

ОБЕКТ: ПАРК И ДЕТСКА ПЛОЩАДКА, КВ.7, УПИ II, V И
КВ.14, УПИ I, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

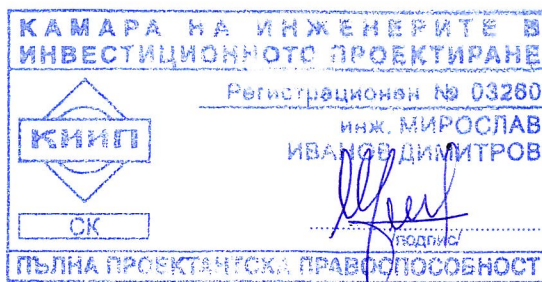
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ


ЧАСТ: ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

ПРОЕКТАНТ:



/ инж. Мирослав Димитров /

 **ЕООД „ИНВЕСТСТРОЙ-92“**
оценяване съответствието
на инвестиционните проекти
и строителен надзор

лиценз № ЛК-000435/21.06.2005 г.

гр. В. Търново

дата: 20.12.

подпис:

/ инж. Л. Фр. Калояров /

Управител

„Инвестстрой-92“ ЕООД

/ инж. Николай Тачев /



2012 г.

Велико Търново



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 03260

Важи за 2012 година

ИНЖ. МИРОСЛАВ ИВАНОВ ДИМИТРОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР ПО ПРОМИШЛЕНО И ГРАЖДАНСКО СТРОИТЕЛСТВО

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП от 21/16.12.2005 г. по части:

КОНСТРУКТИВНА
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Председател на РК

инж. Н. Николов



Председател на УС на КИИП

инж. Ст. Кинарев

Председател на КР

инж. М. Младенов

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ
В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
РЕГИОНАЛНА КОЛЕГИЯ ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ТЕРИТОРИАЛЕН ЦЕНТЪР ЗА ОБУЧЕНИЕ



УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ 214 / Н № Из-1971/2009


ИНЖ. МИРОСЛАВ ИВАНОВ ДИМИТРОВ
рег. № 03260 в КИИП


Успешно завършен курс-семинар 10 и 11 юли 2010 г.: строително-технически
правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

Проектиране част: **ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ**

Учебната програма на курса е по Методика за организиране и провеждане на
обучение и за прилагане на Наредба Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-
техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар
(Приета от УС на КАБ и КИИП на 29.01.2010 г.).

Лектори:


(инж. Соня Георгиева)

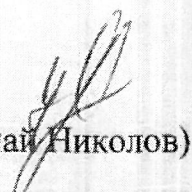

(инж. Мариела Търнева)


(доц. и-р инж. Иван Богоев)

Удостоверението е валидно само с редовна членска
карта за съответната година и удостоверение за
проектантска правоспособност.



Председател
РК КИИП - В. Търново:
(инж. Николай Николов)





ЗАСТРАХОВАТЕЛНО
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО
Армеец
www.armeec.bg

Застрахователно акционерно дружество "Армеец"
1000 София, ул. Стефан Караджа №2
ЕИК по БУЛСТАТ: 12107690
Разрешение №77 / 15.05.1998 г. на ИЧС

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 12 140 1317C 002972

Застраховка ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО

На основание Въпросник/предложение и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия ЗАД "Армеец" приема да застрахова професионалната отговорност на:

Застрахован:	Михаил Иванов Димитров В. Терново, ул. "Бача Пелиш" №4, ЕИК: 7603311735; 0827509054 (трите имена, фирма, адрес, телефон, факс, ЕИК/ЕАН)
Представяван от:	(трите имена, длъжност)

Професионална дейност:	<input checked="" type="checkbox"/> Проектант	<input type="checkbox"/> Консултант А	<input type="checkbox"/> Консултант Б	<input type="checkbox"/> Строител	<input type="checkbox"/> Лице, упражняващо строителен надзор
Консултант А:	консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните обекти				<input type="checkbox"/> Лице, упражняващо технически контрол
Консултант Б:	консултант, извършващ строителен надзор				

Застрахователно покритие:	<input checked="" type="checkbox"/> Клауза А - за всички обекти по чл. 171 от ЗУТ	<input type="checkbox"/> Клауза Б - само за един обект по чл. 173 ал.1 от ЗУТ
Строителен обект:	(наименование и адрес)	

Лимити на отговорност (в лева)	Дейност 1: Проектант	Дейност 2:	Дейност 3:
Лимит за едно събитие, в т.ч.:	50 000 лв		
лимит за имуществени вреди			
лимит за немуществени вреди			
лимит за едно увредено лице			
Общ лимит на отговорност	100 000 лв		

Самоучастие на застрахования:			
Срок на застраховката:	12 месеца	от 00.00 часа на 28.10.2012	до 24.00 часа на 27.10.2013
Ретроактивна дата:	200		

Застраховката влиза в сила не по-рано от 00.00 часа на деня, следващ представянето на застрахователната покрития (или първата вноска от нея) (при разсрочено плащане) в брой или по банков път на сметката на Застрахователя.

Застрахователна премия:	100.00 лева;	2% ЗДЗП:	2.00 лева;	Общо дължима сума:	102.00 лева.
св.ЗДЗП:	св.ЗДЗП				

Начин на плащане:	<input checked="" type="checkbox"/> Еднократно	<input type="checkbox"/> на разсрочени вноски	<input checked="" type="checkbox"/> в брой	<input type="checkbox"/> по банков път
Вноски / Пареж	I-ва / 20.000 г.	I-ра / 20.000 г.	III-та / 20.000 г.	IV-та / 20.000 г.
Премия в лв:				
2% ЗДЗП в лв:				
Обща сума в лв:				

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицията. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24.00 часа на петнадесетия ден от датата на неплащаната разсрочена вноска.

Дата и място на издаване на полицата:	11.10.2012 год.	гр. В. Терново
---------------------------------------	-----------------	----------------

Настоящата Полица, Въпросник/предложението, Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", вестник Додатък и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.

Застрахователен посредник:	БГ ОЧ АГ 1770 000 (трите имена, адрес, код)
----------------------------	--

Получих Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", заедно с вестник Додатък и придружаващи документи.

ЗАСТРАХОВАН:	(подпис и печат)	ЗАСТРАХОВАТЕЛ:	(подпис и печат)
--------------	------------------	----------------	------------------

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

I. ОБЩА ЧАСТ

1. Основание за проектиране

Настоящият проект е разработен на основание чл.4 от Наредба № 13-1971 за Строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар от 29.10.2009 г. (в сила от 05.06.2010г.). Проектът включва пасивни и активни мерки за защита от пожар и технически решения за осигуряване на пожарно-безопасната експлоатация на строежа.

За осигуряване на пожарната безопасност, строежа ще се изпълни така, че при възникване на пожар:

- ще се ограничи разпространяването на огъня и дима в околното пространство
- ще се създадат условия за безопасен достъп на спасителните екипи
- ще се осигури защита на живота и собствеността на населението

2. Нормативна база

Проектът е в съответствие с чл.169, ал.1, т.2 от Закона за устройство на територията „Строежите се проектират, изпълняват и поддържат в съответствие с изискванията на нормативните актове и техническите спецификации за осигуряване в продължение на икономически обоснован експлоатационен срок на съществените изисквания за безопасност при пожар.....”

- Наредба № 13-1971 за Строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар от 29.10.2009 г. (в сила от 05.06.2010г.).
- Наредба № РД-07/08 за минимални изисквания за знаци и сигнали за безопасност и здраве при работа
- Наредба № 1-209/22.11.2004г за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация

- Наредба № РД-07-2 за условията и реда за провеждане на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.
- Наредба № 2/2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

3.Описание на строежа

С настоящия проект се предвижда благоустрояването на междублоковото пространство на кв.7 УПИ II, V и кв.14 УПИ I, гр. Велико Търново.

С оглед запазване на богатата съществуваща дървесна растителност в проекта е създадена едноръчна, организирана алейна структура, поддържаща достъп, както пешеходен така и автомобилен до всеки от входовете, като са организирани ясно структурирани зони за паркиране, а в зоните на пешеходен преход и междублокови градинки за отдих.

В североизточната периферия на имота се изгражда двуръчна автомобилна алея със зони за паркиране даваща връзка на третираната територия с наличната улична мрежа на север и юг.

Алейната мрежа е организирана по начин по който максимално бързо и лесно да се поддържа достъп до жилищните входове, зоните за паркиране, а както и до междублоковите градинки от всяка посока на имота.

Навсякъде пред входовете, където наличната дървесна растителност позволява, са организирани разширения за разполагане на пейки за отдих.

Поддържани са парко-места за инвалиди в зоните на всеки вход, а където това не е възможно поради съществуващата растителност, тези места са в зони с лесен достъп по късата страна на ансамбъла от жилищни групи.

Автомобилните алеи се предвиждат изградени с асфалтова настилка, както и паркоместата за инвалиди. Останалите паркоместа се предвиждат със затревени бетонови паркоелементи, а алейната мрежа и градинките с паркова настилка.

В проекта не е предвидено ново улично и парково осветление, а се предвижда саниране на съществуващото, с изключение на зоните с новопроектирани детски площадки, които са с изцяло ново парково осветление.

В североизточната част на междублоковото пространство се предвижда и изграждането на две детски площадки:

Детска площадка 1- за деца от 0 до 3 години, оборудвана с една двойна люлка, комбинирано съоръжение за игра и пясъчник, до който има подсигурени пейки и клатушка на пружини.

Детска площадка 2 - за деца от 3 до 12 години, оборудвана с една двойна люлка, комбинирано съоръжение за игра, съоръжение за баланс, клатушка и катерушка, а също са подсигурени детска беседка и пейки за посетителите.

II. ПАСИВНИ МЕРКИ ЗА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

1. Проектни обемно-планировъчни и функционални показатели на строежа

1.1. Ситуационна обстановка

Предвижда се благоустрояването на междублоковото пространство на кв.7 УПИ II, V и кв.14 УПИ I, гр. Велико Търново. Районът е благоустроен с изградена мрежа на техническата инфраструктура - с пътища с трайна настилка и уличен водопровод с пожарни хидранти. Съгласно чл.27 от Наредбата 13-1971 за ПСТН за противопожарни цели се използват всички пътища обслужващи строежа, като се проектират с трайна настилка. По този начин е осигурен достъп на автомобилите на РСПБЗН.

1.2. Условия за успешна евакуация

Обектът се намира на открито, което осигурява директна евакуация във всички посоки и направления при възникване на пожар или авария. Осигурен е достъп на спасителни екипи и противопожарни коли. Пътищата за евакуация са прилежащите обслужващи улици.

1.3. Условия за успешно пожарогасене

Стълби за пожарогасителни и аварийно-спасителни дейности не се предвиждат. Осигурен е достъп на противопожарни коли.

1.4. Работен процес

На строежа ще има земекопна техника и машини, както и необходимите работници и машинисти.

2. Клас на функционална пожарна опасност

За осигуряване на безопасност при въздействия от пожар строежите или части от тях се подразделят на класове в зависимост от функционалната им пожарна безопасност. Съгласно чл.8, ал.1, таблица 1 на Наредбата площадката е с

клас на функционална пожарна опасност **Ф2.3** - съоръжения на открито за обществено обслужване и спорт.

3.Степен на огнеустойчивост на строежа и конструктивните му елементи

Строителните конструкции и елементи се проектират с огнеустойчивост, която удовлетворява основните критерии за носимоспособност, непроницаемост и изолираща способност.

Строежите или части от тях се подразделят на степени на огнеустойчивост в зависимост от вида на основните конструктивни и ограждащи елементи.

Проектираната площадка е съоръжение на открито не е сграда, за нея като цяло не се определя степен на огнеустойчивост.

Съгласно чл.12, ал.1, таблица 3, стоманобетонните подпорни степени са с I – ва степен на огнеустойчивост.

4.Реакция на огън на строителните продукти

Основен показател за оценяване на степента и приноса за разпространение на пожара и за класифициране на строителните продукти е класът по реакция на огън, който се определя въз основа на резултатите от изпитване.

Благоустройството ще се изпълни главно от негорими материали с клас на реакция на огън A1 - негорими продукти, които нямат принос на неконтролируемо горене. Основните строителни продукти са бетон, фракции, пясък. Бетонова та настилка е строителна конструкция, чийто елементи са негорими с клас на реакция на огън A1.

За осигуряване на водоснабдяване за външно пожарогасене ще се ползват пожарните хидранти изградени по уличния водопровод.

Влаганите електрически кабели ще бъдат с полиетиленова обвивка за директно полагане в земята и поставени във гофрирана тръба с цел по-голяма защита и по-лесно локализиране при евентуална авария. В изкопа на кабела ще се постави предпазна лента.

III. АКТИВНИ МЕРКИ ЗА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

1.Проектни обемно-планировъчни и функционални показатели за пожарогасителни инсталации:

Съгласно приложение 1 от Из-1971 не се изисква автоматично пожарогасене.

2. Проектни обемно-планировъчни и функционални показатели за оповестителни инсталации:

Предвижда се гласово оповестяване при пожар или авария.

3. Проектни обемно-планировъчни и функционални показатели за дымо-топлоотвеждащи инсталации:

Строежът е на открито, което изключва необходимостта от вентилационни системи за отвеждане на дима и топлината.

4. Функционални показатели за водоснабдяване

Водоснабдяване за пожарогасене не се предвижда.

5. Осигуряване на пожарна безопасност по време на СМР

Обектът е с нормална пожарна опасност. Не се предвижда склад за леснозапалими и пожароопасни материали на строителната площадка. По време на строителството задължително да се провеждат предварителен и периодичен инструктаж на работниците и машинистите за безопасност, хигиена и противопожарна охрана. За противопожарни цели се ползват всички налични обслужващи пътища. Фирмата изпълнител на СМР изготвя план за действие при пожар или авария на строителния обект, както и план за действие на работниците за мерките за безопасност на строителния процес. Строителят, техническият ръководител и координаторът по безопасност и здраве са длъжни да спазват изискванията *Наредба № РД-07-2 за условията и реда за провеждане на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.*

Съгласно изискванията на наредбата, обекта трябва да се оборудва със средства за първоначално пожарогасене:

- кофа ламаринена – 2 броя
- 6 кг. прахов пожарогасител тип ABC - 1 брой
- 9 л. воден пожарогасител - 1 брой
- лопата – 1 брой
- кирка – 1 брой
- брадва – 1 брой

6. Функционални показатели за преносими уреди и съоръжения за първоначално пожарогасене:

Не се изисква ПП табло със средства за първоначално гасене на възникнал пожар.

V. ПЛАН ЗА ДЕЙСТВИЕ ПРИ ВЪЗНИКВАНЕ НА ПОЖАР ИЛИ АВАРИЯ


- уведомяване на присъстващите (гласово)
- съобщаване на телефон 112 или 160
- напускане на района от всички присъстващи
- посрещане представителите на РСПАБ и докладване на обстановката по евакуацията и пожарогасенето.



Съставил:



инж. /Мирослав Димитров/

 **ЕООД „ИНВЕСТСТРОЙ-92“**
оценяване съответствието
на инвестиционните проекти
и строителен надзор
лиценз № ЛК-000435/21.06.2005г.
гр. В. Търново
дата: 2012г. подпис:

Управител

„Инвестстрой-92“ ЕООД

/инж. Николай Тачев/

