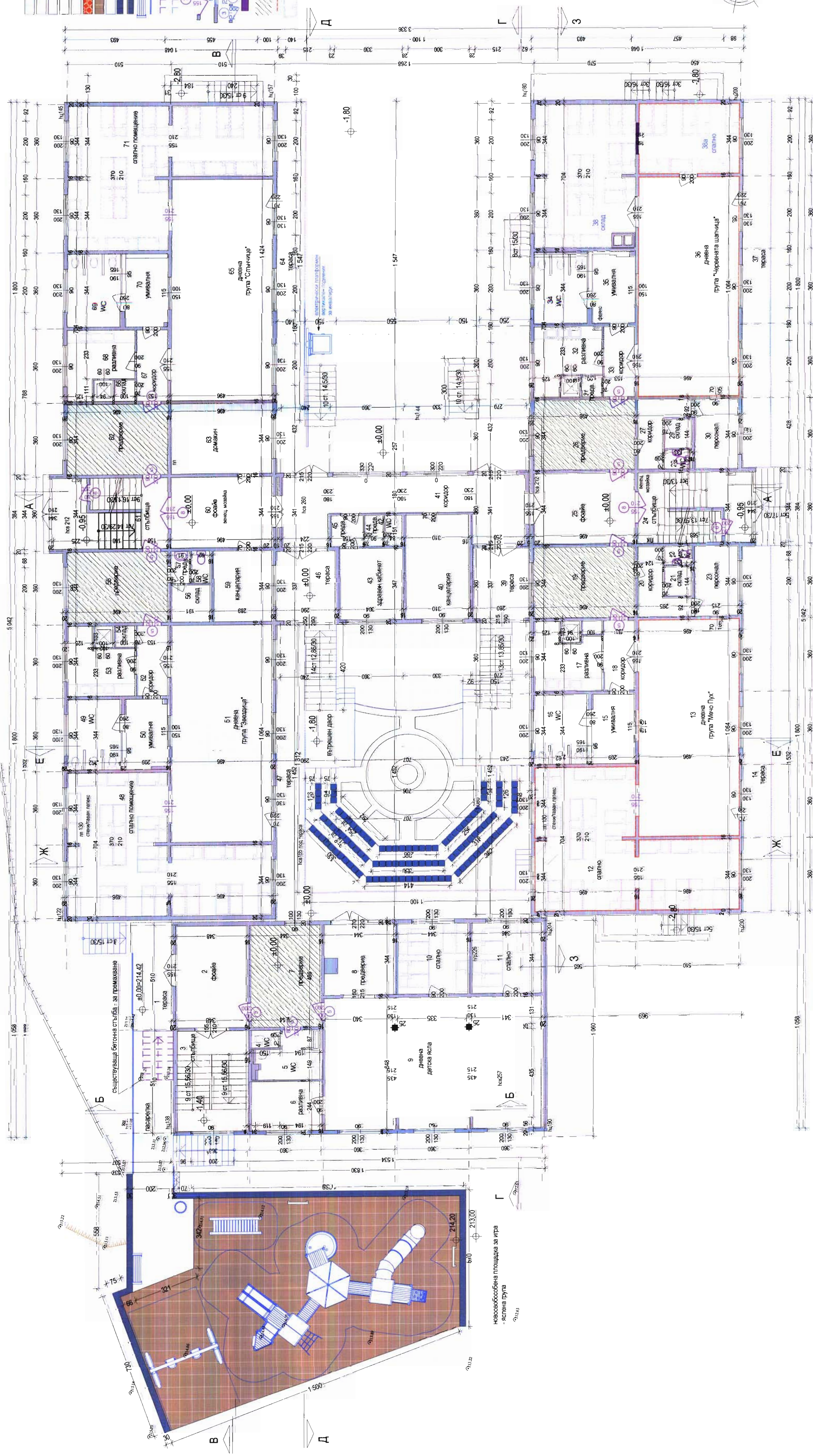
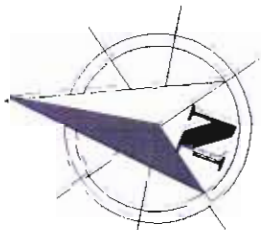
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ПЛАВЕН
АРХИТЕКТ

ПЪРВИ ЕТАЖ М 1:100
 Застроена площ I-ви етаж: 1 234,4 кв.м
 Застроен обем I-ви етаж: 3416,3 куб.м
 Разгъната застроена площ: 3495,9 кв.м

[illegible]

Реконструкция и модернизация на объект
- ЦДГ "Ален мак", гр. Ветрино (Григорово)
Възложител: Община Ветрино (Григорово)

чертеж	Парел етаж	Масштаб	Лист
фаза Р П	М 1:100	5	18
част А С	Дата 2015 г.	лист черт	

[illegible]

ПЪРВИ ЕТАЖ - ТАБЛИЦА ПОМЕЩЕНИЯ

ЗАБЕЛЕЖКА:

Всички открити инсталационни клонове да се облекат с водоустойчив гипсокартон с ревизионни капаци.
Да се изпълнят первази от PVC 70мм при нови настилки
латекс* - остъргване на стари пластове боя, изкърпване на мазилка, шпакловане и боядисване с латекс
силикатна мазилка - върху топлоизолационен пакет
● боядисване на метални елементи и частична подмяна дървени елементи на парапети по тераси

ПОМЕЩЕНИЕ	светла площ	светла височина	периметър	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1 тераса	10,60 m ²	2,60 м	P: 1 460 cm	мозайка	фасадна боя ● фасадна мазилка	фасадна боя фасадна боя
2 фойе	17,26 m ²	2,60 м	P: 1 688 cm	мозайка	благна боя цъкъл силик. боя/латекс*	латекс
3 стълбище	17,26 m ²	2,60 м	P: 1 688 cm	мозайка	благна боя цъкъл силик. боя/латекс*	латекс
4 WC	1,24 m ²	2,60 м	P: 458 cm	теракота	1,6м фаянс, латекс	латекс
5 WC	6,14 m ²	2,60 м	P: 1 176 cm	теракота	1,6м фаянс, латекс	латекс
6 разливна	8,39 m ²	2,60 м	P: 1 176 cm	мозайка	1,6м фаянс, латекс 1,6м фаянс, латекс	латекс латекс*
7 предверие	17,06 m ²	2,60 м	P: 1 680 cm	мозайка	благна боя	латекс
8 предверие	11,35 m ²	2,60 м	P: 1 393 cm	мозайка	благна боя	латекс
9 детска ясла	68,77 m ²	2,60 м	P: 3 786 cm	линолеум винилова настилка	1,3 ламперия, латекс	латекс
10 спално помещение	11,83 m ²	2,60 м	P: 1 376 cm	линолеум винилова настилка	1,3 ламперия, латекс	латекс
11 спално помещение	11,90 m ²	2,60 м	P: 1 380 cm	линолеум винилова настилка	1,3 ламперия, латекс	латекс
12 спално помещение	52,03 m ²	2,60 м	P: 4 054 cm	линолеум винилова настилка	1,3 ламперия, латекс силиконова боя/латекс*	латекс
13 дневна "Мечо Пух"	52,77 m ²	2,60 м	P: 3 120 cm	линолеум винилова настилка	1,3 ламперия, латекс силиконова боя/латекс*	латекс
14 тераса	25,20 m ²	2,65 м	P: 3 880 cm	мозайка	фасадна боя ● фасадна мазилка	фасадна боя фасадна боя
15 умивалня	7,19 m ²	2,60 м	P: 1 133 cm	теракота	1,6м фаянс, латекс	латекс
16 WC	8,81 m ²	2,60 м	P: 1 212 cm	теракота	1,6м фаянс, латекс	латекс
17 разливна	9,57 m ²	2,60 м	P: 1 434 cm	мозайка	1,6м фаянс, латекс 1,6м фаянс, латекс	латекс латекс*
18 коридор	5,26 m ²	2,60 м	P: 994 cm	мозайка	благна боя	латекс
19 предверие	17,06 m ²	2,60 м	P: 1 680 cm	мозайка винилова настилка	благна боя	латекс
20 коридор	5,56 m ²	2,60 м	P: 1 218 cm	мозайка	благна боя	латекс
21 склад	1,92 m ²	2,60 м	P: 554 cm	мозайка	благна боя	латекс
22 WC	1,22 m ²	2,60 м	P: 450 cm	мозайка	1,6м фаянс, благна боя 1,6м фаянс, латекс*	латекс латекс*
23 персонал	7,40 m ²	2,60 м	P: 1 118 cm	мозайка	благна боя	латекс
24 стълбище	19,37 m ²	2,60 м	P: 2 691 cm	мозайка	благна боя силиконова боя/латекс*	латекс латекс*
25 фойе	17,06 m ²	2,60 м	P: 1 680 cm	мозайка	благна боя силиконова боя/латекс*	латекс латекс*
26 предверие	17,06 m ²	2,60 м	P: 1 680 cm	мозайка винилова настилка	благна боя	латекс
27 коридор	5,56 m ²	2,60 м	P: 1 218 cm	мозайка	благна боя	латекс
28 WC	1,22 m ²	2,60 м	P: 450 cm	мозайка	благна боя латекс*	латекс латекс*
29 склад	1,92 m ²	2,60 м	P: 554 cm	мозайка	благна боя	латекс
30 персонал	7,40 m ²	2,60 м	P: 1 118 cm	мозайка	благна боя	латекс
31 предв.	1,03 m ²	2,60 м	P: 406 cm	мозайка	1,6м фаянс, благна боя	латекс
32 разливна	9,13 m ²	2,60 м	P: 1 358 cm	мозайка	1,6м фаянс, латекс 1,6м фаянс, латекс	латекс латекс*
33 коридор	5,26 m ²	2,60 м	P: 994 cm	мозайка	латекс	латекс
34 WC	8,21 m ²	2,60 м	P: 1 212 cm	теракота	1,6м фаянс, латекс	латекс
35 умивалня	6,76 m ²	2,60 м	P: 1 133 cm	теракота	1,6м фаянс, латекс	латекс
36 дневна "Червената шапчица"	52,77 m ²	2,60 м	P: 3 120 cm	линолеум винилова настилка	1,3 ламперия, латекс силиконова боя/латекс*	латекс
37 тераса	25,23 m ²	2,65 м	P: 3 888 cm	мозайка	фасадна боя ● фасадна мазилка	фасадна боя фасадна боя
38 склад	33,93 m ²	2,65 м	P: 2 652 cm	линолеум	1,3 ламперия, латекс силиконова боя/латекс*	латекс латекс*
38а спално помещение	17,06 m ²	2,60 м	P: 1 680 cm	линолеум винилова настилка	1,3 ламперия, латекс силиконова боя/латекс*	латекс латекс*
39 тераса	10,01 m ²	2,65 м	P: 1 284 cm	мозайка	фасадна боя ● фасадна мазилка	фасадна боя фасадна боя
40 канцелария	15,75 m ²	2,60 м	P: 1 636 cm	линолеум	1,3 ламперия, латекс	латекс
41 коридор	28,98 m ²	2,60 м	P: 3 428 cm	мозайка	благна боя	латекс
42 WC	1,27 m ²	2,60 м	P: 470 cm	мозайка	1,6м фаянс, благна боя	латекс
43 здравен кабинет	10,55 m ²	2,60 м	P: 1 302 cm	линолеум	благна боя	латекс
44 предв.	1,36 m ²	2,60 м	P: 479 cm	мозайка	1,6м фаянс, благна боя	латекс
45 предв.	2,39 m ²	2,60 м	P: 618 cm	мозайка	благна боя	латекс
46 тераса	10,27 m ²	2,60 м	P: 1 422 cm	мозайка	фасадна боя ● фасадна мазилка фасадна боя ● фасадна мазилка	фасадна боя фасадна боя фасадна боя фасадна боя
47 тераса	36,58 m ²	2,60 м	P: 5 385 cm	мозайка	фасадна боя ● фасадна мазилка фасадна боя ● фасадна мазилка	фасадна боя фасадна боя фасадна боя фасадна боя
48 спално помещение	52,03 m ²	2,60 м	P: 4 054 cm	линолеум винилова настилка	латекс	латекс
49 WC	8,81 m ²	2,60 м	P: 1 212 cm	теракота	1,6м фаянс, латекс	латекс
50 умивалня	7,00 m ²	2,60 м	P: 1 133 cm	теракота	1,6м фаянс, латекс	латекс
51 дневна "Звездича"	52,77 m ²	2,60 м	P: 3 120 cm	линолеум винилова настилка	латекс	латекс
52 коридор	5,26 m ²	2,60 м	P: 994 cm	мозайка	благна боя	латекс
53 разливна	9,19 m ²	2,60 м	P: 1 358 cm	мозайка	1,6м фаянс, латекс 1,6м фаянс, латекс	латекс латекс*
54 склад	1,03 m ²	2,60 м	P: 406 cm	мозайка	1,6м фаянс, латекс	латекс
55 предверие	17,06 m ²	2,60 м	P: 1 680 cm	мозайка винилова настилка	латекс	латекс
56 склад	3,44 m ²	2,60 м	P: 742 cm	мозайка	латекс	латекс
57 предв.	1,42 m ²	2,60 м	P: 494 cm	мозайка	латекс	латекс
58 WC	1,44 m ²	2,60 м	P: 496 cm	мозайка	1,6м фаянс, латекс 1,6м фаянс, латекс*	латекс латекс*
59 канцелария	9,94 m ²	2,60 м	P: 1 266 cm	линолеум	1,3м ламперия, латекс	латекс
60 фойе	17,06 m ²	2,60 м	P: 1 680 cm	мозайка	благна боя силиконова боя/латекс*	латекс латекс*
61 стълбище	19,66 m ²	2,60 м	P: 2 677 cm	мозайка	благна боя силиконова боя/латекс*	латекс латекс*
62 предверие	17,06 m ²	2,60 м	P: 1 680 cm	мозайка винилова настилка	благна боя	латекс
63 домакин	17,06 m ²	2,60 м	P: 1 680 cm	линолеум ламиниран паркет	1,3м ламперия, латекс латекс*	латекс латекс*
64 тераса	55,07 m ²	2,65 м	P: 6 208 cm	мозайка	фасадна боя ● фасадна мазилка	фасадна боя фасадна боя
65 дневна "Отънчице"	52,77 m ²	2,60 м	P: 3 152 cm	линолеум винилова настилка	латекс	латекс
66 склад	1,03 m ²	2,60 м	P: 406 cm	мозайка	1,6м фаянс, благна боя	латекс
67 коридор	5,26 m ²	2,60 м	P: 994 cm	мозайка	благна боя	латекс
68 разливна	9,19 m ²	2,60 м	P: 1 358 cm	мозайка	1,6м фаянс, латекс 1,6м фаянс, латекс	латекс латекс*
69 WC	8,81 m ²	2,60 м	P: 1 212 cm	теракота	1,6м фаянс, латекс	латекс
70 умивалня	6,74 m ²	2,60 м	P: 1 133 cm	теракота	1,6м фаянс, латекс	латекс
71 спално помещение	52,12 m ²	2,60 м	P: 3 936 cm	линолеум винилова настилка	латекс	латекс



ПЪРВИ ЕТАЖ подвижно обзавеждане М 1:100



легенда помещения първи етаж

1 тераса	25 фойе	48 спално помещение
2 фойе	26 предвorne	49 WC
3 стълбище	27 коридор	50 умивалня
4 WC	28 WC	51 дневна "Звездница"
5 WC	29 склад	52 коридор
6 разливна	30 персонал	53 разливна
7 предвorne	31 предв.	54 склад
8 предвorne	32 разливна	55 предвorne
9 детска ясла	33 коридор	56 склад
10 спално помещение	34 WC	57 предв.
11 спално помещение	35 умивалня	58 WC
12 спално помещение	36 дневна "Червената щанглица"	59 канцелария
13 дневна "Мечо Пух"	37 тераса	60 фойе
14 тераса	38 склад	61 стълбище
15 умивалня	39 тераса	62 предвorne
16 WC	40 канцелария	63 домакин
17 разливна	41 коридор	64 тераса
18 коридор	42 WC	65 дневна "Слънчице"
19 предвorne	43 здравен кабинет	66 склад
20 коридор	44 предв.	67 коридор
21 склад	45 предв.	68 разливна
22 WC	46 тераса	69 WC
23 персонал	47 тераса	70 умивалня
24 стълбище		71 спално помещение

Наименование:	р-ри в мм	технически характеристики, капацитет	брой
15 дървезидна шкаф-мивка	100/60/85см.	кръстен шкаф от неръждаема стомана с долни и междинен рафт, две врати, заделен борд.	5
16 еднопъездна шкаф-мивка	100/60/85см.	с двукоритна мивка от неръждаема стомана	4
17 шкаф чисти съдове	100/60/85см.	кръстен шкаф от неръждаема стомана, една врата, заделен борд, с еднокоритна мивка от неръждаема стомана	5
18 гардероб четирискрипен	104/38 Н=131см	шкаф от неръждаема стомана, с долни и горни секции, с 2 отворени врати, с рафтове с перфорация, чешмеджа	5
19 скамейка	150X30 Н=30см	гъдворб с четри врати, всяко от отделенията на гардероба да в с един горен рафт за дрехи и с 2 бр. възгърни закачалки, материал - ЛПДЧ, цвят - венге, слонова кост, зелено океан, синьо калпи.	16
20 детско легло дветежакно	40X70, Н=140 см	скамейка метал и кожа без облегалка със седалка от ЛПДЧ от висок клас, здрава метална конструкция, тапицирана с устойчива кожа, цвят - венге, слонова кост, зелено океан, синьо калпи.	2
21. на инвалидни колички		детско легло дветежакно от висококачествени ламинирани плоскости и здрава метална конструкция, с цвят - венге, слонова кост, зелено океан, синьо калпи, за метална опиве	68
Устройство за придвижване		устройство за придвижване на инвалидни колички - мобилен тип с батерии, метална конструкция, с умряно покритие на дръжките, с вграден датчик за рък, с панел с бутон ON/OFF, за регулиране на скоростта, за превключване от режим за продължаване на една стълба на режим напрежение 24V от батерията до режимно устройство (аккумулятор 4,3 к).	1



Реконструкция и модернизация на обект - ЦДГ "Ален мак" в село Велико Търново

Възложител: Община Велико Търново

Чертеж: Проект: 01/2015

Фаза: РП

Част: АС

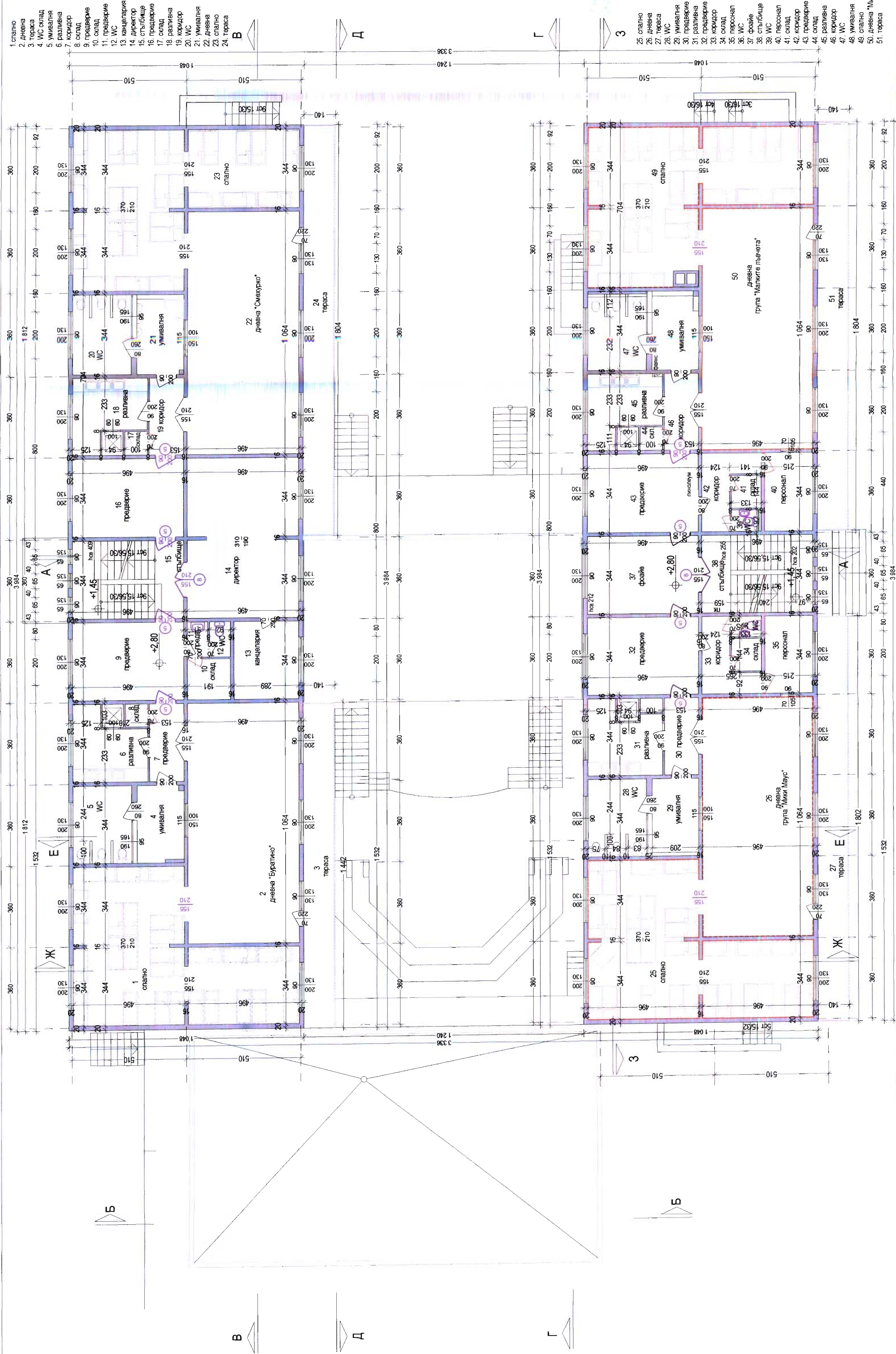
Дата: 2015 г.

Всички: 6

Проектант: АДСТЕЛТАС

Съгласували:

ОВИ	инж. Александаров
Констр.ЛБЗ	инж. Чакърова
Ел	инж. Даракчиев
Вик/УСО	инж. Паричев
Нармостр.	л.арх. Лазаров
ВП	инж. Божанов
ПБ	арх. Димова



ВТОРИ ЕТАЖ
М 1:100

Застроена площ II-ри етаж: 930,98 m²
Застроен обем II-ри етаж: 2509,22 m³

- Монтаж на нова дограма
- Подмяна на съществуваща дограма - по спецификация и мерки от място
- защитени зони
- ламперия на 1,3м от пода - за демонтаж



Реконструкция и модернизация на обект - ЦД "Ален мак", гр. Велики Мисирци			
Възложител: Община Велики Мисирци			
чертеж	Р.П.	М 1:100	чертеж
фаз	А.С.	дата - 2015 г.	вс. черт
лист	7	18	

Проектант:		Съставители:	
ОВИ/ЕЕ	инж. Александров	ОВИ/ЕЕ	инж. Александров
Констр./ПБЗ	инж. Чакърова	Констр./ПБЗ	инж. Чакърова
Ел.	инж. Даракчиев	Ел.	инж. Даракчиев
Викл./ПОС	инж. Парикова	Викл./ПОС	инж. Парикова
пер.устр.	л. арх. Лазарова	пер.устр.	л. арх. Лазарова
В.П.	инж. Божанов	В.П.	инж. Божанов
П.Б.	арх. Димова	П.Б.	арх. Димова

Корпусите на детската градина са едно- и двуетажни със сутерен.
Изградени са по глобяем способ с носещи стоманобетонни колони, греди, междуетажни и покривни панели, стенни панели, покрив - плосък с хидроизолация;
Предвижда се изпълнение на следните мерки за енергийна ефективност:
1. Направа на топлоизолационен пакет по фасади
2. Монтаж на топлоизолация по таваните на помещенията, граничещи с покрива
3. **Реконструкция на сградни инсталации**

ВТОРИ ЕТАЖ - ТАБЛИЦА ПОМЕЩЕНИЯ

ЗАБЕЛЕЖКА:
Всички открити инсталационни клонове да се облекат с водоустойчив гипсокартон с ревизионни капаци.
Настилките в мокрите помещения да са с наклон 0,5% към сифоните.
Да се изпълнят първази от PVC/теракот 70мм.
латекс* - остърпване на стари пластове боя, изкърпване на мазилка, шпакловане и боядисване с латекс силикатна мазилка - върху топлоизолационен пакет
● боядисване на метални елементи и частична подмяна дървени елементи на парапети по тераси
●● монтаж на слънцезащитни устройства по прозорци

ПОМЕЩЕНИЕ	светла площ помещение	светла височина	периметър помещение	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1 спално помещение	51,73 m ²	2,60 м	P: 4 106 cm	линолеум винилова настилка	латекс	латекс
2 дневна "Буратино"	52,77 m ²	2,60 м	P: 3 120 cm	линолеум винилова настилка	1,3 ламперия, латекс	латекс
3 тераса	25,23 m ²	2,65 м	P: 3 164 cm	мозайка	фасадна боя фасадна мазилка	фасадна боя фасадна боя
4 умивалня	7,00 m ²	2,60 м	P: 1 133 cm	теракота	1,6м фаянс, латекс	латекс
5 WC	8,81 m ²	2,60 м	P: 1 212 cm	теракота	1,6м фаянс, латекс	латекс
6 разливна	9,19 m ²	2,60 м	P: 1 358 cm	мозайка	1,6м фаянс, латекс 1,6м фаянс, латекс	постна боя латекс*
7 предверие	5,26 m ²	2,60 м	P: 406 cm	мозайка	благна боя латекс*	постна боя латекс*
8 склад	1,03 m ²	2,60 м	P: 994 cm	мозайка	1,6м фаянс, благна боя	постна боя
9 предверие	17,06 m ²	2,60 м	P: 1 680 cm	мозайка винилова настилка	благна боя латекс*	постна боя латекс*
10 склад	3,44 m ²	2,60 м	P: 742 cm	мозайка	благна боя латекс*	постна боя латекс*
11 предв.	1,42 m ²	2,60 м	P: 494 cm	мозайка	благна боя латекс*	постна боя латекс*
12 WC	1,44 m ²	2,60 м	P: 496 cm	мозайка	1,6м фаянс, благна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
13 канцелария	9,94 m ²	2,60 м	P: 1 266 cm	линолеум	латекс ●●	латекс
14 директор	34,62 m ²	2,60 м	P: 2 772 cm	линолеум	латекс ●●	латекс
15 стълбище	17,06 m ²	2,60 м	P: 1 680 cm	мозайка	благна боя латекс*	постна боя латекс*
16 предверие	17,06 m ²	2,60 м	P: 1 680 cm	мозайка винилова настилка	благна боя	постна боя
17 склад	1,03 m ²	2,60 м	P: 406 cm	мозайка	1,6м фаянс, благна боя	постна боя
18 разливна	9,19 m ²	2,60 м	P: 1 358 cm	мозайка	1,6м фаянс, латекс 1,6м фаянс, латекс	постна боя латекс*
19 коридор	5,26 m ²	2,60 м	P: 994 cm	мозайка	благна боя	постна боя
20 WC	8,81 m ²	2,60 м	P: 1 212 cm	теракота	1,6м фаянс, латекс	латекс
21 умивалня	6,73 m ²	2,60 м	P: 1 133 cm	теракота	1,6м фаянс, латекс	латекс
22 дневна "Смехурко"	52,77 m ²	2,60 м	P: 3 120 cm	линолеум винилова настилка	1,3 ламперия, латекс силиконова боя/латекс*	латекс латекс*
23 спално помещение	52,03 m ²	2,60 м	P: 3 936 cm	линолеум винилова настилка	1,3 ламперия, латекс силиконова боя/латекс*	латекс латекс*
24 тераса	25,26 m ²	2,65 м	P: 3 888 cm	мозайка	фасадна боя ● фасадна мазилка	фасадна боя фасадна боя
25 спално помещение	52,03 m ²	2,60 м	P: 3 936 cm	линолеум винилова настилка	1,3 ламперия, латекс силиконова боя/латекс*	латекс латекс*
26 дневна "Мики Маус"	52,77 m ²	2,60 м	P: 3 152 cm	линолеум винилова настилка	1,3 ламперия, латекс силиконова боя/латекс*	латекс латекс*
27 тераса	20,19 m ²	2,65 м	P: 3 884 cm	мозайка	фасадна боя ● фасадна мазилка	фасадна боя фасадна боя
28 WC	8,81 m ²	2,60 м	P: 1 212 cm	теракота	1,6м фаянс, латекс	латекс
29 умивалня	6,88 m ²	2,60 м	P: 1 133 cm	теракота	1,6м фаянс, латекс	латекс
30 предверие	5,26 m ²	2,60 м	P: 994 cm	мозайка	благна боя	постна боя
31 разливна	9,57 m ²	2,60 м	P: 1 434 cm	мозайка	1,6м фаянс, латекс 1,6м фаянс, латекс	постна боя латекс*
32 предверие	17,06 m ²	2,60 м	P: 1 680 cm	мозайка винилова настилка	благна боя	постна боя
33 коридор	5,56 m ²	2,60 м	P: 1 218 cm	мозайка	благна боя	постна боя
34 склад	1,92 m ²	2,60 м	P: 554 cm	мозайка	благна боя	постна боя
35 персонал	7,40 m ²	2,60 м	P: 1 118 cm	линолеум	постна боя	постна боя
36 WC	1,22 m ²	2,60 м	P: 450 cm	мозайка	1,6м фаянс, благна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
37 фойе	17,06 m ²	2,60 м	P: 1 680 cm	мозайка	благна боя латекс*	постна боя латекс*
38 стълбище	17,06 m ²	2,60 м	P: 1 680 cm	мозайка	благна боя латекс*	постна боя латекс*
39 WC	1,09 m ²	2,60 м	P: 450 cm	мозайка	1,6м фаянс, благна боя 1,6м фаянс, латекс*	постна боя латекс*
40 персонал	7,40 m ²	2,60 м	P: 1 118 cm	линолеум	постна боя	постна боя
41 склад	1,92 m ²	2,60 м	P: 554 cm	мозайка	благна боя	постна боя
42 коридор	5,56 m ²	2,60 м	P: 1 218 cm	мозайка	благна боя	постна боя
43 предверие	17,06 m ²	2,60 м	P: 1 680 cm	мозайка винилова настилка	благна боя	постна боя
44 склад	1,03 m ²	2,60 м	P: 406 cm	мозайка	1,6м фаянс, благна боя	постна боя
45 разливна	9,19 m ²	2,60 м	P: 1 358 cm	мозайка	1,6м фаянс, латекс 1,6м фаянс, латекс	постна боя латекс*
46 коридор	5,26 m ²	2,60 м	P: 994 cm	мозайка	благна боя	постна боя
47 WC	8,21 m ²	2,60 м	P: 1 212 cm	теракота	1,6м фаянс, латекс	латекс
48 умивалня	6,56 m ²	2,60 м	P: 1 133 cm	теракота	1,6м фаянс, латекс	латекс
49 спално помещение	51,20 m ²	2,60 м	P: 2 925 cm	линолеум винилова настилка	1,3 ламперия, латекс силиконова боя/латекс*	латекс латекс*
50 дневна "Малките пъвчета"	52,77 m ²	2,60 м	P: 4 888 cm	линолеум винилова настилка	1,3 ламперия, латекс силиконова боя/латекс*	латекс латекс*
51 тераса	25,26 m ²	2,65 м	P: 3 888 cm	мозайка	фасадна боя ● фасадна мазилка	фасадна боя фасадна боя

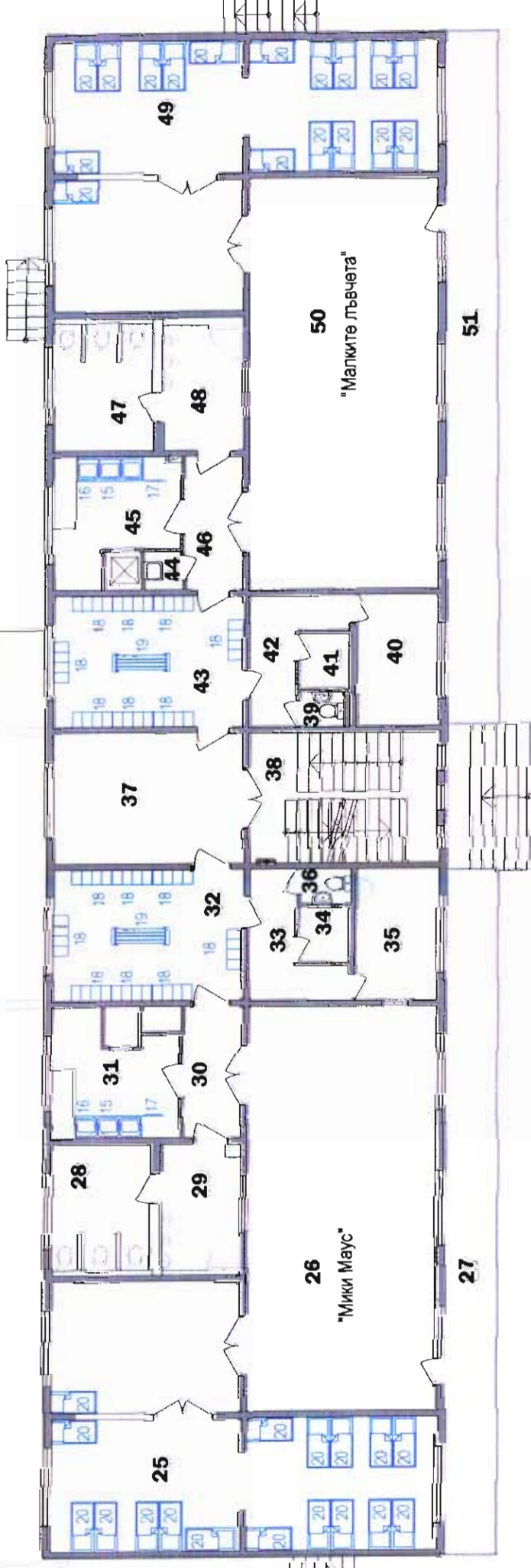
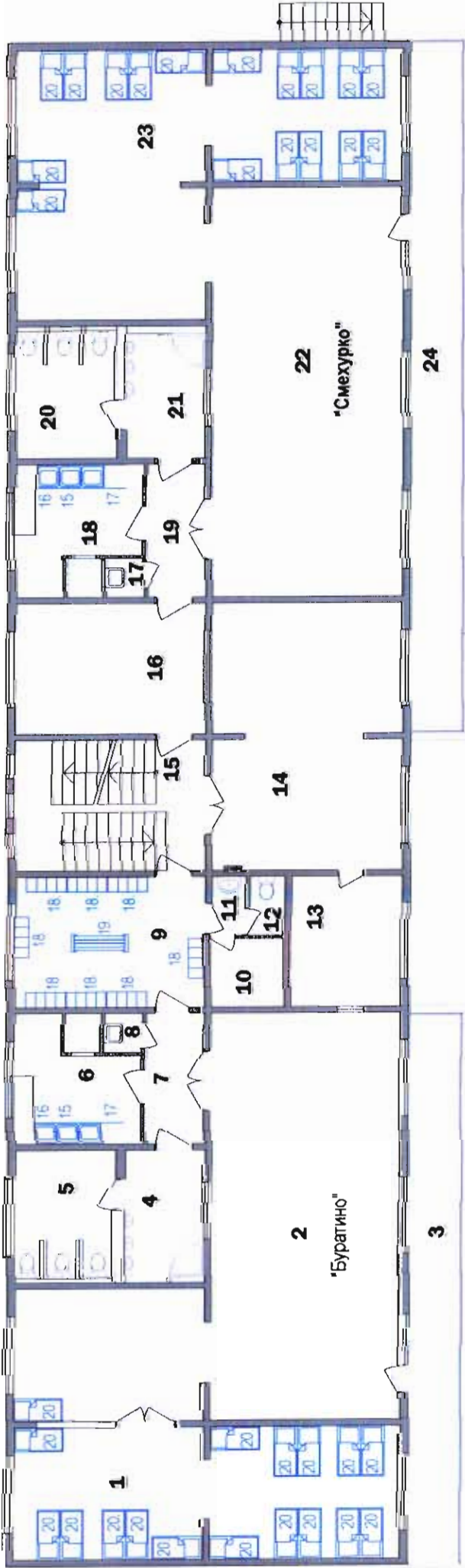


ВТОРИ ЕТАЖ подвижно обзавеждане M 1:100

наименование:	р-ри в мм	технически характеристики, капацитет	брой
15 двуухвездна шкаф-мивка	100/60/85см;	крайстенен шкаф от неръждаема стомана, с долен и междинен рафт, две врати, заден борд,	4
16 едноухвездна шкаф-мивка	мивка 2x50/50/25см	с дънкоритна мивка от неръждаема стомана	4
17 шкаф чисти съдове	100/60/85см,	крайстенен шкаф от неръждаема стомана, една врата, заден борд, с еднокоритна мивка	4
18 гардероб четирикрилен	мивка 50/50/25см	от неръждаема стомана	4
19 скамейка	60/60/185см	шкаф от неръждаема стомана, с долна и горна секция с 2 отваряеми врати, с рафтове с перфорация, четирикрилен	24
20 детско легло двуухвездно	104/38 H=131см	гардероб с четири врати, всяко от отделините на гардероба да е с един горен рафт за дрехи и с 2 бр. вътрешни закачалки, материал - ЛПДЧ, цвят - венге, слонова кост, зелено океан, синьо калпри.	3
21 на инвалидни колички	150X30 H=30см	скамейка метал и кожа без облегалка със седалка от ЛПДЧ от висок клас, здрава метална конструкция, талицирана с устойчива кожа, цвят - венге, слонова кост, зелено океан, синьо калпри	68
Устройство за придвижване			
21 на инвалидни колички			

легенда помещения втори етаж

1 спално помещение	27 тераса
2 дневна "Буратино"	28 WC
3 тераса	29 умивалня
4 умивалня	30 предверие
5 WC	31 разливна
6 разливна	32 предверие
7 предверие	33 коридор
8 склад	34 склад
9 предверие	36 персонал
10 склад	36 WC
11 предв.	37 фойе
12 WC	38 стълбище
13 канцелария	39 WC
14 директор	40 персонал
15 стълбище	41 склад
16 предверие	42 коридор
17 склад	43 предверие
18 разливна	44 склад
19 коридор	45 разливна
20 WC	46 коридор
21 умивалня	47 WC
22 дневна "Смехурко"	48 умивалня
23 спално помещение	49 спално помещение
24 тераса	50 дневна "Малките лъвчета"
25 спално помещение	51 тераса
26 дневна "Мики Маус"	



Реконструкция и модернизация на обект
- ЦДГ "Ален мак", гр. Велико Търново

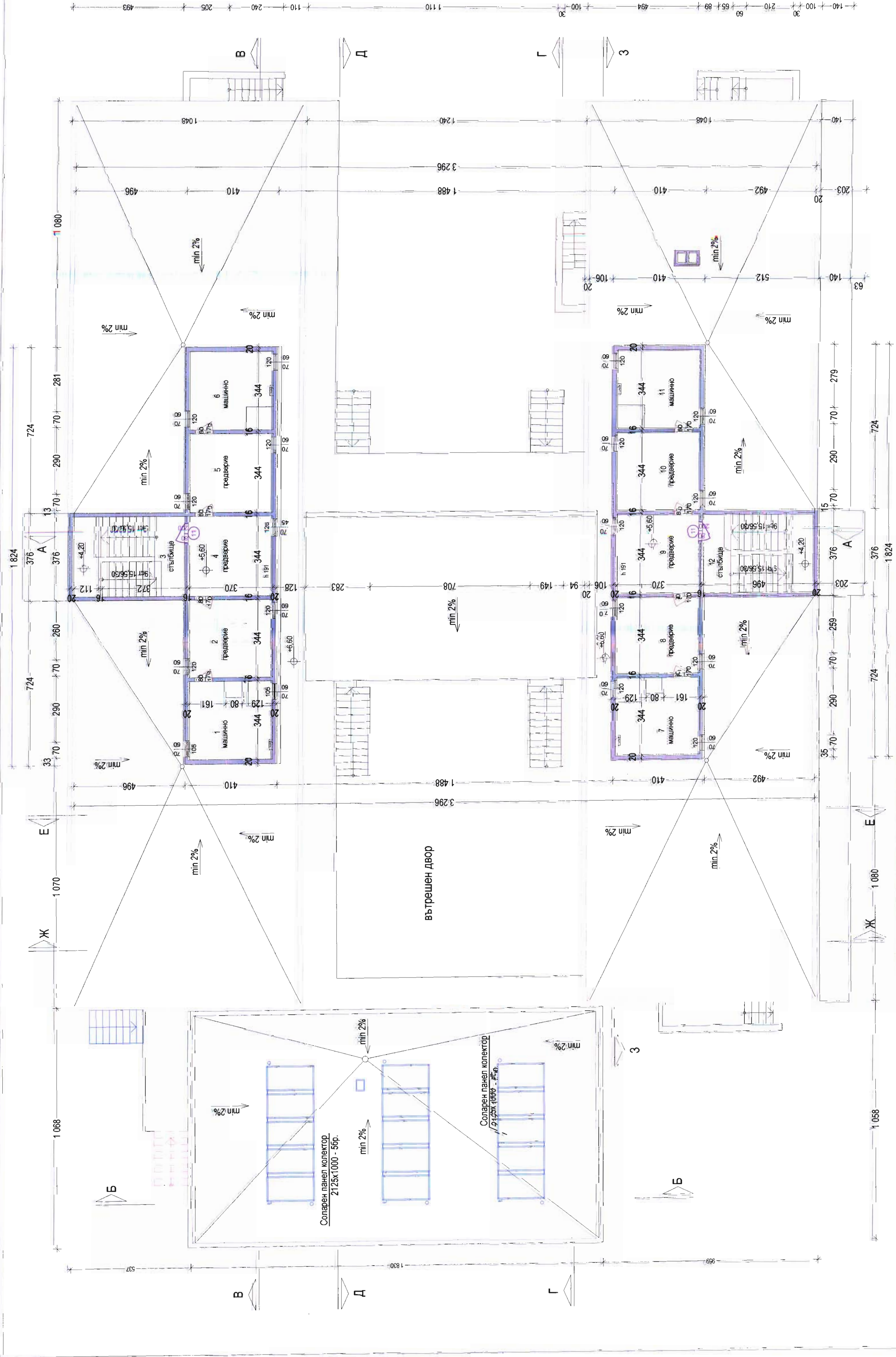
Възложител: Община Велико Търново

Чертеж	Втори етаж - обзавеждане	Чертеж	8
фаза	РП	М	1:100
част	А С	дата	2015 г.
вс	черт		18

Проектант:

Обществен одит

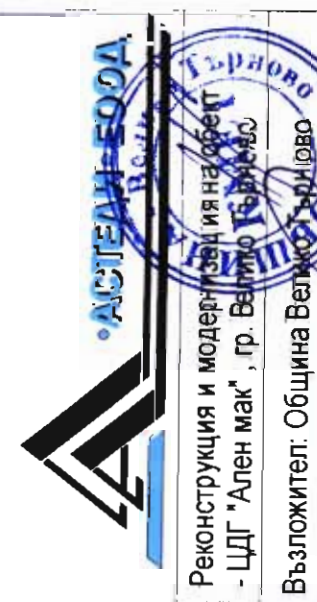
ОБИ	инж. Александров
Констр./ПБЗ	инж. Чалърова
Ел	инж. Даракчиев
Виз/ПлусО	инж. Паричева
паркоустр.	л.арх. Лазарова
В П	инж. Божанов
П Б	арх. Димова



ПОМЕЩЕНИЕ	светла площ помещение	светла височина	периметър помещение	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1 машино	13,45 m²	2,60 м	P: 1 428 cm	циментова замазка	постна боя	постна боя
2 предварие	12,73 m²	2,60 м	P: 1 428 cm	циментова замазка	постна боя	постна боя
3 стълбище	4,08 m²	2,60 м	P: 1 688 cm	мозайка	постна боя	постна боя
4 предварие	12,73 m²	2,60 м	P: 1 428 cm	циментова замазка	постна боя	постна боя
5 предварие	12,73 m²	2,60 м	P: 1 428 cm	циментова замазка	постна боя	постна боя
6 машино	12,73 m²	2,60 м	P: 1 428 cm	циментова замазка	постна боя	постна боя
7 машино	12,73 m²	2,60 м	P: 1 428 cm	циментова замазка	постна боя	постна боя
8 предварие	12,73 m²	2,60 м	P: 1 428 cm	циментова замазка	постна боя	постна боя
9 предварие	12,73 m²	2,60 м	P: 1 428 cm	циментова замазка	постна боя	постна боя
10 предварие	12,73 m²	2,60 м	P: 1 428 cm	циментова замазка	постна боя	постна боя
11 машино	12,73 m²	2,60 м	P: 1 428 cm	циментова замазка	постна боя	постна боя
12 стълбище	17,06 m²	2,60 м	P: 1 680 cm	мозайка	постна боя	постна боя

ИНЖЕНЕРСТВО "ЕКОД", гр. В. Търново
Удостоверение № РК-04431/ВН-00195
дата: 2015.08.15
/Има Материална Отговорност/

ТАВАНСКИ ЕТАЖ М 1:100
Застроена площ тавански етаж: 188,08 m²
Застроен обем тавански етаж: 413,77 m³



чертеж	Тавански етаж
фаза	Р.П.
лист	ИМ 1:100
лист	9
лист	18



ОБЩИНСКИ АРХИТЕКТ	инж. Александров
Конструктор	инж. Чанкова
Ел.	инж. Даскалова
Визуализация	инж. Паричева
Параметри	лех. Лазарова
В.П.	инж. Божанова
П.Б.	арх. Димова

Точковане покритието повърхност от замърсвания, отпадания, насили и неравности, като местата с мръсната повърхност се изрязват по общо подравняване на повърхността. Местата и контажи на покритието от перфорирана битумна мембрана с вложка от полиетиленово фолио се отстраняват за изместване на водните пари, като същият се монтира на изцяло новото основание, позволяващо загряване на първи пласт хидроизолация само през отворите на пародендралка.

Доставка и монтаж по Българска на полимерни топлоизолационни материали (пресована полистирола вата) с триъълно сечение тип 50mm, за пълно прегряване на мембраната и за да може хидроизолацията в Българска да посеме деформационните температурни напрежения на долните перфорирани слоеви по топлоизолацията и верига на

Точковане на местата на пукнатините, оформяне и използване с битумно-каучукова смес до идеално равна повърхност

Нагряване (всичко суха, гладка и безотрапшена повърхност) на основа от мазанка/гредена битумна хидроизолация с разход $1,0 \text{ кг./кв. м.}$, осигуряващ $0,5 \text{ мм}$ вискозитетствен модифициран битумен слой

Доставка и монтаж на първи пласт покритиева хидроизолация от еднопослойна гевекова мембрана с дебелина 2mm, на рула с ширина 1,5mm с крайни ленти от перфориран мембрана с дебелина 46mm - за монтаж чрез термично спояване, като мембраната се полага свободно в областта на холера, за да се осигури аванс при топлинни разширения или при полова на движение във връзка с стена-полава.

Доставка и монтаж по 30mm във всяка плоскост на допълнителни пластове хидроизолация за оформяне на вли при бордове, стени, около комина и отдушници

Доставка и монтаж на втори (завершващ) пласт покритиева хидроизолация от полимерно модифицирана битумна мембрана с помощта от минерални шисти откъм лицевата страна и полиетиленово фолио от обратната страна, с крайни ленти от термостепм полиетилен с ширина 46mm - за монтаж чрез термично спояване, с широк д

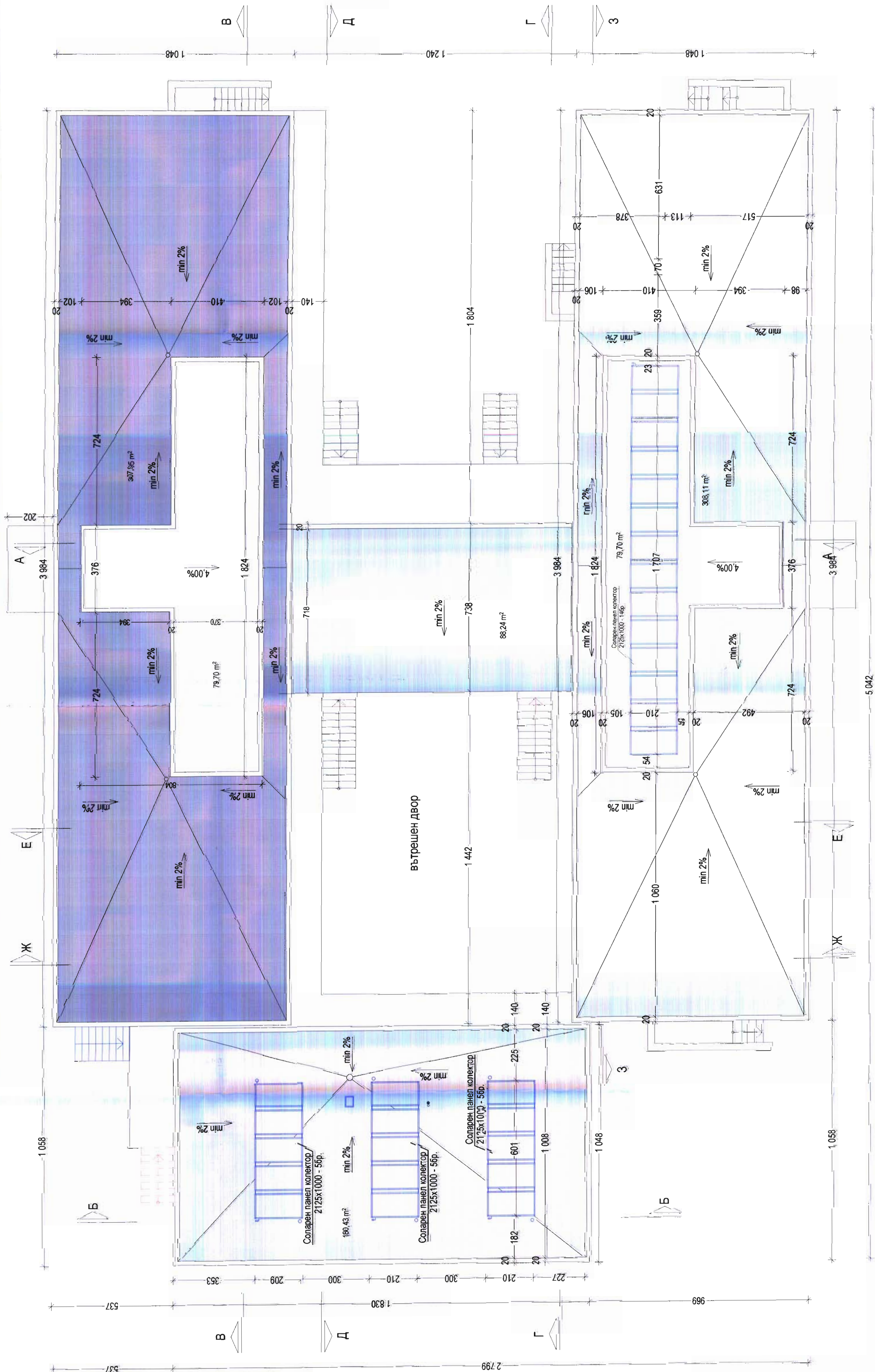
Доставка и монтаж по пластмост (до 190°C) и висока еластичност при ниски температури

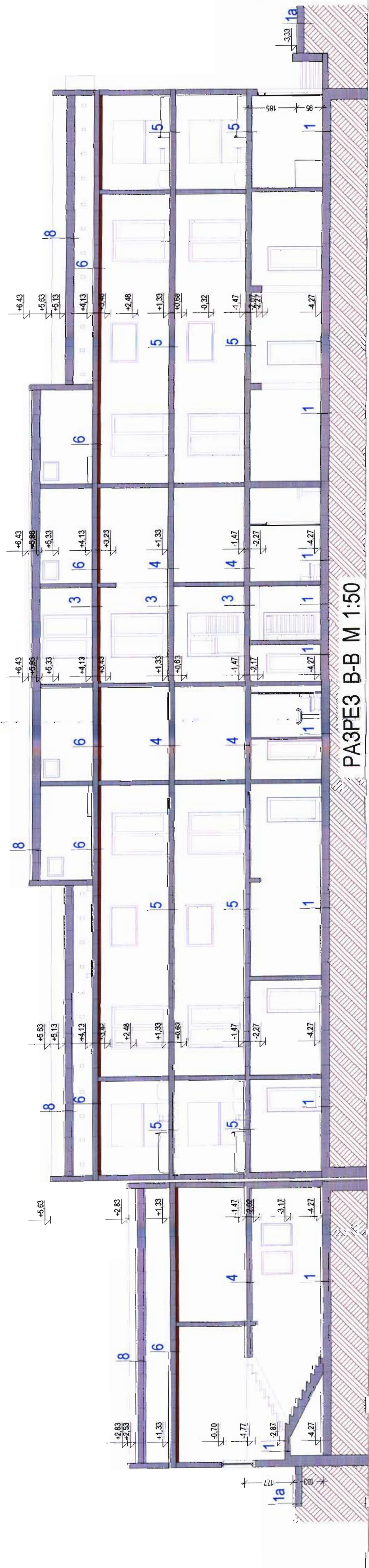
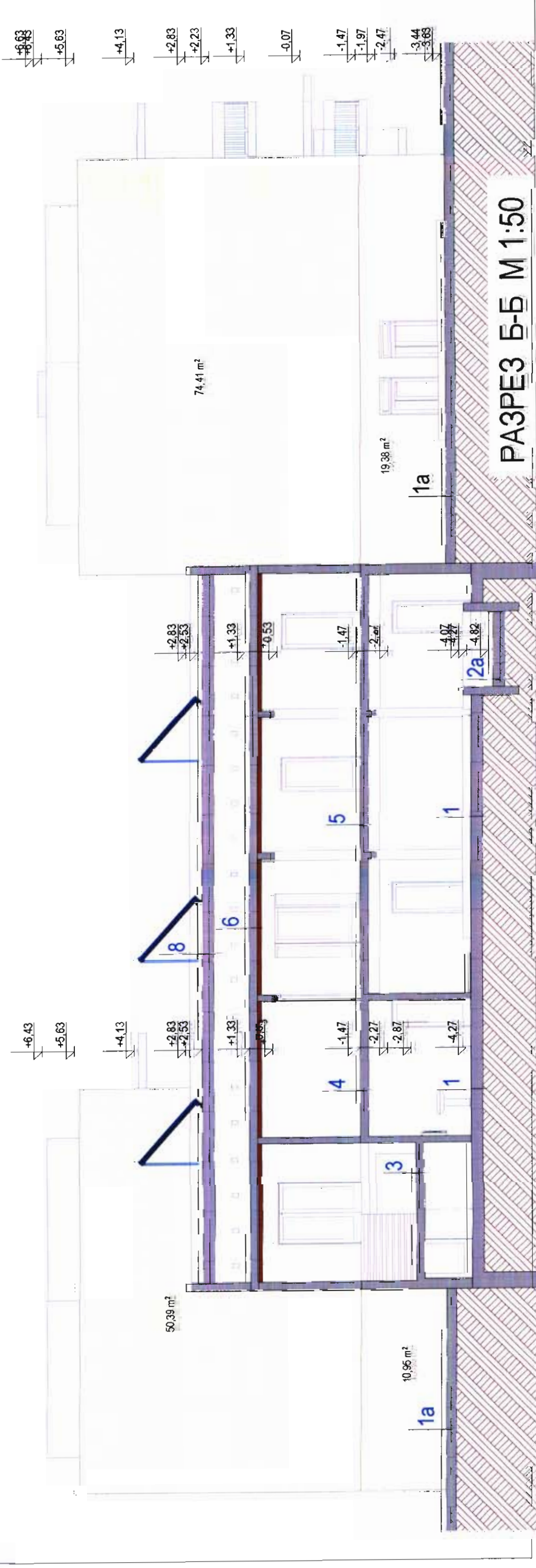
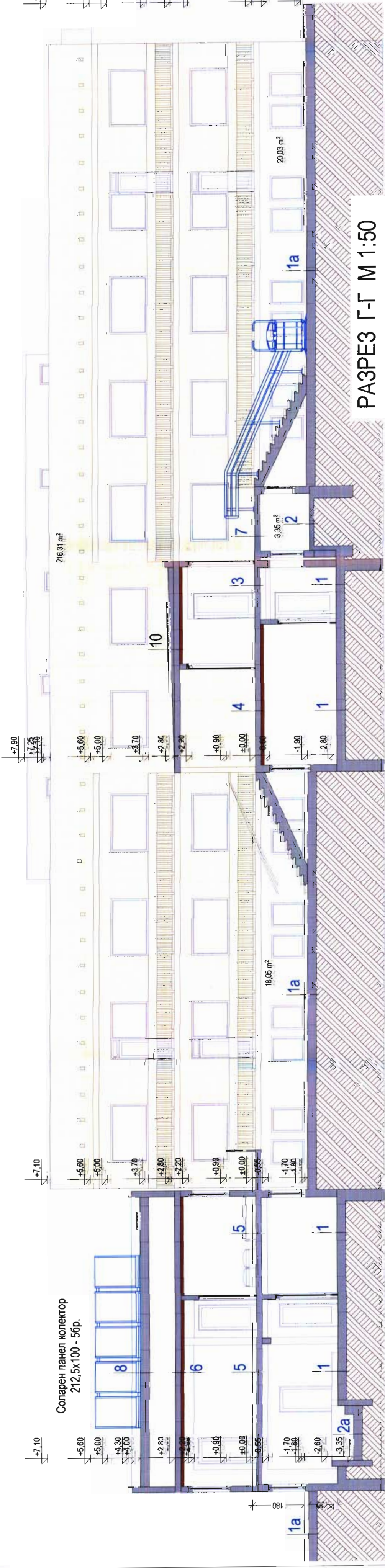
Доставка и монтаж по бордовете на пола от подпикнована ламарина, прикрита със самонарези винтове и добели за елементите на покривната конструкция

Доставка и монтаж по стремите на таванските помещения - отпущи с диаметър φ125mm от подпикнована ламарина

Доставка и монтаж по стремите на таванските помещения - задолучни поли от подпикнована ламарина

Доставка и монтаж на ворони по плоски покриви с вътрешно отводняване извазване на строителни отпадъци

[illegible][illegible]



- ПОДОВИ / ПОКРИВНИ ПОКРИТИЈА:**
- 1 покривна, шпакелна на
 - 2 монолитна мозаика 1.5cm с перваз
 - 3 цементна замазка 1.5cm
 - 4 паркетна 10cm
 - 5 керамична цементна замазка 2cm
 - 6 армирана бетонна настелица
 - 7 хидроизолација
 - 8 фракционата основа
 - 9 трамбована земна основа

- ЗАБЕЛЕЖКА:**
- от внатрешна страна по фасадите плоскости се
 - полага топлоизолациони интерирана система како следна:
 - Фасадни топлоизолациони пени с дебелина 10 cm,
 - фиксиран с цоклини профили водооттапајќи
 - (по подпрозоречни первази - топлоизолациони плоскости
 - XPS-R 2cm под наклон 2.5% навн);
 - Стукотислена алкалоустойчива мрежа, фиксирана с добили;
 - Лепитна и шпакелна маса;
 - Минерална мазила;
 - по цокъл:
 - Фибран 10 cm
 - стукотислена алкалоустойчива мрежа, фиксирана с добили;
 - Лепитна и шпакелна маса;
 - минерална мазила (4cm тротоар - 1 ред плочки трайгипс);

- 1a**
- 1 цементна замазка 1.5cm
 - 2 бетон
 - 3 хидроизолација
 - 4 фракции, баластра
 - 5 трамбовано земно легло
 - 6 монолитна мозаика (теракота) 1.5cm с перваз
 - 7 цементна замазка 1.5cm
 - 8 стоманобетонна плоча
 - 9 варо-цементова мазила

- ЛЕГЕНДА:**
- 1 минерална мазила вънру топлоизолационна
 - 2 интерирана система цвѣт по RAL 1037
 - 3 минерална мазила вънру топлоизолационна
 - 4 интерирана система цвѣт по RAL 8023
 - 5 оплитана с цвѣт по RAL 8023
 - 6 цвѣт по RAL 8023
 - 7 илени с топлоизолација минерална вата
 - 8 топлоизолација
 - 9 трамбована земна основа

- 1a**
- 1 цементна замазка 1.5cm
 - 2 бетон
 - 3 хидроизолација
 - 4 фракции, баластра
 - 5 трамбовано земно легло
 - 6 монолитна мозаика (теракота) 1.5cm с перваз
 - 7 цементна замазка 1.5cm
 - 8 стоманобетонна плоча
 - 9 варо-цементова мазила

- 2a**
- 1 цементна замазка 1.5cm
 - 2 бетон
 - 3 хидроизолација
 - 4 фракции, баластра
 - 5 трамбовано земно легло
 - 6 монолитна мозаика (теракота) 1.5cm с перваз
 - 7 цементна замазка 1.5cm
 - 8 стоманобетонна плоча
 - 9 варо-цементова мазила

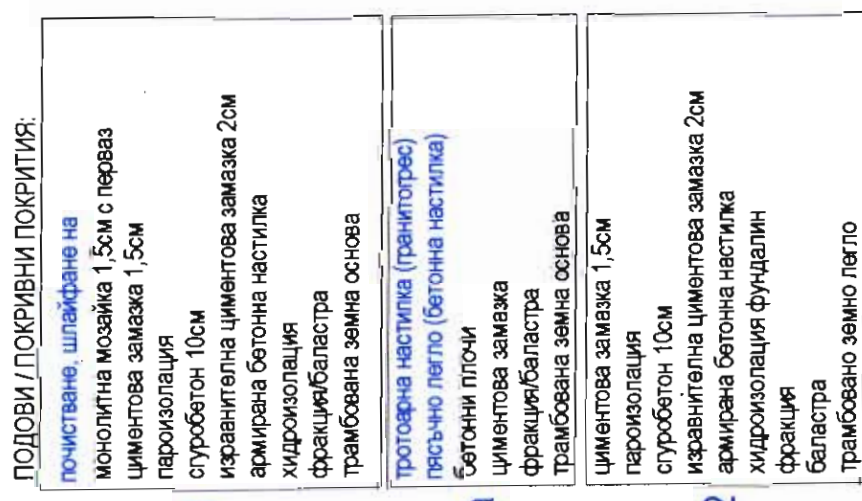
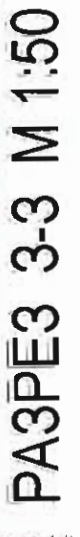
Удостоверение №РК-049/101563/2015
 дата: 20.06.2015
 место: София, България
 подпис: [Signature]
 печать: [Stamp]

АСТЕАН-ЕООД
 Адрес: [Address]
 Телефон: [Phone]
 Е-Почта: [Email]






Реконструкция и модернизация на обект
 - ЦДГ "Ален мак", гр. Бургас, Т. 1000000
 Възложител: Община Бургас, гр. Бургас

Възложител: Община Бургас, гр. Бургас
Разработчик: АСТЕАН-ЕООД
Чертеш: Р.П. М. 1:100
Част: А.С. 2015 г. в. черт.
Проектант: [Signature]

ОБНОВИ
 ОБНОВИ: инж. Александров
 Констр./ПЕЗ: инж. Чанкова
 Ел: инж. Даракчиев
 ВЪНТРОС: инж. Паричева
 Перекрест: ларх. Паричева
 В.П.: инж. Божанов
 П.Б.: арх. Димкова



ПОДОВИ / ПОКРИВНИ ПОКРИТИЈА:

	минерална мастилка върху топлоизолационна интегрирана система цвят по RAL 1037
	минерална мастилка върху топлоизолационна интегрирана система цвят по RAL 8023
	облицовка с 40mm гранитгорес при тоarena цвят с RAL 6033
	майки с топлоизолация минерална вата
	топлоизолация под окачен таван

ЗАБЕЛЕЖКА: от външна страна по фасадните плоскосты се изготвя топлоизолационна интегрирана система: фасадна топлоизолационна интегрирана система: 40 mm. фиксация с кръгли профили водостопаняващи по подпорозорни перази - топлоизолационни плоскосты XPS-R 2cm под наклон 2-5% навън); стъклопакетна алуминоустойчива мрежа, ексикаторна с дъбери; лепилна и шпакловъчна маса; минерална вазитла, по цокъл; от фасан: 10 cm. стъклопакетна алуминоустойчива мрежа, ексикаторна с дъбери; лепилна и шпакловъчна маса; минерална вазитла (към тротар - 1 ред плоски гранитотрес).



Удостоверение №РК-0431/07 от 15.03.2007
 дата: 15.03.2007, подписано: [подпись]
 (Место: [подпись])



Реконструкция и модернизация на объект

Възстановител: Община


чертеж	Разрезы Д-Д, Е-Е, Ж-Ж, З-З
--------	----------------------------

фаза РП	М 1:100	12
---------	---------	----

Проектант: ООО "СЕРВИС-ТАТ" (ИНН 77-07-000000)

Вот № 00095
ДИМОВА

ПОДПИС

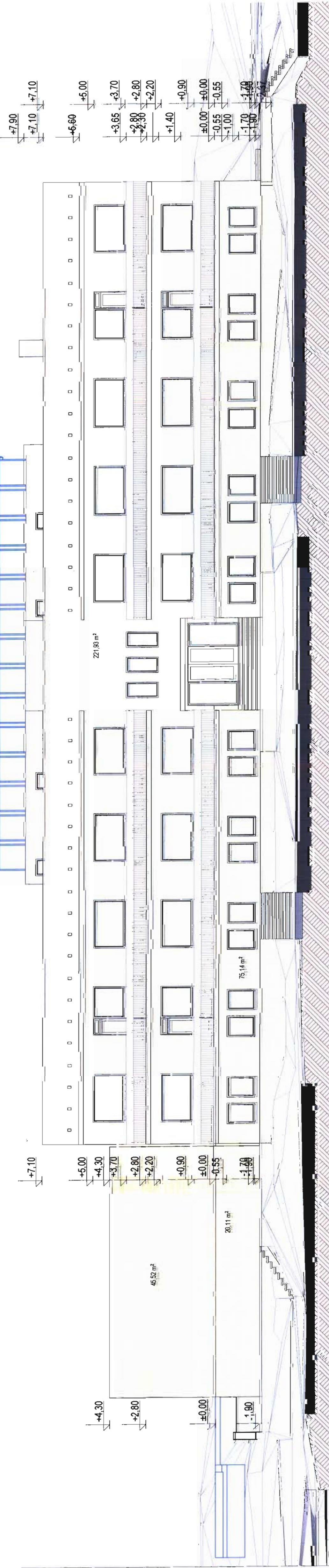
ОВИ / ЕЕ	инж. Александров	
----------	------------------	--

конструктор	инж. Чакрова
Ел	инж. Перемислов

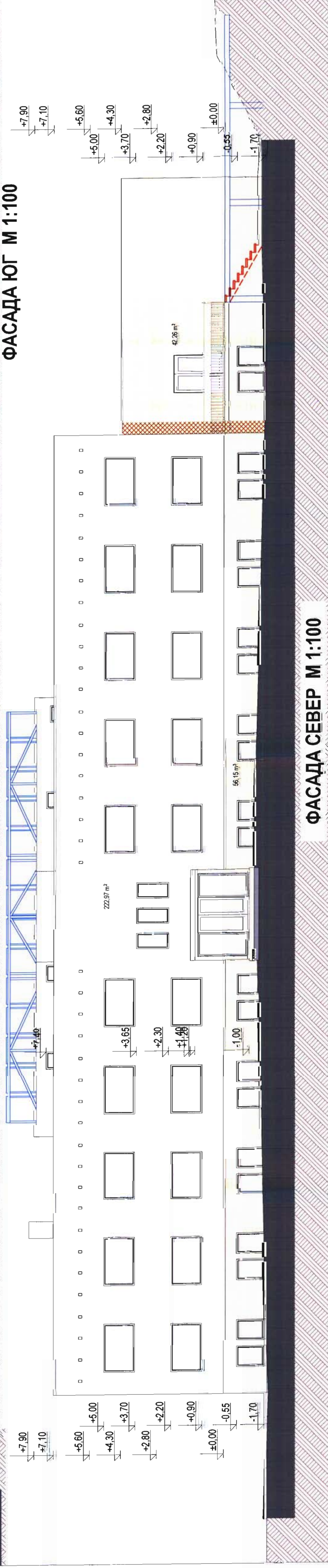
Вик/ПУСО	инж. Паричева
----------	---------------

В П инж. Божанов

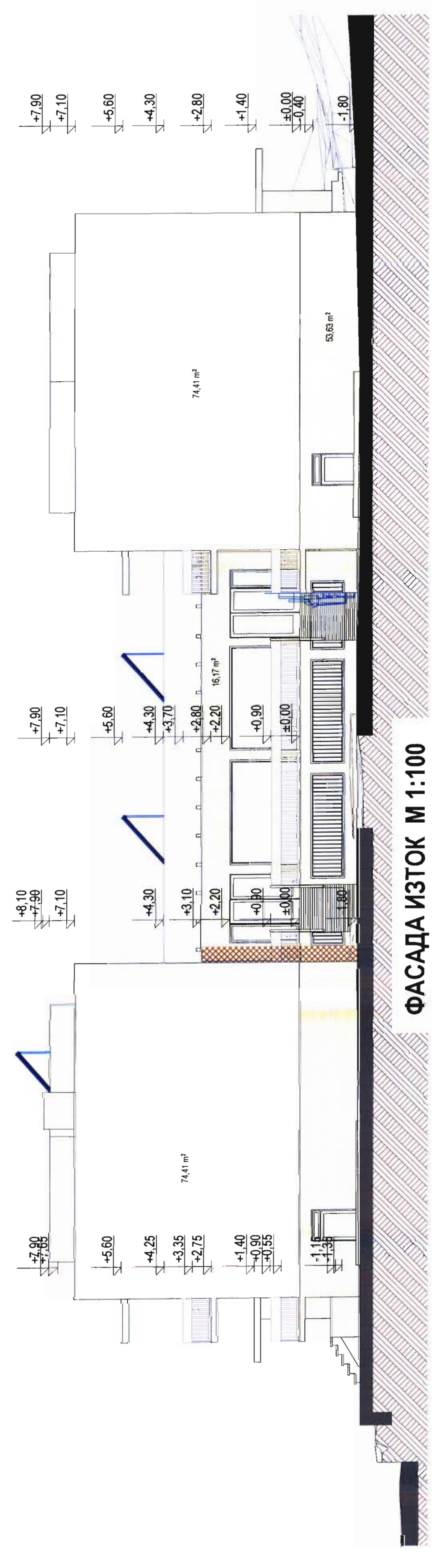
ЛБ арх. Димова



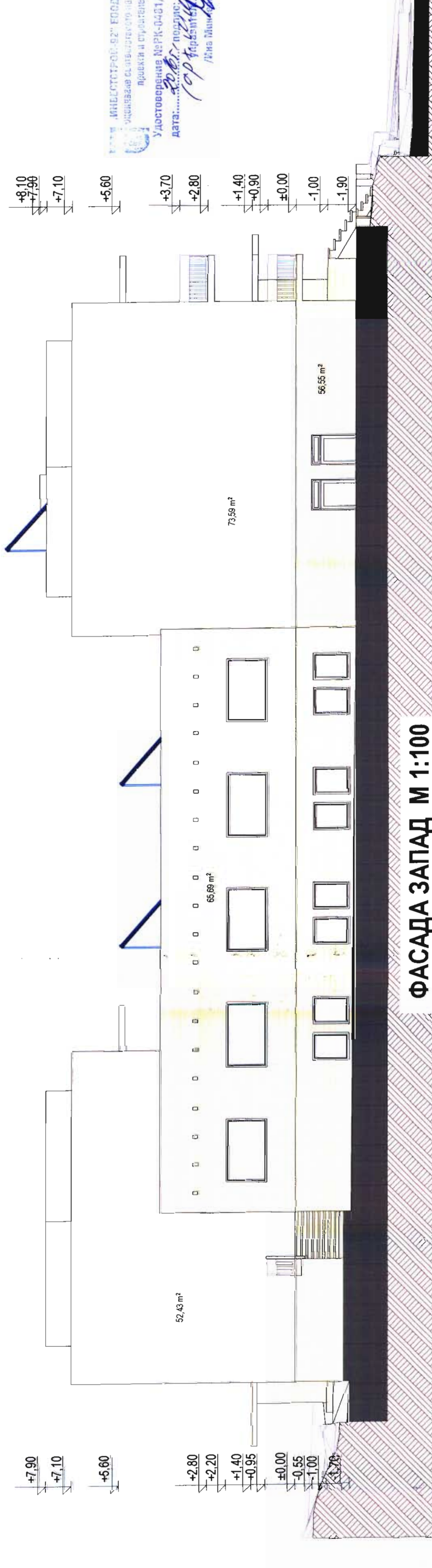
ФАСАДА ЮГ М 1:100



ФАСАДА СЕВЕР М 1:100



ФАСАДА ИЗТОК М 1:100



ФАСАДА ЗАПАД М 1:100

ЗАБЕЛЕЖКА:
от външна страна по фасадните плоскости се
полага топлоизолационна интегрирана система както следва:
- фасадни топлоизолационни плочи EPS с дебелина 10 см,
фиксиран с ципови профили водонепроницаещи,
(по подпоречени перази); топлоизолационни плоскости
XPS-R под наклон 2,5% навън);
- стъклопакетна алкалоустойчива мрежа, фиксирана с дюбели;
- ламинна и шпаловънна маса;
- минерална вата;
по цялата
- дебелина 10 см,
- стъклопакетна алкалоустойчива мрежа, фиксирана с дюбели;
- ламинна и шпаловънна маса;
- минерална вата (към тротоар - 1 ред плочки гранитогрес).

ЛЕГЕНДА:

- минерална вата (към тротоар)
- интегрирана система (цвет по RAL 10137)
- минерална вата (към тротоар)
- облицовка с 40мм гранитогрес при тераса
- цвет по RAL 10137
- нецип / ципови профили / минерална вата



РЕКОНСТРУКЦИЯ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБЪЕКТА
- ЦДГ "Ален мак" - Беличково

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Беличково

ЧЕРТЕЖ: Фасади

ФАЗА: Р.П. М 1:100

ЧЕРТ: М 1:100

ДАТА: 2015 г.

ВЕРСИЯ: 13

ЛИСТ: 18

УДОСТОВЕРЕНА ВЕРСИЯ: 01

ДАТА: 2015 г.

ПРОЕКТАНТ: /Име и подпис/

ОБМ/ЕЕ: инж. Александър

КОНСТ/ПЗ: инж. Чанкова

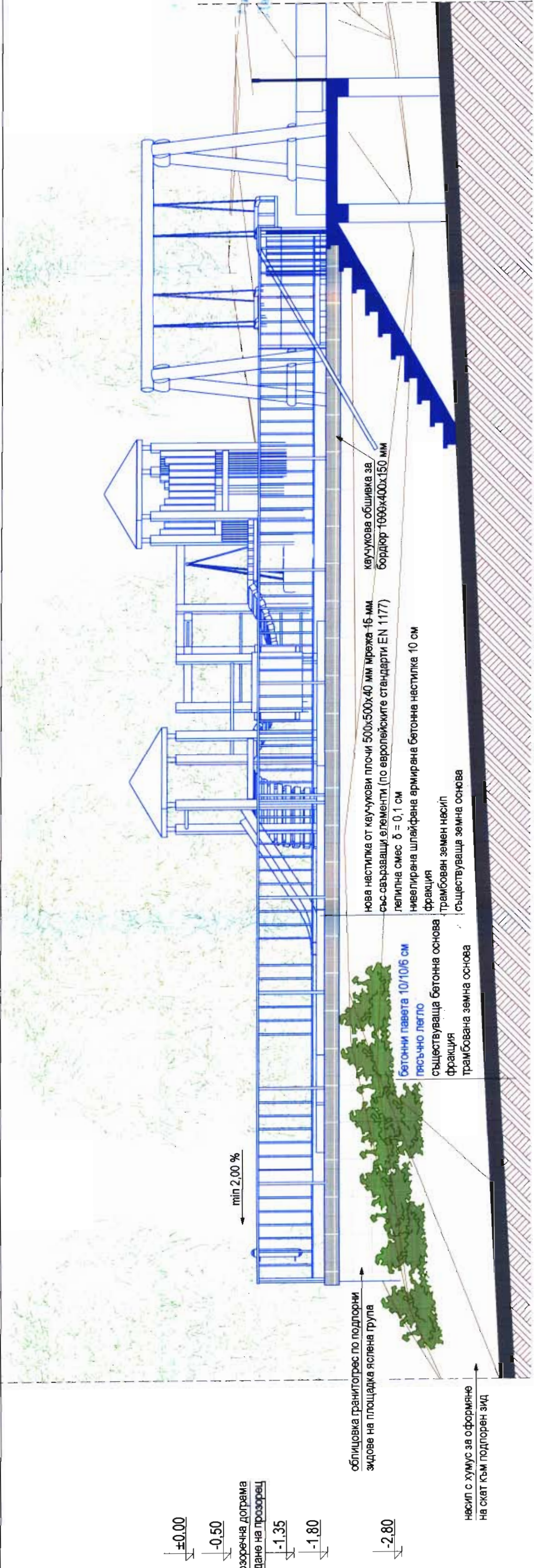
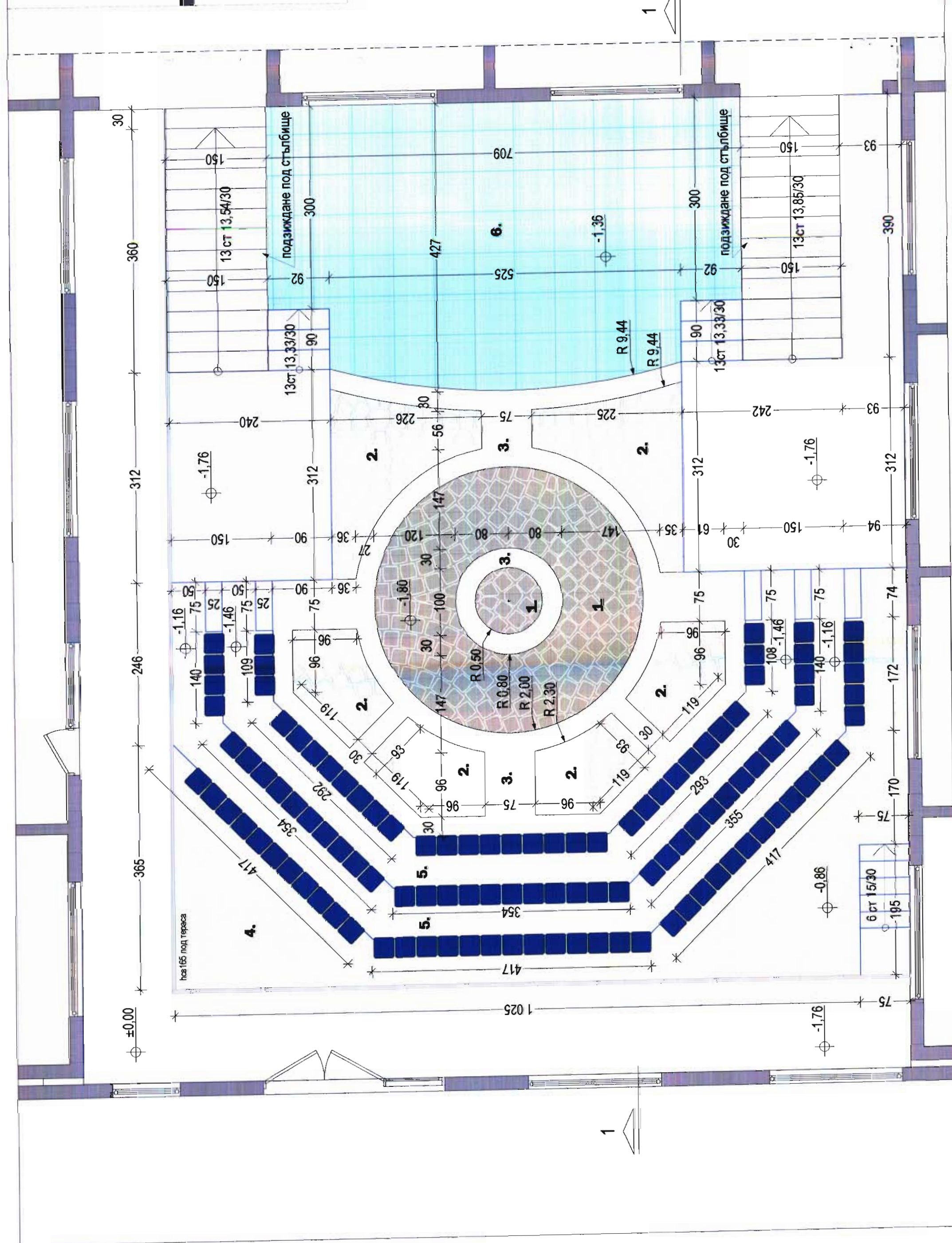
ЕП: инж. Даракчиев

ВКЛ/ПО: инж. Паричев

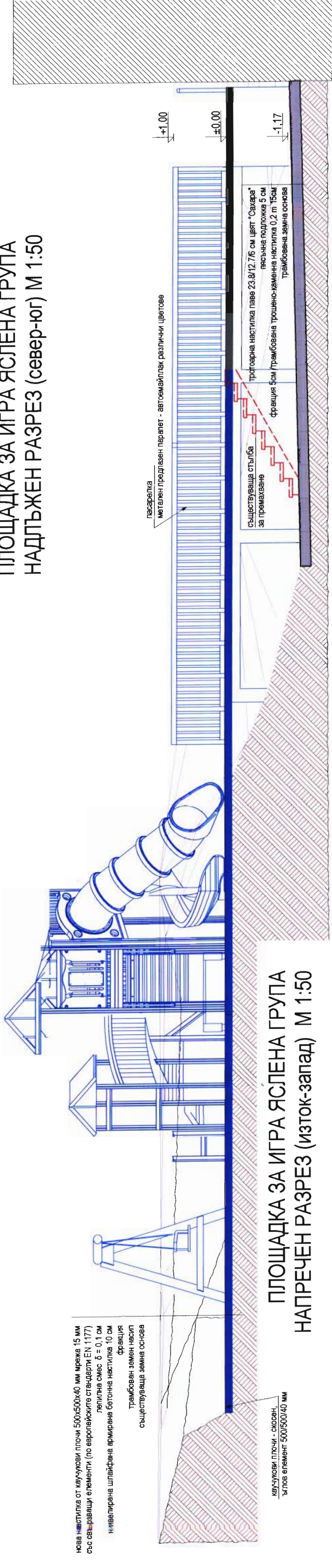
ПЕР/ОСТР: г. арх. Пазарова

В.П.: инж. Бонанков

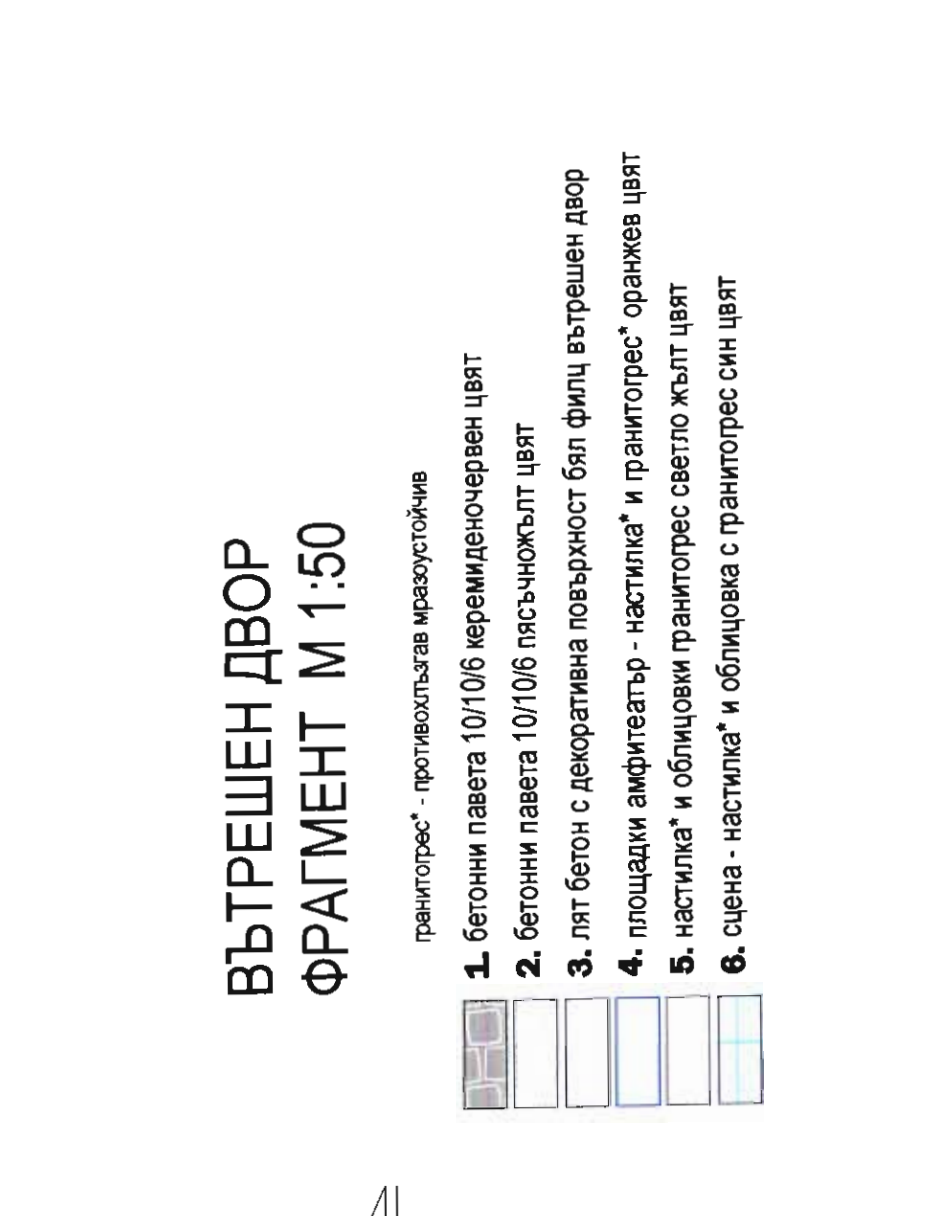
П.Б.: арх. Димитрова



ПЛОЩАДКА ЗА ИГРА ЯСПЕНА ГРУПА НАДПЪЖЕН РАЗРЕЗ (север-юг) М 1:50



ПЛОЩАДКА ЗА ИГРА ЯСПЕНА ГРУПА
НАПРЕЧЕН РАЗРЕЗ (изток-запад) М 1:50



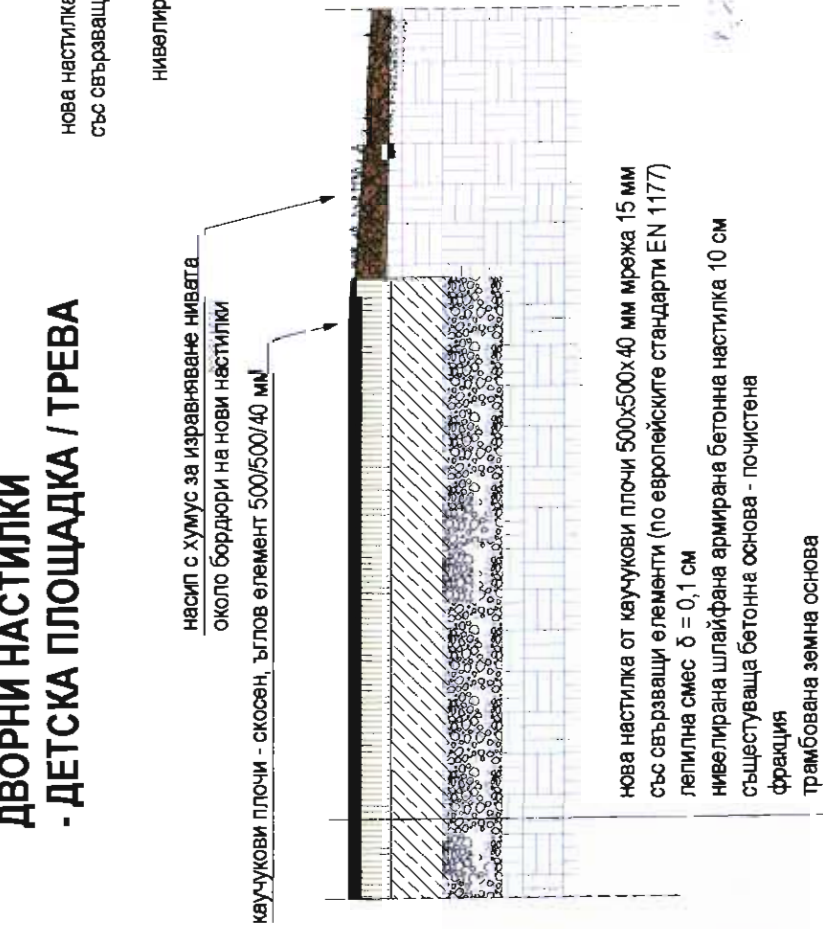
архтект	Амфилохов Александр Сергеевич	14
глаза	Р.П.	М.150
авст	А.С.	сентябрь
достав	А.С.	дата: 2015 г. 14.09.2015
автент	А.С.	18

реконструкция и модернизация на объект
 ЦД "Ален мак" Велико Търново
 изложител: Община Великотърновска

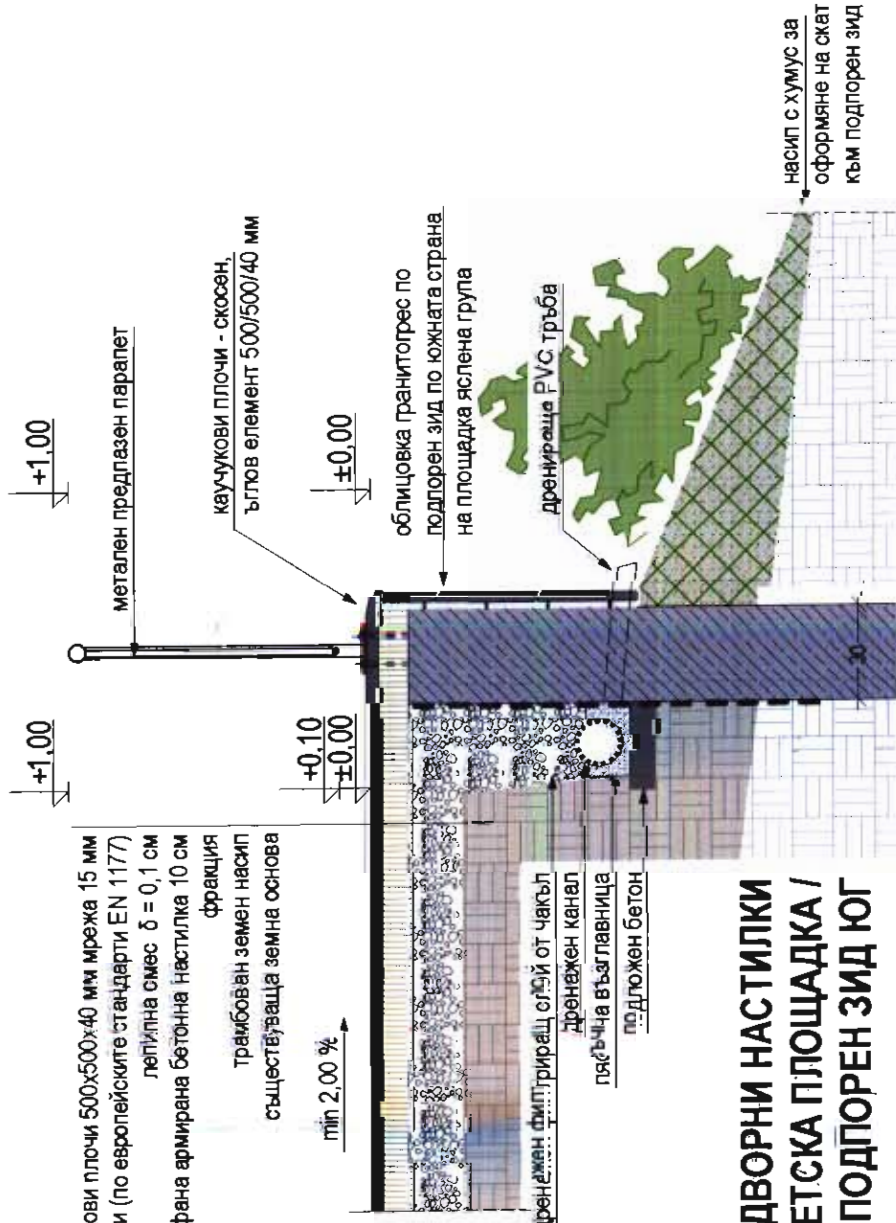
ОТЧЕТА

ОВИ/ЕЕ	инж. Александров
констр./ПЗБ	инж. Чаврара
Ел	инж. Дарачева
ВМ/ТУСО	инж. Паричева
паркуе/стр.	п. арх. Лазарова
В.П.	инж. Божанов
П.Б.	арх. Димова

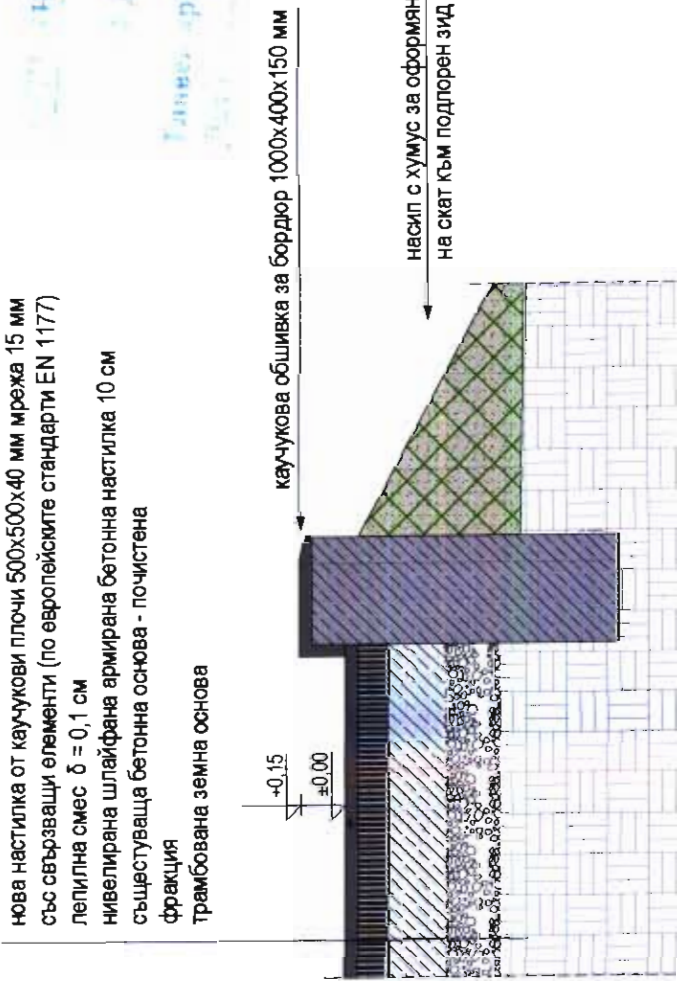
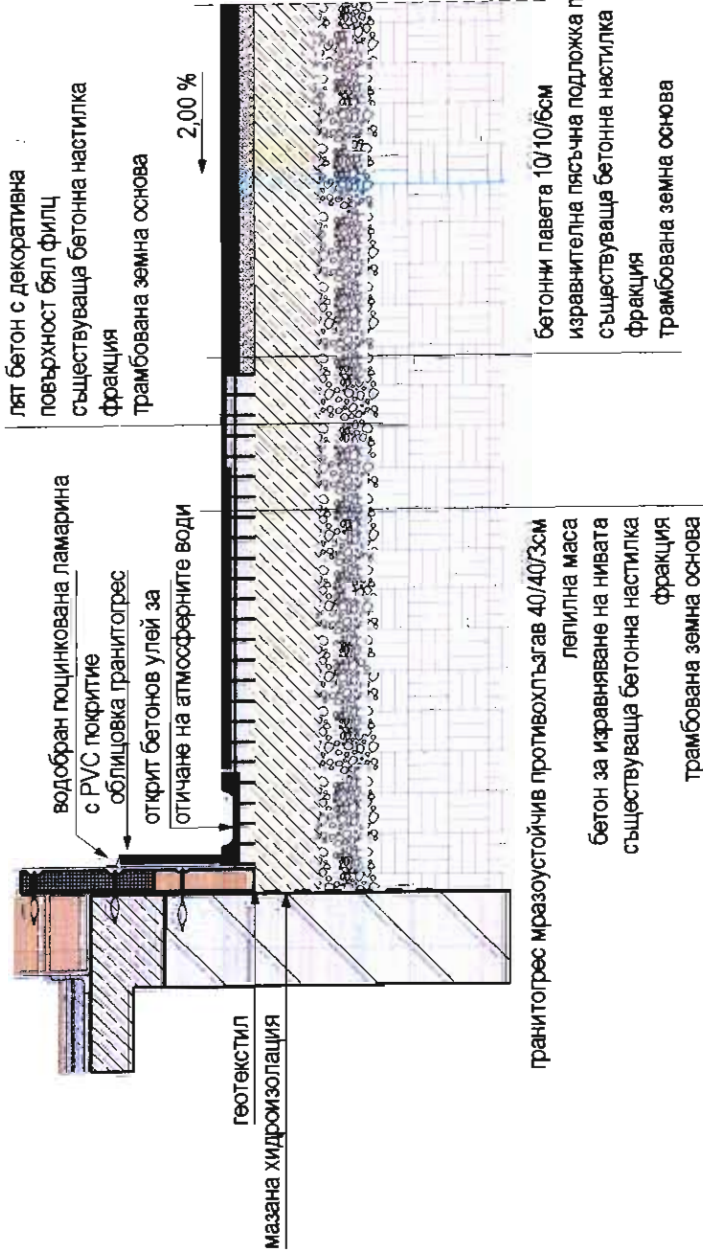
ДВОРНИ НАСТИЛКИ
- ДЕТСКА ПЛОЩАДКА / ТРЕВА



ДВОРНИ НАСТИЛКИ
- ДЕТСКА ПЛОЩАДКА / ПОДПОРЕН ЗИД ЮГ

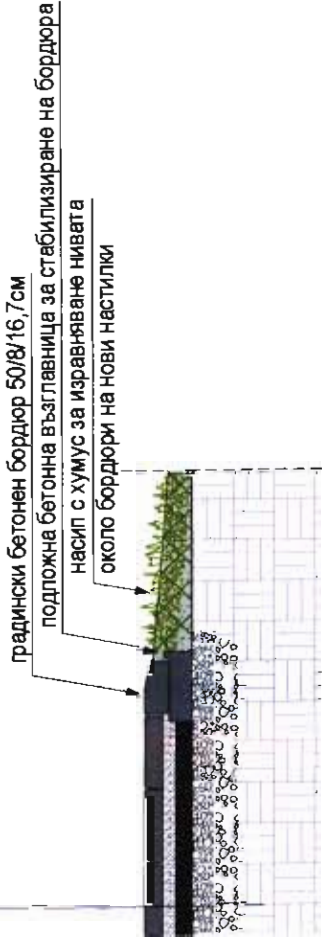


ДВОРНИ НАСТИЛКИ - ДЕТАЙЛ ПРИ ФАСАДИ И ЦОКЪЛ



ДВОРНИ НАСТИЛКИ
ДЕТСКА ПЛОЩАДКА / ПОДПОРЕН ЗИД ИЗТОК

тротоарна настилка паве 23.8/12.7/6 см цвят "Сахара"
пясъчна подложка 5 см
фракция 5см
трамбована трошено-каменна настилка 0,2 m 15см
трамбована земяна основа



ДВОРНИ НАСТИЛКИ - ТРОТОАР / ТРЕВА

ДЕТАЙЛИ НАСТИЛКИ М 1:25

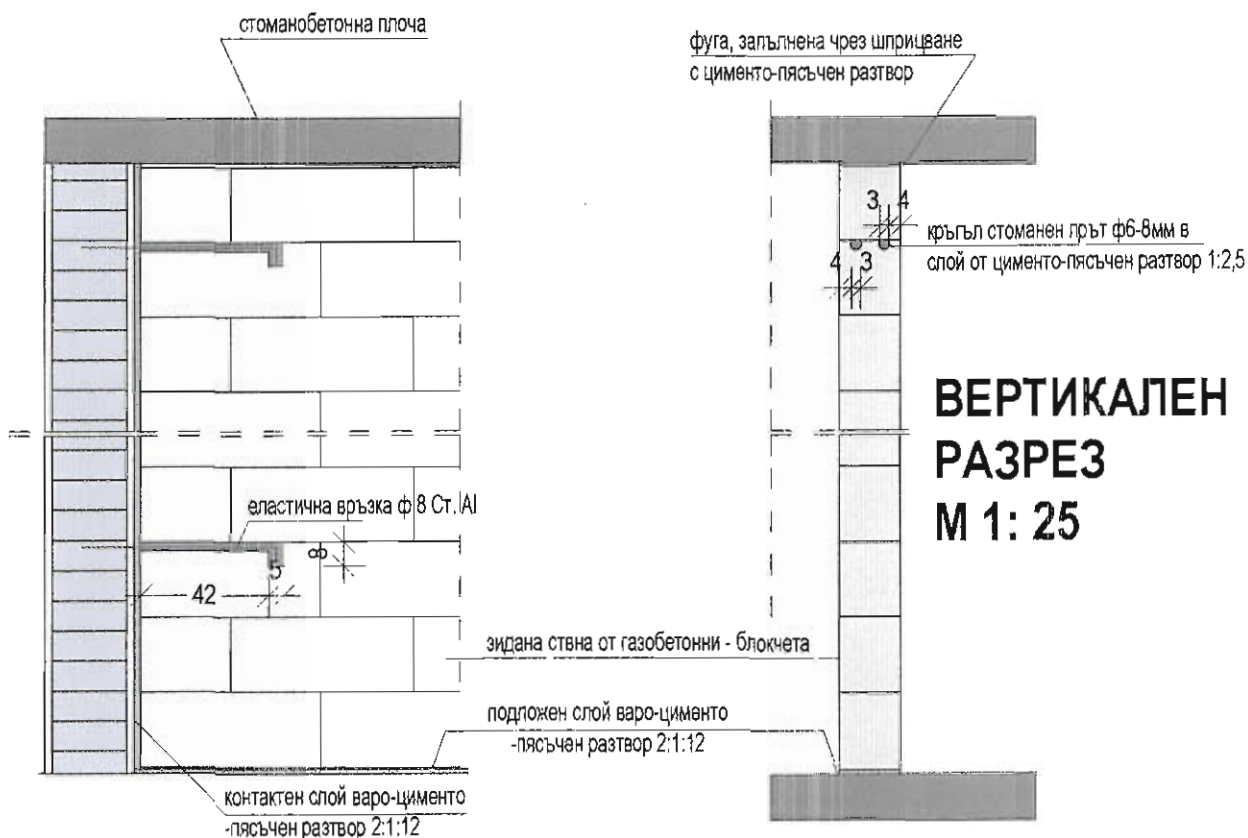


ДЕТАЙЛИ М 1:25
НАСТИЛКИ

Реконструкция и модернизация
на обект - ЦДЛ "Ангел Панайотов"
УПИ VI, кв. 254, гр. - Велико Търново
ВЪЗЛОЖИТЕЛ
Община Велико Търново

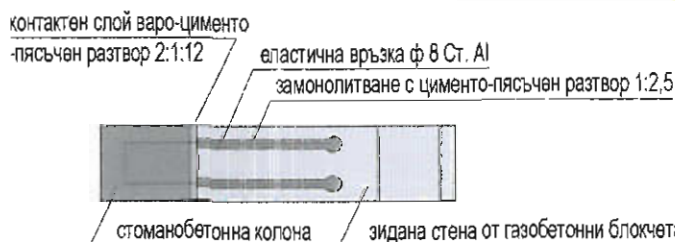
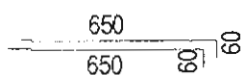
проектант





ВЕРТИКАЛЕН РАЗРЕЗ М 1: 25

ИЗГЛЕД М 1:25



ХОРИЗОНТАЛЕН РАЗРЕЗ М 1:25

връзки между носеща конструкция
и зидани стени от
газобетонни блокчета

ДЕТАЙЛИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ГАЗОБЕТОННИ БЛОКЧЕТА М 1:25

ИНЖЕНЕРСТРОЙ-92" ЕООД, гр.В.Търново
компания с отговорност на инвеститорите
проекти и строителен надзор
Удостоверение №РК-0461/01.06.2005 г.
дата: 2016 г. подпис: [signature]
управител: [signature]
/Вина Министър на Региона

ДЕТАЙЛИ М 1:25

ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ
ГАЗОБЕТОННИ БЛОКЧЕТА,

Реконструкция и модернизация
на обект - ЦДГ "Ален мак",
Мл.М. кв. 354, гр. Велико Търново

АРХИТЕКТ
Община Велико Търново

проектант: [signature]

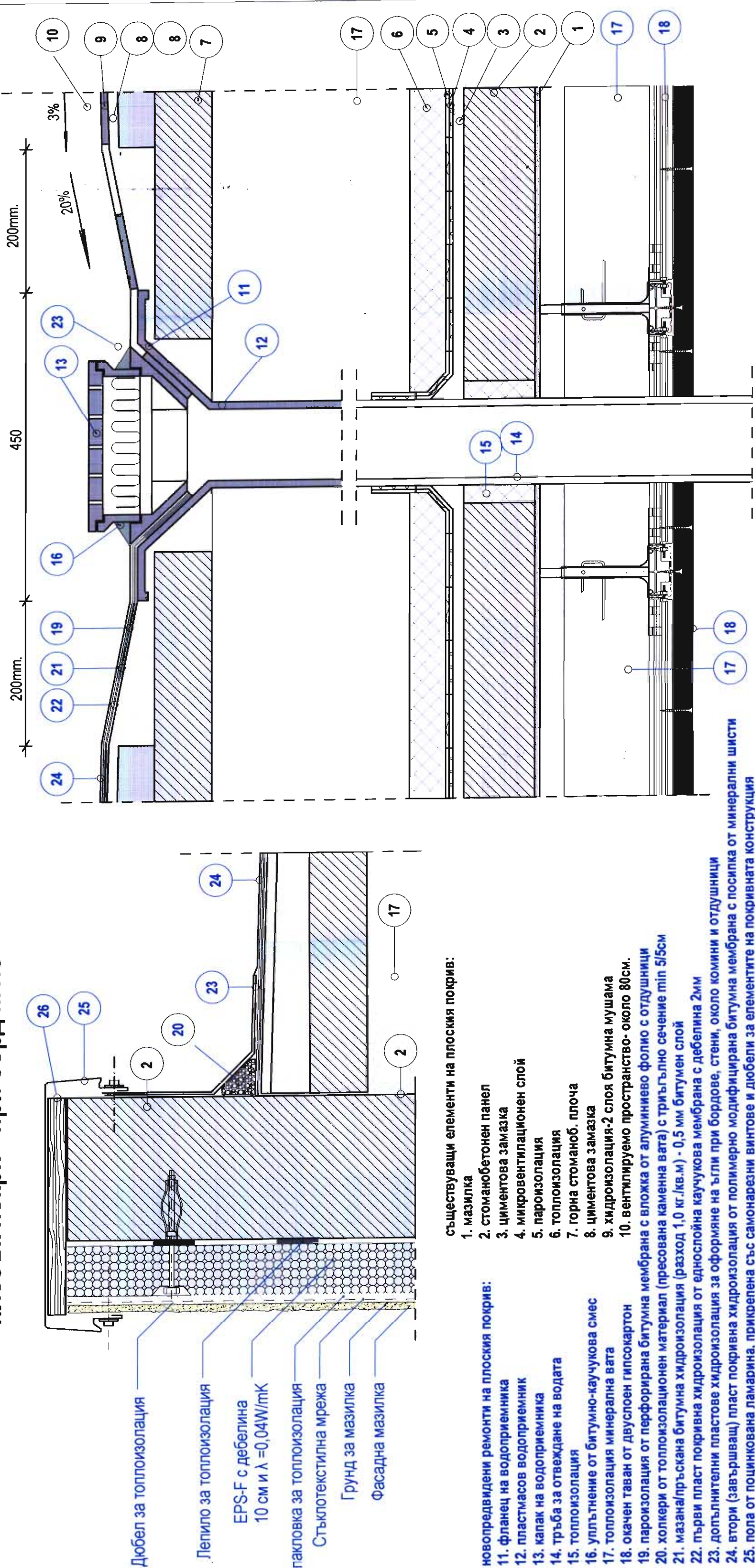
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	
арх. АНЕЛИЯ С. ДИМОВА	
Per. № 00085	
дата:	подпис:

ДЕТАЙЛ

плосък покрив при водоприемник М1:5

ДЕТАЙЛ

плосък покрив при борд М1:5



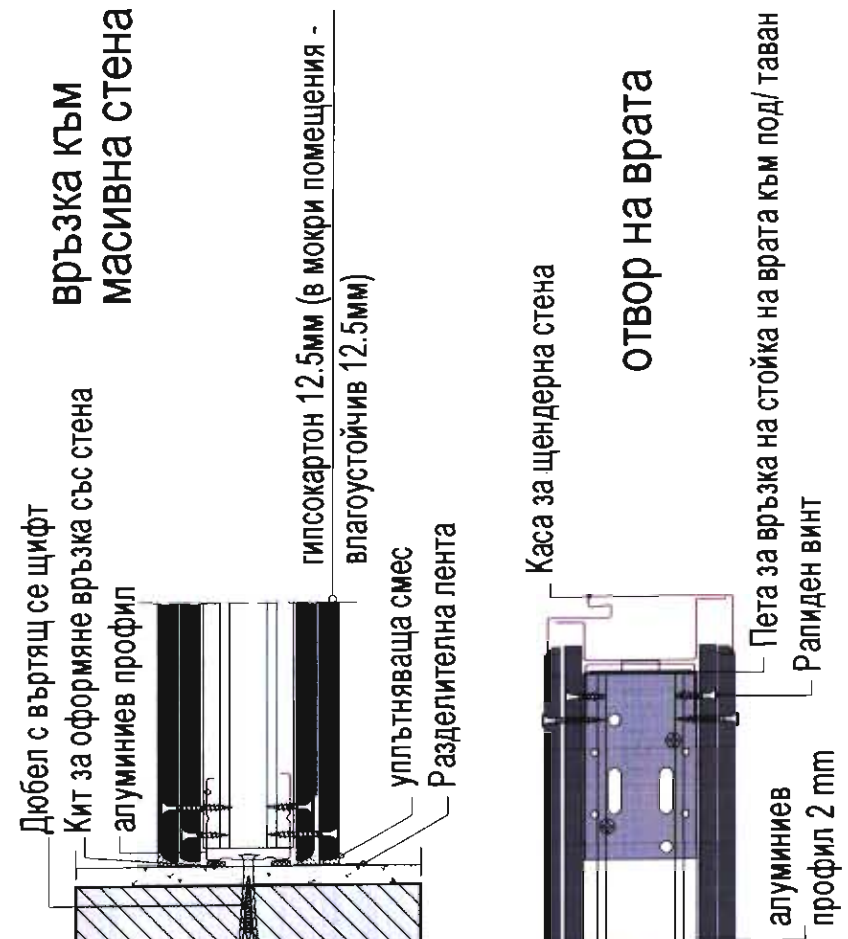
съществуващи елементи на плоския покрив:

1. мазилка
2. стоманобетонен панел
3. циментова замазка
4. микровентилационен слой
5. пароиоизолация
6. топлоизолация
7. горна стоманоб. плоча
8. циментова замазка
9. хидроизолация-2 слоя битумна мушама
10. вентилируемо пространство-около 80см.
11. пароиоизолация от перфорирана битумна мембрана с вложка от алуминиево фолио с отдушници
12. плосък покрив от двуслоен гипсокартон
13. капак на водоприемника
14. тръба за отвеждане на водата
15. топлоизолация
16. уплътнение от битумно-каучукова смес
17. топлоизолация минерална вата
18. окачен таван от двуслоен гипсокартон
19. пароиоизолация от перфорирана битумна мембрана с вложка от алуминиево фолио с отдушници
20. холхери от топлоизолационен материал (пресована каменна вата) с триъгълно сечение min 5/5cm
21. мазапа/пръскана битумна хидроизолация (разход 1.0 кг./кв.м) - 0.5 мм битумен слой
22. първи пласт покривна хидроизолация от еднослойна каучукова мембрана с дебелина 2мм
23. допълнителни пластове хидроизолация за оформяне на ъгли при бордове, стени, около комини и отдушници
24. втори (завършващ) пласт покривна хидроизолация от полимерно модифицирана битумна мембрана с посипка от минерални шисти
25. пола от поцинкована ламарина, прикрепена със самонарезни винтове и дюбели за елементите на покривната конструкция
26. дъсчена обшивка по борд

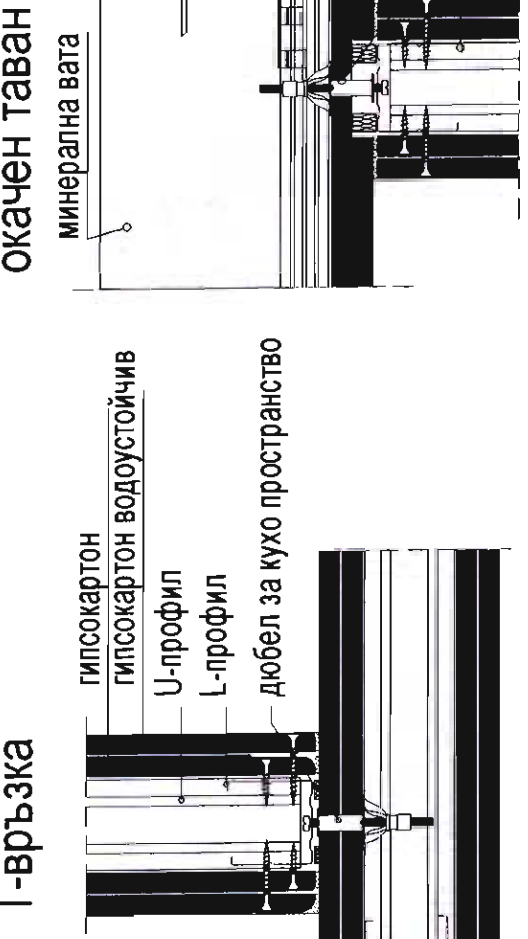
новопредвидени ремонти на плоския покрив:

11. флапец на водоприемника
12. пластмасов водоприемник
13. капак на водоприемника
14. тръба за отвеждане на водата
15. топлоизолация
16. уплътнение от битумно-каучукова смес
17. топлоизолация минерална вата
18. окачен таван от двуслоен гипсокартон
19. пароиоизолация от перфорирана битумна мембрана с вложка от алуминиево фолио с отдушници
20. холхери от топлоизолационен материал (пресована каменна вата) с триъгълно сечение min 5/5cm
21. мазапа/пръскана битумна хидроизолация (разход 1.0 кг./кв.м) - 0.5 мм битумен слой
22. първи пласт покривна хидроизолация от еднослойна каучукова мембрана с дебелина 2мм
23. допълнителни пластове хидроизолация за оформяне на ъгли при бордове, стени, около комини и отдушници
24. втори (завършващ) пласт покривна хидроизолация от полимерно модифицирана битумна мембрана с посипка от минерални шисти
25. пола от поцинкована ламарина, прикрепена със самонарезни винтове и дюбели за елементите на покривната конструкция
26. дъсчена обшивка по борд

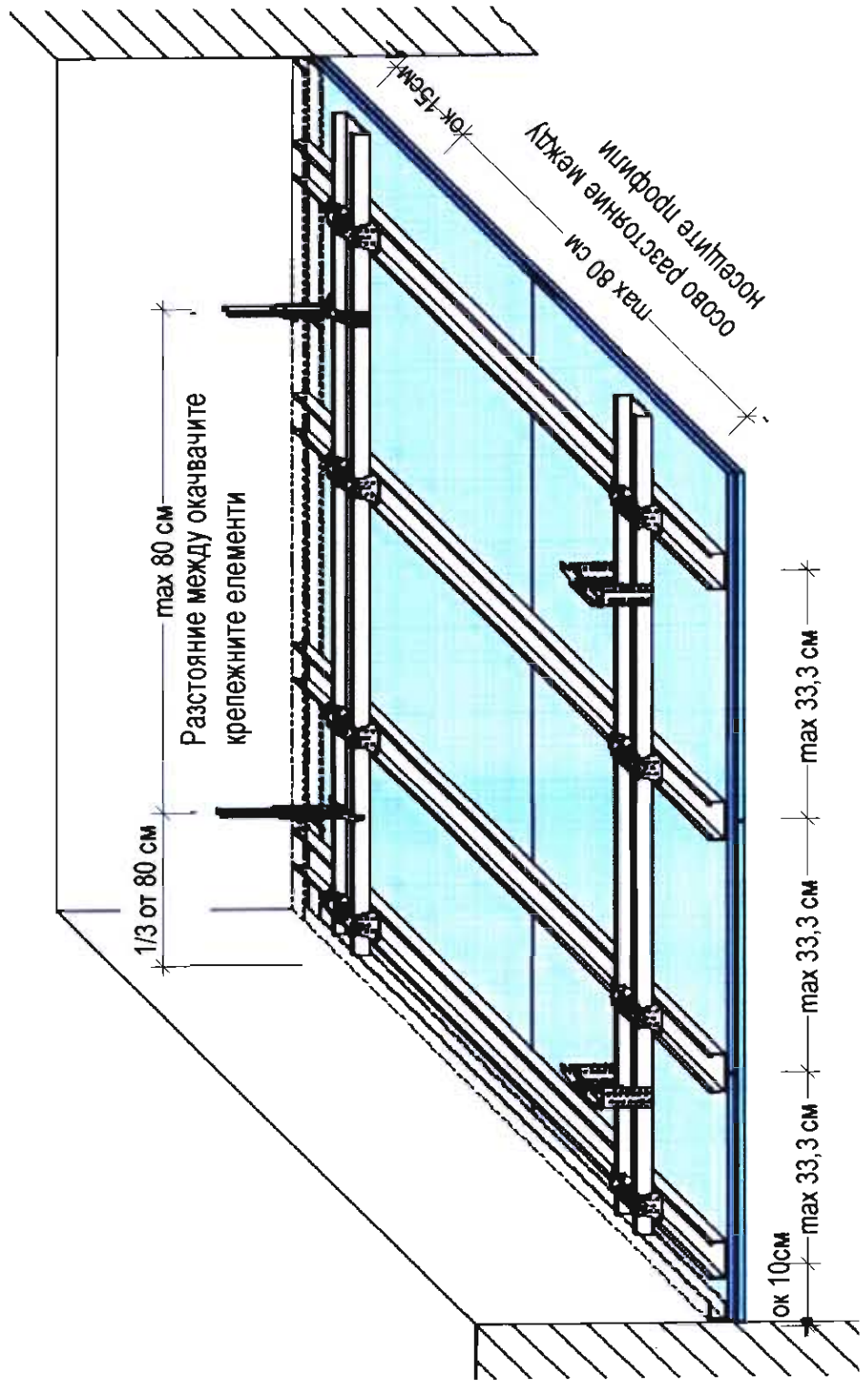
ПРЕГРАДНИ СТЕНИ ОТ ДВУСЛОЕН ГИПСОКАРТОН М 1:5



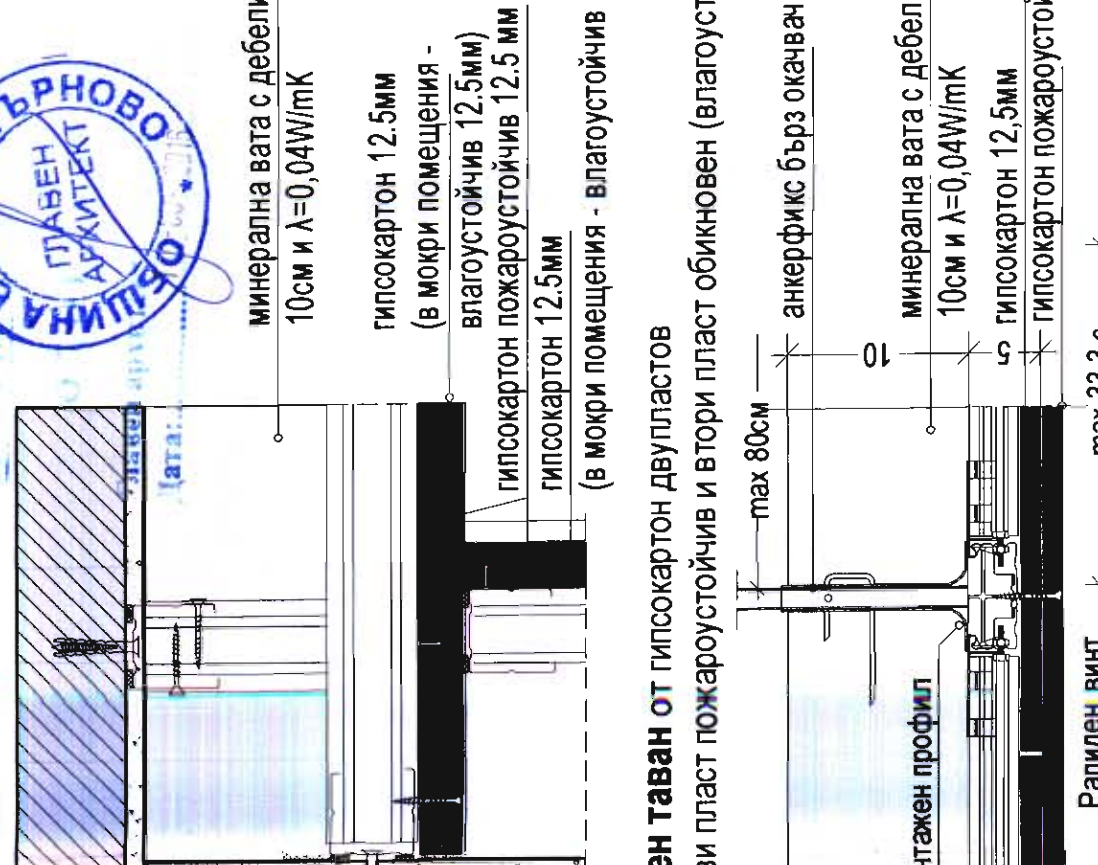
Връзка към окачен таван



МОНТАЖНА СХЕМА ПРОФИЛИ НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ОКАЧЕН ТАВАН



ОКАЧЕН ТАВАН С ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ М 1:5



ДЕТАЙЛИ М 1:5

ПЛОСЪК ПОКРИВ
ЩЕНДЕРНИ СТЕНИ
ОКАЧЕН ТАВАН С ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ

проектант:

Реконструкция и модернизация на обект - ЦДГ "Ален мак", УПИ VI, кв. 354, гр. Велико Търново

ВЪЗПОЖИТЕЛНА БЕЗОПАСНОСТ

Община Велико Търново

УПИ VI, кв. 354, гр. Велико Търново

УПИ VI, кв. 354, гр. Велико Търново

УПИ VI, кв. 354, гр. Велико Търново

УПИ VI, кв. 354, гр. Велико Търново

УПИ VI, кв. 354, гр. Велико Търново

УПИ VI, кв. 354, гр. Велико Търново

УПИ VI, кв. 354, гр. Велико Търново

УПИ VI, кв. 354, гр. Велико Търново

УПИ VI, кв. 354, гр. Велико Търново

УПИ VI, кв. 354, гр. Велико Търново

СПЕЦИФИКАЦИЯ ДОГРАМА

Реконструкция и модернизация на обект
- ЦДГ "Ален мак", гр. Велико Търново

ВРАТИ				БРОЯ								ВСИЧКО БРОЯ		ЗАБЕЛЕЖКА:
№	ВИД	ПЛАН	ИЗГЛЕД, РАЗМЕРИ	сутерен		първи ет.		втори ет.		трети ет.		лява	дясна	
				лява	дясна	лява	дясна	лява	дясна	лява	дясна			
1.	вътрешна еднокрила плътна врата от алуминиеви профили			4	—	—	—	—	—	—	—	4	—	в кухненски складове, бомбоуб., лек. к-т, персонал и спални ясл.гр.
2.	вътрешна еднокрила плътна врата от алуминиеви профили			2	1	—	—	—	—	—	—	2	1	в бомбоуб.
3.	вътрешна еднокрила плътна врата от алуминиеви профили			1	2	—	—	—	—	—	—	1	2	в санит. помещ.
4.	вътрешна еднокрила остъклена врата от алуминиеви профили стъклопакет, със стъкло, осигурено срещу разпадане и разчупване			2	—	—	—	—	—	—	—	2	—	в бомбоуб.
5	вътрешна еднокрила остъклена врата стъклопакет, със стъкло, осигурено срещу разпадане и разчупване, димоплътнена, самозатваряща се, с EI 90			—	—	4	6	4	4	—	—	8	10	към защитени зони
6	вътрешна еднокрила плътна врата, димоплътнена, самозатваряща се, с EI 90			—	—	2	1	—	—	—	—	2	1	от сутерен към стълб. южен и северен корпуси
7	вътрешна еднокрила плътна метална врата димоплътнена, самозатваряща се, с EI 90			—	1	—	—	—	—	—	—	—	1	към котелно
8	вътрешна еднокрила остъклена врата стъклопакет, със стъкло, осигурено срещу разпадане и разчупване, димоплътнена, самозатваряща се, с EI 90			2	—	2	—	2	—	—	—	6	—	към стълбища южен и северен корпуси

