

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ИЗПЪЛНИТЕЛ: ЕТ „АРХИЧ – ИВАН ЧОЛАКОВ”, град Велико Търново

ПРЕДМЕТ: „Авторски надзор на обект „Консервация, реставрация и експониране със защитно покритие на обект „Шишманова баня” - гр. Велико Търново” по проект „Културното наследство на град Велико Търново във фокуса на Европейското културно многообразие”, Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ 24-10M1-44 от 23.04.2015г., финансиран по мярка 1 „Реставриране, обновяване и опазване на културното наследство” на програма БГ08 “Културно наследство и съвременни изкуства”, финансирана от Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2014”

ДОГОВОР

№ 24-10M1-44/23.04.2015 - ..10

За възлагане изпълнението на услуга на основание чл.92а, ал.7 във връзка с чл.73, ал.1 (отменен), §18 (обн. С ДВ бр. 13 от 16.02.2016г.) от ЗОП

Днес 19.08.....2016г. в град Велико Търново, между:

1. **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**, наричана по-долу **”ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**, с адрес: град Велико Търново, пл. “Майка България” № 2, с БУЛСТАТ: 000133634, представлявана от инж.ДАНИЕЛ ПАНОВ – Кмет на Общината, от една страна, и

2. **ЕТ „АРХИЧ – ИВАН ЧОЛАКОВ”, град Велико Търново** наричано по-долу **“ИЗПЪЛНИТЕЛ”**, със седалище и адрес: град Велико Търново, ул. „Йоновка” № 7, БУЛСТАТ: 041073678, GSM: 0888/ 635 251, представлявано от арх. Иван Чолаков – Управител от друга страна,

I. ПРЕДМЕТ, ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ:

Чл.1(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да осъществява „Авторски надзор на обект „Консервация, реставрация и експониране със защитно покритие на обект „Шишманова баня” - гр. Велико Търново” по проект „Културното наследство на град Велико Търново във фокуса на Европейското културно многообразие”, Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ 24-10M1-44 от 23.04.2015г., финансиран по мярка 1 „Реставриране, обновяване и опазване на културното наследство” на програма БГ08 “Културно наследство и съвременни изкуства”, финансирана от Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2014”

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение за услугата, за действително вложени часове за извършване на авторски надзор както следва:

Цена за 1 час упражняване на авторски надзор:

25,00 /двадесет и пет лева и 00ст./ лв/ч. крайна цена;

Изпълнителят не е регистриран по ЗДДС

Всички плащания по този договор в изпълнение на предмета му не могат да надвишават максималния финансов ресурс на Бенефициента по ДБФП 24-10M1-44 от 23.04.2015г. и одобрения бюджет в максимален размер до 8 236,99лв. /осем хиляди двеста тридесет и шест лева и 99ст./.



Този документ е създаден с финансовата подкрепа на ПРОГРАМА БГ08 „Културно наследство и съвременни изкуства“ по ФМ на ЕИП 2009-2014 г. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Велико Търново и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на ФМ на ЕИП и Оператора на ПРОГРАМА БГ08 „Културно наследство и съвременни изкуства“. www.culture-eea-bg.org. www.eeagrants.org

- (3) Възнаграждението по предходната алинея се заплаща както следва:
- Окончателно плащане в 30 дневен срок по банков път след приемане на възложеното и реализираното СМР и КРР с окончателен протокол и/или издаване на разрешение за ползване и одобряване на фактурата. В случаите, когато са констатирани недостатъци, сумата се изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 30 дневен срок след отстраняването им.
- (4) Плащането по чл.1, ал.2 се извършват, при наличие на реално извършена услуга по осъществяване на авторски надзор във връзка с възложени и реализирани строително-монтажни работи и консервационно реставрационни работи по обществена поръчка с обект: „Консервация, реставрация и експониране със защитно покритие на обект „Шишманова баня” - гр. Велико Търново”, удостоверена с констативни актове/ справки/ протоколи или други двустранно подписани документи за вложени часове за авторски надзор на обектите. За установяване на действително извършена услуга упражняващият авторски надзор изготвя и попълва формуляр при всяко посещаване на обекта /строежа/, в който задължително нанася времето /по часове/ на своя престой. Отчетният документ за действително вложено време за авторски надзор се подписва от проектанта/проектантите, упражнил/и авторски надзор и изпълняващия строителен надзор на обекта.
- (5) За извършеното плащане ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава надлежно оформена фактура. В нея се посочват наименованието на програмата, предмета и номера на договора за безвъзмездна финансова помощ, а именно: *„Разходът е по проект „Културното наследство на град Велико Търново във фокуса на Европейското културно многообразие“ финансиран по ДБФП № 24-10М1-44 от 23.04.2015 г. по Програма БГ08 „Културно наследство и съвременни изкуства“ на ФМ на ЕИП 2009-2014 г.“*
- (6) Възнаграждението по чл.1, ал.2 не подлежи на промяна и е валидно за срок - до цялостно изграждане на обекта и въвеждането му в експлоатация.
- (7) Ако отчетността за дължимите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ плащания не е съгласно изискванията и задължителните указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на негов представител, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже заплащането им или да заплати по- малко.
- (8) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява задълженията си за отчитане на изпълнението или отчитането на изпълнението не е съгласно указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов представител, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали или прекрати договора и да търси установените с договора неустойки.
- (9) Преведените средства от Община В. Търново, но неусвоени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и на натрупани лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване по банкова сметка, както следва: ИВАН _____, ВИС код на банката _____, при Общинска банка, клон Велико Търново.

II. СРОК НА ДОГОВОРА:

Чл.2(1) Договорът влиза в сила, от датата на подписването му. Срока за изпълнение на авторския надзор е според продължителността на възложеното строителство. Срока за изпълнение на авторския надзор се определя до приключване на планираните СМР и КРР, но не по-късно от 30.04.2017г.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ започва реално изпълнение след получаване на препис на договор за строителство или след писмено уведомяване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Чл.3 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:



Този документ е създаден с финансовата подкрепа на ПРОГРАМА БГ08 „Културно наследство и съвременни изкуства“ по ФМ на ЕИП 2009-2014 г. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Община Велико Търново и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на ФМ на ЕИП и Оператора на ПРОГРАМА БГ08 „Културно наследство и съвременни изкуства“. www.culture-eea-bg.org. www.eeagrants.org

1. да осигури своевременно за възложените дейности необходимите документи за изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения по този договор.

2. да осигури постоянен и безпрепятствен достъп до обекта.

Чл.4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми изпълнителя по договора за строителство за правомощията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор.

Чл.5(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да контролира дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържа неустойки от дължими към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ плащания на основанията и при условията на настоящият договор.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява ангажиментите поети с офертата и техническите спецификации от документацията.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време да иска, в определен от него срок, отчетна информация за реализация на работите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да следи за спазването на изисквания на ПРОГРАМНИЯ ОПЕРАТОР по договор за безвъзмездна финансова помощ № 24-10М1-44 от дата 23.04.2015г. по Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременни изкуства“.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или негов представител има право да дава задължителни писмени указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ относно справки/протоколите за отчитане на дейността, тяхната форма, съдържание и т.н. Задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са всички указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на негов представител относно формата и начина за водене на отчетност на изпълнението и начина на оформяне на документите във връзка с този договор.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска изпълнение в определени от него срокове на препоръки, указания и други подобни, дадени от съгласуващи, одобряващи или други компетентни органи във връзка с проекта, предмет на договора за безвъзмездна финансова помощ.

(7) При изпълнение на услугата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се съобразява с всички промени в плана за изпълнение на дейностите във времето, като организира изпълнението съобразно действителното времево разпределение на дейностите.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска изпълнение в определени срокове на препоръки, указания и други подобни, дадени от съгласуващи, одобряващи или други компетентни органи във връзка с проекта, предмет на договора за безвъзмездна финансова помощ. Указанията на възложителя във връзка с изисквания, произтичащи от договор за безвъзмездна финансова помощ № 24-10М1-44 от дата 23.04.2015г. по Програма БГ08 „Културно наследство и съвременни изкуства“, общите условия към него или от кореспонденция с програмния оператор са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.6 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигурява и превежда необходимите средства за финансиране на възложените и извършени работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след представяне на необходимите актове – образци и необходимите платежни документи и при условията на настоящият договор.

Чл.7 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за началото на строителството.

Чл.8 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква осъществяване на авторски надзор от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ спрямо всички работи в обхвата на договора за строителство.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Чл.9(1) Дейностите се извършват при възлагане на строителството от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. За възлагането ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за авторски надзор се счита за уведомен от датата



на получаване на копие от договора за строителство или след писмено уведомяване. (2) Изпълнението на услугата продължава от започване на строежа до получаване разрешение за ползване на възложеното СМР.

(3) Надзора се осъществява за съответствието на работите по обекта/и, съгласно одобрен технически проект. При отклонения на работите от одобрения технически проект, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ незабавно уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) Изпълнителят има всички задължения по ЗУТ и действащото в страната законодателство, регламентиращо авторският надзор към момента на изпълнение на услугата. При отклонения, неизпълнение на задължения на изпълнителя по договора за строителство се вземат необходимите мерки, гарантиращи качествено и своевременно извършване на работите, като осъществяващия авторски надзор е длъжен да уведомява незабавно представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за нередности, забавяне на работите, трудности възникнали при изпълнението, възникнали допълнителни работи, за действия или събития възпрепятстващи изпълнението на договора и предприема мерки за отстраняване на препятствия в работата по изпълнението.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да указва всестранна техническа помощ в рамките на осъществяваната функция по упражняване на авторски надзор в срок указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов представител.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за работата на своите служители. За неизпълнение поради тяхно действие или бездействие, некачествено или неточно изпълнение, пропуски или непълнота на възложената работа, както и за всяко друго неизпълнение на настоящия договор, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има всички права на изправна страна срещу неизправна страна.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи обезщетяване на вреди, загуби които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е претърпял в резултат на обстоятелствата по чл. 9, ал.6 от настоящия договор.

Чл.10 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да изпълнява възложеното с този договор.
2. да упражнява възложеното чрез квалифицирани специалисти.
3. да извършва всички необходими действия за: законосъобразно започване на строежа; пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството; изпълнението на строежите, съобразно одобрения проект и изискванията на действащото законодателство; изпълнение на работите в договорените в договора за строителство срокове; предприемане на необходимите мерки за преодоляване на забава при извършване на работите или във връзка с друго отклонение от договора за строителство; спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството; опазване на околната среда по време на изпълнение на строежа; недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството; годността на строежа за въвеждане в експлоатация;

Чл.11(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съобразява дейността си по изпълнението с действащото към момента на извършване на услугата законодателство, включително съставя и изготвя документи, вменени като задължение на осъществяващия авторския надзор след промени в нормативната база, последващи сключването на договора за възлагане на обществената поръчка. При промени в законодателството, регламентиращо дейността, обект на настоящата обществена поръчка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съобразява дейността си със новите изисквания, стандарти, задължения и др. подобни без да е нужно допълнително възлагане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и без допълнително заплащане.

(2) При поискване ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дава писмени становища и разяснения във връзка със строителния процес. Възложителят има право да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ представяне



на писмен доклад с информация за напредъка на работите по възложеното строителство, за трудности и проблеми, очаквани забавяния на строително-монтажните работи, констатирани неизпълнения, за мерките, които ще бъдат предприети за преодоляване на забавянето, за отстраняване на недостатъци, качествено изпълнение на некачествено извършени работи, както и друга информация, свързана със съответствието или несъответствието на строителството с инвестиционните проекти.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не предоставя на други лица и организации информация, която е получил или му е станала известна при и по повод изпълнението на обществената поръчка. Изключения от това правило са допустими само при условията на настоящия договор.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да води и съхранява необходимата аналитична счетоводна информация за извършените разходи по време на изпълнението на договора и при поискване да я предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или неговите представители.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията на законодателството на Европейската общност и националното законодателство във връзка с предоставянето на безвъзмездната финансова помощ.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да докладва за всички възникнали нередности/всяко нарушение на разпоредба на общностното право, произтичащо от действие или бездействие на стопански субект, който има или би имало като последица нанасяне на вреда на общия бюджет на Европейския съюз.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията на Програма БГ 08 финансирана по ФМ на ЕИП 2009-2014 в това число и:

- да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност, определени в договора за безвъзмездна помощ;

- да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити. При проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Програмния оператор на Програма БГ 08, сертификационен орган и органи и представители на Европейската комисия, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява достъп на упълномощени представители на национални и европейски одитиращи и контролиращи органи

- да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;

- да докладва за възникнали нередности;

- да възстановява суми по нередности, заедно с дължимата лихва и други неправомерно получени средства;

- информира Бенефициента-Възложител за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;

- да спазва изискванията за съхранение на документацията за проекта, определени в договора за безвъзмездна помощ.

- да възстанови суми по нередности, както и неусвоени суми, дължими лихви, глоби и неустойки и други неправомерно получени средства по сметка на Община Велико Търново, както следва: IBAN _____ BIC код на банката _____ при

Общинска банка, клон Велико Търново.

(8) Изпълнителят се задължава да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност при изпълнение на проекти, финансирани по Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2014”, посочени в Наръчника



за комуникация и дизайн и Инструкцията за визуализация и публичност на Програмния Оператор на Програма БГ08 “Културно наследство и съвременни изкуства”

(9) **Изпълнителят** е длъжен да предприеме всички необходими мерки за популяризиране на факта, че Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство /ФМ на ЕИП/ 2009 – 2014 е финансирал проекта. Такива мерки трябва са съобразени със съответните правила за информиране и публичност. В този смисъл **Изпълнителят** е длъжен да посочва финансовия принос на ФМ на ЕИП 2009 – 2014 в каквито и да са документи, свързани с изпълнението на проекта, и при всички контакти с медиите. Той трябва да помества логото на Програма БГ08 “Културно наследство и съвременни изкуства” на всякъде, където е уместно. Всяка публикация, в каквато и да било форма, включително Интернет, трябва да съдържа името на проекта, логото на ФМ на ЕИП 2009 – 2014 и наименованието на финансиращата мярка и програма, както и да съдържа следното изявление „Този документ е създаден с финансовата подкрепа на програма БГ08 “Културно наследство и съвременни изкуства” по Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от ЕТ „АРХИЧ – ИВАН ЧОЛАКОВ” (име на изпълнителя) и при никакви обстоятелства не може да се счита, че тази публикация отразява официално становище на Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство и Програмния оператор на Програма БГ08 “Културно наследство и съвременни изкуства”. Всяка информация, представена от Изпълнителя на конференция или семинар трябва да конкретизира, че проектът е получил финансиране ФМ на ЕИП 2009 – 2014.

(10) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предприема всички необходими мерки, ако разходите за изпълнение на възложеното не бъдат възстановени или за възстановяването им се налага повторно извършване на действия, мерки или оформяне на документи, съгласно дадени от компетентен орган указания или се налага извършване на действия, които не са били извършени.

(11) Разпорежданията на представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са и указанията и изискванията на органите с компетентност по Програма БГ08.

Чл.12(1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира периодично **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

1. за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности;
2. за взетите мерки и необходимостта от съответни разпореждания от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
3. за констатирано несъответствие на извършено СМР с инвестиционен проект или негова част;
4. проблеми и нововъзникнали обстоятелства, оказващи влияние върху хода на строителството;
5. за обстоятелства, възпрепятстващи изпълнението на този договор и за предприетите мерки за тяхното преодоляване;
6. за всички обстоятелства, които препятстват изпълнението на поръчката и биха довели до нейното неизпълнение, забавено или лошо изпълнение;
7. друга информация по повод изпълнението.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава ако настъпят обстоятелства, които го поставят в невъзможност да изпълнява задълженията си, в това число и ако не може или престане да отговаря на специфични изисквания за упражняване на услугата, да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок от три дни от узнаването.



Чл.13 Авторски надзор ще се упражнява за периода до приемане на всички СМР с окончателен протокол и/ или издаване на разрешение за ползване, а отговорността на фирмата изпълнител на авторския надзор ще приключи седем работни дни след изтичане на последния гаранционен срок по договора за изпълнение на строителството.

Чл.14 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, при изпълнение на задълженията си по този договор, подписва всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за подписване в качеството му на авторски надзор, съгласно Наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството за актовете и протоколите, съставяни по време на строителството и други документи в съответствие с действащото в страната законодателство.

Чл.15 (1) При реализиране на услугата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ проследява развитието на обекта във всички етапи на изграждането му, изготвя доклади по изпълнението, участва в координационни срещи, предоставя техническа консултация при необходимост, води текуща проектна кореспонденция. Заверява екзекутивната документация, в това число чертежи за действително извършените строителни и монтажни работи.

(2) При покана от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ участва в съвещания, свързани с обекта. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следи за точното и правилно изпълнение на проектната разработка. Консултира Възложителя професионално за необходимостта и целесъобразността от исканите или налагащи се промени, като участва в обсъждането и вземането на решения за тях. Дава предписания за отстраняване на грешки и пропуски в процеса на строителството поради разминаване с проекта.

(3) Съгласно чл. 162, ал.3 от ЗУТ предписанията на проектанта, свързани с авторското му право, за точното спазване на изработения от него технически проект се вписват в заповедната книга и са задължителни за останалите участници в строителството.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ активно взаимодейства с останалите участници в строителният процес, в това число: ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с лицето осъществяващо инвеститорски контрол и строителен надзор, със строителя.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури необходимото присъствие на обекта на специалистите по съответните части в зависимост от изпълняваните СМР и КРР и да съблюдава съответствието на СМР и КРР по обекта/ите с одобрения проект, технически спецификации.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани с осъществяването на авторския надзор и да изпълнява възложеното с грижата на добър търговец и в интерес на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предприеме всички необходими мерки за изпълнение на авторския надзор от авторите на проектите. В случай на обективна невъзможност на автор- проектант да упражнява авторски надзор или при възникване на други обстоятелства със същите последици, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури съгласието на автора, друго лице със същата или еквивалентна квалификация, образование и правоспособност да осъществява авторския надзор. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи писмени доказателства пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за полученото съгласие или писмени доказателства за предоставяне на авторските права, в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при възникване на обективна невъзможност на автор – проектант за упражняване авторски надзор или на други обстоятелства със същите последици да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от три работни дни от узнаване на обстоятелството и да предприеме необходимите мерки за осигуряване на непрекъснатост и законосъобразност на авторския надзор.



V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.16(1) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено писмено;
2. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с писмено предизвестие от изправната до неизправната страна. Неизправната страна, заплаща дължимите поради забавеното или некачествено или друго неизпълнение неустойки и/или обезщетения в срок и по начин определен от изправната страна или същите се удържат от изправната страна от дължими към неизправната страна суми;
3. при обявяване в несъстоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ;
4. при прекратяване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ;
5. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с писмено седемдневно предизвестие като заплаща услугата, приета със съответните документи за изпълнението, удостоверяващи реалното и качествено извършване на същата и окончателното ѝ приемане, съгласно договореното с този договор;

6. на основанията предвидени в договора и/или в предвидените в закона случаи;

(2) Договорът се прекратява с изтичане на срока на договора по чл. 2, ал.1 и след възстановяване на всички разходи, направени от Община Велико Търново по настоящия договор за възлагане на обществена поръчка, съгласно договора за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 24-10M1-44 от дата 23.04.2015г. по Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременни изкуства“, по ФМ на ЕИП 2009-2014г.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали или прекрати предсрочно договора и да иска връщане на авансово предоставени средства, при получени такива, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпадне в състояние на неплатежоспособност, съответно срещу него е открито производство на несъстоятелност или е в процес на преобразуване, които обстоятелства могат да застрашат изпълнението на настоящия договор, както и ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява задълженията си по договора.

(4) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прекрати едностранно договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право на неустойка в размер на 10 % от стойността му. Едностранното прекратяване не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от заплащане на дължими към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойки и/или обезщетения, както и от възстановяване на получени по договора средства.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с писмено предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато след сключването на договора е доказано, че при провеждане на процедурата за избор на изпълнител на настоящия договор или при неговото изпълнение, са допуснати съществени нарушения, нередности съгласно Регламент 966/2012

(6) В случаите по ал.5 тогава, когато нарушението, нередността или измамата е извършена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма да заплати на изпълнителя направените разходи по договора към момента на неговото прекратяване и ще предприеме действия за възстановяване на вече изплатени средства по договора.

(7) При прекратяване на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на основанията предвидени в настоящия договор, последният не дължи заплащане на обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради прекратяването на договора преди срока.

VI. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл.17(1) При виновно неизпълнение на задълженията по осъществяване на авторския надзор от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 10 % от стойността на възложената услуга, която се удържа от възнаграждението или от следващи плащания.



(2) При констатирано пълно неизпълнение на възложената услуга, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и има всички права на изправна страна, срещу неизправна страна, съгласно договора и приложимото законодателство в това число да удържи неустойка от дължими към ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ плащания или да търси такава в писмено определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ срок в размер на 10 % от стойността на възложената услуга.

Чл.18 (1) При неизпълнение или некачествено изпълнение на договорните задължения, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може да развали или прекрати договора, като уведоми писмено за това ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и има право на неустойка в размер на 10 % от стойността на договора.

(2) Във всички случаи на разваляне или прекратяване на договора поради неизпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи връщане на недължимо получените авансово суми, в случай на получени такива.

Чл.19(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали или прекрати този договор, с последиците предвидени в него ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. при извършване на услугата се отклонява съществено от уговореното в този договор или от техническите спецификации;
2. извършва услугата с много ниско качество;
3. при извършване на услугата се отклонява от указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
4. не изпълнява други задължения по договора или действащото в страната законодателство към момента на изпълнение на услугата;
5. несвоевременно изпълнява други задължения по договора, включени в обхвата на поръчката;

6. неизпълнява задължения по договора и/ или извършва неправилно изпълнение поради което са настъпили вреди за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.20(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за вреди, които е нанесъл на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на другите участници в строителството, и на други лица, за вреди, причинени от неспазването на техническите правила и нормативи и одобрените проекти. Отговорността по договора за авторски надзор е със срокове не по- малки от гаранционните срокове в строителството. Вредите, в това число и проявили се скрити недостатъци се установяват от комисия, назначена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност по предявени иски за вреди причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трети лица поради неизпълнението на задълженията си по този договор и по правната уредба, регламентираща осъществяването на услугата.

(3) За вреди, причинени на лица или имущество, които са в причинна връзка с неизпълнение на задължения по този договор, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

Чл.21 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за причинени щети по причини, независещи от него.

VII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.22(1) Страните не носят отговорност при настъпване на непреодолима сила, възпрепятстваща изпълнението на поетите задължения.

(2) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила, е длъжна в седемдневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно за преустановяване на въздействието на непреодолимата сила. Към уведомлението се



прилагат всички релевантни и/ или нормативно установени доказателства за настъпването, естеството и размера на непреодолимата сила.

(3) При позоваване на непреодолима сила страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила е длъжна да предприеме всички мерки, за да ограничи последиците от настъпване на събитието.

(4) Страната е длъжна, след съгласуване с насрещната страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила, ведно с уведомлението изпраща до другата страна уведомление за спиране на изпълнението на Договора.

(6) След отпадане на обстоятелства от извънреден характер, които са определени като непреодолима сила страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила в седем дневен срок писмено уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора.

(7) Когато обстоятелства от извънреден характер, които се определят като непреодолимата сила възпрепятстват по такъв начин изпълнението на задълженията по договора, че на практика водят до невъзможност на изпълнението на договора като цяло, страната, изпълнението на чиито задължения е възпрепятствано от непреодолимата сила, писмено с известие уведомява насрещната страна за това обстоятелство.

(8) След получаване на известието за невъзможността на изпълнението на договора като цяло, насрещната страна има право да прекрати договора.

(9) Срокът за изпълнение на възложеното с договора се удължава с времето, през което изпълнението е било невъзможно поради непреодолима сила, за наличието на която другата страна е била надлежно уведомена, при условията на договора и е приела съществуването ѝ, на база на представените документи и доказателства.

(10) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да направи необходимото, за да сведе до минимум срока на спиране на изпълнението и да го възобнови веднага щом обстоятелствата позволят това.

(11) Срокът за изпълнение се удължава с периода на забавянето на изпълнението на възложеното и се възстановява от получаването на уведомлението за възобновяване на изпълнението.

(12) Известяването на страните във връзка с възникване и отпадане обстоятелства по раздел VII „Непреодолима сила“, освен с писмени уведомления може да се удостоверява и с подписването на протоколи от представителите на двете страни по договора.

VIII. Условия относно възстановяване на разходите направени от Община Велико Търново, които не са възстановени от Програмния оператор по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.23 (1) Ако разходите направени от Община Велико Търново не бъдат възстановени, съгласно договора за безвъзмездна финансова помощ по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният дължи възстановяване на направените плащания от Община Велико Търново, за които е отказано възстановяване.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови получените суми от Община В. Търново, заедно с дължимата лихва от датата на извършването им в срок писмено определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) При невъзстановяване в срок на подлежащите на възстановяване суми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се удовлетворява, като отправя покана за доброволно изпълнение до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като в същата се посочва: размера на дължимите суми; основанието за възстановяването им; срока за възстановяването им; данни за банковата сметка, по която сумите следва да бъдат



възстановени; възможните санкции и процедури, в случай че изискването за възстановяване на дължимите суми не се изпълни в указания срок.

(4) Срокът за доброволно изпълнение не може да надвишава тридесет дни от датата на получаване на поканата от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не възстанови сумите в определения за това срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да получи сумите в размер, съгласно поканата, ведно с дължимата лихва за периода на просрочието.

(6) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не възстанови сумите по реда на доброволното изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ пристъпва към принудително събиране на дължимите суми по законоустановения ред.

(7) Всички разходи, свързани с възстановяването на дължими суми на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, независимо от основанието за това, са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.24 (1) Гаранцията за изпълнение е в размер, съгласно поканата за обществена поръчка. Ако търговската практика на обслужващата банка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, не допуска издаване на банкови гаранции за по- дълъг срок от б/шест/ месеца и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ представи банкова гаранция със срок на валидност по- малък от изискуемия, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава преди изтичане на срока ѝ, да я поднови и да представи оригинал на нова банкова гаранция с условия, съгласно проведената процедура за обществената поръчка. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидна банкова гаранция за срок, съгласно предварително обявените условия /срока на банковата гаранция за изпълнение, задължително е с два месеца по- дълъг от срока за изпълнение на договора/ и да подновява валидността преди изтичането ѝ. При неизпълнение на това задължение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право едностранно да прекрати договора.

(2) Гаранцията за изпълнение ще бъде възстановена на Изпълнителя, респ. ще бъде върната банковата гаранция за изпълнение след възстановяване на всички разходи, направени от Община Велико Търново по настоящия договор за възлагане на обществена поръчка, съгласно договора за безвъзмездна финансова помощ, а при лошо, неточно и некачествено изпълнение или при липса на изпълнение – гаранцията не се възстановява, респ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ упражнява правата по банковата гаранция за изпълнение. Отделно от гаранцията за изпълнение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да търси и дължимите по договора неустойки.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд. Същата се освобождава след решаване на спора, ако решението е в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е налице друго основание да я задържи.

(4) След окончателно и цялостно изпълнение, предмет на този договор без забележки и при условията на възстановени разходи, съгласно договор за безвъзмездна финансова помощ, гаранцията /парична или банкова/ се връща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

X. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.25 За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор се прилага Търговския закон и Закона за



задълженията и договорите, ЗОП и ЗУТ. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред компетентния съд.

Чл.26(1) Кореспонденцията между страните се води на посочените в настоящият договор адреси. При промяна на адреса всяка една от страните е длъжна да уведоми писмено другата страна за новият си адрес, в противен случай неприета или върната кореспонденция, ще се счита за приета и за страните ще настъпят последиците при приета кореспонденция.

(2) Всички съобщения, уведомления и известия, свързани с изпълнението на настоящия договор са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от упълномощените лица.

Неразделна част от този договор е представената оферта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

Този договор се състави в два еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ЕТ „АРХИЧ – ИВАН ЧОЛАКОВ“

Даниела Данчева
Началник отдел Бюджет

Съгласували:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция Правна

Надя Петрова
Директор Дирекция ОСОП

Нелина Църова
Директор Дирекция Култура и Туризъм
И Ръководител проект

Светозара Стефанова
Гл. експерт отдел Бюджет
И счетоводител по проекта

Инж. Ивайло Дачев
Главен експерт отдел ТИ
И експерт СМР по проекта

Мариела Цонева
Директор Дирекция ОР



ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА

За обществена поръчка с предмет: „Авторски надзор на обект „Консервация, реставрация и експониране със защитно покритие на обект „Шишманова баня” - гр. Велико Търново” по проект „Културното наследство на град Велико Търново във фокуса на Европейското културно многообразие”, Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ 24-10M1-44 от 23.04.2015г., финансиран по мярка 1 „Реставриране, обновяване и опазване на културното наследство” на програма БГ08 “Културно наследство и съвременни изкуства”, финансирана от Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2014”

От: ЕТ „АРХИЧ – ИВАН ЧОЛАКОВ”

с адрес: 5000, Велико Търново, ул. Чонокска № 7
(наименование на участника)

тел.: 0888635257, факс: _____, e-mail: archich@mail.bg

ЕИК/БУЛСТАТ: 041073678

Регистрация по ЗДДС: _____

Разплащателна сметка: _____

IBAN сметка: _____

ВІС код на банката _____

Банка: _____

Град/клон/офис: _____

Адрес на банката: _____

УВАЖАЕМИ ЧЛЕНОВЕ НА КОМИСИЯТА,

С настоящото, Ви представяме нашата ценова оферта за участие в обявената обществена поръчка с предмет: „Авторски надзор на обект „Консервация, реставрация и експониране със защитно покритие на обект „Шишманова баня” - гр. Велико Търново” по проект „Културното наследство на град Велико Търново във фокуса на Европейското културно многообразие”, Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ 24-10M1-44 от 23.04.2015г., финансиран по мярка 1 „Реставриране, обновяване и опазване на културното наследство” на програма БГ08 “Културно наследство и съвременни изкуства”, финансирана от Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2014”

Поемаме ангажимент да изпълним обекта на поръчката в съответствие с изискванията, заложиени в Техническите спецификации на настоящата поръчка. Поемаме ангажимент да изпълним обекта на поръчката в срок.

1. Условия и начин на финансиране и плащане:

Аванс, се превежда след осигуряване на средствата за същия от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 30 дневен срок по банков път. Стойността на аванса се удържа при извършени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ плащания. Окончателно плащане се извършва в 30 дневен срок по банков път и след приемане на работата и представяне от страна на Изпълнителя на протокол за действително извършени работи. В случаите, когато са констатирани недостатъци, сумата се изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 30 дневен срок след отстраняването им. За извършените плащания ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава надлежно оформени платежни документи. В тях се посочват наименованието на програмата, предмета и номера на договора за безвъзмездна финансова помощ.

2. Приложима валута и зачитане при несъответствие: цените са в български лева без ДДС. При несъответствие между цифровото и изписаното с думи възнаграждение ще се взема предвид изписаното с думи.

3. Начин на плащане: по банков път, с платежно нареждане в български лева.

Предлаганото от нас възнаграждение за „Авторски надзор на обект „Консервация, реставрация и експониране със защитно покритие на обект „Шишманова баня” - гр. Велико Търново” по проект „Културното наследство на град Велико Търново във фокуса на Европейското културно многообразие”, Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ 24-10M1-44 от 23.04.2015г., финансиран по мярка 1 „Реставриране, обновяване и опазване на културното наследство” на програма БГ08 “Културно наследство и съвременни изкуства”, финансирана от Финансов механизъм на Европейско Икономическо Пространство 2009 – 2014”:

е както следва:

Посоченото възнаграждение включва:

/ заплащане на всички поети ангажименти и задължения с офертата и включва печалба и всички необходими разходи за цялостното изпълнение на обекта, вкл.: допълнителните разходи, транспорта, работната ръка, извънреден труд и др.

Цена за 1 час упражняване на авторски надзор:

.....²⁵.....лв./ч. без ДДС;

.....³⁰.....лв./ч. с ДДС;

Заплащането се извършва за действително извършени работи по начин, отразен в проекта на договор.

Заявяваме, че при изготвяне и съхраняване на съпътстващата проектния процес документация, в това число протоколи, актове, фактури и други ще съблюдаваме

изискванията на ПРОГРАМНИЯ ОПЕРАТОР на Програма БГ08 и Договор за безвъзмездна финансова помощ.

Задължаваме се за извършените плащания да издаваме надлежно оформени фактури. Във фактурите се посочват наименованието на програмата, предмета и номера на договора за безвъзмездна финансова помощ.

Към всеки от разходооправдателните документи /фактури или документи с еквивалентна доказателствена стойност/ ще прилагаме и документ, удостоверяващ начина на образуване на общата стойност на разходите, предвидени в тези документи. /

Дата. 27.04.2016г.

Подпис и печат:...../...../...../...../.....