


ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Велико Търново


ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

Внедряване на мерки за енергийна ефективност на обект
ОУ "Неофит Рилски", гр. Килифарево

ЧАСТ: КОНСТРУКЦИИ

ФАЗА: Конструктивно становище

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
	Регистрационен № 0009 инж. НИКОЛАЙ ПЪРЪАНОВ НИКОЛОВ
ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ - ЧВСТ КОНСТРУКТИВНА	

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
	Регистрационен № 03227 инж. ВЕСЕЛИНА НИКОЛАЕВА НИКОЛОВА-СИДИКИ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	

ПРОЕКТАНТ:

СК

/ инж. Веселина Николова-Сидики /



„ИНВЕСТСТРОЙ-92“ ЕООД, гр. В. Търново
оценяване и отговаряне за инвестиционните
проекти и строителен надзор

Удостоверение № РК-0431/01.06.2015 г.

дата: 2015

подпис: _____

управител: _____

/Ина Милчева/



УПРАВИТЕЛ:



инж. И. Цанев /

2012 г.

ИНВЕСТИЦИОНЕН П Р О Е К Т

за

Внедряване на мерки за енергийна ефективност на обект
ОУ "Неофит Рилски", гр. Килифарево

ЧАСТ: КОНСТРУКЦИИ

СЪГЛАСУВАЛИ:

Архитектура: арх. Николай Миладинов

ПБЗ, ПБ:


инж. Веселина Николова – Сидики

ЕЛ: инж. Цани Цанев

ОВКИ: инж. Велизар Александров

ПУСО: инж. Хенриета Паричева

ЕЕ: инж. Иван Николов





УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 03227

Важи за 2015 година

**ИНЖ. ВЕСЕЛИНА НИКОЛАЕВА НИКОЛОВА -
СИДИКИ**

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР ПО ПРОМИШЛЕНО И ГРАЖДАНСКО СТРОИТЕЛСТВО

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП 11/03.12.2004 г. по части:

КОНСТРУКТИВНА
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Председател на РК

инж. С. Кирова



Председател на УС КИИП

инж. Ст. Кинаров

Председател на КР

инж. И. Каратеев



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА
ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ

ПО ЧАСТ
КОНСТРУКТИВНА
НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ

конструкции на сгради и съоръжения

ВАЖИ ЗА РЕГИСТЪР 2015 г.

ИНЖ. НИКОЛАЙ ВЪРБАНОВ НИКОЛОВ

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 00009

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР ПО ПРОМИШЛЕНО И ГРАЖДАНСКО СТРОИТЕЛСТВО

вписан(а) в публичния регистър на лицата упражняващи технически контрол с протоколно решение на УС на КИИП 90/29.06.2012 г. на основание чл. 142, ал. 10 на ЗУТ и раздел II от Наредба 2 на КИИП

Срок на валидност до 28.06.2017 година



личен подпис

Председател
на ЦКТК на КИИП

инж. Н. Николов

Председател
на УС на КИИП

инж. Ст. Кинарев



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 03227

Важи за 2012 година

**ИНЖ. ВЕСЕЛИНА НИКОЛАЕВА НИКОЛОВА -
СИДИКИ**

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР ПО ПРОМИШЛЕНО И ГРАЖДАНСКО СТРОИТЕЛСТВО

включен в регистъра на КИИП за липата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП от 11/03.12.2004 г. по части:

КОНСТРУКТИВНА
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Важи за обект: Енергийна ефективност на ОУ "Николай Ризки" гр. Килифарево

ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ

№ 01204/30.04.2010

Срок на валидност до 29.04.2015 година

Председател на РК

инж. Н. Николов

Председател на КР

инж. М. Младенов

Председател на УС на КИИП

инж. С. Кимарев



КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ

Към инвестиционен проект: Внедряване мерки за енергийна ефективност на обект ОУ" Неофит Рилски ", гр.Килифарево

Становището е изготвено на основата на подробен оглед на обекта и непълни архивни проекти по части „Архитектура“ и „Електро“.

Училището се състои от три корпуса, разделени с фуга помежду си:

- Основна сграда на 3 етажа. Приземният етаж е частично вкопан. На двата етажа са разположени учебни зали, а в приземния етаж – работилници, столова с кухня, котелно и складове. Северозападната част от сградата е строена през 30-те години на 20 век и след това достроявана през 60-те години.
- Пристройка между основната сграда и физкултурния салон на три етажа. В нея е разположено второто стълбище, учебни зали и малък физкултурен салон. Строена е през 1981г.
- Физкултурен салон със съблекални на две нива, строен през 60-те години на 20 век.

Проектирането е извършено според действащите нормативи от началото на 20-ти век и от 1964 и 1979г. Конструкцията на трите тела е монолитна стоманобетонна, скелетно-гредова, с носещи елементи стоманобетонни колони, греди и плочи. Плочите в основната сграда (с изключение на старата част) и физкултурния салон са изпълнени с подови панели тип „Спирол“, а в пристройката и старата част – монолитно. Сутеренните стени са стоманобетонни.

Покривите са изпълнени със стояща дървена конструкция върху стоманобетонна плоча. Покривното покритие е керамични керемиди.

При визуалния оглед бе установено следното:

1. Няма пукнатини по фасадни или вътрешни зидове, следи от минали земетресения.

2. Няма пукнатини в сутеренни стени от поддаване или деформация на земната основа.
3. Всички видими конструктивни елементи - греди и колони са в много добро състояние, без пукнатини и провисвания.
4. Наблюдава се подкожушена и паднала мазилка по всички фасади поради течове от водосточни тръби;
5. Дървената покривна конструкция е в добро състояние.
6. Покривното покритие е частично подменено и е в добро състояние.

Мерките за енергийна ефективност включват:

- изпълнение на топлоизолация по всички фасади;
- изпълнение на топлоизолация *отгоре* по таванските плочи;
- подмяна на всички осветителни тела;
- подмяна на всички фасадни дограми с нови - PVC стъклопакет;
- подмяна на олуци и водосточни тръби;
- подмяна на амортизираната тръбна мрежа с нова;
- подмяна на съществуващите отоплителни тела с нови;
- изпълнение на нова въздушно отоплителна и вентилационна система с рекуперация.

При подмяна на амортизираната тръбна мрежа най-вече да се използват съществуващите отвори. Пробиването на нови отвори за вертикални щрангове в междуетажните плочи на старата сграда се извършва само под ръководството на проектанта по част Конструкции. Пробиването на отвори за въздуховоди в тухлени стени се извършва само под ръководството на проектанта по част Конструкции.

Пробиването на нови отвори в междуетажните и таванските плочи на новата сграда и физкултурния салон е недопустимо, тъй като те са изградени от подови панели – тип „Спирол“, които са предварително напрегнати.

Мероприятията, които ще се извършат не оказват влияние върху цялостната конструктивна устойчивост на сградата. Не се променя предназначението на съществуващите помещения и те не се натоварват с допълнителни товари. Не се засягат конструктивни елементи.

Заклучение:

До момента сградите са в добро конструктивно състояние, няма повредени елементи от земетресения. Строително-монтажните работи, които ще се

2. Няма пукнатини в сутеренни стени от поддаване или деформация на земната основа.
3. Всички видими конструктивни елементи - греди и колони са в много добро състояние, без пукнатини и провисвания.
4. Наблюдава се подкожушена и паднала мазилка по всички фасади поради течове от водосточни тръби;
5. Дървената покривна конструкция е в добро състояние.
6. Покривното покритие е частично подменено и е в добро състояние.

Мерките за енергийна ефективност включват:

- изпълнение на топлоизолация по всички фасади;
- изпълнение на топлоизолация вътрешно по таванските плочи;
- подмяна на всички осветителни тела;
- подмяна на всички фасадни дограми с нови - PVC стъклопакет;
- подмяна на олуци и водосточни тръби;
- подмяна на амортизираната тръбна мрежа с нова – от полипропиленови тръби;
- подмяна на съществуващите отоплителни тела с нови;
- изпълнение на нова въздушно отоплителна и вентилационна система с рекуперация за физкултурен салон.

При подмяна на амортизираната тръбна мрежа най-вече да се използват съществуващите отвори. Пробиването на нови отвори за вертикални щрангове в междуетажните плочи на старата сграда се извършва само под ръководството на проектанта по част Конструкции. Пробиването на отвори за въздуховоди в тухлени стени се извършва само под ръководството на проектанта по част Конструкции.

Пробиването на нови отвори в междуетажните и таванските плочи на новата сграда и физкултурния салон е недопустимо, тъй като те са изградени от подови панели – тип „Спиrol“, които са предварително напрегнати.

Мероприятията, които ще се извършат не оказват влияние върху цялостната конструктивна устойчивост на сградата. Не се променя предназначението на съществуващите помещения и те не се натоварват с допълнителни товари. Не се засягат конструктивни елементи.

Заклучение:

До момента сградите са в добро конструктивно състояние, няма повредени елементи от земетресения. Строително-монтажните работи, които ще се

извършват не променят носимоспособността на конструктивните елементи. Внедряването на мерките за енергийна ефективност за ОУ "Н. Рилски" е допустимо. Да се предвиди премахване на подкожухените мазилки по фасадите и изкърпването им, като съществуващите повърхности преди това се грундират със свързващ разтвор.

В. Търново,
2015 г.



СЪСТАВИЛ:

/ инж. Веселина Николова-Сидики /

ИНВЕСТИСТРОЙ-92" ЕООД, гр. В. Търново
Оценяване съответствието на инвестиционните
проекти и строителен надзор

Доволенство №РК-0481/01.08.2015 г.

Дата: 2015..... подписане.....

управител.....

/Ина Минчева-Кържилова/



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОДОБРЯВА

Главен архитект.....

Дата: 11/9-10-2015