

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община В.Търново

ИНВЕСТИЦИОНЕН П Р О Е К Т

Внедряване на мерки за енергийна ефективност на обект
ОУ " Св. Патриарх Евтимий ", гр.В.Търново

ЧАСТ : КОНСТРУКЦИИ

ФАЗА: Конструктивно становище



Местна Община В.Търново
инж. Даниел Тачков



ПРОЕКТАНТ:
/ инж. В. Николова - Сидики /

ИНВЕСТИСТРОЙ-92" ЕООД
оценяване съответствието на инвестиционните
проекти и строителен надзор
лиценз № ЛК-000435/21.06.2005 г.
гр. В. Търново
дата: 2015 г. подпис
Управител: Ина Минчева Кръжилова

УПРАВИТЕЛ:
/ инж. Иван Цанев /

ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2012

ИНВЕСТИЦИОНЕН П Р О Е К Т

за

Внедряване на мерки за енергийна ефективност на обект
ОУ „Св. Патриарх Евтимий“, гр. В.Търново

ЧАСТ: КОНСТРУКЦИИ

СЪГЛАСУВАЛИ:

Архитектура: арх. Николай Миладинов

ПБЗ, ПБ:

инж. Веселина Николова – Сидики

ЕЛ: инж. Цани Цанев

ОВКИ: инж. Иван Николов

ПУСО: инж. Хенриета Паричева



КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ

Към инвестиционен проект: Внедряване на мерки за енергийна ефективност на обект ОУ "Св. Патриарх Евтимий", гр. В. Търново

Становището е изготвено на основата на подробен оглед на обекта и архивни проекти по част „Реконструкция осветление“ от 1984г.

Училището се състои от три корпуса: високо тяло на 4 етажа с частично вкопан приземен етаж, двуетажна пристройка и физкултурен салон с височина две нива, свързан към пристройката чрез топла връзка. Сградите са строени в началото на 70-те години на XX век, приети са 1971г. Конструкцията е монолитна, стоманобетонна, скелетно-гредова, с носещи елементи колони, греди и плочи. Покривите навсякъде са стоманобетонни, тип студен покрив. Върху покривната плоча на високото тяло в последствие е изпълнена скатна дървена конструкция с керамични керемиди. Проектирането е извършено според действащите нормативи от 1964г.

При визуалния оглед бе установено следното:

1. Няма пукнатини по фасадни или вътрешни зидове, следи от минали земетресения.
2. Няма пукнатини в сутеренни стени от поддаване или деформация на земната основа.
3. Всички видими конструктивни елементи - греди и колони са в много добро състояние, без пукнатини и провисвания.
4. Наблюдава се напукване на мазилка и частично паднала мазилка по тавана на физкултурен салон, кабинет по испански, кабинет по ДБТ. Причината за това е некачествено изпълнение. Плочите нямат пукнатини и провисвания.
5. Подкожувана и паднала мазилка на места по фасадите поради течове от повредени водосточни тръби.
6. Покривните конструкции и покрития са в много добро състояние.

Мерките за енергийна ефективност включват:

- изпълнение на топлоизолация по всички фасади;
- изпълнение на топлоизолация по таванските плочи на всички корпуси - вътрешно;

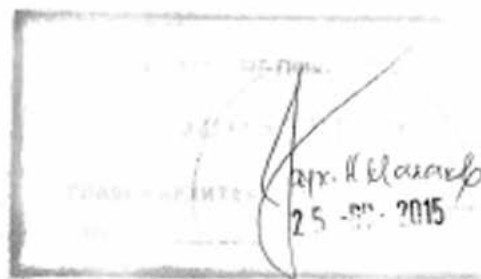
- монтаж на пожарозащитни прегради и врати;
- нова слънчева инсталация за битова гореща вода (БГВ);
- подмяна на кухненските съоръжения с нови на газ.

Мероприятията, които ще се извършат не оказват влияние върху конструктивната устойчивост на сградата. Не се променя предназначението на помещения и те не се натоварват с допълнителни товари. Не се засягат конструктивни елементи. Натоварването от слънчевите колектори върху покривната плоча на студения покрив по технологични данни е 300÷400кг, което е много по-малко от 5% от масата на конструкцията на това ниво – чл.6,ал.3,т.2 от Наредба РД-02-20-2 от 27.01.2012 за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони. Монтажът на колекторите се извършва по типови детайли на фирмата доставчик.

Заклучение:

До момента сградата е в добро конструктивно състояние, няма повредени елементи от земетресения. Строително-монтажните работи, които ще се извършват не променят носимоспособността на конструктивните елементи. Внедряването на мерките за енергийна ефективност за ОУ "Св. Патриарх Евтимий" е допустимо. Да се предвиди премахване на подкожухените мазилки и изкърпването им, като съществуващите повърхности преди това се грундират със свързващ разтвор.

В. Търново,
2012 г.



СЪСТАВИЛ:



/ инж. Веселина Николова-Ситникова /
"ИНВЕСТИСТРОИ-92" ЕООД
оценяване съответствието на инвестиционните
проекти и строителен надзор
лиценз № ЛК-000435/21.06.2005 г.
гр. В. Търново
дата: 2012 г. подпис: _____
Управител: Ина Минчева-Коржилова